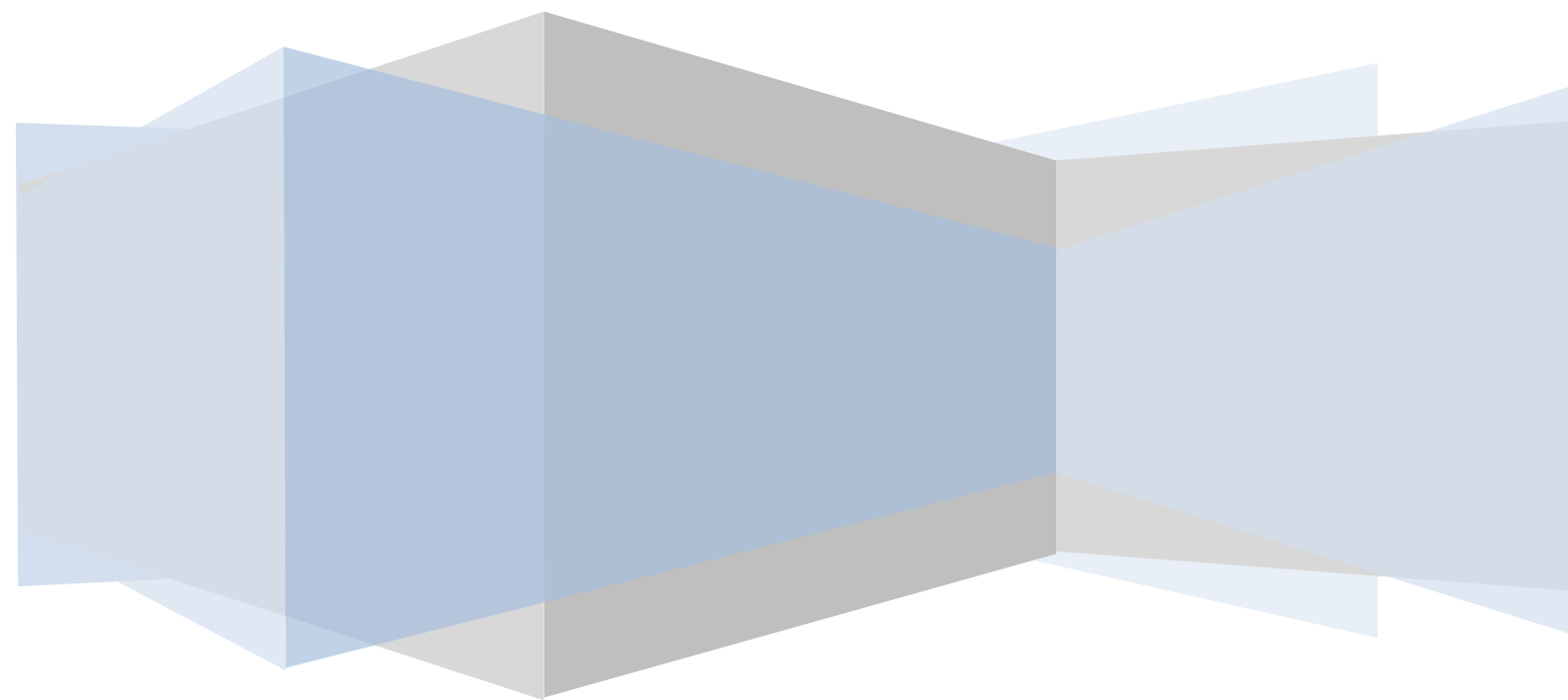


# SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

TERMO DE REFERÊNCIA  
SAD/SUMAG/SEMANP



<b>Centro de Custo:</b>	SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO		
<b>Unidade Responsável:</b>	SAD / SUMAG / SEMANP		
<b>Servidor Responsável:</b>	Nilson Sousa de Olivindo	<b>CPF:</b>	114 555 943-34
<b>E-mail do Responsável:</b>	nilsonso@cjf.jus.br	<b>Ramal:</b>	7580
<b>Responsável Substituto:</b>	Dhyonatas Lopes de Macedo	<b>CPF:</b>	035 894 301-92
<b>E-mail do Substituto:</b>	macedo@cjf.jus.br	<b>Ramal:</b>	7630
<b>Natureza Continuada</b>	Sim		
<b>Modalidade:</b>	Pregão Eletrônico		
<b>Contratação:</b>	Contrato		
<b>Vigência do Contrato:</b>	12 meses		

PO	Fonte	Natureza de Despesa	Previsão de Despesa					
			Exercício Corrente	2022	2023	2024	2025	2026
JC	100	33.90.37.04	R\$1.063.402,44	R\$ 3.190.207,31	R\$ 3.190.207,31	R\$ 3.190.207,31	R\$ 3.190.207,31	R\$ 2.126.804,87
<b>TOTAL GERAL:</b>								<b>R\$ 15.951.036,55</b>

## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. OBJETO

- 1.1. Contratação de empresa especializada em Engenharia para a prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas, por meio de postos de trabalhos, com fornecimento de ferramentas e insumos, peças e materiais de reposição, assim como para a realização de serviços de manutenção especializada e serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais da sede do Conselho da Justiça Federal situado no SCES, Trecho III, Polo 08, Lote 09 e, do prédio da Gráfica localizado no endereço SAAN Quadra 01 Lotes 10/70, ambos em Brasília - DF.

### 2. JUSTIFICATIVA

- 2.1. A contratação deste objeto, visa manter, de forma eficiente, uma infraestrutura física favorável ao desenvolvimento das atividades do Conselho da Justiça Federal.
- 2.2. Em busca de uma economia de escala e, visando o aprimoramento das aquisições de bens e serviços, o objeto da contratação virá substituir outros Contratos de prestação de serviços e Atas de Registro de Preços para fornecimento de ferramentas, peças e materiais, para que os serviços de manutenção predial das instalações do Conselho da Justiça Federal sejam mais eficientes e céleres:

CONTRATO/ATA	EMPRESA	OBJETO	VIGÊNCIA
CTR n. 36/2017-CJF	Saga Serviços Terceirizados EIRELI - ME.	Prestação de serviços de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas nas edificações do CJF.	08/07/2021
CTR n. 15/2016-CJF	Tafa Engenharia Ltda.	Prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo diversas instalações do sistema de climatização das edificações do CJF	31/08/2021
CTR n. 42/2019-CJF	Smarter Engenharia EIRELI.	Prestação de assistência técnica e conservação do grupo gerador instalado no CJF	23/12/2021
CTR n. 02/2017-CJF	Rocha Controls Montagem e Serviços Especializados em Sistema de Segurança Ltda.	Prestação dos serviços técnicos de manutenção preventiva, corretiva, preditiva dos equipamentos e instalações do sistema de detecção e alarme de incêndio, compreendendo o fornecimento de mão de obra, ferramental, materiais, peças e equipamentos necessários à adequada execução dos serviços nas dependências do CJF	08/01/2022
CTR n. xx/2021-CJF	Sem contrato	Prestação de serviço de chaveiro, compreendendo: cópia de chave, conserto, modelagem, abertura, troca de segredo de fechadura; com fornecimento de peças para trancamento de móveis do CJF	N/A
CTR n. 08/2016-CJF	Power Safety Serviços e Comércio de Eletroeletrônicos Ltda.	Prestação dos serviços de assistência técnica dos equipamentos de UPS ( <i>Uninterruptible Power Supply</i> ) instalados no edifício sede do CJF	09/06/2021
CTR n. 07/2016-CJF	Over Elevadores Ltda.	Prestação de serviço de Assistência Técnica e Conservação dos seis elevadores instalados no edifício sede do CJF, compreendendo a manutenção preventiva e corretiva, o fornecimento de peças e insumos, e o atendimento de chamadas de emergência	05/06/2021
CTR n. 018/2019-CJF	Pontual Locação de Máquinas e Equipamentos Eireli	Serviço de remoção, transporte e destinação final de entulho/resíduo de construção civil das classes A e B em contêiner de 5m <sup>3</sup>	09/09/2021
Ata n. xx/2021-CJF	Em fase de licitação	Registro de Preços para um eventual fornecimento de materiais destinados à manutenção preventiva, corretiva, preditiva, reforma e pequenas adaptações nas instalações dos bens móveis e imóveis do CJF	xx/xx/2021

- 2.3. O modelo atual de contratação dos serviços de manutenção predial prevê, basicamente, a disponibilização de mão de obra, deixando a cargo do CONTRATANTE a disponibilização de ferramentas, materiais, o planejamento e a supervisão técnica dos serviços.
- 2.4. A contratação pretendida visa obter um serviço mais abrangente, onde o contratado será responsável por toda a execução da solução. Esta prática visa melhorar a qualidade e a presteza dos serviços contratados.
- 2.5. Em função da adoção de nova metodologia para a contratação dos serviços contínuos de operação e manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas, por meio de postos de trabalhos, com fornecimento de ferramentas, peças e materiais, assim como para a realização de serviços de manutenção especializada e serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais da sede do Conselho da Justiça Federal, restou necessária a readequação do quantitativo de postos de trabalho residente, conforme a seguir disposto:

SITUAÇÃO ATUAL			SITUAÇÃO PROPOSTA		
Posto	Quant.	Carga Horária Semanal (h)	Posto	Quant.	Carga Horária Semanal (h)
Bombeiro Hidráulico - 5/2hs	1	44h	Bombeiro Hidráulico	2	44h
Eletricista - 5/2	2	44h	Eletricista	2	44h
Encarregado manutenção	1	44h	Encarregado manutenção	1	44h
Estoquista/Ferramenteiro	3	44h	Estoquista/Ferramenteiro	2	44h
Jardineiro	3	44h	Jardineiro	2	44h
Lavador	1	44h	Lavador	1	44h
Marceneiro	2	44h	Marceneiro	2	44h
Pedreiro	5	44h	Pedreiro	1	44h
Pintor/Gesseiro	2	44h	Pintor/Gesseiro	2	44h
Serralheiro	1	44h	Serralheiro	1	44h
Técnico em telefonia	1	44h	Engenheiro	1	40h
Engenheiro	1	8h	Técnico em telefonia	1	44h
Oficial mecânico de refrigeração	2	44h	Oficial mecânico de refrigeração	2	44h
<b>TOTAL:</b>	25		Ajudante Geral de Manutenção e Reparos	3	44h
			<b>TOTAL:</b>	23	

REMUNERAÇÃO PROPOSTA, SINDICATO E CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO						
Posto	Quant.	Carga Horária Semanal	Salário Base	Insalubridade/ Periculosidade	Remuneração	Sindicato e Convenção Coletiva de Trabalho
Engenheiro	1	40h	R\$ 8.483,00		R\$ 8.483,00	Senge (0190581)
Ajudante Geral de Manutenção e Reparos	3	44h	R\$ 1.889,62		R\$ 1.889,62	Sindiserviços (0190583)
Bombeiro Hidráulico	2	44h	R\$ 2.521,18	R\$ 440,00	R\$ 2.961,18	
Eletricista	2	44h	R\$ 2.590,09	R\$ 777,03	R\$ 3.367,12	
Encarregado manutenção	1	44h	R\$ 3.879,05		R\$ 3.879,05	
Estoquista/Ferramenteiro	2	44h	R\$ 2.182,33		R\$ 2.182,33	
Jardineiro	2	44h	R\$ 2.101,94		R\$ 2.101,94	
Lavador	1	44h	R\$ 1.889,62	R\$ 220,00	R\$ 2.109,62	
Marceneiro	2	44h	R\$ 2.413,65	R\$ 220,00	R\$ 2.633,65	
Pedreiro	1	44h	R\$ 2.543,94		R\$ 2.543,94	
Pintor/Gesseiro	2	44h	R\$ 2.543,94		R\$ 2.543,94	
Serralheiro	1	44h	R\$ 2.805,63	R\$ 220,00	R\$ 3.025,63	
Técnico em telefonia	1	44h	R\$ 2.819,81		R\$ 2.819,81	
Oficial mecânico de refrigeração	2	44h	R\$ 2.590,09		R\$ 2.590,09	Sitimme DF - GO - TO (0190587)
<b>TOTAL:</b>	23					

2.6. Para tanto, a CONTRATADA, deverá alocar toda a mão de obra qualificada e necessária para a execução das rotinas de manutenção elencadas neste Termo de Referência e em seus anexos, conforme estimativa de postos de trabalho descritos na tabela acima, assim como o fornecimento de todos os Uniformes e EPIs (**ANEXO II – TABELA 2 – UNIFORMES E EPIs**), ferramentas (**ANEXO II – TABELA 1 – FERRAMENTAL**) e equipamentos necessários à realização dos serviços.

2.7. As remunerações propostas para os postos de trabalho na tabela acima levam em consideração os salários atualmente praticados no âmbito do Conselho da Justiça Federal, por meio do Contrato n. 036/2017-CJF, cujo objeto consiste na prestação de serviços de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reforma; assim como o estudo dos salários de cada especialidade praticados no mercado.

2.7.1. O estudo realizado, apresentado detalhadamente em documento próprio (0197516), demonstra que os salários praticados no Contrato n. 036/2017-CJF estão compatíveis com a média do mercado. Para os postos não abrangidos no citado contrato, o vencimento foi definido conforme segue:

2.7.1.1. Engenheiro – Valor equivalente ao piso salarial constante na CCT- Senge;

2.7.1.2. Ajudante Geral – Valor equivalente ao valor do posto de Lavador assim como o piso salarial dos dois postos previstos na CCT – Sindiserviços são equivalentes. O valor está compatível com a média resultante do posto;

2.7.1.3. A justificativa para definição da remuneração do posto de trabalho de Oficial Mecânico de Refrigeração encontra-se devidamente demonstrada/justificada nos estudos preliminares (Id 0197516), tomando como paradigma outros Órgãos da Administração Pública, assim como valores praticados na tabela SINAPI, mitigando, com isso, o risco da rotatividade de mão de obra e, a consequente perda de qualidade dos serviços prestados.

- 2.7.1.4. assim como no Contrato com a empresa Tafa Engenharia (Processo SEI N. 0000255-37.2019.4.90.8000) o Termo de Referência prevê a utilização do SITIMME para o cargo de Oficial Mecânico de Refrigeração. A categoria já está abrangida por Instrumento Coletivo próprio. No entanto, a nova definição do salário foi baseada na pesquisa de mercado, onde fica demonstrado que o salário do cargo em questão é igual ou maior ao salário pago atualmente pela empresa supra.
- 2.7.1.5. A comparação com os postos de trabalho em outros Órgãos é relevante e, comum no mercado, além de abrangida pela CCT do SITIMME. Dessa forma, visando mitigar o risco de uma distorção salarial e possíveis passivos trabalhistas dentro do quadro da empresa contratada, foi definido que o salário do Oficial Mecânico seja o proposto no Termo de Referência; e,
- 2.7.1.6. importante observar ainda que o valor do salário proposto para o posto em comento está 15% (quinze por cento) abaixo do valor médio de mercado apontado nos estudos técnicos preliminares apresentados.
- 2.8. De acordo com a rotina de execução dos serviços de manutenção predial listados no Anexo I – B do TR, foi estimado de acordo com o desenvolvimento das atividades listas no Termo de Referência, o que indica um quantitativo mínimo de postos. A partir daí, e, considerando os quantitativos históricos da equipe de manutenção disponibilizada no CJF foi definida a equipe que prestará serviços ao Conselho da Justiça Federal, no regime de posto de trabalho.
- 2.9. Os quantitativos de Materiais e Peças de Reposição foram estimados de acordo com o consumo observado nos últimos **vinte e quatro** meses id (0191957).
- 2.10. Portanto, o Conselho da Justiça Federal, norteando-se pelo Princípio da Eficiência da Administração Pública, manifesta a necessidade da contratação de serviços de manutenção predial visando garantir o adequado funcionamento e conservação, de suas dependências físicas proporcionando segurança e conforto para Magistrados, servidores, prestadores de serviço e público externo.
- 2.11. Os serviços de apoio à manutenção predial são necessários à conservação do patrimônio público e ao bom andamento das atividades da Administração. Por meio desses serviços, o Conselho buscará a otimização de suas instalações prediais, logrando evitar acidentes ou transtornos relacionados ao uso contínuo das instalações, além de prolongar a vida útil de instalações e equipamentos e gerar condições adequadas ao exercício das atividades de seus servidores e colaboradores. Salienta-se que a interrupção dos serviços compromete a continuidade das atividades da Administração.
- 2.12. A contratação de empresa especializada em Engenharia para a prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas, encontra amparo no §1º do art. 3º do Decreto n. 9.507/2018, que regulamenta, no âmbito da Administração Pública Federal, a execução indireta das atividades assessorias instrumentais ou complementares aos assuntos que constituem área de competência legal do Órgão ou Entidade que poderá ser objeto de execução indireta, dentre as quais aquelas relacionadas à manutenção de prédios, equipamentos e instalações.
- 2.13. Com esse modelo de contratação pretende-se que os serviços contínuos de manutenção predial possuam o objetivo de preservar o desempenho, e a confiabilidade dos componentes e sistemas das edificações, prolongando sua vida útil, para que o Conselho da Justiça Federal disponha de instalações físicas adequadas às suas atividades, além de garantir a segurança física das pessoas que transitam pelos prédios, assim como dos bens móveis alocados nas instalações prediais deste Conselho.
- 2.14. Os serviços objeto do presente Termo de Referência são de natureza continuada, por se tratar de manutenção predial, pois sua interrupção pode comprometer a continuidade das atividades do Conselho

da Justiça Federal. Essa classificação encontra amparo na definição constante do art. 15 da IN 5/2017: *“Art. 15. Os serviços prestados de forma contínua são aqueles que, pela sua essencialidade, visam atender à necessidade pública de forma permanente e contínua, por mais de um exercício financeiro, assegurando a integridade do patrimônio público ou o funcionamento das atividades finalísticas do órgão ou entidade, de modo que sua interrupção possa comprometer a prestação de um serviço público ou o cumprimento da missão institucional.”*

2.15. Além dos serviços de manutenção contínua, também faz parte desta contratação a prestação de serviços de manutenção especializada e serviços eventuais com o fornecimento de peças e materiais de reposição.

2.16. **RELAÇÃO ENTRE DEMANDA E QUANTIDADE A SER CONTRATADA:**

2.16.1. **Postos de Trabalho:**

2.16.1.1. A demanda e a estimativa dos Postos de Trabalho estão descritas no item 2.5 deste Termo de Referência.

2.16.2. **Materiais e Peças de Reposição:**

2.16.2.1. A demanda e a estimativa dos Materiais e Peças de Reposição estão dispostas no **ANEXO I - C - MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO (LISTA NÃO EXAUSTIVA)** (demanda) e **ANEXO II – TABELA 7 – MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO** (estimativa) deste Termo de Referência, tomou-se por base o Relatório de Movimentação de estoque no Período compreendido entre 03/12/2018 e 04/02/2021 id (0191957), os materiais e peças para fornecimento constantes dos contratos, atualmente vigentes no Conselho da Justiça Federal ids (0190570, 0190571, 0190572, 0190573, 0192020, 0192021, 0192025, 0192028, 0192029, 0192030, 0192033 e 0192037) e as propostas ids (0192038 e 0192040) ou que estavam em processo licitatório id (0002008-45.2020.4.90.8000).

2.16.3. **Serviços Especializados:**

2.16.3.1. A demanda e a estimativa dos Serviços Especializados estão dispostas nos contratos atualmente vigentes no Conselho da Justiça Federal ids (0192020, 0192025, 0192029 e 0192033) (demanda) e **ANEXO II – TABELA 6 – SERVIÇOS ESPECIALIZADOS** (estimativa).

2.16.4. **Serviços Eventuais:**

2.16.4.1. Os serviços eventuais previstos no (ANEXO I – F – DOS SERVIÇOS EVENTUAIS) do Termo de Referência, cuidam de serviços não planejados no ano anterior e, nem contemplados no Plano Anual de Contratação;

2.16.4.2. São demandas que surgem com os desenvolvimentos das atividades ou, em casos inesperados, (urgência ou emergência), exemplifica-se com a recente reforma da guarita na entrada principal do edifício sede do Conselho da Justiça Federal que demandou serviços considerados ponto fora da curva, a saber:

- a) uma quantidade maior de profissional da categoria profissional de Pedreiro para execução dos serviços em tempo hábil;
- b) serviços de fundação;
- c) revestimentos;
- d) pavimentação asfáltica;

- e) aluguel de equipamentos especiais;
- f) remoção de entulho e resto de construção civil; e,
- g) serviços de demolição, dentre outros não contemplados no Contrato de manutenção predial.

2.16.4.3. Dessa forma, para evitar que com o aparecimento de novas demandas seja instaurado um procedimento licitatório para contratação, está sendo estimado o importe anual de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) para a execução dos serviços, que não possam ser realizados pela equipe de postos de trabalho residente.

### 3. MODALIDADE DE LICITAÇÃO, TIPO DE LICITAÇÃO E CRITÉRIO DE JULGAMENTO

- 3.1. Deverá ser escolhida a modalidade de Pregão, na forma eletrônica, pois os serviços enquadram-se na categoria de bens e serviços comuns, de que trata a Lei n. 10.520, de 17 de julho de 2002, e o Decreto n. 10.024, de 20 de setembro de 2019, por possuírem padrões de desempenho e características gerais e específicas usualmente encontradas no mercado. Dessa forma, o objeto deste Termo de Referência poderá ser licitado por meio da modalidade Pregão.
- 3.2. O critério de julgamento será o de **menor preço global**, desde que atendidas as exigências deste Termo de Referência. A aceitação do objeto será feita por meio de análise comparativa entre a descrição do serviço ofertado e as especificações descritas neste Instrumento.
- 3.3. A solução proposta é divisível, porém entende-se que a adjudicação global do objeto trará benefícios de ordem técnica e econômica à contratação, conforme planilha resumo a seguir:

Item e Subitens que compõe a contratação	
<b>ITEM 1</b>	Contratação de empresa especializada em Engenharia para a prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas, por meio de postos de trabalhos, com fornecimento de ferramentas, peças e materiais, assim como para a realização de serviços de manutenção especializada e serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais do Conselho da Justiça Federal em Brasília – DF.
<b>SUBITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>
1.1	Valor anual dos Postos de Trabalho
1.2	Valor anual para Manutenção Especializada
1.3	Valor anual para Materiais e Peças de Reposição*
1.4	Valor anual para Serviços Eventuais*

#### Observação:

**ATENÇÃO:** \*Para os subitens 1.3 e 1.4, o valor percentual equivalente à diferença entre o valor estimado e o valor do lance vencedor será aplicado como desconto sobre os itens a serem fornecidos com base na tabela SINAPI, conforme fórmula de cálculo a seguir:



$$D = 100 \times \frac{(E - P)}{E} \%$$

Onde:

D= Valor do desconto;

E= Valor estimado do subitem constante na **TABELA 8** do **ANEXO II - PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL**;

P= Valor do lance vencedor no subitem.

#### **JUSTIFICATIVAS:**

- a) a contratação de todos os serviços de manutenção predial, por meio de postos de trabalho, com fornecimento de insumos por apenas uma empresa traz benefícios de ordem técnica e econômica decorrentes da interdependência dos serviços a serem executados e pela necessidade de gerenciamento centralizado, fatores que proporcionarão vantagens para a Administração no que concerne à operacionalização e otimização dos serviços;
- b) a manutenção predial é uma atividade complexa que exige planejamento, grande responsabilidade frente à gestão de recursos e pessoas a fim de, por meio de um conjunto de atividades coordenadas, interdependentes, seja possível conservar ou recuperar a capacidade funcional das edificações, atendendo aos padrões de segurança e conforto necessários para o bom andamento das atividades do Conselho da Justiça Federal;
- c) os serviços objeto do Termo de Referência são exclusivos do ramo de Engenharia registrada no Conselho de Classe competente, que conta com uma gama de especialidades, agrupadas ou não, de modo que não há se imaginar conflito de competências, pois, pelo contrário senso, são correlacionados e, poderão ser prestados por empresa única, em regime condomínio, invocando, com isso, uma economia de escala para a Contratada, que poderá ser traduzida em vantajosidade econômico-financeira para a Administração;
- d) a argumentação técnica de que os serviços de manutenção predial são correlatos está baseada na interdependência dos sistemas. Os elevadores, assim como o alarme contra incêndio dependem da correta manutenção das instalações elétricas do prédio, que por sua vez é composta pelos quadros gerais, quadros de distribuição, BusWay, circuitos de carga, subestação rebaixadora de energia, grupo gerador e grupos de **nobreak**. O mal funcionamento ou uma falha em um sistema poderá impactar direta ou indiretamente em outro;
- e) atualmente o CJF contrata separadamente alguns serviços como manutenção de elevadores, **nobreaks** e sistema de alarme de incêndio. Essa separação gera justamente os riscos listados no item citado que se busca mitigar com a presente contratação; e,
- f) o agrupamento dos serviços não implica, automaticamente, na possibilidade de aplicação de multa pelo valor total do contratado, no entanto, vincula a mesma contratada pela responsabilidade do funcionamento global do sistema, de sorte que as penalidades deverão ser aplicadas pelo inadimplemento de cada parcela específica dos serviços.
- g) destaque que a mão de obra para o desenvolvimento das atividades de manutenção predial pela equipe residente, não poderá ser utilizada para os serviços especializados e eventuais; e,
- h) sendo assim, não há qualquer conflito na informação. A economicidade no agrupamento está demonstrada no Termo de Referência e complementada no (Id 0208431).
- i) Reproduzo a justificativa desta Subsecretaria contido no (Id. 0208431):

*“Neste subitem é importante esclarecer a prática de subcontratação observada no mercado. À primeira vista, uma subcontratação poderia implicar em um aumento de custos visto que a Contratada passaria a ser uma intermediária do serviço que hoje é contratado diretamente pelo CJF. Porém, essa impressão não é correta visto que as empresas de prestação de serviço de manutenção predial possuem diversos contratos com outros Órgãos e empresas para prestação de serviços semelhantes. Dessa forma, conseguem contratos mais vantajosos pelo ganho de escala, que poderão ser traduzidos em vantagem financeira para a Administração. Essa otimização é repassada à administração quando o serviço é contratado em conjunto”. (Grifo).*

*"Para ilustrar, tomemos como base a empresa que presta serviço no citado contrato do CNJ. A contratada presta diretamente o serviço especializado de manutenção do sistema de alarme e detecção de incêndio sem a necessidade de subcontratação. Presta, ainda, de forma autônoma as manutenções nível 1 e 2 nos sistemas de NoBreak, sendo necessária apenas a subcontratação das atividades mais complexas de nível 3. Já para a manutenção de elevadores, o serviço é subcontratado. No entanto, em vez de um contrato de manutenção de 6 elevadores (caso do CNJ e também do CJF), a contratada possui um contrato único para dezenas de elevadores de forma a atender a todos os seus contratos. Dessa forma, os serviços especializados similares aos do CJF forma contratados pelo CNJ (Ctr. 11/2020) por meio de Contrato único com subcontratação a preços significativamente inferiores aos atuais contratos diretos do CJF.” (Grifo).*

- j) embora a regra nas contratações públicas seja o parcelamento do objeto em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, é possível a contratação de uma solução unificada, também, denominada *facilities*, desde que técnica e economicamente justificada pela unidade demandante;
- k) nesse sentido, as justificativas contidas no item 3.3 do Termo de Referência, alíneas ‘a’ a ‘f’ evidenciam essa vantajosidade técnica e econômica. Todas essas justificativa encontram respaldo na jurisprudência do TCU. Além das referências já citadas no item 3.3 do TR, cito ainda parte do Acórdão n. 1.238/2016, no qual a relatora se manifestou sobre o tema no seguinte sentido:

(...):

“7. Nesse sentido, apenas o art. 23, §1º, da Lei 8.666/1993 determina que “as obras, serviços e compras efetuadas pela Administração serão divididas em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala”.

8. Verifica-se que o pressuposto defendido pela unidade técnica, ao acolher os argumentos de licitantes interessados, é de que o objeto fosse dividido em sete itens distintos. Observo, contudo, que, após deliberação deste Tribunal, por meio do acórdão 1.214/2013-Plenário, a administração, como regra, tem evitado assinar múltiplos contratos, ainda que para prestação de serviços distintos ou em locais diversos.

9. Não se vislumbra ganho com o procedimento sugerido pela unidade técnica, pois atenderá apenas ao interesse do particular, e não da administração. Em primeiro lugar, a administração pública tem a exata

noção dos custos desses serviços, e a divisão do objeto não necessariamente irá ampliar a competitividade e, em consequência, reduzir os preços ofertados aos patamares esperados.

10. Em segundo lugar, ocorrerá aumento de custos administrativos com a gestão desses contratos quando das renovações, prorrogações, reajustes e repactuações, novas licitações, contratos emergenciais, rescisões prematuras, exame de documentos, processos de pagamentos, controle de contas vinculadas. Nesse sentido, cabe transcrever excerto do voto condutor do acórdão 3.334/2015-Plenário, de minha autoria: '27. No caso concreto, a SMPE/PR previu a contratação de praticamente todos os serviços de manutenção predial, a serem prestados por uma única empresa. Sob ponto de vista administrativo, não há dúvida de que o critério adotado traz grandes vantagens, pois evita o excesso de procedimentos administrativos, tais como a realização de diversas licitações e a gestão de inúmeros contratos. Não vejo razão, por exemplo, no fatiamento de manutenção predial por força de especialização de segmentos econômicos, tais como, serviços hidráulicos, elétricos, manutenção de gerador, manutenção de nobreak, elevadores, ar condicionado, dentre outros. Ao contrário, a iniciativa privada costuma trabalhar com empresas especializadas na gestão de condomínios, cujo objetivo é o perfeito funcionamento de todo o sistema de forma integrada.'

11. Diante disso, considere pertinente o procedimento adotado pela Universidade e não verifiquei necessidade de realizar sua oitiva sobre o assunto.

(...)” (Grifo).

- l) e, ainda, conforme o Acórdão TCU - Plenário: “... **a Administração deve sopesar, no caso concreto, as consequências da multiplicação de contratos que poderiam estar resumidos em um só, optando, então, de acordo com suas necessidades administrativas e operacionais, pelo gerenciamento de um só contrato com todos os itens ou de um para cada fornecedor.**” [Voto do Relator Min. José Jorge]. (Grifo).

#### 4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

##### PARA FINS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, A LICITANTE DEVERÁ APRESENTAR, NO MÍNIMO, A SEGUINTE DOCUMENTAÇÃO:

- 4.1. Certidão de Registro da empresa expedida ou visada pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, com indicação do objeto social compatível com o presente Termo de Referência, contendo obrigatoriamente o registro de Responsável Técnico na área de Engenharia Elétrica ou Mecânica, em conformidade com 1º da Lei nº 6.839/1980, que assim prescreve: “Art. 1º O registro de empresas e a anotação dos profissionais legalmente habilitados, delas encarregados, serão obrigatórios nas entidades competentes para a fiscalização do exercício das diversas profissões, em razão da atividade básica ou em relação àquela pela qual prestem serviços a terceiros.” (Grifo);
- 4.2. Deverão ser comprovados os registros dos Responsáveis Técnicos junto ao CREA, da localidade da sede do CONTRATANTE, ou seu visto para desempenho da atividade profissional na localidade da sede. A exigência do quadro de profissionais se deve a variedade de serviços cobertos pelo contrato e que

envolvem trabalho cujas atribuições técnicas referem-se aos técnicos citados. Este profissional atuará na supervisão de atividades em que lhe cabe a responsabilidade técnica;

- 4.3. Atestado(s) de Capacidade Técnica Profissional, devidamente registrado(s) no CREA. Fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, que não o próprio licitante, acompanhado(s) da(s) respectivas Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT emitida(s) pelo CREA, que comprove(m) aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto deste Termo de Referência; e, as certidões devem comprovar que o(s) seu(s) Responsável(veis) Técnico(s) tenham executado serviços que atendam às características técnicas, de porte e de tecnologia, e que façam explícita referência à parcela de maior relevância, que corresponde aos serviços de operação e manutenção preventiva, corretiva e preditiva que serão realizados por uma equipe permanente, composta por profissionais qualificados de acordo com o quantitativo constantes do 8.3 (EQUIPE DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO), que permitam estabelecer, por proximidade de características funcionais, técnicas, dimensionais e qualitativas, comparação com os serviços necessários à realização dos que compõem a contratação, em edificações públicas, comerciais ou residenciais, similares ao objeto a ser licitado.
- 4.4. **A parcela de maior relevância é referente aos serviços de operação e manutenção preventiva, corretiva e preditiva realizados em edificações com área construída mínima de 12.000 m<sup>2</sup>.**
- 4.5. Será aceito o somatório de atestados para cumprir as exigências relativas às capacidades ou dimensões para alcançar os números definidos, desde que executados em um mesmo período.
- 4.6. **Os quantitativos supra representam menos de 50% da parcela de maior relevância a ser efetivamente licitado, de forma a não se constituir em limitação desnecessária à competitividade no certame, mas tão somente a permitir o estabelecimento de parâmetros e condições razoáveis de avaliação da capacidade técnica da licitante frente às peculiaridades de execução do objeto em exame.**
- 4.7. O(s) atestado(s) ou declaração(ões) de capacidade técnica deverá(ão) se referir a serviços prestados, no âmbito de sua atividade econômica principal e/ou secundária, especificada no contrato social, devidamente registrado na junta comercial competente, bem como no cadastro de pessoas jurídicas da Receita Federal do Brasil – RFB.
- 4.8. Comprovação de ter executado ou estar executando contrato continuado com um mínimo de 20 (vinte) postos de trabalho.
- 4.9. **Declaração de vistoria** emitida pela empresa licitante de que a empresa Licitante, por meio do seu **Engenheiro** credenciado, com extensão de atribuição fornecida pelo CREA, obteve todas as informações técnicas necessárias ao desenvolvimento dos serviços licitados, assim como das condições de execução dos mesmos, tendo pleno conhecimento de eventuais dificuldades para a execução dos serviços, bem como de que possui todas as informações necessárias para a formulação de sua proposta de preços. A vistoria poderá ser realizada no local da prestação do serviço em horário comercial, até **um** dia útil antes da data de abertura da Licitação. Agendar por meio do Telefone (61) 3022-7580 ou (61) 3022-7630 e, também, pelos e-mails: [sei-semanp@cjf.jus.br](mailto:sei-semanp@cjf.jus.br) e [sei-sumag@cjf.jus.br](mailto:sei-sumag@cjf.jus.br). Não serão admitidas alegações posteriores de desconhecimento dos serviços e de dificuldades técnicas não-previstas.
- 4.10. A realização da vistoria não se consubstancia em condição para a participação na licitação, ficando, contudo, as licitantes cientes de que, após apresentação das propostas e dos demais documentos, não

serão admitidas, em hipótese alguma, alegações posteriores no sentido da inviabilidade de cumprir com as obrigações, face ao desconhecimento dos serviços e de dificuldades técnicas não previstas.

- 4.11. A critério da CPL, poderá ser solicitada documentação complementar para a efetiva comprovação da capacidade técnica exigida neste Termo de Referência (§ 9º do art. 26 do Decreto 10.024/2019)

## 5. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

### 5.1. DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS:

5.1.1. O objeto do presente Termo de Referência contempla a contratação de todo o escopo relacionado à manutenção predial dos edifícios do Conselho da Justiça Federal, agregando a mão de obra residente, o fornecimento de materiais e insumos, a prestação de serviços eventuais e, também, os serviços de manutenção especializada, conforme definições a seguir:

5.1.1.1. MANUTENÇÃO CORRETIVA: conjunto de ações ou operações de manutenção ou conservação desenvolvidas com o objetivo de fazer retornar às condições especificadas, o equipamento, sistema ou instalação após a ocorrência de defeitos, falhas ou desempenho insuficiente;

5.1.1.2. MANUTENÇÃO ESPECIALIZADA: manutenção corretiva, preventiva ou preditiva que exija profissional especializado em razão da complexidade ou especificidade dos serviços, e que não sejam executados pela equipe de postos de trabalho;

5.1.1.3. MANUTENÇÃO PREVENTIVA: conjunto de ações ou de operações de manutenção ou conservação, executadas sobre um equipamento, sistema ou instalação, com programação antecipada e efetuada dentro de uma periodicidade por meio de inspeções sistemáticas, objetivando mantê-lo(s) operando ou em condições de operar dentro das especificações do fabricante;

5.1.1.4. MANUTENÇÃO PREDITIVA: conjunto de medidas operacionais técnicas de vistoria, que indica as condições reais de funcionamento das máquinas com base em dados que informam o seu desgaste ou processo de degradação. Trata-se da manutenção que prediz o tempo de vida útil dos componentes das máquinas e equipamentos e as condições para que esse tempo de vida seja mais bem aproveitado; e,

5.1.1.5. SERVIÇO EVENTUAL: serviço de caráter não rotineiro, a ser prestado sob demanda, conforme a necessidade do CONTRATANTE, mediante Ordens de Serviço específicas.

5.2. A CONTRATADA será responsável pela execução dos serviços de manutenção predial, tanto preditiva, quanto preventiva, quanto corretiva. Deve assegurar o funcionamento regular e contínuo das atividades, obedecendo as características dos edifícios e as especificações dos equipamentos existentes descritos no **ANEXO I - A – DETALHAMENTO DAS DEPENDÊNCIAS DO CJF** e garantindo a segurança dos usuários.

5.3. Cabe à CONTRATADA apresentar, no prazo máximo de **quinze** dias corridos, a rotina de execução de serviços de manutenção predial e o Plano de Manutenção, englobando não só os serviços mínimos contemplados no **ANEXO I - B – ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO (ROTINA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL)**, como também os serviços que ela entender como necessários para a execução da conservação, operação e manutenção predial.

- 5.4. A empresa CONTRATADA ficará também responsável pela execução de todo e qualquer serviço pertinente à manutenção predial, preditiva, preventiva e corretiva, mesmo os que porventura não estejam previstos na rotina de execução de serviços de manutenção predial ou no Plano de Manutenção, entre eles reparos, consertos e pequenas adaptações e reformas, desde que estejam cobertos pelas especialidades das equipes residentes.
- 5.5. A CONTRATADA deverá manter em perfeito funcionamento os sistemas descritos abaixo:
- 5.5.1. Instalações elétricas:
    - 5.5.1.1. Subestação transformadora de energia;
    - 5.5.1.2. Equipamentos de UPS (Uninterruptible Power Supply);
    - 5.5.1.3. Bancos de Baterias Seladas (Baterias 12V – 100 e 200Ah);
    - 5.5.1.4. Sistema de geração de energia elétrica de emergência - grupo gerador; e,
    - 5.5.1.5. Sistema elétrico de baixa tensão;
  - 5.5.2. Sistema de supervisão, comando e controle (automação).
  - 5.5.3. Sistema de cabeamento estruturado.
  - 5.5.4. Multimídia e antena coletiva.
  - 5.5.5. Instalações hidráulicas e sanitárias:
    - 5.5.5.1. água fria;
    - 5.5.5.2. drenagem de águas pluviais;
    - 5.5.5.3. esgoto sanitário a vácuo;
    - 5.5.5.4. irrigação;
    - 5.5.5.5. reuso;
    - 5.5.5.6. sistema de combate a incêndio (Hidrantes e Sprinklers).
  - 5.5.6. Instalações físicas.
  - 5.5.7. Esquadrias.
  - 5.5.8. Revestimentos.
  - 5.5.9. Divisórias.
  - 5.5.10. Sistema de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP.
  - 5.5.11. Elevadores.
  - 5.5.12. Equipamentos de condicionamento de ar.
  - 5.5.13. Paisagismo.
- 5.6. O detalhamento da composição de cada sistema está contido no **ANEXO I - A – DETALHAMENTO DAS DEPENDÊNCIAS DO CJF** deste Termo de Referência.
- 5.7. Os serviços mínimos a serem realizados em cada sistema estão descritos no ANEXO I - B – ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO (ROTINA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL).
- 5.8. Os serviços, objeto deste Termo de Referência, serão realizados por equipes de profissionais que se responsabilizarão pela organização e administração dos serviços de manutenção, instalações e operação elétrica, mecânica, hidráulica, civil, etc., além das mudanças de leiaute que se fizerem necessárias e novas instalações de equipamentos, entre outros da mesma natureza.
- 5.9. A equipe deverá ser composta de profissionais qualificados (mecânicos, eletricitas, pedreiros e pintores, entre outros) de acordo com o porte e características da edificação, instalações e equipamentos, conforme definido neste Termo de Referência.

- 5.10. Para a execução dos serviços, caberá à CONTRATADA fornecer e conservar pelo período que for necessário, equipamento e ferramental adequado e a contratar mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço, uma equipe homogênea e suficiente de profissionais que possam assegurar o progresso satisfatório dos serviços.
- 5.11. Na hipótese de virem a ser necessárias manutenções corretivas de equipamentos ou instalações, a CONTRATADA deverá executá-las de imediato e independentemente dos dias e horários em que ocorram, sem ônus para o CONTRATANTE, exceto quanto ao valor de peças e materiais, que deverão ser previamente aprovados pela Gestão do Contrato.
- 5.11.1. No caso de prestação de serviço fora do horário comercial, as horas comprovadamente trabalhadas serão compensadas conforme previsto em Convenção Coletiva de Trabalho.
- 5.12. Todo o planejamento, execução e controle das manutenções preventivas e corretivas e dos materiais que deverão ser aplicados serão realizados pela CONTRATADA.
- 5.13. Ao CONTRATANTE pertencerão todos os registros, projetos, relatórios e estudos elaborados pela CONTRATADA em decorrência da execução dos serviços.
- 5.14. O fornecimento do software, microcomputadores, treinamento e demais periféricos necessários para o gerenciamento das atividades é de responsabilidade da CONTRATADA, assim como a realização dos serviços que incluem a legalização junto aos órgãos e instituições públicas competentes.
- 5.15. A CONTRATADA deverá equipar o local de trabalho cedido pela CONTRATANTE, para uso durante o tempo de execução contratual, com computadores necessários ao desenvolvimento de suas atividades.
- 5.16. As estações de trabalho (mesas e cadeiras) serão fornecidas pelo CONTRATANTE.
- 5.17. O computador e seus periféricos, ferramentas e instrumentos são entendidos pelo CONTRATANTE como de propriedade da CONTRATADA, devendo ser retirados das dependências do Conselho da Justiça Federal ao final do contrato.
- 5.18. A CONTRATADA deverá arcar, também, com os custos dos materiais de escritório a serem utilizados pela sua Equipe de Operação e Manutenção.

#### ORDENS DE SERVIÇO E COMUNICAÇÕES:

- 5.19. Todas as Ordens de Serviço e de Fornecimento de Materiais, assim como as comunicações entre a Gestão do Contrato e a CONTRATADA serão feitas por escrito e em ordem cronológica.
- 5.20. Após a realização das tarefas, as Ordens de Serviço serão visadas pelo responsável técnico da CONTRATADA e pela Gestão do Contrato, só assim produzindo seus efeitos.
- 5.21. Todas as Ordens de Serviço realizadas deverão ser descritas no relatório mensal encaminhado à Gestão do Contrato, contendo o problema encontrado, a solução adotada, materiais aplicados e estado das instalações após o serviço.
- 5.22. Todo o planejamento, execução, quantidade de materiais aplicados e controle das manutenções preventivas, corretivas e preditivas deverão ser documentados em meio eletrônico, podendo a empresa utilizar programa de computador – software – específico para o gerenciamento, sob sua responsabilidade.
- 5.23. Ao CONTRATANTE pertencerão todos os registros do sistema.

- 5.24. Os serviços de manutenção corretiva solicitados deverão ser iniciados no prazo máximo de **uma** hora contada do recebimento da Ordem de Serviço ou outra forma de comunicação feita pela Gestão do Contrato e deverão ser encerrados/concluídos em até 48 (quarenta e oito) horas.
- 5.25. Quando houver necessidade de prazo maior para o início do atendimento ou conclusão do serviço para o restabelecimento do funcionamento normal dos equipamentos, a CONTRATADA deverá solicitar aditamento de prazo, mediante justificativa, que será avaliada pela Gestão do Contrato.

#### MANUTENÇÃO CORRETIVA:

- 5.26. A manutenção corretiva é aquela realizada após a ocorrência de uma falha técnica e visa restaurar a capacidade operacional de um equipamento ou instalação que esteja com sua funcionalidade reduzida ou cessada.
- 5.27. Será de responsabilidade da CONTRATADA a realização de todas as manobras nas instalações, nos equipamentos e nos sistemas necessárias a realização de manutenções corretivas e desligamentos de qualquer natureza, inclusive aqueles destinados à realização de serviços por outras empresas contratadas.
- 5.28. A manutenção corretiva será executada para a correção de falhas que acarretaram ou que estejam na iminência de acarretar a paralisação dos sistemas ou equipamentos, objetos desta contratação, com o reparo de todos os defeitos identificados.
- 5.29. Toda a manutenção corretiva deverá ser precedida de relatório minucioso de procedimentos, detalhando os objetivos a serem alcançados, todos os passos necessários para a sua execução, possível contingenciamento e riscos aos serviços, agravantes e urgência, de modo a atender ao item 10.11 da NR-10. Na conclusão dos serviços deverá ser emitido outro relatório, ou complementado o mesmo, informando todas as ocorrências e encerramento da operação.
- 5.30. As **chamadas de emergência** deverão ser atendidas em um prazo máximo de até **01 (uma)** hora corrida pela CONTRATADA, contadas a partir da solicitação por parte da CONTRATANTE, independente de dia ou horário, sem ônus para o CJF. Considera-se serviço de emergência aquele necessário para garantir e preservar o patrimônio, as vidas e o desenvolvimento das atividades imprescindíveis do Órgão.
- 5.30.1. No caso de prestação de serviço fora do horário comercial, as horas comprovadamente trabalhadas serão compensadas conforme previsto em Convenção Coletiva de Trabalho.
- 5.31. Para os atendimentos emergenciais, a empresa deverá disponibilizar sistema de comunicação móvel (telefone celular) para a localização do Engenheiro responsável, a qualquer tempo.
- 5.32. Os serviços emergenciais deverão ser encerrados/concluídos em até 24 (vinte e quatro) horas após o seu início.
- 5.33. Quando houver necessidade de prazo maior do que 24 (vinte e quatro) horas para o restabelecimento do funcionamento normal dos equipamentos, a CONTRATADA deverá solicitar aditamento de prazo, mediante justificativa, que será avaliada pela Fiscalização.
- 5.34. O Conselho da Justiça Federal não efetuará pagamento de horas extras à CONTRATADA, em razão de serviços realizados por seus funcionários em horários noturnos ou dias em que não laborariam normalmente. **Serviços extraordinários serão compensados com folgas extras**, a serem usufruídas pelo trabalhador, de acordo com a Convenção Coletiva de Trabalho - CCT da categoria.



#### MANUTENÇÃO PREVENTIVA:

- 5.35. Considera-se manutenção preventiva o conjunto de ações ou de operações de manutenção ou conservação, executadas sobre um equipamento ou instalação, com programação antecipada e efetuada dentro de uma periodicidade por meio de inspeções sistemáticas, objetivando mantê-los operando ou em condições de operar dentro das especificações do fabricante. Dentre essas atividades preventivas, incluem-se: ensaios, testes, ajustes, calibrações, limpeza geral, pinturas, reconstituições de partes com características alteradas, substituições de peças ou equipamentos desgastados, reorganização interna e externa de componentes, adaptações de componentes, entre outras.
- 5.36. Os serviços de manutenção preventiva deverão seguir a rotina mínima prevista **(ANEXO I - B – ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO (ROTINA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL))** deste Termo de Referência.
- 5.37. Quando necessário, mediante acordo entre as partes, a manutenção preventiva poderá ser antecipada ou realizada concomitantemente à manutenção corretiva, mantida a obrigatoriedade, em qualquer hipótese, de registro da realização da visita de manutenção preventiva no sistema de gestão da CONTRATADA.

#### MANUTENÇÃO PREDITIVA:

- 5.38. Entende-se por manutenção preditiva o conjunto de ações técnicas de vistoria que indicam as condições reais de funcionamento das máquinas, com base em dados que informam o seu desgaste ou processo de degradação.
- 5.39. A CONTRATADA deverá executar a manutenção preditiva, conforme rotina a ser estabelecida pelo Chefe de Equipe e aprovada pela Gestão do Contrato, a fim de estimar o tempo de vida útil dos componentes das máquinas e equipamentos e propor medidas para que esse tempo de vida seja mais bem aproveitado.

#### FERRAMENTAS, INSUMOS E MATERIAIS DE CONSUMO:

- 5.40. A CONTRATADA deverá apresentar o ferramental mínimo descrito no **ANEXO I – D – FERRAMENTAL (LISTA NÃO EXAUSTIVA)** deste Termo de Referência no prazo de até 15 (quinze) dias contados da assinatura do Termo Contratual.
- 5.41. Os equipamentos de medição deverão ser mantidos calibrados e um laudo de conformidade dos equipamentos deverá ser apresentado à fiscalização. Os laudos de conformidade dos multímetros poderão ser realizados na edificação, pelo Engenheiro responsável, através do multímetro padrão (que não poderá ser utilizado nos serviços de manutenção).
- 5.42. As licitantes deverão prever em sua proposta o valor suficiente para cobrir os gastos com as ferramentas e os insumos e materiais de consumo em estoque, conforme item específico constante da planilha apresentada no **ANEXO I – D – FERRAMENTAL (LISTA NÃO EXAUSTIVA)**, a qual o valor total anual será rateado entre os todos os postos.

## MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO:

- 5.43. A CONTRATADA será responsável pelo fornecimento imediato e substituição de todo e qualquer material, peça ou componente necessário ao perfeito funcionamento das instalações.
- 5.44. Os materiais a serem fornecidos estão relacionados resumidamente no **ANEXO I – C – MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO (LISTA NÃO EXAUSTIVA)**, não se tratando de uma listagem completa e exaustiva.
- 5.45. O fornecimento dos materiais de reposição, será feito pela CONTRATADA, com ônus ao CONTRATANTE.
- 5.46. O custo dos materiais de reposição estará referenciado na tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices para Construção Civil) do mês, sendo aplicado sobre o preço de cada item um desconto linear calculado conforme descrito no item 3.3 deste documento e acrescido o BDI, conforme planilha de formação de preço.

$$P_i = [P_{SINAPI} \times (1 - D)] \times (1 + BDI)$$

Onde:

$P_i$  = custo do item a ser fornecido;

$P_{SINAPI}$  = valor do item na tabela SINAPI;

D = desconto calculado conforme item 3.3 deste documento;

BDI = porcentagem de BDI a ser aplicado.

- 5.47. Os materiais, peças e componentes utilizados em um mês serão relacionados e faturados no mês subsequente. O pagamento será efetuado após vistoria técnica realizada pela Gestão do Contrato.
- 5.48. Caso a proposta de fornecimento de materiais contemple preços acima dos praticados no mercado, o CONTRATANTE se reserva o direito de adquirir as peças junto a outros fornecedores.
- 5.49. Caso algum material necessário à manutenção predial, não conste da tabela SINAPI, o CONTRATANTE realizará pesquisa de mercado para aferir a vantajosidade para a Administração.

## 6. VIGÊNCIA DO CONTRATO

- 6.1. O contrato terá vigência de **doze** meses, a contar de sua assinatura, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos até o limite de **sessenta** meses, nos termos da Lei n. 8.666/1993.

## 7. SUBCONTRATAÇÃO

- 7.1. A CONTRATADA poderá, sem prejuízo das suas responsabilidades contratuais e legais, subcontratar parte dos serviços, desde que demonstrada a inviabilidade técnico-econômica da execução integral do objeto por parte da CONTRATADA e que não alterem substancialmente as cláusulas pactuadas.

- 7.2. A CONTRATADA poderá, sem prejuízo das suas próprias responsabilidades contratuais e legais, subcontratar, por sua exclusiva conta e risco, os serviços especializados definidos neste Termo de Referência.
- 7.3. No caso de subcontratação, a subcontratada apenas reforçará a capacidade técnica da CONTRATADA, que executará, por seus próprios meios, o principal dos serviços de manutenção predial, assumindo a responsabilidade direta e integral pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade de todos os serviços contratados.
- 7.4. Ao subcontratar, a CONTRATADA assumirá responsabilidade integral e exclusiva por todas as despesas e encargos, dentre tais, os cíveis, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais, comerciais, compensatórios e/ou indenizatórios. Relativamente ao CJF e a terceiros, em nenhuma hipótese a responsabilidade da CONTRATADA será minorada e/ou transferida aos respectivos subcontratados.
- 7.5. A CONTRATADA responsabiliza-se pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.
- 7.6. A(s) subcontratada(s) também devem comprovar, perante o CJF, que estão em situação regular, fiscal e trabalhista e que entre seus diretores, responsáveis técnicos ou sócios não constam servidores, empregados ou ocupantes de cargo comissionado do CJF.
- 7.7. Somente será permitida a subcontratação de serviços de manutenção especializada que não dependam da mão de obra dos postos de trabalho.
- 7.8. A CONTRATADA não poderá subcontratar pessoas naturais que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de servidores e/ou de autoridades do CJF investidos em cargos de direção, chefia ou assessoramento.
- 7.9. A CONTRATADA não poderá subcontratar pessoas jurídicas cujos titulares, sócios, administradores, prepostos e/ou representantes sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de servidores e/ou de autoridades do CJF, investidos em cargos de direção, chefia ou assessoramento.
- 7.10. Para fins desta contratação, serão considerados colaboradores da CONTRATADA os seus empregados, prepostos, gerentes, administradores, representantes, subcontratados e quaisquer outras pessoas vinculadas à CONTRATADA e/ou aos respectivos subcontratados, durante a prestação dos serviços que são objeto do contrato a ser firmado com o CJF.
- 7.11. A CONTRATADA poderá subcontratar os seguintes serviços especializados:
- 7.11.1. Serviços de chaveiro;
  - 7.11.2. Manutenção de grupo gerador de emergência;
  - 7.11.3. Manutenção de elevadores;
  - 7.11.4. Manutenção de equipamentos de UPS (*Uninterruptible Power Supply*); e,
  - 7.11.5. Manutenção do sistema de alarme e detecção de incêndio.
- 7.12. A subcontratação parcial deve-se a singularidade e especialidade dos serviços, equipamentos, peças e componentes.
- 7.13. Os serviços subcontratados, caso não satisfaçam os projetos e/ou especificações, serão impugnados pela Gestão do Contrato, cabendo à CONTRATADA todo o ônus decorrente de sua reexecução direta ou por empresa devidamente qualificada, capacitada e de reconhecida idoneidade.

- 7.14. Os serviços especializados a cargo de diferentes firmas subcontratadas, serão coordenados pela CONTRATADA de modo a proporcionar o andamento harmonioso, em seu conjunto, permanecendo sob sua inteira responsabilidade o cumprimento das obrigações contratuais.

## 8. EQUIPE DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO

### COORDENAÇÃO DOS SERVIÇOS:

- 8.1. Os serviços contratados serão coordenados por um Engenheiro, o qual deverá cumprir carga horária de **quarenta** horas semanais.
- 8.2. A substituição desse profissional só será admitida, em qualquer tempo, por outro que detenha qualificações técnicas iguais ou superiores às exigidas no Termo de Referência, devendo ser autorizada pela CONTRATANTE.

### EQUIPE DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO:

- 8.3. Os serviços de operação e manutenção preventiva, corretiva e preditiva serão realizados por uma equipe permanente, composta por profissionais qualificados de acordo com o seguinte quantitativo:

Posto	Quantidade	Carga Horária Semanal (h)
Ajudante Geral de Manutenção e Reparos	3	44h
Bombeiro Hidráulico	2	44h
Eletricista	2	44h
Encarregado manutenção	1	44h
Engenheiro	1	40h
Estoquista/Ferramenteiro	2	44h
Jardineiro	2	44h
Lavador	1	44h
Marceneiro	2	44h
Oficial mecânico de refrigeração	2	44h
Pedreiro	1	44h
Pintor/Gesseiro	2	44h
Serralheiro	1	44h
Técnico em telefonia	1	44h

- 8.4. Cada um dos profissionais da equipe cumprirá jornada de trabalho de 44 (quarenta e quatro) horas semanais. Exceto o Engenheiro que cumprirá jornada de 40 (**quarenta**) horas semanais. Os horários de trabalho, respeitada a legislação vigente, serão definidos pela Gestão do Contrato.
- 8.5. Quando solicitada, a CONTRATADA deverá substituir os empregados nos casos de falta, ausência legal, férias ou treinamento, de modo a manter o quantitativo de pessoal contratado e os serviços dentro do cronograma de execução.

### ATRIBUIÇÕES E REQUISITOS MÍNIMOS DA EQUIPE DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO:

#### 8.6. AJUDANTE GERAL DE MANUTENÇÃO E REPAROS:

Requisitos:

- Ensino fundamental;

Atribuições Básicas:

- Auxiliar os profissionais de cada área na execução dos serviços de manutenção predial, preventiva e corretiva;
- Acompanhar a realização dos serviços de manutenção contratados observando as condições contratuais e provendo o apoio necessário;
- Manter os materiais e ferramentas organizados quando da execução e término dos serviços;
- Atender as solicitações do ENCARREGADO DE MANUTENÇÃO;
- Transportar equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços pelos profissionais de cada área, quando couber;
- Manter o local de execução dos serviços limpos e organizados, quando couber; e,
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.7. BOMBEIRO HIDRÁULICO:

Requisitos:

- Ensino fundamental;

Atribuições Básicas:

- Verificar quadro de distribuição de força para bombas d'água, registro geral de alimentação e de comandos internos, válvulas de descarga nos sanitários, torneiras dos lavatórios, jardim, estacionamento e mangueira de incêndio;
- Revisar bombas e caixas d'água;
- Substituir válvulas, torneiras, lavatórios, vasos, tubulações de água esgoto tradicional e a vácuo;
- Desentupir vasos, lavatórios, caixa de distribuição, esgotos e ralos;
- Inspeccionar e substituir boias de nível nos reservatórios de água;
- Proceder instalações hidrossanitárias; e,
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.8. ELETRICISTA:

Requisitos:

- Ensino médio;
- Experiência em manutenção de sistemas elétricos de baixa tensão. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho; e,
- Curso de NR10 dentro do prazo de validade.

Atribuições Básicas:

- Revisar quadros de distribuição de energia, circuitos de força e comando, iluminação e tomada;

- Repor luminárias, lâmpadas, reles fotoelétricos, conectores, disjuntores, tomadas, interruptores “starts”;
- Fazer instalações elétricas para força, luz e equipamentos;
- Instalar tubulação e caixas de passagem para instalação elétricas e de informática;
- Instalar e remanejar tomadas de tensão estabilizada de rede lógica nas dependências do prédio;
- Realizar medidas elétricas nas instalações;
- Manter os disjuntores de tensão estabilizada sempre identificados;
- Estar atento à queda de energia nos estabilizadores e no-breaks e religá-los imediatamente após qualquer pane no fornecimento de energia;
- Acompanhar a manutenção preventiva e corretiva nos no-breaks;
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.9. ENCARREGADO DE MANUTENÇÃO:

Requisitos:

- Ensino médio;
- Curso de Técnico em Edificações ou experiência em coordenação de manutenção predial. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Gerenciar e dirigir o desenvolvimento dos serviços de operação e manutenção, garantindo o cumprimento do plano de trabalho e a qualidade e segurança na execução do objeto do contrato;
- Receber documentos e instruções da Gestão do Contrato e repassá-las à equipe de manutenção da CONTRATADA;
- Estar permanentemente em contato com a Gestão do Contrato do CONTRATANTE;
- Supervisionar equipes de trabalho de reparo e manutenção;
- Planejar e coordenar rotinas de manutenção preventiva da edificação;
- Acompanhar a execução do plano de manutenção do edifício;
- Coordenar e controlar a jornada de trabalho da equipe de manutenção;
- Controlar e organizar os recibos de pagamento de salários da equipe assim como folha de ponto;
- Organizar escala de férias da equipe;
- Controlar a entrega de uniformes e EPI's;
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.10. ENGENHEIRO:

Requisitos:

- Formação plena em Engenharia Elétrica ou Mecânica, com treinamento em planejamento e controle de manutenção e com experiência comprovada de, no mínimo, **seis** meses no acompanhamento de serviços de manutenção preventiva e corretiva compatíveis com os definidos neste Termo de Referência. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Coordenar e orientar a equipe especializada, supervisionando o desenvolvimento dos serviços técnicos, referentes às suas atribuições legais, atuando diretamente na execução dos mesmos quando necessário;
- Elaborar relatórios, comunicados, laudos, avaliações, pareceres e outros documentos técnicos;
- Manter a equipe atualizada quanto às normas técnicas, legais e administrativas;
- Elaborar planejamentos, rotinas e procedimentos operacionais e de acompanhamento para a equipe de manutenção, considerando as normas técnicas, legais e administrativas vigentes;
- Proceder à avaliação geral das condições requeridas para a manutenção, estudando os projetos e examinando as características do prédio e equipamentos, propondo melhorias no plano de trabalho;
- Desenvolver estudos técnicos visando a eficiência energética, orientando, para isso, a operação e execução dos serviços de manutenção predial;
- Apresentar informações e/ou documentação solicitada pelas autoridades da CONTRATANTE e/ou pela Gestão do Contrato, inerentes à execução e às obrigações contratuais, em tempo hábil;
- Providenciar as correções necessárias relacionadas à qualidade dos serviços executados, quando for o caso, instruindo os demais postos de trabalho na melhoria contínua dos serviços prestados;
- Apresentar soluções para melhorias e alterações das instalações e das manutenções no âmbito do CONTRATANTE e que estejam dentro de seu escopo de atuação contratual;
- Sugerir, sempre que entender necessário, no decorrer da prestação dos serviços, modificações às rotinas de manutenção preventiva, objetivando aperfeiçoar e melhorar o desempenho e a qualidade dos serviços;
- Auxiliar o CONTRATANTE na especificação de materiais, peças, equipamentos, acessórios e serviços;
- Realizar outras atividades inerentes à sua função; e,
- Elaborar e assinar o Relatório Mensal de Manutenção.

8.11. ESTOQUISTA FERRAMENTEIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental.

Atribuições Básicas:

- Controlar a entrada e saída de materiais e ferramentas do depósito;
- Recepcionar, conferir e armazenar produtos e materiais em almoxarifados;
- Organizar e zelar pelos materiais, equipamentos e ferramentas do depósito;
- Auxiliar no controle patrimonial dos bens móveis;
- Controlar a validade dos materiais em estoque;
- Carregar e descarregar materiais, mobiliários, equipamentos, móveis, utensílios e objetos de veículos, de galpões de escritórios e de demais locais pertinentes ao local de trabalho;
- Auxiliar na execução de atividades de montagem e de desmontagem de mobiliários e, também, ajudar nas instalações em geral;

- Zelar pela perfeita conservação e limpeza de equipamentos e utensílios a serem carregados e utilizados para a execução do trabalho, cuidando para evitar danos e perdas dos mesmos;
- Executar serviços braçais que exijam vigor físico para o deslocamento de móveis, utensílios, objetos de remoção de entulhos e mobiliários;

#### 8.12. JARDINEIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental.

Atribuições Básicas:

- Limpeza geral e remoção de lixos, folhas secas, entulhos;
- Regar jardins e vasos;
- Erradicar ervas daninhas nas floreiras internas e externas;
- Podar o gramado, aparar as bordaduras, coroamento das arvores, arbustos e cerca viva;
- Adubação;
- Tratamento fitossanitários de caráter geral;
- Dedetização para combater as pragas, fungos e insetos;
- Replante e reposição das plantas;
- Capeamento do gramado com terra vegetal.
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.13. LAVADOR:

Requisitos:

- Ensino fundamental.

Atribuições Básicas:

- Lavar e aspirar veículos;
- Lubrificar veículos;
- Encerar e polir os veículos;
- Engraxar e pulverizar;
- Conferir nível de óleo, água do radiador e reservatório dos veículos;
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

#### 8.14. MARCENEIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental;
- Experiência em marcenaria. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:



- Revisar portas, fechaduras, molas e dobradiças;
- Raspilhar, lixar, encerar e polir divisórias;
- Revestir paredes, portas, bandeiras, colunas, armários com laminados apropriados;
- Confeccionar quadros de avisos, tableros de madeira, estantes e divisórias guiando-se por desenho e especificações, utilizando plainas, furadeiras, lixadeiras, serra e outras ferramentas apropriadas;
- Fabricar mesas, armários e móveis em geral;
- Montar/desmontar divisórias;
- Executar outras atividades correlatas à função.

#### 8.15. OFICIAL MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO:

Requisitos:

- Ensino médio completo (2º grau);
- Curso técnico de mecânica de refrigeração e experiência em manutenção de sistemas de ar condicionado, do tipo VRF, compatível com o instalado no CJF. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.
- Conhecimentos básicos de informática.

Atribuições Básicas:

- Implementar planos de operação, manutenção preventiva e preditiva, supervisionados pelo Engenheiro de Manutenção;
- Controlar materiais e ferramentas utilizadas nos serviços, bem como os estoques de peças de reposição, recebendo e registrando suas entradas e saídas, informando ao Engenheiro de Manutenção sobre as necessidades verificadas. Os controles devem ser feitos em meio digital;
- Examinar as instalações, equipamentos e instrumentos técnicos diversos em funcionamento, utilizando ferramentas e instrumentos, ou operando-os experimentalmente, para assegurar-se de que se ajustam às condições ótimas de operação e às normas técnicas e de segurança;
- Operar o sistema CSNET;
- Executar todas as manutenções preventivas, corretivas e preditivas necessárias.

#### 8.16. PEDREIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental;
- Experiência em construção e reparos. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Recuperar paredes, pisos, tetos, estacionamentos e calçadas;
- Revestir pisos e paredes com porcelanato, cerâmica, mármore, argamassa e similares;
- Construir caixa de passagem e distribuição;

- Construir pisos e paredes em alvenaria;
- Demolir de paredes e pisos;
- Instalar e retirar peças da cortina de vidro;
- Executar outras atividades correlatas à função.

8.17. PINTOR/GESSEIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental;
- Experiência em pintura predial. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Pintar paredes, tetos, pisos, esquadrias em geral, faixa de demarcação, placas de proteção de vidros, colunas, meio-fios e numeração de vagas nos estacionamentos;
- Recortar e recuperar forro de gesso cartonado e em placas;
- Zelar pela aparência de lajes descobertas, laterais do térreo, terraço e paredes;
- Instalar forro, sancas e molduras em gesso;
- Aplicar impermeabilizantes, verniz e antioxidantes em superfícies de concreto, madeira e metal;
- Executar outras atividades correlatas à função.

8.18. SERRALHEIRO:

Requisitos:

- Ensino fundamental;
- Experiência serralheria. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Revisar janelas e trincos;
- Reparar esquadrias e estruturas metálicas;
- Reparar e lubrificar portas e portões;
- Confeccionar pequenas estruturas metálicas;
- Efetuar pequenas reformas em máquinas, equipamentos e mobiliário;
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

8.19. TÉCNICO EM TELEFONIA/CABISTA:

Requisitos:

- Ensino fundamental;
- Experiência em serviços relacionados a telefonia ou informática. A experiência será comprovada por meio de Carteira de Trabalho.

Atribuições Básicas:

- Operar a central telefônica a nível básico;
- Controlar o plano de numeração dos ramais;
- Incluir, excluir e remanejar do sistema aparelhos telefônicos/ramais;
- Instalar novos pontos de rede estruturada;
- Executar serviços de reparo e manutenção em telefonia;
- Manter e aferir equipamentos eletroeletrônicos de radiodifusão e telefonia;
- Acompanhar os serviços dos técnicos das operadoras;
- Reparar e adaptar o cabeamento estruturado;
- Utilizar devidamente os acessórios de rack (guias de cabo, patch panels, presilhas, organizadores etc.);
- Crimpar cabos de rede seguindo os padrões de cabeamento estruturado;
- Ter conhecimento e utilizar os padrões de instalação de cabos lógicos e elétricos;
- Instalar e remanejar tomadas de rede lógica nas dependências do prédio;
- Manter todas as tomadas lógicas e elétricas devidamente identificadas;
- Operar devidamente equipamentos de análise de cabos;
- Identificação e certificação da rede;
- Executar outras atividades correlatas à função conforme necessidade do serviço e orientação superior.

8.20. Para a formação da equipe, a CONTRATADA deverá submeter, em até 24 (vinte e quatro) horas após a assinatura do contrato, os currículos e cópias das carteiras de trabalho dos funcionários à Gestão do Contrato, que avaliará a adequação dos profissionais aos serviços necessários.

## 9. GARANTIA CONTRATUAL

- 9.1. A CONTRATADA se compromete a apresentar garantia para assegurar o fiel cumprimento das obrigações assumidas, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor total do Contrato, em até **vinte** dias úteis contados da assinatura do contrato por parte da CONTRATANTE, em uma das modalidades de garantia previstas no art. 56 da Lei n. 8.666/1993.
- 9.2. Quando a garantia for apresentada na modalidade seguro-garantia, a apólice deverá ser expedida exclusivamente por qualquer das entidades controladas e fiscalizadas pela Superintendência de Seguros Privados (SUSEP). Deverá ser apresentado o número com que a apólice ou o endosso tenha sido registrado na SUSEP.
- 9.3. Quando a garantia for apresentada em dinheiro, ela será atualizada monetariamente, conforme os critérios estabelecidos pela instituição bancária em que for realizado o depósito.
- 9.4. Caso a CONTRATADA opte pela modalidade fiança bancária, o instrumento respectivo deverá ser expedido exclusivamente por qualquer das entidades controladas e fiscalizadas pelo Banco Central do Brasil. Além disso, a pessoa fiadora deverá ser domiciliada ou possuir agência no Distrito Federal e demonstrar possuir bens suficientes à garantia integral da fiança prestada, conforme art. 825 da Lei 10.406/2002. A carta de fiança deverá conter cláusula expressa de renúncia do fiador ao benefício de ordem previsto no artigo 827 da Lei n. 10.406/2002, conforme facultado pelo inciso I do artigo 828 do mesmo diploma legal, e ser registrada no Registro de Títulos e Documentos, conforme previsto nos artigos 128, 129 e 130 da Lei 6.015/73.

- 9.5. Aditado o Contrato ou alterado o seu valor, fica a CONTRATADA obrigada a apresentar garantia complementar ou substituí-la, no mesmo percentual e modalidades constantes deste Termo de Referência, em até **dez** dias corridos, contados da publicação do extrato do instrumento na Imprensa Oficial. Nesses casos, a garantia será liberada após a apresentação da nova garantia e da assinatura do Termo Aditivo ao Contrato.
- 9.6. Prorrogado o prazo de vigência do Contrato, fica a CONTRATADA obrigada a renovar a garantia, no mesmo percentual e modalidades constantes deste Termo de Referência, em até **dez** dias corridos contados da publicação do extrato do instrumento na Imprensa Oficial.
- 9.7. A garantia apresentada em desacordo com os requisitos e coberturas previstos será devolvida à CONTRATADA, que disporá do prazo adicional improrrogável de **dez** dias corridos para a regularização da pendência, sem prejuízo da aplicação da penalidade cabível.
- 9.8. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:
- a) prejuízo advindo do não cumprimento do objeto do contrato e do inadimplemento das demais obrigações nele previstas;
  - b) prejuízos causados à administração ou a terceiro, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
  - c) as multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à CONTRATADA; e,
  - d) obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não honradas pela CONTRATADA, quando couber.
- 9.9. Para efeitos da execução da garantia, os inadimplementos contratuais deverão ser comunicados pelo CONTRATANTE à CONTRATADA e/ou à Instituição Garantidora, no prazo máximo de **noventa** dias após o término de vigência do contrato.

## 10. ORIENTAÇÕES GERAIS

- 10.1. Os profissionais designados pela CONTRATADA para execução dos serviços deverão apresentar-se no local de trabalho pontualmente, asseados, trajando uniforme completo e portando crachá de identificação.
- 10.2. A CONTRATADA deverá fornecer, no início da prestação dos serviços e a cada **seis** meses, uniformes completos (novos) e EPIs (novos) a todos os profissionais, em quantidades descritas abaixo, independentemente do estado em que se encontrem, apresentando o recibo à CONTRATANTE, e não repassando, em hipótese alguma, os custos de qualquer dos itens aos seus empregados:

UNIFORMES	
Posto: ENCARREGADO DE MANUTENÇÃO E ENGENHEIRO	
Tipo de Uniforme	Qtd
CALÇA – Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2

CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor branca.	4
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor branca.	1
PAR DE BOTINA - Calçado de segurança, confeccionado em couro vacuum curtido ao cromo, no modelo em elástico, com palmilha de montagem em couro no sistema strobil, solado poliuretano monodensidade e bidensidade injetado diretamente no cabedal e baqueado. Referência: Botina de segurança Dynatus ou similar.	1
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	4
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1
BLAZER/CALÇA – em tecido de microfibra, externo e interno 100% poliéster na cor preta, sendo o paletó forrado internamente, inclusive manga em tecido tipo cetim, e calça social com dois bolsos na frente tipo faca e dois bolsos traseiros	1
CAMISA SOCIAL – em tecido, gola com entretela, 100% algodão na cor branca	2
GRAVATA – em tecido 100% poliéster, na cor preta	1
CINTO SOCIAL – em couro legítimo cor preta	1
PARES DE SAPATOS – Modelo social, em pelica, cor preta, provida de palmilha acolchoada, com salto em borracha e solado em couro com proteção antiderrapante	1

<b>Posto: AJUDANTE, BOMBEIRO HIDRÁULICO, ELETRICISTA, ESTOQUISTA, JARDINEIRO, MARCENEIRO, OFICIAL MECÂNICO, PEDREIRO, PINTOR/GESSEIRO, SERRALHEIRO, TÉCNICO TELEFONIA/CABISTA</b>	
<b>Tipo de Uniforme</b>	<b>Qtd</b>
JALECO LONGO - Confeccionado em tecido algodão poliéster.	1
CALÇA – Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2
CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho).	4
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho)	1
PAR DE BOTINA - Calçado de segurança, confeccionado em couro vacuum curtido ao cromo, no modelo em elástico, com palmilha de montagem em couro no sistema strobil, solado poliuretano monodensidade e bidensidade injetado diretamente no cabedal e baqueado. Referência: Botina de segurança Dynatus ou similar.	2
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	3
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1

<b>Posto: LAVADOR</b>	
<b>Tipo de Uniforme</b>	<b>Qtd</b>

CALÇA - Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2
CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho).	4
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho)	1
BOTA - Bota de borracha cano longo vulcanizada e com solado antiderrapante, ideais para utilização na construção civil, postos de combustíveis, locais úmidos, lamacentos e encharcados.	2
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	3
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1

EPIS	
EPIS COMUNS PARA TODOS OS POSTOS	
Tipo de EPI	Qtd
Óculos de segurança transparente contra impacto e anti riscos, com lente única em policarbonato que possibilitam uma excelente cobertura frontal e lateral aos olhos do usuário	1
Capacete de segurança aba frontal, com suspensão de polietileno sem jugular	1

EPIS ELÉTRICA	
Tipo de EPI	Qtd
Par de calçado de segurança para eletricitista. Marca de referência: Fujiwara, Marluvas ou equivalente	1
Par de luvas de cobertura em vaqueta, para proteger a luva de segurança de baixa tensão. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1
Par de luvas de segurança para baixa tensão, CA: 500V / CC: 750V. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1
Par de luvas para proteção tricotada em nylon, recoberta na palma em poliuretano, punho em elástico. Marca de referência: Danny flex DA-12.200C ou equivalente	1

EPIS HIDRÁULICA	
Tipo de EPI	Qtd
Par de luvas de látex, espessura mínima 0,62mm. Marca de referência Mucambo, Promat ou equivalente	2
Par de luvas de PVC cano longo, mínimo 56 cm. Marca de referência Indacol, Promat ou equivalente	2
Protetor facial em policarbonato de 8" ou 20 cm. Marca de referência: Novel	2
Respirador descartável de meia peça facial, com nível de proteção PFF2	2

Macacão de saneamento completo com capuz (macacão de segurança, confeccionado em tela de poliéster revestida de PVC em ambas as faces KP400, capuz com cordão para ajuste, mangas compridas, fechamento frontal através de zíper de plástico e velcro, costuras através de solda eletrônica	1
Par de botas de PVC pretas, cano médio, sem forro	1
Par de botinas de segurança sem biqueira, com elástico	1
Avental impermeável 1,20x0,70m	1

EPIs AR-CONDICIONADO - OFICIAL MECÂNICO	
Tipo de EPI	Qtd
Par de calçado de segurança para eletricista. Marca de referência: Fujiwara, Marluvas ou equivalente	1
Par de luvas de segurança com palma pigmentada	1
Par de luvas para solda	1
Par de luvas de segurança para baixa tensão, CA: 500V / CC: 750V. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1
Par de luvas de cobertura em vaqueta, para proteger a luva de segurança de baixa tensão. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1
Talabarte de segurança, 2 mosquetões, trava dupla *53* mm de abertura, com absorvedor de energia	1
Trava quedas em aço para corda de 12mm, extensor de 25 x 300mm, com mosquetão tipo gancho trava dupla	1
Cinturão de segurança tipo paraquedista, fivela em aço, ajuste no suspensório, cintura e pernas	1

EPIs MARCENARIA	
Tipo de EPI	Qtd
Par de luvas em Neoprene com 3 dedos vazados. Marca de referência: Irwin ou equivalente	2
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2
Par de botinas de segurança sem biqueira, com elástico	1
Avental de segurança confeccionado em raspa de couro sem emenda e sem costura - tamanho único	1
Protetor facial em policarbonato incolor plano com coroa e carneira de plástico	1
Máscara para poeira - descartável	50
Máscara com carvão ativado. Marca de referência 3M modelo 8713 ou equivalente	3
Protetor auricular de inserção, tipo plug, em silicone, com atenuação de no mínimo 15 (quinze) decibéis	10
Protetor auditivo tipo concha, atenuação acima de 22 dB	1

EPIs AJUDANTE	
Tipo de EPI	Qtd
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2
Par de botinas de segurança sem biqueira, com elástico	1

EPIs LAVADOR	
--------------	--

<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>
Par de luvas de Látex antiderrapante, punho 20cm, acabamento interno flocado, Resistência química classe B	2
Avental impermeável confeccionado em PVC com forro poliéster com tiras soldadas eletronicamente sendo uma no pescoço e duas na cintura com fivela plástica para fechamento	1

<b>EPIs JARDINEIRO</b>	
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>
Protetor facial de tela com ajuste	1
Par de perneira em PVC, proteção contra animais peçonhentos, fechamento em velcro	1
Avental para jardinagem, confeccionado em algodão, com dois bolsos	1
Par de luvas multitalato confeccionada em algodão, punho com elástico	4
Protetor auditivo tipo concha, atenuação acima de 22 dB	1

<b>EPIs PEDREIRO</b>	
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2
Protetor auditivo tipo concha, atenuação acima de 22 dB	1

<b>EPIs SERRALHEIRO</b>	
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2
Protetor facial I incolor com suporte universal	1
Protetor auricular de inserção, tipo plug, em silicone, com atenuação de no mínimo 15 (quinze) decibéis	1
Respirador semi facial para 01 filtro	1
Protetor auditivo tipo concha, atenuação acima de 22 dB	1
Máscara de Solda com escurecimento automático e regulagem	1

10.3. A CONTRATADA deverá manter nas dependências do Conselho da Justiça Federal todos os Equipamentos de Proteção Individual (E.P.I.) e Equipamentos de Proteção Coletiva (E.P.C.) exigidos pelos normativos e leis aplicáveis, conforme a natureza da tarefa.

10.4. A Gestão do Contrato poderá a qualquer momento interromper o serviço da CONTRATADA, caso verificado que um ou mais empregados da CONTRATADA estejam trabalhando sem o E.P.I. e/ou o E.P.C adequados.

## **11. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

11.1. Apresentar, em até **dez** dias úteis após a assinatura do contrato, por parte da CONTRATADA, uma cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do profissional responsável pelos serviços.



- 11.2. Conhecer e observar, naquilo que é cabível, o Código de Conduta do Conselho e da Justiça Federal de primeiro e segundo graus, instituído pela Resolução CJF N. 147/2011. Cabe à CONTRATADA dar conhecimento aos seus empregados da obrigatoriedade de se pautarem pelas normas de conduta estabelecidas pelo CONTRATANTE.
- 11.3. O aludido Código de Conduta integrará o contrato a ser firmado com a futura prestadora de serviços.
- 11.4. Não manter em seu quadro de prestadores de serviço cônjuge, companheiro e/ou parente de ocupantes de cargo de direção e/ou assessoramento de membros vinculados ao Conselho da Justiça Federal.
- 11.5. Manter, durante todo o período de execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste Termo de Referência.
- 11.6. Garantir que os serviços objeto deste Termo de Referência serão realizados por equipe de profissionais que se responsabilizarão pela organização, administração e execução dos serviços. A equipe deverá ser composta de profissionais qualificados, obedecendo o quantitativo mínimo previsto neste Termo de Referência e a carga horária estabelecida.
- 11.7. Designar profissionais especializados e devidamente credenciados, assumindo total responsabilidade pelo controle de frequência, disciplina e pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias, inclusive as decorrentes de acidentes, indenizações, multas, seguros, pagamentos a fornecedores, normas de saúde pública e regulamentadoras do trabalho, assim como pelo cumprimento de todas as demais obrigações atinentes ao contrato.
- 11.8. A CONTRATADA, sempre que solicitada, deverá substituir os empregados nos casos de falta, ausência legal, férias ou treinamento, de modo a manter o quantitativo de pessoal contratado e os serviços dentro do cronograma de execução.
- 11.9. No caso específico de faltas, quando solicitada pela CONTRATANTE, a substituição do funcionário ausente do serviço, por outro com a mesma capacidade técnica/operacional, deverá se dar no prazo máximo de **duas** horas a partir do horário de início do expediente. Caso o funcionário da CONTRATADA não seja substituído no prazo estipulado, a Fiscalização irá efetuar glosa em fatura posterior emitida pela CONTRATADA, correspondente aos dias não trabalhados pelo faltoso, sem prejuízo de aplicação da penalidade prevista neste Termo de Referência e no Contrato.
- 11.10. Responder pelas despesas relativas a encargos trabalhistas, de seguro de acidentes, impostos, contribuições previdenciárias e quaisquer outras que forem devidas e referentes aos serviços executados por seus empregados, uma vez que os mesmos não têm nenhum vínculo empregatício com o CJF.
- 11.11. Responder pessoal, direta e exclusivamente pelas reparações decorrentes de acidentes de trabalho, uso indevido de marcas e patentes, e danos pessoais ou materiais causados ao CJF ou a terceiros.
- 11.12. Responsabilizar-se pela integridade das instalações e equipamentos, respondendo pelos danos ou destruição de qualquer de seus elementos, em decorrência da execução dos serviços, omissão ou negligência de sua equipe.
- 11.13. Assumir responsabilidade técnica e civil, inclusive as concernentes à segurança patrimonial e pessoal decorrentes dos serviços a cargo da CONTRATADA, independentemente da atuação da Fiscalização.

- 11.14. Responder por danos e/ou prejuízos que forem causados à CONTRATANTE, ou a terceiros, decorrentes de falha dos serviços ora contratados, inclusive os motivados por greves ou atos dolosos de seus empregados.
- 11.15. Responsabilizar-se pelo cumprimento das normas regulamentares da “Segurança e Medicina do Trabalho” cabíveis, bem como, se for o caso, a obrigação de organizar “Comissão Interna de Prevenção de Acidentes – CIPA.”
- 11.16. Manter em pasta própria a documentação relativa ao registro, horário de trabalho e atividade de seus empregados, sob seu controle, sua guarda e responsabilidade.
- 11.17. O CONTRATANTE poderá exigir, a qualquer momento, a comprovação do cumprimento das obrigações mencionadas nos itens acima.
- 11.18. Adotar Plano de Contingência para atendimentos emergenciais, tais como: paradas de máquinas, instalações de equipamentos, greves de funcionários, catástrofes climatológicas, etc. Tais medidas devem ser suficientes para garantir o funcionamento normal do CJF, mediante a operação de seus principais equipamentos e sistemas.
- 11.19. Observar, adotar, cumprir e fazer cumprir todas as normas de segurança e prevenção de acidentes no desempenho de cada etapa dos serviços.
- 11.20. Fornecer e conservar pelo período que for necessário, para os serviços que forem ajustados, equipamento e ferramental adequado, com mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço, uma equipe homogênea e suficiente de profissionais que possam assegurar a execução satisfatória dos serviços.
- 11.21. Elaborar e repassar ao CONTRATANTE todo o planejamento, execução e controle das manutenções preventivas e corretivas, bem como o controle de material de reposição.
- 11.22. Proceder a limpeza e retirada e destinação adequada de descartes e entulhos dos locais de trabalho após a execução dos serviços.
- 11.23. Elaborar, sempre que solicitado pela Fiscalização, projeto *as built* das alterações feitas nas instalações do CJF, decorrentes dos serviços objeto desta contratação.
- 11.24. Ao CONTRATANTE pertencerão todos os registros, projetos, relatórios e estudos elaborados pela CONTRATADA, referentes ao contrato com o CJF.
- 11.25. Fornecer softwares, microcomputadores e demais periféricos necessários para o gerenciamento das atividades.
- 11.26. Obter todas as licenças, autorizações e franquias necessárias à execução dos serviços contratados, pagando os emolumentos prescritos em lei.
- 11.27. Observar as leis e regulamentos referentes aos serviços e à segurança pública, bem como as normas técnicas da ABNT, normas regulamentadoras (NR), exigências do CREA/CONFEA, e as demais leis, normas e regulamentações pertinentes aos serviços objeto desta contratação.
- 11.28. Pagar, rigorosamente em dia, os salários dos empregados, as contribuições previdenciárias decorrentes de leis trabalhistas e outros encargos sociais, o imposto sobre serviços (ISS), os tributos, emolumentos e quaisquer outras despesas incidentes sobre a execução contratual.
- 11.29. Pagar aos seus empregados os salários de acordo com os valores constantes na planilha contratual.
- 11.30. Dar ciência à Fiscalização do CJF, imediatamente e por escrito, de qualquer anormalidade que for verificada durante a execução dos serviços.

- 11.31. Cuidar para que os serviços a serem executados acarretem a menor perturbação possível aos serviços públicos, às vias de acesso e a todo e qualquer bem, público ou privado, no interior ou adjacente às instalações do CONTRATANTE, providenciando sinalização e/ou isolamento das áreas de serviço.
- 11.32. Descartar, em conformidade com diretrizes do CONTRATANTE e da legislação ambiental e sanitária vigentes, todas as embalagens, restos de materiais e produtos, sobras e entulhos, incluindo lâmpadas queimadas, cabos, restos de óleos e graxas.
- 11.33. Estabelecer, em comum acordo com a CONTRATANTE, procedimentos e rotinas voltados ao monitoramento e melhoria contínua da eficiência energética da edificação e melhoria de desempenho de seus equipamentos.
- 11.34. Retirar das dependências do CJF, no prazo máximo de **duas** horas após a solicitação de representante do CONTRATANTE, qualquer empregado seu ou de terceiros a seu serviço que, a critério da Fiscalização, venha demonstrar conduta nociva, incapacidade técnica ou mantiver atitude hostil para com os prepostos do CONTRATANTE.
- 11.35. Responsabilizar-se pela garantia das peças de reposição utilizadas nos serviços de manutenção corretiva, fornecidas pela CONTRATADA, em conformidade com os prazos estipulados pelo fabricante. O prazo da garantia será contado a partir da finalização dos serviços de manutenção.
- 11.36. Caso as peças a serem utilizadas na execução dos serviços não possuam garantia específica, fica estipulado o período de garantia de **90 (noventa)** dias corridos, a cargo da CONTRATADA, para todos os materiais que venham a ser utilizados nos reparos dos equipamentos.
- 11.37. Submeter, sempre que necessário, os materiais e serviços a verificação, ensaios e provas, a cargo da CONTRATADA, na presença da FISCALIZAÇÃO. A boa qualidade e perfeita eficiência dos materiais e serviços é condição prévia e indispensável para o reconhecimento da execução dos serviços.
- 11.38. Facilitar à Fiscalização, a vistoria aos serviços pactuados, bem como a verificação do ferramental e instrumental adequados à execução dos serviços.
- 11.39. Apresentar o ferramental mínimo descrito no **(ANEXO I – D – FERRAMENTAL (LISTA NÃO EXAUSTIVA))** deste Termo de Referência, no prazo de até **trinta** dias corridos após a assinatura do Contrato.
- 11.40. Manter os equipamentos de medição calibrados, com laudo de conformidade a ser apresentado à fiscalização. Os laudos de conformidade poderão ser realizados na edificação pelo engenheiro responsável.
- 11.41. Caso os equipamentos de medição estejam fora dos limites de erro descritos no manual do fabricante, os mesmos deverão ser descartados.
- 11.42. Manter ficha de cadastro dos equipamentos e instalações da edificação sempre atualizada, informando todas as datas de manutenção, serviços realizados, número do equipamento, etc.
- 11.43. Atualizar, adequar e configurar o sistema de automação predial. A CONTRATADA deverá atualizar as programações e horários de acordo com as necessidades da CONTRATANTE e eventos que venham a surgir.
- 11.44. Prestar os serviços de operação e manutenção, incluindo pequenos remanejamentos, readequação e instalação, substituição de peças e acessórios.
- 11.45. Determinar aos seus funcionários que utilizem o sistema de controle de acesso da CONTRATANTE, que é parte da segurança do Órgão.

- 11.46. Oferecer aos funcionários todos os treinamentos e capacitações exigidos por normas de segurança do trabalho (NR 10, NR 35).
- 11.47. Manter sede, filial ou escritório em Brasília-DF com capacidade operacional para receber e solucionar qualquer demanda da Administração, bem como realizar todos os procedimentos pertinentes à seleção, treinamento, admissão e demissão dos funcionários. A CONTRATADA deverá comprovar no prazo de **sessenta** dias corridos após a assinatura do Contrato o cumprimento dessa obrigação.
- 11.48. Observar os termos das Convenções Coletivas de Trabalho – CCTs empregadas na contratação.
- 11.49. Indicar formalmente Responsável Técnico, com formação em Engenharia Elétrica ou Mecânica, que deverá assumir, pessoal e diretamente, a execução de todos os serviços contratados.
- 11.50. Indicar formalmente preposto, no prazo de 5 dias a contar da assinatura do contrato, com poderes de representação e disponibilidade para prestar pronto atendimento ao gestor do contrato. O preposto deverá ter capacidade gerencial e poderes para tratar de todos os assuntos previstos no instrumento contratual, de acordo com o art. 68 da Lei n. 8666/1993, inclusive para receber notificações de infrações, bem como responsabilizar-se pelo atendimento aos postos de trabalho, tais como:
- a) entrega de uniformes, equipamentos de proteção individual (EPIs), contracheques, vale-transporte e auxílio alimentação.
  - b) acompanhamento e controle de frequência (assinatura de folha de ponto ou por meio eletrônico);
  - c) controle dos horários de entrada e saída dos postos de trabalho, acompanhando, diariamente, o correto preenchimento;
  - d) orientação aos profissionais quanto à obrigatoriedade do uso de crachá, uniforme e EPIs, bem como a respeito do uso adequado e da conservação das ferramentas de trabalho;
  - e) desenvolvimento de outras atividades administrativas de responsabilidade da CONTRATADA, principalmente quanto ao controle de informações relativas ao seu faturamento mensal e emissão de relatórios.
- 11.51. Providenciar, às suas expensas, Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, perante o CREA-DF, em até **dez** dias úteis após a assinatura do Contrato.
- 11.52. Obedecer a todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na NR-18, aprovada pela Portaria n. 3.214/1978, do Ministério do Trabalho e Emprego.
- 11.53. Apresentar informações por escrito dos locais de origem dos materiais ou certificados de ensaios pertinentes, comprovando a qualidade dos materiais empregados nas instalações, nos casos em que a Fiscalização assim o exigir. Os ensaios e as verificações serão providenciados pela CONTRATADA, sem ônus adicionais para o CONTRATANTE.
- 11.54. Refazer os serviços recusados pela Fiscalização e retirar do local de realização dos serviços o material rejeitado, em até **três** dias corridos, a contar da notificação do CONTRATANTE.
- 11.55. Apresentar, quando da assinatura do Contrato que coincidirá com o início da prestação dos serviços, a relação dos empregados contratados para a prestação dos serviços, com a respectiva avaliação individual, a qual deverá atender as exigências estabelecidas pelo CONTRATANTE, que poderá recusar os que não preencherem as condições necessárias para o bom desempenho dos serviços:
- a) a CONTRATADA não poderá alocar nos postos de trabalho, ou na função de preposto, cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive,

de ocupantes de cargos de chefia, direção e assessoramento, ou de membros e servidores vinculados ao CONTRATANTE;

- b) arcar com todo e qualquer custo de treinamento necessário para a correta prestação dos serviços, incluindo os treinamentos periódicos previstos na Norma Regulamentadora n. 10 (Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade);
- c) executar os serviços objeto deste contrato de acordo com os padrões de qualidade exigidos pelo CONTRATANTE;
- d) orientar os empregados alocados nos postos de trabalhos a:
  - a. cumprir as normas e regulamentos internos do CONTRATANTE, esclarecendo-os quanto à inexistência de qualquer vínculo empregatício para com este;
  - b. evitar a participação, no âmbito do CONTRATANTE, em grupos de manifestações ou reivindicações, bem como evitar a propagação de boatos ou comentários desrespeitosos relativos a outras pessoas;
  - c. evitar a formação de grupos de colegas ou visitantes, para conversas ou atividades alheias às tarefas a serem exercidas no posto de trabalho;
  - d. portar em lugar visível o crachá de identificação.

11.55.1. Nos casos posteriores de substituição de profissionais, basta que a apresentação seja prévia.

11.56. Suprir toda e qualquer falta no posto de trabalho, quando solicitado pelo CONTRATANTE, mediante outro profissional que atenda aos requisitos técnicos e perfil exigidos.

11.57. A CONTRATADA deverá remunerar o profissional substituto com o salário devido ao profissional substituído, recolher os encargos correspondentes e previstos contratualmente e apresentar ao CONTRATANTE os comprovantes destes pagamentos/recolhimentos, no mês subsequente ao da substituição.

11.58. Os profissionais substitutos, a exceção do preposto, deverão ser empregados da CONTRATADA, com registro em carteira ou instrumento equivalente legalmente admissível;

11.59. Substituir, definitivamente, sempre que exigido pelo CONTRATANTE, qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse do serviço público.

11.60. Manter os empregados, quando em horário de funcionamento dos postos de trabalho, obrigatoriamente uniformizados de forma condizente com o serviço a executar e identificados mediante o uso permanente de crachá, composto de cartão em PVC, com nome, foto, matrícula e os logotipos do CJF e da CONTRATADA, bem como de cartão magnético para acesso às dependências do CONTRATANTE.

11.61. A entrega do primeiro cartão magnético, bem como do crachá em PVC para a ativação do posto de trabalho, será custeada pelo CONTRATANTE. Os custos do cartão poderão ser atualizados durante a vigência contratual, conforme variação dos custos de confecção.

11.62. Em caso de substituição do crachá de identificação, por dano, perda ou por outro motivo de responsabilidade do usuário, será(ão) cobrado(s) da CONTRATADA o(s) valor(es) correspondente(s) ao custo(s) de confecção.

- 11.63. Ao final do contrato ou na substituição de profissional, a CONTRATADA devolverá ao CONTRATANTE os crachás de identificação dos postos de trabalho.
- 11.64. Fornecer aos profissionais ocupantes dos postos de trabalho, quando da assinatura do Contrato que coincidirá com o início da prestação dos serviços, conjuntos de uniformes para cada profissional.
- 11.65. O custo com uniformes e equipamentos não poderá ser repassado aos profissionais, assim como não poderá ser exigido o uniforme usado no momento da entrega dos novos;
- 11.66. A CONTRATADA deverá entregar o uniforme completo e EPIs, mediante recibo, cuja cópia deverá ser enviada ao CONTRATANTE em até **cinco** dias a contar da entrega.
- 11.67. A Contrata deverá entregar novos conjuntos de uniformes e EPIs a cada **seis** meses de Contrato, independentemente de solicitação do CONTRATANTE.
- 11.68. Fornecer aos profissionais ocupantes dos postos de trabalho, quando da assinatura do Contrato que coincidirá com o início da prestação dos serviços, os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) que se tornarem necessários para a adequada execução dos serviços, assim como **máscaras de proteção facial, de uso obrigatório**, em função da pandemia COVID-19".
- 11.69. O uso adequado e a conservação dos equipamentos de proteção e segurança serão orientados pela Supervisão, devendo a CONTRATADA repor, no prazo de **cinco** dias corridos contados da notificação do CONTRATANTE, os equipamentos danificados.
- 11.70. A CONTRATADA deverá entregar os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) aos profissionais mediante recibo, cuja cópia deverá ser enviada ao CONTRATANTE em até **cinco** dias corridos a contar da entrega.
- 11.71. Fornecer aos profissionais ocupantes dos postos de trabalho, em até **dez** dias corridos da assinatura do Contrato, as ferramentas de trabalho descritas pelo CONTRATANTE, devendo mantê-las nas dependências do CJF.
- 11.72. O uso adequado e a conservação das ferramentas serão orientados pela Supervisão, devendo a CONTRATADA repor, no prazo de **cinco** dias corridos contados da notificação do CONTRATANTE, as ferramentas danificadas.
- 11.73. A CONTRATADA deverá entregar as ferramentas aos profissionais mediante recibo, cuja cópia deverá ser enviada ao CONTRATANTE em até **cinco** dias corridos a contar da entrega.
- 11.74. Entregar a seus empregados o vale-transporte e o auxílio alimentação até o último dia do mês anterior ao da prestação dos serviços, salvo no início da contratação, quando será concedido o prazo de até **dez** dias corridos para o fornecimento dos auxílios aos novos contratados e para confecção e fornecimento dos cartões de identificação.
- 11.75. Oferecer todos os meios necessários aos seus empregados para a obtenção de extratos de recolhimentos à Previdência Social e ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).
- 11.76. Apresentar, sempre que solicitado, extrato do FGTS e INSS dos empregados alocados nos postos de trabalho.
- 11.77. Apresentar ao CONTRATANTE o plano de férias dos profissionais alocados nos postos de trabalho, observada a necessidade de serviços do CONTRATANTE, no prazo de **sessenta** dias antes do início da fruição das férias pelo profissional.

- 11.78. Responder por qualquer tipo de autuação ou ação que venha sofrer em decorrência da prestação de serviços, bem como pelos contratos de trabalho de seus empregados, mesmo nos casos que envolvam eventuais decisões judiciais, eximindo o CONTRATANTE de qualquer responsabilidade.
- 11.79. Abster-se de utilizar sua qualidade de prestador de serviço ou o nome do CONTRATANTE em quaisquer atividades de divulgação profissional, por exemplo, em cartões de visita, anúncios e impressos.
- 11.80. A CONTRATADA é responsável pelo entulho produzido em decorrência dos serviços prestados e, quando solicitado, deverá apresentar à fiscalização informações quanto a destinação dos mesmos, considerando o disposto na Resolução CONAMA nº 307, de 5 de julho de 2002.
- 11.81. A CONTRATADA deverá estruturar e implementar um sistema de logística reversa, mediante o retorno dos produtos e embalagens após o uso.
- 11.82. A CONTRATADA deverá apresentar declaração, conforme modelo descrito no **(ANEXO III – DECLARAÇÃO LOGÍSTICA REVERSA)** deste documento, se comprometendo a recolher e dar a destinação final correta dos itens inutilizados, nos termos do Art. 33, inciso III, da Lei 12.305/2010, que instituiu a Política Nacional de Resíduos Sólidos, sem ônus para o Conselho da Justiça Federal.
- 11.83. A CONTRATADA deverá implementar plano de manutenção aos sistemas de ventilação e ar condicionado que garanta que a taxa de renovação de ar externo, sob todas as condições de operação, atenda aos requisitos da norma ABNT NBR 16401, garantindo, assim, a qualidade mínima do ar interior das edificações do Conselho da Justiça Federal, contribuindo para a saúde e bem-estar de seus ocupantes. Apresentar os resultados ao CONTRATANTE através do relatório de manutenção.
- 11.84. A CONTRATADA deverá desenvolver e implementar um sistema de monitoramento do conforto térmico e otimização das condições internas nos espaços ocupados, incluindo temperatura e velocidade do ar, umidade e temperatura radiante. As medições deverão ser realizadas em um intervalo aprovado pelo CONTRATANTE e podem ser realizadas com equipamentos manuais, caso soluções automatizadas não estejam disponíveis.
- 11.85. Os empregados da CONTRATADA que estiverem prestando serviço ao CONTRATANTE, embora sujeitos às normas disciplinares do CONTRATANTE, em nenhuma hipótese terão vínculo empregatício com o CONTRATANTE, mantendo-o com a CONTRATADA que, como tal, responderá única e exclusivamente perante as repartições respectivas por tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como quaisquer danos causados ao CONTRATANTE, ou a terceiros, por seus empregados, durante e em consequência da execução do valor correspondente ao ressarcimento no faturamento do mês subsequente.

## **12. OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

- 12.1. Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução das obrigações contratuais, inclusive, permitir o livre acesso de representantes, prepostos ou empregados, quando devidamente identificados, da CONTRATADA às dependências do CJF.

- 12.2. Prestar todas as informações e esclarecimentos necessários para o desenvolvimento dos trabalhos.
- 12.3. Promover os pagamentos dentro do prazo estipulado em contrato.
- 12.4. Disponibilizar à CONTRATADA sala de trabalho adequada para a acomodação de seus Empregados, bem como para a guarda de materiais, ferramentas e equipamentos.
- 12.5. Examinar as carteiras de trabalho dos profissionais alocados nos postos de trabalho, para comprovar o registro de função profissional, valor do salário e o cumprimento das obrigações trabalhistas.
- 12.6. Fiscalizar a execução a prestação de todos os serviços especificados neste Termo de Referência para que sejam prestados em estrita observância às cláusulas contratuais.
- 12.7. Aceitar a prestação dos serviços em conformidade com as especificações técnicas do presente Termo de Referência.
- 12.8. Impedir que terceiros, estranhos ao Contrato execute o objeto Contratado.
- 12.9. Notificar a CONTRATADA, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no objeto executado para que sejam corrigidos.
- 12.10. Informar a CONTRATADA, por escrito, quando da ocorrência de eventuais dúvidas, falhas ou imperfeições, que possam interferir, direta ou indiretamente na execução do Contrato.
- 12.11. Acompanhar e fiscalizar a prestação dos serviços contratados por meio de representante formalmente designado pela Administração (Chefe da Seção de Manutenção Predial).

### **13. ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO CONTRATUAL**

- 13.1. Após a assinatura do Contrato, o CJF designará formalmente, na forma do art. 67 da Lei 8.666/93, um servidor responsável pelo acompanhamento e fiscalização, doravante denominado Fiscalização, com autoridade para exercer, como representante da Administração do CJF, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento e fiscalização da execução contratual.
- 13.2. Não obstante a CONTRATADA seja a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, a Administração reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude da responsabilidade da CONTRATADA, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, diretamente ou por preposto designado.
- 13.3. É direito da Fiscalização rejeitar, justificadamente, quaisquer serviços quando entender que a sua execução está irregular.
- 13.4. À Fiscalização compete, entre outras atribuições:
  - 13.4.1. Encaminhar à Administração o documento que relacione as ocorrências que impliquem em multas ou outras penalidades a serem aplicadas à CONTRATADA.
  - 13.4.2. Solicitar à CONTRATADA e seus prepostos, ou obter da Administração, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento dos serviços.
  - 13.4.3. Acompanhar, avaliar e atestar mensalmente o recebimento definitivo da execução, indicando as ocorrências cabíveis quanto à efetivação e a qualidade dos serviços.
  - 13.4.4. Encaminhar à Administração documento sugerindo a suspensão dos serviços, sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeita a CONTRATADA e sem que esta tenha direito a indenização, no caso de não ser atendida, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, a contar da entrega da Ordem de Serviço correspondente, qualquer reclamação sobre defeito em serviço executado.



- 13.4.5. Encaminhar à Administração o documento que relacione as ocorrências que impliquem em multas ou outras penalidades a serem aplicadas à CONTRATADA.
- 13.4.6. Acompanhar, avaliar e atestar o recebimento dos serviços prestados pela CONTRATADA, indicando as ocorrências que inviabilizem o recebimento.
- 13.4.7. Verificar a necessidade de aplicação das sanções administrativas.
- 13.4.8. Encaminhar à autoridade superior para as providências cuja aplicação ultrapasse o seu nível de competência.
- 13.4.9. Zelar para que o objeto do Ajuste seja fielmente executado conforme o pactuado entre as partes.
- 13.5. A fiscalização e a gestão do Contrato por parte do CJF não excluem ou reduzem a responsabilidade da CONTRATADA para a realização da completa e perfeita prestação dos serviços.

#### **14. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO E PAGAMENTO**

- 14.1. Finalizados os serviços de manutenção corretiva, serviços especializados e serviços eventuais, deverá a CONTRATADA providenciar comunicado escrito solicitando à fiscalização o recebimento provisório e definitivo dos serviços.
- 14.2. O recebimento definitivo dos serviços somente será realizado pela Fiscalização após finalizadas todas as pendências porventura listadas no Termo de Recebimento Provisório e mediante a expedição de Termo Circunstanciado.
- 14.3. O prazo para o Recebimento Definitivo de execução dos serviços não poderá ser superior a trinta dias, contados após vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, salvo em casos excepcionais, devidamente justificados.
- 14.4. A CONTRATADA deverá emitir mensalmente Notas Fiscais/Faturas relativas aos valores dos serviços.
- 14.5. As Notas Fiscais/Faturas deverão ser emitidas eletronicamente e encaminhadas ao CONTRATANTE, pelos e-mails: [sei-semanp@cjf.jus.br](mailto:sei-semanp@cjf.jus.br) e [sei-sumag@cjf.jus.br](mailto:sei-sumag@cjf.jus.br), até que seja disponibilizado à CONTRATADA o acesso (externo) ao sistema de gestão documental em uso no CJF (Sistema Eletrônico de Informações/SEI), o que ocorrerá oportunamente.
- 14.6. No corpo da Nota Fiscal deverão ser especificados os serviços e o número do Contrato.
- 14.7. Os serviços serão recebidos para fins de pagamento, de forma individualizada, conforme a saber:
- a) os serviços de operação e manutenção preventiva, corretiva e preditiva serão realizados por uma equipe residente, composta por postos de trabalho, de acordo com o quadro contido no item 8.3 do Termo de Referência e, recebidos mensalmente;
  - b) serviços eventuais, por demanda, mediante medição observando a tabela SINAPI;
  - c) manutenção do grupo gerador, semestralmente e, por demanda;
  - d) manutenção integral e assistência técnica dos elevadores, mensalmente;
  - e) serviço de chaveiro, por demanda;
  - f) manutenção integral e assistência técnica de UPS'S (UNINTERRUPTIBLE POWER SUPPLY), mensalmente e, por demanda;
  - g) manutenção integral e assistência técnica de alarme de incêndio, mensalmente e, por demanda;

- h) materiais de reposição para manutenção predial, mensalmente e, por demanda; e,
  - i) serviço de remoção de entulho e restos de construção civil, periódico e por demanda.
- 14.8. A Nota Fiscal emitida pela CONTRATADA deverá ser atestada pelo Gestor designado pela Administração (Chefe da Seção de Manutenção Predial), em até **três** dias úteis, contados do recebimento da Nota Fiscal, e encaminhada à área financeira, que efetuará o pagamento nos seguintes prazos:
- a) **Cinco** dias úteis contados da apresentação da Nota Fiscal, nos casos dos valores que não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do artigo 24 da Lei n. 8.666/1993; e,
  - b) **Dez** dias úteis contados a partir do Atesto pelo Gestor (Chefe da Seção de Manutenção Predial), nos demais casos.
- 14.9. Juntamente com a nota fiscal a CONTRATADA deverá encaminhar:
- 14.9.1. Relatório mensal dos serviços especializados (manutenção de grupo gerador de emergência; manutenção de elevadores; manutenção de equipamentos de UPS (*Uninterruptible Power Supply*); manutenção de sistema de condicionamento de ar; manutenção do sistema de alarme e detecção de incêndio e prestação de serviço de chaveiro;
  - 14.9.2. Relação de materiais aplicados na edificação;
  - 14.9.3. Ordens de serviços atendidas no período devidamente assinadas por representantes da CONTRATADA e da Fiscalização;
  - 14.9.4. Documentos legais comprobatórios da quitação dos encargos, contribuições e tributos sociais, trabalhistas e tributários;
  - 14.9.5. Contracheques e comprovantes de pagamentos de salários, férias, aviso prévio, verbas rescisórias e outras concernentes à legislação trabalhista;
  - 14.9.6. Comprovantes de frequência, recibos de entrega dos vales transporte, recibos de entrega dos vales alimentação, recibos dos outros benefícios estipulados na convenção coletiva de trabalho; Guias de recolhimento, do mês imediatamente anterior, do FGTS (GFIP) e do INSS (GPS), nominalmente individualizadas quanto aos empregados utilizados na prestação dos serviços e relação SEFIP.
- 14.10. Nenhum pagamento será efetuado enquanto pendente o cumprimento de qualquer obrigação imposta à CONTRATADA, inclusive em virtude de penalidade ou inadimplência.
- 14.11. O prazo de pagamento será interrompido nos casos em que haja necessidade de regularização do documento fiscal, o que será devidamente apontado pelo CONTRATANTE.
- 14.12. Poderá o CONTRATANTE, após efetuar a análise das Notas Fiscais, realizar glosas dos valores cobrados indevidamente. Neste caso, a CONTRATADA será informada das razões que motivaram a recusa dos valores.
- 14.13. A CONTRATADA poderá apresentar impugnação à glosa, no prazo de **três** dias úteis, contados da data do recebimento da notificação.
- 14.14. Dos valores a serem pagos à CONTRATADA, serão abatidos, na fonte, os tributos federais, estaduais e municipais, na forma da Lei.
- 14.15. O CONTRATANTE exigirá da CONTRATADA, para fins de pagamento e fiscalização, a apresentação, concomitante à nota fiscal, da documentação apta a comprovar a regularidade perante o Sistema de Seguridade Social (INSS), o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), a Fazenda Federal, Estadual e Municipal e a Justiça do Trabalho.

- 14.16. Caso a CONTRATADA goze de algum benefício fiscal, ficará responsável pela apresentação de documentação hábil, ou, no caso de optante pelo Simples Nacional – Lei Complementar n. 123/2006, pela entrega de declaração, conforme modelo constante da Instrução Normativa n. 1.234/2012, alterada pela Instrução Normativa n. 1.244/2012, ambas da Secretaria da Receita Federal do Brasil.
- 14.17. Após apresentada a referida comprovação, a CONTRATADA ficará responsável por comunicar ao CONTRATANTE qualquer alteração posterior à situação declarada, a qualquer tempo, durante a execução do Ajuste.
- 14.18. A documentação mencionada acima, que é imprescindível para a efetivação do pagamento, deverá ser fornecida juntamente com a Nota Fiscal.
- 14.19. No caso de eventual atraso no pagamento e, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, haverá incidência de atualização monetária, sobre o valor devido, *pro rata temporis*, ocorrida entre a data limite estipulada para pagamento e a da efetiva realização. Para esse fim, será utilizada a variação acumulada do Índice de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA, calculado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE.
- 14.20. O mesmo critério de correção será adotado em relação à devolução dos valores recebidos indevidamente pela CONTRATADA, bem como em decorrência de atrasos no recolhimento de multas eventualmente aplicadas.
- 14.21. O Recebimento Provisório ou Definitivo não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA pela perfeita execução do Contrato, dentro dos limites estabelecidos pela lei ou pelo pacto firmado entre as partes.
- 14.22. Se, após análise da Fiscalização, constatar-se que os serviços foram prestados em desacordo com o contrato, com defeito, fora de especificação ou incompletos, será feita notificação por escrito à CONTRATADA para que corrija a falha apontada. Os prazos de recebimento dos trabalhos serão interrompidos, ficando sujeita a CONTRATADA a aplicação das multas previstas neste Termo de Referência.

## **15. CUSTO DOS PROFISSIONAIS – POSTOS DE TRABALHO**

- 15.1. A Licitante deverá informar o custo referente a cada categoria profissional. Para isso, deverá ser apresentada planilha detalhada, por função, conforme modelo constante no **(ANEXO II – TABELA 3 - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DE MÃO DE OBRA)**.
- 15.2. Os encargos sociais dos profissionais serão os estabelecidos segundo modelo indicado pela **IN 05 de 2017 do MPOG** e a **Instrução Normativa CJF n. 01/2016-CJF**, conforme planilha inserida no **(ANEXO II – TABELA 4 – ENCARGOS SOCIAIS)**.
- 15.3. Os empregados da CONTRATADA deverão receber os salários de acordo com os valores constantes na planilha de composição de custos unitários de mão de obra, **(ANEXO II – TABELA 3 - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DE MÃO DE OBRA)**. Os salários deverão ser pagos até o 5º dia útil do mês subsequente ao trabalhado.
- 15.4. A CONTRATADA fica obrigada a conceder aos seus empregados auxílio-alimentação, no valor estabelecido pela Convenção Coletiva de Trabalho - CCT das categorias envolvidas na contratação,

correspondente aos dias efetivamente trabalhados, sem ônus para os trabalhadores, no quantitativo de 22 (vinte e dois) vales por mês.

- 15.5. O transporte será fornecido pela CONTRATADA aos seus empregados por meios próprios ou por vale-transporte e deverá cobrir o trajeto residência – trabalho e vice-versa, inclusive nos casos de paralização de transporte coletivo. Deverá ser considerado o quantitativo médio para cada empregado de:
- 15.6. Vales mensais para linha de ligação: 44 (quarenta e quatro) unidades.
- 15.7. Vales mensais da rodoviária para a sede do CJF: 44 (quarenta e quatro) unidades.
- 15.8. Os benefícios citados nos itens acima deverão ser entregues integralmente aos empregados até o 1º dia útil de cada mês. Os comprovantes de entrega deverão ser disponibilizados ao CJF juntamente com a documentação comprobatória de recolhimento dos demais encargos trabalhistas.
- 15.9. No caso de ausência sem cobertura, o valor mensal do posto será calculado na proporção de 1/30 multiplicado pelos dias efetivamente trabalhados.

## 16. PLANILHA DE CUSTO DO CONTRATO

- 16.1. A fim de padronizar as propostas e obter uma forma mais eficiente de comparação de preços, as cotações deverão ser feitas utilizando-se a planilha de formação de preços apresentada no **(ANEXO II – TABELA 8 - PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS)** deste Termo de Referência.
- 16.2. A classificação far-se-á pela ordem crescente dos preços cotados, entre os proponentes que tiverem atendido as especificações do Termo de Referência e seus anexos. Será declarada vencedora a empresa que ofertar o **menor preço global**.
- 16.3. O Licitante deverá apresentar a Planilha de Formação de Preços, conforme consta no **(ANEXO II – TABELA 8 PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS)** deste Termo de Referência, detalhando os custos, conforme abaixo:

VALOR DA PROPOSTA			
Subitem	Descrição	Custo Mensal	Custo Anual
1.1	Valor anual dos Postos de Trabalho	R\$ -	R\$ -
1.2	Valor anual para Manutenção Especializada	R\$ -	R\$ -
1.3	Valor anual para Materiais e Peças de Reposição*	R\$ -	R\$ -
1.4	Valor anual para Serviços Eventuais*	R\$ -	R\$ -
TOTAL		R\$ -	R\$ -

Observação:

**ATENÇÃO:** \*Para os subitens 1.3 e 1.4, o valor percentual equivalente à diferença entre o valor estimado e o valor do lance vencedor será aplicado como desconto sobre os itens a serem fornecidos com base na tabela SINAPI, conforme fórmula de cálculo a seguir:

$$D = 100 \times \frac{(E - P)}{E} \%$$

Onde

D= Valor do desconto;

E= Valor estimado do subitem;

P= Valor do lance vencedor no subitem.

- 16.4. Para o Subitem 1.1 serão também disponibilizadas pelo CJF Planilhas de Formação de Preços no **(ANEXO II - TABELA 3 - PLANILHAS DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DE MÃO-DE OBRA)** deste Termo de Referência para auxiliar a licitante.
- 16.5. Deverão ser mantidos os salários indicados pelo CJF.
- 16.6. O Licitante deverá apresentar a composição própria do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas).
- 16.7. O valor a ser pago à CONTRATADA pelo fornecimento de materiais e prestação de serviços previstos nos subitens 1.3 e 1.4 serão calculados aplicando a fórmula a seguir:

$$P_i = [P_{SINAPI} \times (1 - D)] \times (1 + BDI)$$

Onde:

$P_i$ = custo do item a ser fornecido;

$P_{SINAPI}$ = valor do item na tabela SINAPI;

D= desconto calculado conforme item 16.3 deste documento;

BDI= porcentagem de BDI a ser aplicado.

## 17. PENALIDADES

- 17.1. Pela inexecução total ou parcial do objeto licitado, podem ser aplicadas à CONTRATADA as sanções, nos termos do art. 7º da Lei nº 10.520/2002, e, subsidiariamente, com fundamento nos artigos 86 e 87 da Lei nº 8.666/93, a CONTRATADA, ficará sujeita, assegurados o contraditório e a ampla defesa e sem prejuízo das demais penalidades previstas no Edital e no Contrato, às seguintes penalidades:
- 17.2. **Advertência** sempre que a Administração entender que a justificativa de defesa atenua a responsabilidade da CONTRATADA nos casos de descumprimento contratual e desde que não tenha havido prejuízo ao erário.
- 17.3. **Multa** pelo atraso injustificado da execução dos serviços, assegurado à CONTRATADA o direito de defesa prévia. A multa será aplicada, quando for o caso, conforme as **TABELAS 1 e 2** abaixo, sem prejuízo de outras sanções previstas neste Termo de Referência, no contrato e nas demais legislações aplicáveis:

TABELA 1

Grau	Porcentagem	Base
0	0,05%	1/12 avos dos valores anuais somados dos itens 1.1 e 1.2 da planilha de formação de preços
1	0,1%	
2	0,5%	
3	1,0%	
4	1,5%	
5	2,0%	

TABELA 2

Item	Descrição	Grau	Incidência	Limitador
1	Executar serviço incompleto, paliativo substitutivo como por caráter permanente, ou deixar de providenciar recomposição complementar.	2	Por ocorrência	5%
2	Fornecer informação falsa de serviço ou substituição de material.	3	Por ocorrência	10%
3	Executar serviço sem a utilização de equipamentos de proteção individual (EPI), quando necessários.	2	Por empregado	10%
4	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais.	5	Por dia	30 dias
5	Destruir ou danificar documentos por culpa ou dolo de seus agentes.	4	Por ocorrência	10%
6	Utilizar as dependências da CONTRATANTE para fins diversos do objeto do contrato.	3	Por ocorrência	10%
7	Recusar-se a executar serviço determinado pela Fiscalização, sem motivo justificado.	3	Por ocorrência	10%
8	Permitir situação que crie a possibilidade de causar ou que cause dano físico, lesão corporal ou consequências letais a seus funcionários ou a terceiros.	3	Por ocorrência	10%
Item	Para os itens a seguir, deixar de:	Grau	Incidência	Limitador

9	Substituir empregado que tenha conduta inconveniente ou incompatível com suas atribuições.	2	Por dia	30 dias
10	Substituir os equipamentos que apresentarem defeitos e/ou apresentarem rendimento insatisfatório em até 48 (quarenta e oito) horas da comunicação da Fiscalização.	2	Por dia	30 dias
11	Efetuar, quando solicitado, a reposição de funcionários faltosos no prazo máximo de 2 (duas) horas.	0	Por hora	10%
12	Apresentar documentação solicitada pela Fiscalização.	1	Por ocorrência, por dia	5%
13	Efetuar o pagamento de salários, vales transporte, vales refeição, seguros, encargos fiscais e sociais, bem como arcar com quaisquer despesas diretas e/ou indiretas relacionadas à execução do contrato nas datas avençadas.	2	Por dia	30 dias
14	Entregar o uniforme aos funcionários a cada 6 (seis) meses.	1	Por dia	30 dias
15	Providenciar a manutenção para solução de problema que acarrete suspensão de disponibilidade ou de operacionalidade de sistema predial.	4	Por ocorrência	10%
16	Cumprir, no mínimo, a programação periódica de manutenção.	2	Por item e por ocorrência	10%
17	Apresentar, quando solicitado, documentação fiscal, trabalhista e previdenciária.	1	Por dia	30 dias
18	Manter sede, filial ou escritório de atendimento na cidade local de prestação dos serviços.	1	Por dia	30 dias
19	Apresentar garantia para assegurar o fiel cumprimento das obrigações assumidas, no percentual e prazo estipulado em contrato	1	Por dia	30 dias

20	Providenciar a assinatura dos documentos relativos à abertura e movimentação da conta-depósito vinculada dentro do prazo estipulado.	1	Por dia	30 dias
21	Providenciar solução de problema que acarrete a interrupção do fornecimento de energia elétrica pelo gerador aos sistemas prediais por ele suportados nos prazos estipulados	5	Por ocorrência	10%
22	Atender aos chamados de emergência dentro do prazo estipulado	1	Por hora	5%
23	Cumprir obrigações contratuais previstas e não especificadas nesta tabela.	1	Por ocorrência e por dia	10%

- 17.4. Os limitadores indicados na tabela serão calculados sobre o valor equivalente a 1/12 dos valores anuais somados dos itens 1.1 e 1.2 da planilha de formação de preços.
- 17.5. Caso o valor da garantia seja utilizado no todo ou em parte para o pagamento da multa, está deve ser complementada no prazo de até **dez** dias úteis, contados da solicitação da CONTRATANTE.
- 17.6. A sanção de multa poderá ser aplicada à CONTRATADA juntamente com outras penalidades previstas no contrato ou nas leis.
- 17.7. **Multa compensatória** de 5% (cinco por cento), sobre a parcela inadimplida, pela inexecução total. Ultrapassados **30 (trinta) dias** corridos sem o cumprimento das obrigações pela empresa vencedora do certame, será declarada a inexecução total do Ajuste e providenciada a sua rescisão.
- 17.8. **Suspensão** temporária de participar de licitação e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de até dois anos.
- 17.9. **Declaração de inidoneidade** para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 17.10. A reabilitação será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da suspensão temporária, se aplicada.
- 17.11. Independente da sanção aplicada, a inexecução total ou parcial do contrato poderá ensejar, ainda, a rescisão contratual, nos termos previstos na Lei n. 8.666/93, bem como a incidência das consequências legais cabíveis, inclusive indenização por perdas e danos eventualmente causados à CONTRATANTE.
- 17.12. A CONTRATADA, quando não puder cumprir os prazos estipulados e as obrigações decorrentes desta contratação, deverá apresentar justificativa, por escrito, devidamente comprovada, acompanhada de pedido de prorrogação, nos casos de ocorrência de fato superveniente, excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições contratuais, ou que impeça a



sua execução, por fato ou ato de terceiro, reconhecido pela Administração por meio de documento contemporâneo à sua ocorrência.

- 17.13. A solicitação de prorrogação, contendo o novo prazo para a execução dos serviços, deverá ser encaminhada oficialmente ao Gestor do Contrato, até o vencimento do prazo inicialmente estipulado.
- 17.14. Vencido o prazo proposto e aceito, sem a execução dos serviços, a CONTRATANTE fixará a data limite para o adimplemento da obrigação, sem prejuízo da multa prevista no item anterior.
- 17.15. O pedido de prorrogação extemporâneo ou não justificado será prontamente indeferido, sujeitando-se a CONTRATADA às sanções previstas.
- 17.16. O CONTRATANTE promoverá o registro no SICAF de toda e qualquer penalidade imposta.

## 18. CONTINGENCIAMENTO DOS ENCARGOS TRABALHISTAS

- 18.1. Em obediência ao disposto na Resolução CNJ n. 169/2013, alterada pelas Resoluções CNJ n. 183/2013, 248/2018 e 301/2019; e, na Instrução Normativa CJF n. 001/2016, será realizado o contingenciamento dos encargos trabalhistas.

- Percentuais para contingenciamento de encargos trabalhistas a serem aplicados sobre o faturamento mensal:

TÍTULO	VARIAÇÃO RAT AJUSTADO 0,50% A 6,00%			
	EMPRESAS		SIMPLES	
Grupo A	Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
SUBMÓDULO 4.1 – DA IN 02/2008 MPOG: RAT:	34,30%	39,80%	28,50%	34,00%
	0,50%	6,00%	0,50%	6,00%
13º Salário	9,09	9,09	9,09	9,09
Férias	9,09	9,09	9,09	9,09
1/3 constitucional	3,03	3,03	3,03	3,03
Subtotal	21,21	21,21	21,21	21,21
Incidência do Grupo A (*)	7,28	8,44	6,04	7,21
Multa do FGTS	3,49	3,49	3,49	3,49
Encargo a contingenciar	32,85	34,01	31,61	32,78
Lucro (**)				
Taxa da conta corrente vinculada (inciso III artigo 2º IN) (***)				
Total a contingenciar				

(\*) A incidência recai sobre as verbas de 13º salário, férias e 1/3 constitucional, variando de acordo com a RAT Ajustada da empresa.

(\*\*) O percentual de lucro será efetuado com base na proposta da CONTRATADA.

(\*\*\*) caso o contrato firmado entre a empresa e o banco oficial tenha previsão de desconto da taxa de abertura e manutenção diretamente na conta vinculada, esse valor deverá ser retido da fatura e devolvido à conta vinculada, nos termos do inciso VIII do artigo 17 da Resolução CNJ n. 169/2013

- 18.2. As provisões realizadas para o pagamento de férias, 1/3 constitucional, 13º salário, multa do FGTS por dispensa sem justa causa, incidência dos encargos previdenciários e FGTS sobre férias, 1/3 constitucional e 13º salário, serão destacadas do valor mensal do Contrato e depositadas em conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação, aberta em nome da empresa CONTRATADA, em banco público oficial.
- 18.3. O valor das rubricas indicadas no item anterior, serão destacadas do valor mensal do contrato e depositados em conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação, aberta em nome da empresa CONTRATADA, em banco público oficial e deixarão de compor o valor mensal a ser pago à CONTRATADA.
- 18.4. A fim de cumprir o disposto no artigo 147 do Decreto-lei n. 5.452, de 1º de maio de 1943 – Consolidação das Leis do Trabalho – CLT (férias proporcionais), bem como o disposto no parágrafo único do artigo 1º do Decreto n. 57.155, de 3 de novembro de 1965 (13º proporcional), a Administração deverá reter integralmente a parcela relativa a estes encargos quando a prestação de serviços for igual ou superior a 15 dias.
- 18.5. Os valores provisionados só poderão ser movimentados mediante autorização do CONTRATANTE e exclusivamente para o pagamento das rubricas vinculadas. A liberação deverá obedecer ao disposto nos artigos 12, 13 e 14 da IN CJF 01/2016, no que se refere aos procedimentos e documentos necessários para autorização de liberação.
- 18.6. A empresa terá o prazo de **vinte** dias, contados da assinatura do Contrato, para entregar a documentação necessária à abertura da conta-depósito vinculada e para a assinatura de Termo específico da instituição financeira oficial que permita ao Órgão ter acesso aos saldos e extratos, bem como vincule a movimentação dos valores a autorização do CJF. O atraso na abertura da conta-depósito vinculada ensejará a aplicação de penalidade específica à empresa.
- 18.7. O CONTRATANTE terá acesso aos saldos e extratos dos valores depositados na conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação.
- 18.8. Os saldos da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação serão remunerados diariamente pelo índice da poupança ou outro definido no Acordo de Cooperação firmado entre o CONTRATANTE e o Banco Oficial.
- 18.9. No caso em que o banco público promova o débito do valor das despesas com a cobrança de abertura e de manutenção diretamente na conta-depósito vinculada - bloqueada para movimentação, o referido montante será retido do pagamento do valor mensal devido à CONTRATADA e depositado na conta-depósito vinculada, na forma estabelecida no inciso IV do art. 3º da IN do CJF nº 001/2016.
- 18.10 Caso o Contrato firmado entre a empresa e o banco tenha desconto da taxa de abertura e manutenção diretamente na conta, esse valor será retido da fatura e devolvido à conta vinculada, nos termos do inciso VIII do artigo 17 da Resolução CNJ 169/2013.

- 18.10. Caso o Contrato firmado entre a empresa e o banco tenha desconto da taxa de abertura e manutenção diretamente na conta, esse valor será retido da fatura e devolvido à conta vinculada, nos termos do inciso VIII do artigo 17 da Resolução CNJ 169/201.
- 18.11. Os valores dos encargos trabalhistas bloqueados deixarão de compor o valor mensal a ser pago diretamente à empresa e somente poderão ser movimentados mediante autorização do CJF.
- 18.12. Conforme Termo de Cooperação Técnica firmado com o Banco do Brasil, poderá haver cobrança de taxa de abertura e taxa de manutenção da conta-depósito vinculada.
- 18.13. Os saldos da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação serão remunerados pelo índice da poupança pro rata *die* ou outro especificado no Acordo de Cooperação.

## 19. REPACTUAÇÃO E DO REAJUSTE

- 19.1. O valor contratado poderá ser repactuado observado o interregno mínimo de 12 (doze) meses, a contar da data do orçamento a que a proposta se referir.
- 19.2. Caberá à CONTRATADA apresentar, junto à sua solicitação de repactuação, a devida justificativa e demonstração analítica da variação dos componentes de custo da proposta, de acordo com planilha de custos e formação de preços, acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho ou equivalente, com a comprovação de registro na Secretaria de Relações do Trabalho - SRT do Ministério da Economia, visando à análise e aprovação pelo CONTRATANTE.
- 19.2.1. Para os fins previstos nesta cláusula, considera-se como data do orçamento a que a proposta se referir, a data do início da vigência do acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho ou equivalente, que estipular o salário vigente à época da apresentação da proposta
- 19.3. Ocorrendo a primeira repactuação, as subsequentes observarão a anualidade, que será contada a partir do fato gerador que deu ensejo à última repactuação.
- 19.4. Por ocasião da repactuação, poderão ser contemplados todos os componentes de custo da proposta que tenham sofrido variação, desde que haja uma demonstração analítica devidamente justificada e comprovada.
- 19.5. Não será admitida a inclusão, por ocasião da repactuação, de qualquer item de custo não previsto nos componentes apresentados originariamente na proposta, exceto quando se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, acordo coletivo ou convenção coletiva.
- 19.6. A proposta de repactuação, observado o disposto nesta cláusula, dependerá de iniciativa da CONTRATADA e deverá ser apresentada antes da assinatura do termo de prorrogação do contrato ou, se for o caso, do encerramento do ajuste, sob pena de preclusão do direito de repactuar.
- 19.7. Na hipótese de não ter ocorrido o registro do acordo coletivo ou da convenção coletiva da categoria até a data da assinatura do termo aditivo de prorrogação da vigência contratual, a CONTRATADA deverá, sob pena de preclusão, ressaltar, naquele aditivo, o seu direito a repactuar. A partir da ressalva, a formalização do pedido de repactuação deverá ocorrer até a data da assinatura do termo de prorrogação subsequente.
- 19.8. A inércia da CONTRATADA em ressaltar seu direito ou em solicitar a repactuação, no prazo estipulado, implicará a preclusão do direito à repactuação e ao recebimento dos valores retroativos a que eventualmente faria jus.

- 19.9. Os custos relativos a uniformes e bens de consumo durável poderão ser reajustados, mediante negociação entre as partes e formalização do pedido pela CONTRATADA, tendo como limite máximo a variação do IPCA/IBGE ocorrida nos últimos doze meses, contados da data de apresentação da proposta ou do último reajuste.
- 19.10. Os custos relativos aos insumos e serviços que tiveram como referência o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índice - SINAPI poderão ser reajustados, mediante negociação entre as partes e formalização do pedido pela CONTRATADA, tendo como limite máximo os valores na Tabela onerada SINAPI/DF vigente no momento da prorrogação do contrato, com a incidência do percentual de desconto ofertado na licitação.

## **20. CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE**

- 20.1. A CONTRATADA será responsabilizada por qualquer prejuízo que venha causar ao CONTRATANTE em virtude de ter suas atividades suspensas, paralisadas ou proibidas por falta de cumprimento de normas ambientais ligadas à comercialização do produto e prestação de serviços objeto do presente Termo de Referência.
- 20.2. A CONTRATADA se compromete, no tocante à economia de materiais, a utilizar agregados reciclados nas obras contratadas, sempre que existir a oferta de agregados reciclados, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, em conformidade com o art 4º, § 3º, da IN SLTI/MPOG 01, de 19 de janeiro de 2010
- 20.3. A CONTRATADA se compromete a cumprir todos os dispositivos legais federais e distritais referentes a destinação correta dos rejeitos gerados pela execução dos serviços, em conformidade com o disposto pelo Decreto n. 7.404, de 2 de agosto de 2010, pela Resolução Conama n. 307, de 05 de julho de 2002, pela Lei Distrital n. 4.704, de 20 de dezembro de 2011 e pela Lei Distrital n.5.418, de 24 de novembro de 2014.
- 20.4. Para os itens deste Termo de Referência, só será admitida oferta de produtos cuja composição respeite os limites máximos de chumbo, cádmio e mercúrio admitidos pela Resolução CONAMA n. 401, de 04 de novembro de 2008.
- 20.5. A CONTRATADA deverá respeitar a legislação vigente e as normas técnicas, elaboradas pela ABNT e pelo INMETRO para aferição e garantia de aplicação dos requisitos mínimos de qualidade, utilidade, resistência, segurança e acessibilidade do material elencado neste Termo de Referência.
- 20.6. Os resíduos produzidos durante a execução dos trabalhos serão gerenciados de acordo com a Resolução CONAMA n. 307, de 5 de julho de 2002. A CONTRATADA responderá como GERADOR - caracterizado na referida Resolução – e, sempre que solicitado ou exigido pelo órgão ambiental local (IBRAM) e pela Fiscalização do CJF, deverá prestar informações completas sobre a caracterização dos resíduos produzidos na realização dos trabalhos, o transporte e a disposição final.
- 20.7. A CONTRATADA deverá respeitar as Resoluções do CONAMA, no tocante à regulação sobre proteção ambiental e uso sustentável dos recursos ambientais, no que couber.

- 20.8. Cientes da responsabilidade do poder público em realizar licitações sustentáveis, a CONTRATADA deverá observar sempre que possível, além do disposto nos itens anteriores, as normas em vigor atinentes à sustentabilidade ambiental.
- 20.9. A CONTRATADA adotará medidas para evitar o desperdício de água e energia elétrica nas dependências do CJF.
- 20.10. A CONTRATADA deverá obedecer às normas técnicas, de saúde, de higiene e de segurança do trabalho, de acordo com as normas do Ministério do Trabalho e Emprego.
- 20.11. A CONTRATADA deverá fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução de serviços e fiscalizar o uso, em especial pelo que consta da Norma Regulamentadora n. 6 do Ministério do Trabalho e Emprego.

## **21. DISPOSIÇÕES FINAIS**

- 21.1. A omissão na descrição de quaisquer partes ou equipamentos existentes, ou a substituição/alteração de suas características no decorrer do Contrato, não exime a CONTRATADA da prestação dos serviços objeto deste Termo de Referência com relação às partes omitidas, substituídas ou alteradas, desde que essas sejam integrantes dos sistemas mantidos.
- 21.2. Os serviços objeto deste Termo de Referência estender-se-ão a novas partes e equipamentos que venham a ser instalados nos sistemas mantidos pela CONTRATADA, sem quaisquer custos adicionais para a CONTRATANTE.
- 21.3. O Conselho da Justiça Federal reserva-se o direito de exigir a substituição de empregados, independentemente da apresentação de motivos, bem como aumentar ou reduzir o pessoal contratado pela empresa, no interesse da Administração e no limite previsto no §1º, do art. 65, da Lei nº 8.666/93.
- 21.4. Caso o empregado da CONTRATADA seja substituído a pedido do CONTRATANTE, não será permitido o cumprimento de aviso prévio nas dependências do Órgão.
- 21.5. Na hipótese da necessidade de redução de pessoal, não será pago nenhum valor adicional à CONTRATADA, inclusive no que se refere a eventuais custos de desmobilização.
- 21.6. Os empregados da CONTRATADA que estiverem prestando serviço ao Conselho da Justiça Federal, embora sujeitos às normas disciplinares do Órgão, em nenhuma hipótese terão vínculo empregatício com o Conselho da Justiça Federal, mantendo-o com a empresa prestadora de serviços que, como tal, responderá única e exclusivamente perante as repartições respectivas por todos os tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como quaisquer danos causados ao CONTRATANTE, ou a terceiros, por seus empregados, durante e em consequência da execução dos serviços, mesmo que praticado involuntariamente, o que ensejará o desconto do valor correspondente ao ressarcimento no faturamento do mês subsequente.
- 21.7. Não constituem obrigação do Conselho da Justiça Federal o fornecimento de auxílio-transporte, auxílio-alimentação e uniformes aos empregados da CONTRATADA, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a concessão de tais benefícios.

## 22. LEGISLAÇÃO/NORMA BÁSICA APLICÁVEL

- 22.1. Lei Federal n. 8.666 de 21 de junho de 1993;
- 22.2. Lei Federal n. 10.520, de 17 de julho de 2002;
- 22.3. Decreto Federal n. 9.507, de 21 de setembro de 2018;
- 22.4. Decreto Federal n. 10.024, de 20 de setembro de 2019;
- 22.5. Lei n. 12.305, de 02 de agosto de 2010;
- 22.6. Decreto Federal n. 7.404, de 23 de dezembro de 2010;
- 22.7. Lei Distrital n. 4.774, de 24 de fevereiro de 2012;
- 22.8. Instrução Normativa SLTI/MPOG n. 01, de 19 de janeiro de 2010;
- 22.9. Instrução Normativa IBAMA n. 08, de 03 de setembro de 2012;
- 22.10. NBR n. 16.401-3, de 3 de agosto de 2008;
- 22.11. Resolução ANVISA n. 9, de 16 de janeiro de 2003;
- 22.12. Resolução CONAMA n. 401, de 04 de novembro de 2008;
- 22.13. Lei Distrital n. 4.704, de 20 de dezembro de 2011.
- 22.14. Lei Distrital n. 5.418, de 24 de novembro de 2014.
- 22.15. Instrução Normativa SLTI/MPOG n. 01, de 19 de janeiro de 2010.
- 22.16. Resolução CONAMA n. 307, de 5 de julho de 2002; e,
- 22.17. Legislação de regência da matéria.

## 23. ANEXOS

- I – A – Detalhamento das dependências do CJF
- I – B – Atividades de Manutenção (Rotina de Execução dos Serviços de Manutenção Predial)
- I – C – Materiais e Peças de Reposição (Lista não Exaustiva)
- I – D - Ferramental (Lista não Exaustiva)
- I – E – Dos Serviços Especializados
- I – F – Dos Serviços Eventuais

### II – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

- Tabela 1 – Ferramental (Lista não Exaustiva)
- Tabela 2 – Uniformes e EPIS
- Tabela 3 – Composição de Custos Unitários de Mão de Obra
- Tabela 3.1 - Composição de Custos Unitários dos Serviços Especializados
- Tabela 4 – Encargos Sociais
- Tabela 5 – Planilha de composição do BDI
- Tabela 6 – Serviços Especializados
- Tabela 7 – Materiais e Peças de Reposição

Tabela 8 – Planilha de Formação de preços para a Execução dos Serviços de Manutenção Predial

**III – Modelo de Declaração Logística Reversa**

**24. ANEXO I – A – DETALHAMENTO DAS DEPENDÊNCIAS DO CJF**

24.1. Descrição dos principais componentes e características dos equipamentos e sistemas das dependências do CJF a serem mantidos pela CONTRATADA:

<b>1 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
<b>1.1</b>	<b>SUBESTAÇÃO TRANSFORMADORA DE ENERGIA</b>				
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
1.1.1	Transformador a Seco, 13,8kV/380V, 750kVA, 60Hz	un	2	TRAFO	TRU-750/15/0.6
1.1.2	Disjuntor MT-1 à vácuo extraível 15Kv 200A	un	1	BEGHIM	MAF 15.12
1.1.3	Poste de transição circular 11/300dan, com chave fusível 100A; 15kv/20kv - inclusive muflas, isoladores e fixações	conj.	1	-	-
1.1.4	Chave seccionadora unipolar uso externo 200-20Ka ELO Fusível 160K (Nb 95)	conj.	3	-	-
1.1.5	Chave faca tripolar 200A/15Kv comando simultâneo uso interno	conj.	1	-	-
1.1.6	Cabos para entrada da CEB - #35mm <sup>2</sup> , Sintenax, 15Kv	m	80	PRYSMIAN	SINTENAX
1.1.7	Caixa em alvenaria tipo CEB 2	un	1	-	-
<b>1.2</b>	<b>SISTEMA DE GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE EMERGÊNCIA - GRUPO GERADOR</b>				
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
1.2.1	Grupo gerador 450KVA, 380/220 V	un	1	CUMMINS	C400 D6 4
1.2.2	Quadro de comando de óleo diesel	un	1	CUMMINS	PCC1301
1.2.3	Chave de transferência	un	1	CUMMINS	GTEC 800A
1.2.4	Tanque de óleo diesel interno de 400 Litros	un	1	-	-
1.2.5	Tanque de óleo diesel externo de 5000 Litros	un	1	-	-
1.2.6	Sistema de alimentação de óleo diesel (tubos de alimentação, retorno, válvulas, registros, boias.)	conj.	1	-	-
1.2.7	Portas Acústicas	un	1	-	-
1.2.8	Atenuador de acústico na descarga de ar do Grupo Geradores	conj.	1	-	-
1.2.9	Silencioso tipo Hospitalar	conj.	1	-	-
1.2.10	Canalização para escapamento dos gases com tubo de aço carbono de 4", completos com suportes, curvas, junta anti vibração e isolamento térmico	m	50	-	-
<b>1.3</b>	<b>SISTEMA ELÉTRICO DE BAIXA TENSÃO</b>				
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
1.3.1	QGBT, NBR IEC 60439-1 (Painel TTA)	conj.	1	FRESA	-
1.3.2	QGEM, NBR IEC 60439-1 (Painel TTA)	conj.	1	FRESA	-



1.3.3	QGEE, NBR IEC 60439-1 (Painel TTA)	conj.	1	FRESA	-
1.3.4	QTA-1, NBR IEC 60439-1 (Painel TTA)	conj.	1	FRESA	-
1.3.5	QCPD, NBR IEC 60439-1 (Painel TTA)	conj.	1	FRESA	-
1.3.6	Quadro de distribuição de circuitos de energia normal - EN	conj.	17	SCHNEIDER	-
1.3.7	Quadro de distribuição de circuitos de emergência - EM	conj.	11	SCHNEIDER	-
1.3.8	Quadro de distribuição de circuitos de energia essencial - EE	conj.	9	SCHNEIDER	-
1.3.9	Bus Way - Barramento Blindado IP54, 2000A, 3000mm	m	300	BEGHIM	BV20/N
1.3.10	Caixa de derivação "Plug-in", trifásica com neutro, seccionamento por disjuntor em caixa moldada, 30A, 750V, 18KA(Icu) em 220v	conj.	37	BEGHIM	-
1.3.11	Ponto de iluminação	un	3500	-	-
1.3.12	Ponto de tomada	un	1530	-	-
1.3.13	Sistema de aterramento	conj.	1	-	-
1.3.14	Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas	conj.	1	-	-

## 2 - SISTEMA DE SUPERVISÃO, COMANDO E CONTROLE (AUTOMAÇÃO)

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
2.1	Software de automação predial com supervisão e controle, interface WEB	conj.	1	DELTA	-
2.2	Estação de operação do sistema	conj.	1	-	-
2.3	Servidor do sistema	conj.	1	-	-
2.4	Controladores de aplicações	un	41	-	-
2.5	Unidade paralelizadora para obtenção de dados da concessionária de energia	un	1	-	-
2.6	Licença MODBUS	un	5	-	-
2.7	Medidor análogos de nível de água	un	12	-	-
2.8	Pontos supervisionados	un	750	-	-

## 3 - SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
3.1	Patch Panel 24 portas Categoria 6	un	88	-	-
3.2	Tomada RJ 45 Categoria 6	un	2220	-	-

## 4 - MULTIMÍDIA E ANTENA COLETIVA

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
4.1	Antena VHF 15 elementos	un	1	-	-
4.2	Antena UHF toda banda	un	1	-	-
4.3	Antena parabólica	un	1	-	-
4.4	Antena de FM	un	1	-	-

## 5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

5.1	ÁGUA FRIA				
	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo

5.1.1	Conjunto moto bomba Q. 15M3/H Hman 35mca Pot.7,5cv	un	2	-	-
5.1.2	Manômetro Ø 80mm esc. 0-10 kgf/cm <sup>2</sup>	un	2	-	-
5.1.3	Hidrômetro Ø 75mm	un	1	-	-
5.1.4	Bomba Submersível para Instalação em Poço Úmido	un	2	KSB	KRT DRAINER
5.1.5	Bomba Centrífuga Recalque	un	2	KSB	Mega Bloc 32-125R 7 50CV
5.1.6	Bomba Centrífuga de Irrigação	un	3	KSB	Mega Bloc 40-200R 20CV

<b>5.2</b>	<b>DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>				
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
5.2.1	Bomba Centrífuga Submersível	un	12	Schneider	BCS - 220

<b>5.3</b>	<b>ESGOTO SANITÁRIO A VÁCUO</b>				
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
5.3.1	Bomba Submersível esgoto bruto	un	2	Schneider	BCS - 350
5.3.2	Bomba Centrífuga Recalque	un	4	Schneider	BCS - 220
5.3.3	Central de vácuo composta por tanque de coleta de esgoto, bombas e quadro de força e comando	conj.	2	EVAC	NBS 260-30
5.3.4	Bacia sanitária	un	120	EVAC	VT910

<b>5.4 - IRRIGAÇÃO</b>					
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
5.4.1	Motobomba 15,0 CV trifásica	un	2	-	-
5.4.2	Quadro de comando irrigação	conj.	1	-	-
5.4.3	Controlador marca Hunter ICC-26 Setores	un	1	-	-
5.4.4	Aspersor Rotor PGP raio de 14mts	un	136	-	-

<b>6 - SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO HIDRANTE E SPRINKLERS</b>					
	<b>Descrição</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
6.1	Bomba Centrífuga para hidrante	un	2	KSB	Mega Bloc 40-160R10CV
6.2	Bomba Centrífuga Jockey	un	1	KSB	Mega Bloc 25-150R20CV
6.3	Bomba Centrífuga Jockey	un	1	KSB	Mega Bloc 32-160.1R+50CV
6.4	Bomba Centrífuga Sprinkler	un	2	KSB	Mega Bloc 65-160R IIP 20CV
6.5	Manômetro conforme especificação	un	9	-	-
6.6	Pressostato Telemecanique	un	8	-	-
6.7	Chave de fluxo tipo palheta 4"	un	7	-	-
6.8	Visor de Fluxo 1"	un	7	-	-
6.9	Quadro de comando de bombas de incêndio - Hidrante	un	2	-	-
6.10	Quadro de comando de bombas de incêndio - Sprinkler	un	2	-	-

6.11	Hidrante de passeio para SPK/HID com caixa alvenaria com T-33 Completo	un	6	-	-
6.12	Caixa de incêndio em chapa #14 pintada em vermelho	un	51	-	-
6.13	Mangueira de fibra sintética e borracha vulcanizada Ø 1 1/2"x15m	un	102	-	-
6.14	Esguicho jato sólido, requinte fixo Ø 16mm	un	51	-	-
6.15	Cesto móvel para mangueira	un	51	-	-
6.16	Adaptador STORZ Ø 2 1/2"x1 1/2"	un	51	-	-
6.17	Registro globo angular 45º 2 1/2"	un	51	-	-
6.18	Chave para conexão STORZ	un	51	-	-
6.19	Bico de sprinkler Ø 15 em bronze tipo pendente	un	1925	-	-

## 7 - INSTALAÇÕES FÍSICAS

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
Sede	Área do terreno sede	m²	18156	-	-
Sede	Área construída sede	m²	25137	-	-
Sede	Vagas internas de estacionamento	un	326	-	-
Gráfica	Área do terreno sede	m²	3500	-	-
Gráfica	Área construída sede	m²	2478	-	-

<b>7.1</b>	<b>Esquadrias</b>				
	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
7.1.1	Esquadria em alumínio structural glassing - fachada	m²	4535	Cristalmais	Vidro laminado em PVB. Moldura em alumínio preto.
7.1.2	Portas de madeira revestidas em laminado	un	200	Pormade	Porta lisa em Curupixá
7.1.3	Portas corta fogo - 0,90x2,10m	un	12	-	-
7.1.4	Portas corta fogo - 2,00x2,10m	un	4	-	-
7.1.5	Portas metálicas veneziana - 0,70x2,10m	un	10	-	-
7.1.6	Portas metálicas veneziana - 1,80x2,10m	un	8	-	-
7.1.7	Portas saída emergência - 1,05x2,15m	un	3	-	-
7.1.8	Painéis em vidro temperado incolor 10mm	m	200	-	-

<b>7.2</b>	<b>Revestimentos</b>				
	Descrição - PISO	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
7.2.1	Carpete em manta, agulhado, 100% polipropileno, altura do fio 10mm, tráfego comercial C5	m²	1060	WK Carpete	Modelo 920
7.2.2	Carpete em placas 50x50cm, agulhado, 100% polipropileno, altura do fio 10mm, tráfego comercial C5	m²	5517	WK Carpete	Modelo 920
7.2.3	Concreto cimentado liso	m²	8331	-	-
7.2.4	Concreto rígido usinado frisado sobre laje	m²	357	-	-
7.2.5	Concreto rígido usinado sobre laje	m²	575	-	-

7.2.6	Granitina - concreto de alta resistência acabamento polido	m²	3762	-	-
7.2.7	Granito Branco Dallas 50x50cm	m²	27	-	Dallas
7.2.8	Granito verde rain forest espessura 2mm, acabamento levigado (escadas)	m²	148	-	Rain Forest
7.2.9	Granito verde rain forest espessura 2mm, acabamento polido e/ou flameado. Dimensões: 55x55cm	m²	5261	-	Rain Forest
7.2.10	Laminado de madeira	m²	177	-	-
7.2.11	Laminado Melamínico em placas; Dissipativo; Dimensões: 600x600x2mm	m²	29	Fórmica	-
7.2.12	Meio-fios e sarjetas - Guias de concreto pré-moldadas e sarjetas de concreto moldadas in loco e outros elementos de transição de pisos	m	200	-	-
7.2.13	Pavimentação asfáltica	m²	1200	-	-
7.2.14	Piso vinílico em mantas de piso em PVC, 3mm com capa de superfície resistente e PUR (proteção de poliuretano reforçado); Espessura: maior que 3mm; Dimensões: 1,40m (ou 2m) x20m (ou comprimento maior)	m²	144	Megafloor	-
7.2.15	Piso vinílico em placas medindo 500 x 500 x 5 mm, altamente resistente a impacto, 100% PVC, base antideslizante incorporada, 100% reciclável, hipoalergênico, antiderrapante, absorve ruídos, instalação sem cola, antideslizante, ideal para tráfego comercial.	m²	450	Eucafloor	Evolution - Fantasia - LF 5205
7.2.16	Piso Elevado sem revestimento	m²	5188	Fab. Pisos do Brasil	Modelo F 52
7.2.17	Placas de sombreamento (plaqueado); Dimensões: módulos de 80x80x4cm com juntas secas, apoiados sobre um suporte cilíndrico de concreto, composto basicamente de duas peças: base e tampa	m²	3665	Concrefit	-
7.2.18	Placa de concreto 50x50	un	200	-	-
7.2.19	Placa de concreto armado 80x80	un	50	-	-
7.2.20	Bloquete	m²	250	-	-
	<b>Descrição - PAREDE</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
7.2.21	Aço inox escovado, em chapa nº 18, contraplacados com compensados MDF de 10mm, seguindo modulação de 1,25m	m²	85	-	-
7.2.22	Carpete em manta, agulhado, 100% polipropileno, altura do fio 10mm, tráfego comercial C5	m²	659	WK carpete	Modelo 920
7.2.23	Laminado melamínico de espessura 1,3mm nas dimensões de 1,25x3,08m - Referência de cor: L108-ovo e acabamento texturizado	m²	3855	Standart	Formiline
7.2.24	Madeira - lambri de madeira padrão Curupixá	m²	300	Sebba	Padrão Curupixá
7.2.25	Madeira - laminado de madeira padrão Ipê	m²	363	Sebba	Padrão Ipê
	<b>Descrição - FORRO</b>	<b>Unid.</b>	<b>Quant.</b>	<b>Marca</b>	<b>Modelo</b>
7.2.26	Placa de gesso acartonado, revestido por cartão duplex, acabamento liso, dimensões 240x120 cm e espessura de 12,5 mm	m²	14832	Lafargi	Dry Wall

	Descrição - PINTURA	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
7.2.27	Tinta acetinada, cor Bianco Sereno, interior	m²	9300	-	-
7.2.28	Tinta acrílica fosca, cor branco neve, para interior e exterior	m²	14832	-	-
7.2.29	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor amarela	m	1000	-	-
7.2.30	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor azul	m²	10	-	-
7.2.31	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor preta	m²	50	-	-
7.2.32	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor branca	m²	10	-	-
7.2.33	Tratamento em concreto aparente interno (paredes, pilares) - Hidrofugantes siloxano solúvel em água	m²	3830	-	-
7.2.34	Tratamento em concreto aparente (Verniz puro + verniz à base de solvente)	m²	3959	-	-

### 7.3 DIVISÓRIAS

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
7.3.1	Divisória painel cego	m²	700	-	-
7.3.2	Divisória painel meio cego e meio vidro duplo	m²	100	-	-

### 8 - SISTEMA DE GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO - GLP

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
8.1	Tanque P-500 Ø 80 x 2,25m	conj.	1	-	-
8.2	Tubulação	m	144	-	-
8.3	Ponto terminal	un	3	-	-

### 9 - PAISAGISMO

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
9.1	Grama batatais	m²	10650	-	-
9.2	Bombax malabaricum (paineira vermelha)	un	53	-	-
9.3	Charisia speciosa (paineira branca)	un	48	-	-
9.4	Erythrina folcata (mulunju ou suimã)	un	13	-	-
9.5	Tabebuia roseo-alba (ipê branco)	un	8	-	-
9.6	Eugênia dysenterica (cagoiteira)	un	38	-	-
9.7	Himathantus obovatus (pau-de-leite)	un	34	-	-
9.8	Butia archeri (butiazinha)	un	19	-	-

### 10 – ELEVADORES:

	Descrição	Unid.	Quant.	Marca	Modelo
10.1	Número 87893, linha FDN, destinação Comercial, capacidade <b>seiscentos</b> kg, com <b>três</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-

10.2	Número 87894, linha FDN, destinação Comercial, capacidade <b>seiscentos</b> kg, com <b>cinco</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-
10.3	Número 87895, linha FDN, destinação Comercial, capacidade <b>seiscentos</b> kg, com <b>cinco</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-
10.4	Número 87896, linha FDN, destinação Comercial, capacidade 1350 (um mil trezentos e cinquenta) kg, com <b>cinco</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-
10.5	Número 87897, linha FDN, destinação Comercial, capacidade 1350 (um mil trezentos e cinquenta) kg, com <b>cinco</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-
10.6	Número 87898, linha FDN, destinação Comercial, capacidade 1350 (um mil trezentos e cinquenta) kg, com <b>cinco</b> paradas e velocidade <b>sessenta</b> metros por minuto	un	1	Thyssenkrupp Elevadores	-

**11- CONDICIONAMENTO DE AR**

CONDENSADORAS				EVAPORADORAS										
Item	Nome da UC	Fabricante	Modelo	RCI 4,0 FSNB	RCI 3,0 FSNB	RCI 2,5 FSNB	RCI 2,0 FSNB	RCI 1,5 FSNB	RCI 1,0 FSNB	RPK 1,5 FSNB	RVC/RTC (SPLITÃO)	RPC 030 H3P	SPLIT PISO-TETO	TOTAL
11.1	GRÁFICA 1	DIVERSOS	ACJ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
11.2	GRÁFICA 2	SPRINGER	80000 BTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.3	GRÁFICA 3	SPRINGER	80000 BTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.4	GRÁFICA 4	SPRINGER	30000 BTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.5	GRÁFICA 5	SPRINGER	30000 BTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.6	GRÁFICA 6	SPRINGER	30000 BTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.7	GRÁFICA 7	HITACHI	K7 60000 BTU	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
11.8	GRÁFICA 8	HITACHI	K7 60000 BTU	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
11.9	GRÁFICA 9	HITACHI	K7 60000 BTU	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
11.10	UC-SS-8	CARRIER	38CCR060235 MC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
11.11	UC-1PAV-AUD-2	HITACHI	RAA 030 J3S	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
11.12	UC-SS-6	HITACHI	RAA 030 J3S	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
11.13	UC-SS-7	HITACHI	RAA 030 J3S	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
11.14	UC-SS-4	HITACHI	RAP 075BS	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.15	UC-SS-5	HITACHI	RAP 075BS	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.16	UC-1PAV-AUD	HITACHI	RAP 200	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.17	UC-1PAV-AUD-1	HITACHI	RAP 200	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.18	UC-SSAUD-1	HITACHI	RAP 200	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.19	UC-SSAUD-2	HITACHI	RAP 200	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.20	UC-TE-AUD	HITACHI	RAP 200	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
11.21	UC-1PAV-2A	HITACHI	RAS 10 FSN	0	2	3	0	0	0	0	0	0	0	5
11.22	UC-1PAV-2B	HITACHI	RAS 10 FSN	0	1	1	2	1	0	1	0	0	0	6
11.23	UC-1PAV-3A	HITACHI	RAS 10 FSN	2	0	1	0	1	0	0	0	0	0	4
11.24	UC-1PAV-3B	HITACHI	RAS 10 FSN	0	2	0	2	2	0	0	0	0	0	6
11.25	UC-SS-1A	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	6
11.26	UC-SS-1B	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	6
11.27	UC-SS-TE-1A	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6
11.28	UC-SS-TE-1B	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7
11.29	UC-TE-1A	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6
11.30	UC-TE-1B	HITACHI	RAS 10 FSN	0	0	4	1	1	0	0	0	0	0	6
11.31	UC-1PAV-2C	HITACHI	RAS 12 FSN	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	5

11.32	UC-1PAV-2D	HITACHI	RAS 12 FSN	0	4	1	0	0	0	0	0	0	0	5
11.33	UC-2PAV-2A	HITACHI	RAS 12 FSN	2	0	2	0	1	0	0	0	0	0	5
11.34	UC-2PAV-2B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	4	0	0	1	0	0	0	0	0	5
11.35	UC-2PAV-2C	HITACHI	RAS 12 FSN	1	1	3	0	0	0	0	0	0	0	5
11.36	UC-2PAV-2D	HITACHI	RAS 12 FSN	0	1	2	4	0	0	0	0	0	0	7
11.37	UC-2PAV-3A	HITACHI	RAS 12 FSN	0	2	3	0	1	0	0	0	0	0	6
11.38	UC-2PAV-3B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	6
11.39	UC-3PAV-2A	HITACHI	RAS 12 FSN	0	3	1	1	2	0	0	0	0	0	7
11.40	UC-3PAV-2B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	4	1	1	0	0	0	0	0	0	6
11.41	UC-3PAV-2C	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	2	0	5	1	0	0	0	0	8
11.42	UC-3PAV-2D	HITACHI	RAS 12 FSN	2	0	1	0	2	0	0	0	0	0	5
11.43	UC-SS-1C	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6
11.44	UC-SS-1D	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	5	2	0	0	0	0	0	0	7
11.45	UC-SS-2A	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	4	3	1	0	0	0	0	0	8
11.46	UC-SS-2B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	1	1	5	0	1	0	0	0	0	8
11.47	UC-SS-2C	HITACHI	RAS 12 FSN	0	4	0	0	2	0	0	0	0	0	6
11.48	UC-SS-2D	HITACHI	RAS 12 FSN	0	3	0	1	3	0	0	0	0	0	7
11.49	UC-SSAUD-3A	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	1	0	0	0	9	0	0	0	10
11.50	UC-SSAUD-3B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	4	0	0	1	2	0	0	0	7
11.51	UC-TE-1C	HITACHI	RAS 12 FSN	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
11.52	UC-TE-1D	HITACHI	RAS 12 FSN	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4
11.53	UC-TE-AUD-A	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7
11.54	UC-TE-AUD-B	HITACHI	RAS 12 FSN	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7
11.55	UC-1PAV-4A	HITACHI	RAS 16 FSN	0	2	2	3	4	0	0	0	0	0	11
11.56	UC-1PAV-4B	HITACHI	RAS 16 FSN	0	0	0	8	3	1	0	0	0	0	12
11.57	UC-2PAV-4	HITACHI	RAS 26 FSN	1	4	4	2	2	0	0	0	0	0	13
11.58	UC-3PAV-3	HITACHI	RAS 26 FSN	2	0	2	1	4	0	0	0	0	0	9
11.59	UC-3PAV-4	HITACHI	RAS 26 FSN	0	4	5	3	3	0	0	0	0	0	15
11.60	UC-1PAV-01	HITACHI	RAS 40 FSN	0	2	14	0	1	2	0	0	0	0	19
11.61	UC-2PAV-01	HITACHI	RAS 40 FSN	0	7	1	12	2	0	0	0	0	0	22
11.62	UC-3PAV-1	HITACHI	RAS 40 FSN	2	2	7	1	9	2	0	0	0	0	23
11.63	UC-SS-3	HITACHI	RAS 40 FSN	0	2	7	12	0	1	0	0	0	0	22
TOTAL				21	62	99	103	51	9	12	7	3	6	381

VENTILADORES				
	Descrição	Fabricante	Modelo	Quant.
11.64	VENTILADOR	PROJELMEC	CSD-400/3/I/R – 180-Z	1
11.65	VENTILADOR	PROJELMEC	CSD-400/3/II/R – 180-Z	1



TOTAL	2
-------	---

SPLIT				
	Descrição	Fabricante	Modelo	Quant.
11.66	SPLIT	AGRATTO	HI WALL – 22.000 BTU's	1
TOTAL				1

CONDENSADORAS		
	Descrição	Quant.
11.67	30000 BTU	3
11.68	38CCR060235 MC	1
11.69	80000 BTU	2
11.70	ACJ	8
11.71	K7 60000 BTU	3
11.72	RAA 030 J3S	3
11.73	RAP 075BS	2
11.74	RAP 200	5
11.75	RAS 10 FSN	10
11.76	RAS 12 FSN	24
11.77	RAS 16 FSN	2
11.78	RAS 26 FSN	3
11.79	RAS 40 FSN	4
TOTAL		70

12 – UPS (UNINTERRUPTIBLE POWER SUPPLY):	
Item	Descrição
12.1	Nº de série: 0908060019; Marca Chloride; Black 60 - 60 kVA
12.2	Nº de série: 0908060021; Marca Chloride; Black 60 - 60 kVA
12.3	Nº de série: B29001600180; Marca Chloride; Black 160 - 160 kVA
12.4	Nº de série: B2900160181; Marca Chloride; Black 160 - 160 kVA

## 25. ANEXO I - B – ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO (ROTINA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL)

### 25.1. PLANO DE MANUTENÇÃO:

25.2. A CONTRATADA deverá utilizar o Plano de Manutenção, sugerindo alterações quando necessárias, que devem ser aceitas pelo CONTRATANTE, detalhando as atividades de manutenção e a periodicidade mínima com que deverão ser executadas.

25.3. O Plano de Manutenção não é exaustivo e não limita as atividades complementares necessárias para a correta operação e conservação das edificações do Conselho da Justiça Federal.

25.4. Nas tabelas do Plano de Manutenção abaixo, a periodicidade mínima das rotinas pode ser: Diária (D), Semanal (S), Quinzenal (Q), Mensal (M), Bimestral (B), Trimestral (T), Semestral (ST) ou Anual (A):

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
SISTEMA ELÉTRICO		SUBESTAÇÃO REBAIXADORA DE TENSÃO							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
		D	S	Q	M	B	T	ST	
Verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos					X				
Inspeção das caixas de passagem					X				
Inspeção do relé de sobrecorrente primário					X				
Inspeção visual geral									X
Limpeza geral									X
Retirada de pó dos equipamentos									X
Limpeza das entradas de ar da refrigeração dos transformadores									X
Verificação dos circuitos de proteção									X
Verificação das conexões de linha e aterramento									X
Verificação do estado de conservação das mufas de emendas de derivações									X
Inspeção do estado das capas isolantes, fios e cabos									X
Inspeção termográfica									X

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
REDE ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO		QUADROS DE COMANDO							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
		D	S	Q	M	B	T	ST	
Verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos	X								
Verificação da existência de fusíveis queimados	X								
Inspeção da pressão de contato dos fusíveis	X								

Inspeção do estado das bases fusíveis quanto ao aquecimento	X							
Verificação do fechamento correto das tampas dos porta-fusíveis	X							
Inspeção do estado das chaves magnéticas				X				
Verificação do contato dos porta-fusíveis para evitar fusões				X				
Verificação do arco em excesso das chaves magnéticas				X				
Verificação do ajuste dos relés de sobrecarga				X				
Verificação do isolante e continuidade do enrolamento das bobinas das chaves magnéticas				X				
Verificação do estado de conservação das bases fusíveis				X				
Reaperto dos bornes de ligação das chaves magnéticas				X				
Reaperto dos parafusos de contato dos botões de comando				X				
Verificação da equalização da pressão no fechamento dos contatos				X				
Limpeza das câmaras de extinção e dos contatos das chaves magnéticas				X				
Lubrificação das partes mecânicas das chaves magnéticas				X				
Teste de isolamento e continuidade dos circuitos				X				
Ajuste de pressão dos contatos				X				
Inspeção termográfica							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
REDE ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO		QUADROS GERAIS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Leitura dos instrumentos de medições		X						
Verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos		X						
Limpeza externa dos armários		X						
Verificação do aquecimento dos disjuntores		X						
Verificação do equilíbrio das fases nas saídas dos disjuntores		X						
Medição da amperagem (com amperímetro/alicate) dos alimentadores dos circuitos em todas as saídas dos disjuntores				X				
Verificação dos contatos dos disjuntores				X				
Verificação da concordância com as condições limites de amperagem máxima permitida para circuitos				X				
Inspeção das câmaras de extinção				X				
Inspeção no barramento e terminais conectores				X				
Limpeza das câmaras de extinção				X				
Controle da carga nos disjuntores				X				

Verificação dos cabos na saída dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada				X				
Verificação do sistema de aterramento				X				
Verificação da regulação dos relés de sobre carga				X				
Verificação da tensão das molas dos disjuntores				X				
Limpeza interna do quadro				X				
Medição e registro da resistência de aterramento dos armários dos quadros							X	
Aferição dos instrumentos de medição do painel							X	
Inspeção termográfica							X	
Verificação e reaperto e, se necessário, refazer, a conexão dos cabos								X
Verificação e correção da abertura e fechamento dos armários								X
Ajuste dispositivos de comando dos disjuntores								X
Lubrificação das articulações de disjuntores								X
Reaperto geral								X
Limpeza geral com ar comprimido								X
Combate a corrosão e retoque da pintura do gabinete, se necessário								X
Inspeção das câmaras de extinção de disjuntores								X
Lubrificação das dobradiças das portas								X
Inspeção termográfica do sistema elétrico								X

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
REDE ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO		QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	
Verificação do aquecimento nos disjuntores				X					
Verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos				X					
Verificação de aquecimento nos condutores de alimentação e distribuição				X					
Verificação dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada								X	
Controle da amperagem dos alimentadores								X	
Verificação no funcionamento dos disjuntores								X	
Verificação da fixação do barramento e conexões								X	
Verificação do estado dos fios e cabos na entrada e saída dos disjuntores								X	
Controle de carga nos disjuntores								X	



Verificação do estado de conservação dos espelhos e tampas							X	
Verificação e correção do funcionamento dos blocos autônomos							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
CIVIL		ESTRUTURA						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o estado geral da estrutura							X	
Verificar o estado de conservação das construções em alvenaria							X	
Verificar a existência de trincas, rachaduras ou áreas deterioradas							X	
Verificar a existência de infiltrações							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
CIVIL		ELEMENTOS DE FECHAMENTO E VEDAÇÃO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o estado de conservação das divisórias						X		
Verificar a existência de furos e pontos danificados, deteriorados ou incompletos nas divisórias						X		
Verificar a existência de empenos e desníveis e problemas de travamento dos painéis de divisórias						X		
Verificar o estado de conservação das portas e janelas						X		
Verificar a existência de furos e pontos danificados ou deteriorados nas portas, janelas e esquadrias							X	
Verificar a existência de empenos, desníveis e problemas de travamento das portas, janelas e esquadrias							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
CIVIL		IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENAGEM						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o estado geral da impermeabilização da cobertura						X		

Verificar estado geral das calhas e rufos						X		
Executar limpeza das calhas e rufos						X		
Verificar estado geral das grades, grelhas, correntes, ralos e condutores						X		
Executar limpeza das grades, grelhas, correntes, ralos e condutores						X		

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
CIVIL		PISO ELEVADO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar estado geral das placas						X		
Verificar estrutura de sustentação						X		
Verificar problemas de alinhamento e junção das placas					X			
Verificar o estado geral do revestimento das placas						X		
TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
CIVIL		PISOS E REVESTIMENTOS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar a existência de peças soltas, faltantes, deterioradas, manchadas ou danificadas de pisos de pedra						X		
Verificar problemas de rejunte, fissuras e trincas nos pisos						X		
Verificar estado de conservação e vedação da estrutura							X	
Verificar problemas de corrosão e oxidação em ferragens (portões, corrimão, guarda-corpo, grades, brises, estruturas)						X		
Verificar a existência de peças soltas, faltantes, deterioradas, manchadas ou danificadas de pisos e revestimentos cerâmicos						X		
Verificar problemas de rejunte, fissuras e trincas em pisos e revestimentos cerâmicos						X		
Verificar a existência de peças soltas, faltantes, deterioradas, manchadas ou danificadas de pisos e revestimentos de mármore e granito						X		
Verificar problemas de rejunte, fissuras e trincas em pisos e revestimentos de mármore e granito						X		
Verificar a existência de fissuras, trincas e pontos danificados em pisos cimentados						X		
Verificar a existência de fissuras, trincas e pontos danificados, deteriorados ou com sinais de apodrecimento e ataques de insetos em revestimentos de madeira						X		
Verificar estado geral, existência de pontos falhos, desgastados ou faltantes de fitas e cantoneiras antiderrapantes						X		
Verificar estado geral, existência de pontos falhos, peças danificadas, faltantes e afundamentos do piso intertravado						X		
Verificar a existência de manchas, bolhas, áreas estufadas ou qualquer outro indicativo de infiltração ocorrida em pintura e textura						X		

TIPO DA ATIVIDADE	GRUPO DA ATIVIDADE							
CIVIL		FORRO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o estado de conservação dos elementos						X		
Verificar a existência de furos e pontos danificados, deteriorados ou faltantes						X		
Verificar a existência de manchas, bolhas e outros sinais de infiltração						X		
Verificar existência de fissuras ou trincas						X		
Verificar a existência de empenos e desníveis						X		
Verificar problemas de travamento das placas						X		
Verificar os elementos fixados no forro (luminárias, detectores, luminárias de emergência, sirenes)				X				

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
HIDRÁULICA		MEDIÇÃO							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	
Proceder com a leitura e registro da medição do hidrômetro	X								
Verificar estado geral e vazamentos do hidrômetro	X								
Comparar consumo diário com a média de referência	X								
TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
HIDRÁULICA		RESERVATÓRIOS E CAIXA D'ÁGUA							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	
Verificar nível do reservatório	X								
Verificar posição correta das válvulas (aberta/fechada)	X								
Verificar nível das caixas superiores	X								
Verificar o estado de conservação das caixas superiores		X							
Verificar existência de vazamentos e infiltrações nas paredes do reservatório		X							
Proceder com leitura e registro da pressão do manômetro		X							
Proceder com limpeza das válvulas, registros e vigias				X					
Realizar limpeza geral do reservatório com produtos químicos adequados e fazer a desinfecção bacteriológica com posterior apresentação do laudo técnico sobre a qualidade da água							X		



TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		BOMBAS DE RECALQUE						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o funcionamento das bombas (principal e reserva)	X							
Verificar existência de ruídos e vibrações anormais de origem elétrica ou mecânica	X							
Verificar as condições do acoplamento, braçadeiras, mangotes	X							
Testar a inversão para a bomba reserva e vice-versa		X						
Verificar o nível de óleo das bombas		X						
Verificar a existência de vazamentos nas gaxetas		X						
Realizar limpeza das casas de bombas				X				
Verificar a existência de pontos de ferrugem no equipamento				X				
Verificar as condições do selo mecânico				X				
Verificar as condições de fixação da bomba com referência à base, amortecedores e conexões				X				
Verificar a regulagem e atuação dos dispositivos de acionamento, chave-boia, fusíveis, relés térmicos, etc.				X				
Medir e registrar a temperatura e pressão manométrica nas				X				
Limpar e lubrificar o motor e a bomba						X		
Verificar, durante o período de operação das bombas, a estanqueidade do conjunto, avaliando o desempenho das válvulas de retenção, dos rotores e dos mancais						X		
Verificar o desgaste dos rotores, rolamentos, gaxetas, mancais, válvulas e registros.						X		

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		BOMBAS DE ESGOTO A VÁCUO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o funcionamento das bombas (principal e reserva)	X							
Verificar existência de ruídos e vibrações anormais de origem elétrica ou mecânica	X							
Verificar as condições do acoplamento, braçadeiras, mangotes	X							
Testar a inversão para a bomba reserva e vice-versa		X						
Verificar o nível de óleo das bombas		X						
Verificar a existência de vazamentos nas gaxetas		X						
Realizar limpeza das casas de bombas				X				
Verificar a existência de pontos de ferrugem no equipamento				X				
Verificar as condições do selo mecânico				X				
Verificar as condições de fixação da bomba com referência à base, amortecedores e conexões				X				

Verificar a regulagem e atuação dos dispositivos de acionamento, chave-boia, fusíveis, relés térmicos, etc.				X				
Medir e registrar a temperatura e pressão manométrica nas bombas				X				
Limpar e lubrificar o motor e a bomba						X		
Verificar, durante o período de operação das bombas, a estanqueidade do conjunto, avaliando o desempenho das válvulas de retenção, dos rotores e dos mancais						X		
Verificar o desgaste dos rotores, rolamentos, gaxetas, mancais, válvulas e registros						X		

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		BOMBAS DE ÁGUAS PLUVIAIS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o funcionamento das bombas (principal e reserva)	X							
Verificar existência de ruídos e vibrações anormais de origem elétrica ou mecânica	X							
Verificar as condições do acoplamento, braçadeiras, mangotes	X							
Testar a inversão para a bomba reserva e vice-versa		X						
Verificar o nível de óleo das bombas		X						
Verificar a existência de vazamentos nas gaxetas		X						
Realizar limpeza das casas de bombas				X				
Verificar a existência de pontos de ferrugem no equipamento				X				
Verificar as condições do selo mecânico				X				
Verificar as condições de fixação da bomba com referência à base, amortecedores e conexões				X				
Verificar a regulagem e atuação dos dispositivos de acionamento, chave-bóia, fusíveis, relés térmicos, etc.				X				
Medir e registrar a temperatura e pressão manométrica nas bombas				X				
Limpar e lubrificar o motor e a bomba						X		
Verificar, durante o período de operação das bombas, a estanqueidade do conjunto, avaliando o desempenho das válvulas de retenção, dos rotores e dos mancais						X		
Verificar o desgaste dos rotores, rolamentos, gaxetas, mancais, válvulas e registros						X		
TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		BOMBAS DE INCÊNDIO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A

Verificar o funcionamento das bombas (principal e reserva)	X							
Verificar existência de ruídos e vibrações anormais de origem elétrica ou mecânica	X							
Verificar as condições do acoplamento, braçadeiras, mangotes	X							
Testar a inversão para a bomba reserva e vice-versa		X						
Verificar o nível de óleo das bombas		X						
Verificar a existência de vazamentos nas gaxetas		X						
Realizar limpeza das casas de bombas				X				
Verificar a existência de pontos de ferrugem no equipamento				X				
Verificar as condições do selo mecânico				X				
Verificar as condições de fixação da bomba com referência à base, amortecedores e conexões				X				
Verificar a regulagem e atuação dos dispositivos de acionamento, chave-bóia, fusíveis, relés térmicos, etc.				X				
Medir e registrar a temperatura e pressão manométrica nas bombas				X				
Limpar e lubrificar o motor e a bomba						X		
Verificar, durante o período de operação das bombas, a estanqueidade do conjunto, avaliando o desempenho das válvulas de retenção, dos rotores e dos mancais						X		
Verificar o desgaste dos rotores, rolamentos, gaxetas, mancais, válvulas e registros						X		

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		TUBULAÇÕES E CAIXAS COLETORAS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
		D	S	Q	M	B	T	ST
Verificar a ocorrência de retorno de odores nas tubulações	X							
Verificar a ocorrência de vazamentos, entupimentos e outros defeitos na tubulação			X					
Verificar a estanqueidade e nível da caixa de gordura, sabão e areia			X					
Verificar estanqueidade das caixas de esgoto e águas pluviais			X					
Verificar o estado geral de conservação das caixas de inspeção/passagem					X			
Proceder com limpeza e desobstrução dos sifões das pias e lavatórios					X			
Verificar a existência de água no ralo sifonado			X					
Proceder com limpeza e desobstrução dos ralos e caixas sifonadas					X			
Verificar as conexões das peças com a tubulação					X			
Verificar o estado de conservação e fixação das tubulações aparentes					X			
Executar a limpeza da caixa de gordura, sabão e areia							X	
Realizar limpeza da caixa de esgoto							X	
Realizar limpeza da caixa de águas pluviais							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		BANHEIROS E COPAS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o funcionamento e regulagem das válvulas e registros dos mictórios, sanitários, torneiras, duchas e chuveiros	X							
Verificar o funcionamento das resistências dos chuveiros	X							
Verificar a ocorrência de entupimentos, vazamentos ou outros defeitos	X							
Testar a operação das torneiras e mictórios automáticos (com funcionamento por sensores ou por pressão), efetuando as regulagens de vazão	X							
Verificar o estado de conservação dos metais, observando as peças de acabamento faltantes (canoplas, carrapetas, etc.)	X							
Verificar os acoplamentos e os anéis de vedação				X				
Realizar limpeza dos exaustores				X				

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
HIDRÁULICA		SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar a integridade dos lacres		X						
Verificar a carga dos extintores				X				
Verificar a existência de danos ou corrosão nos extintores				X				
Inspecionar e limpar os bicos de “sprinklers”						X		
Realizar inspeção nos manômetros, pressostatos e chaves de fluxo				X				
Realizar teste geral das mangueiras						X		

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
AR CONDICIONADO		UNIDADES CONDENSADORAS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar a existência de objetos indesejáveis na área destinada às condensadoras				X				
Verificar níveis de vibração e ruído das condensadoras				X				
Verificar o estado do isolamento térmico próximo a unidade condensadora				X				

Verificar existência de hélices trincadas, quebradas e/ou desbalanceadas				X				
Verificar a fixação da grade de proteção da hélice do ventilador				X				
Verificar o sentido de rotação da hélice e, em funcionamento, verificar o sentido do fluxo de ar				X				
Verificar a fixação das tubulações de cobre próximas a unidade condensadora				X				
Verificar a existência e situação das tampas do equipamento, bem como a existência de todos os parafusos				X				
Verificar no corpo dos condensadores vestígios de óleo e possíveis pontos de vazamento				X				
Verificar integridade dos pontos de solda e de conexões rosçadas				X				
Verificar ausência de tampas em todas as válvulas de serviço existentes				X				
Verificar aperto dos terminais elétricos da entrada de força R, S e T				X				
Verificar a existência de sujeira, poeira ou corpo estranho dentro do quadro elétrico. Não utilizar removedor químico (benzina, thinner ou solventes) na limpeza				X				
Inspeccionar visualmente a existência de pontos de oxidação ou a existência de cabos ou conectores soltos				X				
Verificar se os valores da tensão da rede nos bornes R, S e T estão dentro da faixa aceitável				X				
Fazer a leitura dos dados exibidos no display e anotá-los na ficha apropriada				X				
Isolamento elétrico: Verificar com Megômetro, aplicando 500Vcc, isolamento mínimo de 1 megaohms							X	
Verificar estado do fusível							X	
Verificar estado do contator, dos contatos e ruído de funcionamento após 3 min – on / off							X	
Relé: Verificar funcionamento on / off							X	
Filtro do Ciclo: Verificar diferença de temperatura entre a entrada e saída do filtro. Se houver diferença de temperatura, o filtro está obstruído							X	
Pressostato: Verificar a pressão de desarme: R410A = 4,00~4,10 Mpa							X	
Trocador Aletado: Verificar estado da serpentina							X	
Válvula de 4 vias: Comutar de modo esfriar para aquecer. Verificar ruído no instante da mudança							X	
Motor do ventilador: Verificar com Megômetro, aplicando 500Vcc, isolamento mínimo de 3 megaohms							X	
Compressor: Verificar com Megômetro, aplicando 500Vcc, isolamento mínimo de 3 megaohms							X	
Compressor: Verificar estado da borracha anti-vibração. Caso ressecada, sem flexibilidade substituir							X	
Compressor: Verificar estado de capa isolante do compressor (sem rachadura)							X	
Aquecedor de óleo: Verificar funcionamento							X	
Aterramento: Verificar estado do aterramento							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
AR CONDICIONADO		UNIDADES EVAPORADORAS							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	

Retirar e limpar os filtros de ar				X				
Verificar a existência de cabos elétricos amassados, parcialmente rompidos e/ou com isolamento danificado				X				
Verificar a existência e condição das tampas do equipamento, bem como a existência de todos os parafusos				X				
Verificar no corpo da evaporadora vestígios de óleo / possíveis pontos de vazamento				X				
Inspecionar visualmente a existência de pontos de oxidação ou a existência de cabos ou conectores soltos				X				
Verificar o aperto dos terminais elétricos de entrada de força R, S e T				X				
Verificar a existência de sujeira, poeira, corpo estranho ou umidade dentro do quadro elétrico				X				
Verificar se os valores da tensão da rede nos bornes R, S e T estão dentro da faixa aceitável				X				
Verificar a existência de alarmes atuantes na placa receptora de sinal				X				
Verificar se há condensação da serpentina evaporadora com a mesma ligada apenas em ventilação				X				
Verificar se há desbalanceamento dos rotores				X				
Verificar se painéis de acabamento estão trincados				X				
Gabinete: Verificar estado de limpeza. Não utilizar removedor químico (benzina, thinner ou solventes). Verificar isolamento termo acústico					X			
Bandeja de dreno: verificar vazamento de água. Lavar a bandeja e desobstruir o dreno					X			
Verificar fixação dos painéis					X			
Verificar funcionamento dos controles remotos					X			
Isolamento Elétrico: Verificar com Megômetro, aplicando 500Vcc, isolamento mínimo de 1 megaohms							X	
Motor do Ventilador: Verificar com Megômetro, aplicando 500Vcc, isolamento mínimo de 3 megaohms							X	
Trocador Aletado: Verificar estado da serpentina							X	
Conexão: Verificar vazamento de refrigerante nas conexões rosçadas							X	
Bomba de dreno: Verificar se água condensada está fluindo normalmente							X	
Boia de dreno: Verificar atuação da boia de dreno							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
AR CONDICIONADO		SISTEMA DE AUTOMAÇÃO CSNET							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	
Verificar se há alarmes atuantes no display da Csnets Web	X								
Através das telas exibidas pelo software verificar em todas as Csnets Web se há o reconhecimento e comunicação com todo o sistema de ar condicionado instalado	X								
Verificar se a interface está instalada em local apropriado				X					
Verificar a condição dos cabos de comando (1 e 2) e se os mesmos estão devidamente conectados				X					
Verificar se o cabo de alimentação elétrica da Csnets web está instalado corretamente				X					

Verificar se a tampa da caixa metálica está com todos os quatro parafusos fixados				X				
Analisar através das telas exibidas pelo software se há alguma geração de alarmes no sistema				X				
Testar comandos básicos de automação tais como: ligar/desligar evaporadoras, alterar set point, alterar nível de ventilação				X				
Analisar a performance dos sistemas de ar condicionado instalado, através dos dados exibidos nas telas				X				
Fazer backup das leituras ao término das análises				X				

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
AR CONDICIONADO		EQUIPAMENTOS DE JANELA						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Retirar e limpar os filtros de ar			X					
Verificar a existência de cabos elétricos amassados, parcialmente rompidos e/ou com isolamento danificado			X					
Verificar o aperto dos terminais elétricos de entrada de força R, S ou T, conforme o caso				X				
Verificar a existência de sujeira, poeira, corpo estranho ou umidade dentro do quadro elétrico				X				
Verificar se os valores da tensão da rede nos bornes R, S ou T estão dentro da faixa aceitável				X				
Verificar a existência de vazamento nas bandejas de drenagem				X				
Verificar o estado geral de funcionamento dos equipamentos				X				
Realizar a limpeza geral dos gabinetes dos equipamentos					X			

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO		UNIDADES CONDENSADORAS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificar o estado geral das chaves e comandos da central, quanto ao aspecto e condições de operação, lâmpadas ou fusíveis queimados				X				
Inspecionar visualmente o estado geral da bateria				X				
Simular defeitos e fogo através dos dispositivos disponíveis na central com a finalidade de verificar a atuação dos indicadores sonoros e visuais				X				
Verificar se os acionadores manuais estão com o vidro em boas condições				X				
No caso de haver intertravamento do sistema de ar condicionado, ventiladores, "dumpers", Tc, verificar se estes estão funcionando controlados pelos detectores				X				
Verificar se os LED's dos detectores indicam corretamente o seu funcionamento				X				
Inspecionar e substituir, se necessário, os detectores quando: a) Se repuser em funcionamento um sistema que ficou desativado por tempo superior a 6 meses;								

b) Há detectores que apresentem sinais de avarias mecânicas ou corrosão interna;				X				
c) Os detectores tenham sido pintados por qualquer motivo;								
d) Tenham sofrido danos devido à sobrecarga elétrica ou a raios;								
e) Quando forem submetidos a atmosferas corrosivas.								
Verificar se o acionamento do alarme dos pavimentos ou setores para o painel central está em ordem e deste para todo o prédio				X				
Verificar se o som dos alarmes é audível em todos os pontos da edificação com os equipamentos dos ambientes funcionando normalmente				X				
Medir o consumo dos circuitos de detecção, alarme e comandos auxiliares do sistema						X		
Medir a resistência de terra do sistema de aterramento				x				
Medir tensões e densidade dos eletrólitos da bateria, de acordo com as instruções do fabricante, fazer a limpeza geral e passar vaselina nos terminais se necessário						X		
Testar a operação dos acionadores manuais						X		
Fazer um teste amostral de operação dos detectores em cada circuito						X		
Verificar se a área coberta por cada detector de fumaça é de 81 m2 e dos termovelocímétricos é de 36 m2						X		
Verificar se a máxima queda de tensão nos circuitos de detecção não ultrapassa 2% e se nos circuitos de alarme não ultrapassa 10%						X		
Anotar a mínima redução de tensão elétrica de alimentação (alternada), capaz de acionar os alarmes indicadores						X		
Testar a indicação de circuito aberto e curto circuito (circuito fechado)						X		
Testar a indicação de circuito aberto e curto circuito (circuito fechado)							X	
Ensaia um detector térmico ou termovelocímétrico de cada laço, variando de detector em cada teste, verificando se os de temperatura fixa operam no máximo com 10% acima da temperatura nominal de operação e os termovelocímetros no máximo em 15 segundos, quando atingido o seu gradiente nominal de temperatura, de acordo com os procedimentos definidos pelo fabricante							X	
Ensaia um detector iônico de fumaça de cada laço ou setor, variando de detector em cada teste, verificando se atuam dentro de no máximo 1 minuto quando sensibilizados							X	
Ensaia os detectores de chamas de acordo com as instruções do fabricante							X	
Verificar se os detectores estão adequadamente conectados e energizados, segundo as recomendações do fabricante e das normas técnicas							X	
Testar a isolamento entre os condutores e a terra nos circuitos de detecção, alarmes e auxiliares							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE							
SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO		SOFTWARE DE MONITORAMENTO ODYSSEY							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A	
Verificar se interface está instalada e em funcionamento satisfatório				X					
Analisar através das telas exibidas pelo software se há alguma geração de alarmes no sistema				X					
Através das telas exibidas pelo software, verificar se há o reconhecimento e comunicação com todo o sistema instalado				X					



Verificar se há setores silenciados. Caso positivo, restabelecer o funcionamento				X				
Testar comandos básicos de automação tais como: silenciar alarme, desativar setor				X				
Verificar e atualizar o endereçamento dos dispositivos de detecção				X				

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
<i>UPS (Uninterruptible Power Supply)</i>		<i>UPS (Uninterruptible Power Supply)</i>						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
<p>MONITORAMENTO: compreende o acompanhamento 24 (vinte e quatro) horas por dia, <b>sete</b> dias por semana, dos parâmetros do equipamento, a fim de se identificar, imediatamente, eventuais falhas. O monitoramento pode ser efetuado diretamente nos equipamentos ou remotamente por meio de dispositivos de comunicação instalados nos equipamentos.</p>								
<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA: engloba todos os serviços, peças e insumos destinados a manter o sistema, com funcionamento ininterrupto, seguro e adequado, tendo ainda a finalidade de evitar a ocorrência de defeitos no equipamento. Caracteriza-se por uma série de procedimentos destinados a prevenir a ocorrência de quebras e defeitos nos mecanismos ou peças dos equipamentos e compreende, principalmente, a limpeza, a regulação, os ajustes e as lubrificações dos equipamentos e de seus componentes, com o emprego de produtos específicos para tal. Os procedimentos incluem, também, testes das partes elétricas, eletrônicas e insumos. As atividades mínimas requeridas com periodicidade são:</p>								
Limpar o <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b> , incluindo ventiladores, baterias e todos os componentes associados						X		
Verificar as condições mecânicas de todo o sistema <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b>						X		
Aplicar teste funcional completo dos módulos do <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b> , como retificador, inversor, chave estática, by-pass manual etc. Esses testes serão realizados de acordo com o protocolo do fabricante e têm por função levantar eventuais falhas dos equipamentos						X		
Verificar a saída do <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b> e da distribuição de carga por fase						X		
Aplicar teste funcional dos dispositivos de indicação e monitoração do <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b>						X		
Aplicar teste de falta de rede do sistema						X		
Atualizar o software do equipamento, com a última versão disponibilizada pelo fabricante						X		
<p>MANUTENÇÃO CORRETIVA: formada pelos serviços, peças e insumos destinados a corrigir os eventuais problemas que afetem o funcionamento do sistema <b>UPS (Uninterruptible Power Supply)</b>, ocasionados por diversos fatores. Caracteriza-se por uma série de procedimentos destinados a recolocar os equipamentos em seu perfeito estado de uso, compreendendo os ajustes e as regulagens mecânicos e eletrônicos, além dos reparos necessários, da substituição de peças e de componentes que se apresentarem defeituosos, gastos ou quebrados, observando-se os manuais e normas técnicas específicas. Tão logo detectados os problemas, a MANUTENÇÃO CORRETIVA deverá ser aplicada de modo a evitar maiores danos aos equipamentos e ao sistema, conforme os protocolos estabelecidos na contratação.</p>								

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
ELEVADORES		CABINA INTERNOS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A



ELEVADORES		CABINA EM CIMA						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Porta e contato de emergência - Verificação							X	
Corrediças sup., sus. dos cabos e chaves de indução – Verificação e limpeza						X		
Aparelho de segurança – Verificação e limpeza				X				
Operador de portas - Verificação, Ajuste, lubrificação e limpeza						X		x
Teto/estrutura - Verificação								x
Aparelho de segurança - Verificação						X		

TIPO DA ATIVIDADE	GRUPO DA ATIVIDADE							
ELEVADORES	CAIXA CORRIDA							
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Polia de desvio - Verificação						x		
Limites de paradas de subida - Verificação				X				
Guias e suportes – Verificação e limpeza						X		
Cabos de manobra e fiações - Verificação							X	
Portas de pavimento e fecho eletromecânico - Verificação, Ajuste, lubrificação e limpeza						X		
Contrapeso - Verificação						X		
Limite de redução de descida - Verificação				X				
Limite de parada de descida - Verificação				X				

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
ELEVADORES		POÇO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Corrediças inferiores – Verificação, lubrificação e limpeza						X	X	
Aparelho de segurança – Verificação e limpeza				X		X		
Apara choque e Cornija - Verificação e limpeza						X		
Polia, cabos e corrente de compressão – Verificação, lubrificação e limpeza						X		
Polia tensora – Verificação, lubrificação e limpeza						X		
Deslize de contrapeso - Verificação						X		

Fundo do poço - limpeza					X			
<b>TIPO DA ATIVIDADE</b>		<b>GRUPO DA ATIVIDADE</b>						
ELEVADORES		GERAL						
<b>DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE</b>	<b>FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE</b>							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Manutenção dirigida				X				
Colocação e retirada de placas de MPP				X				
Consulta ao auto diagnóstico				X				

<b>TIPO DA ATIVIDADE</b>	<b>GRUPO DA ATIVIDADE</b>							
GRUPO GERADOR	MOTOR A COMBUSTÃO							
<b>DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE</b>	<b>FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE</b>							
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Inspeção dos instrumentos de medição		X						
Inspeção nas chaves seccionadoras		X						
Verificação das cargas das baterias		X						
Verificação das cargas das baterias		X						
Verificação da tensão e estado das correias		X						
Verificação do nível de óleo lubrificante		X						
Verificação do nível de solução nas baterias		X						
Verificação do nível de combustível no tanque		X						
Verificação da existência de vazamento de água, óleo ou combustível		X						
Teste de funcionamento de gerador em vazio e com carga		X						
Leitura dos painéis de controle no teste		X						
Inspeção nos quadros de comando		X						
Verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos no teste		X						
Verificação do estado das mangueiras de interligação		X						
Verificação do funcionamento do sistema de pré-aquecimento		X						
Teste dos LED's de sinalização		X						
Limpeza dos terminais das baterias		X						
Verificação e limpeza do sistema de admissão de ar							X	
Limpeza do elemento do filtro de ar usando ar comprimido							X	

Substituição do óleo do motor							X	
Substituição do líquido refrigerante							X	
Substituição dos filtros de: óleo, combustível e água							X	
Limpeza/substituição: respiro de cárter, Filtro de ar do compressor de ar							X	
Verificação da concentração do aditivo (DCA4) do refrigerante do motor							X	
Drenagem de água e sedimentos do tanque de combustível							X	
Ajuste das cruzetas, válvulas e os injetores							X	
Verificação das mangueiras							X	
Verificação dos auxiliares térmicos para partida a frio							X	
Verificação das baterias							X	
Verificação das mangueiras							X	
Limpeza do motor com jato de vapor							X	
Aperto dos parafusos de fixação							X	
Verificação da folga axial da árvore de manivelas							X	
Verificação das porcas de fixação do turbo compressor							X	
Inspeção dos seguintes conjuntos: turbo compressor, amortecedor de vibrações, compressor de ar, cubo do ventilador, polia tensora da correia e a bomba d'água							X	
Limpeza e escovação do sistema de arrefecimento							X	
Limpeza e calibração dos injetores e a bomba de combustível							X	
Inspeção: cubo do ventilador, polia tensora, bomba d'água, turbo compressor, compressor de ar e amortecedores de vibração							X	
Verificação da existência de vazamentos							X	
Verificação da vedação da tampa do radiador							X	
Verificação do estado da colmeia do radiador							X	
Verificação e lubrificação do sistema de aceleração e parada do motor							X	
Verificação das peças de borracha quanto à deterioração ou endurecimento							X	
Verificação e fixação das baterias e conexão dos cabos							X	
Correção das anormalidades observadas							X	
Correção das anormalidades observadas							X	
Verificação do painel de controle							X	

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
GRUPO GERADOR		GERADOR						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Substituição das escovas defeituosas							X	



TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
SPDA		REDE DE ATERRAMENTO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Verificação periódica da malha de aterramento, suas condições normais de uso, conexões, malha de cobre nu, etc.	X							
Verificação a resistência ôhmica que não poderá superar 8 ohms, adotando as medidas de correção, quando necessário	X							
Verificação os índices de umidade e alcalinidade do solo do aterramento, mantendo-o dentro dos padrões normais	X							

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
AUTOMAÇÃO		AUTOMAÇÃO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A
Backup da base de dados do sistema de automação predial		X						
Inspeção visual das controladoras e elementos dos painéis de automação				X				
Verificação da qualidade da energia que esta suprindo o sistema				X				
Medição da tensão fase-neutro que alimenta as controladoras				X				
Medição da tensão neutro-terra que chega as controladoras				X				
Realização de testes de funcionamento do sistema de automação e supervisão predial				X				
Realização de testes na integração dos sistemas de segurança (Automação Predial, CFTV, Controle de Acesso e Detecção e Alarme Contra Incêndio)				X				
Limpeza externa e interna do painel de automação					X			
Reaperto dos parafusos e bornes internos ao painel de automação					X			
Inspeção de rele falta fase dos quadros elétricos					X			
Inspeção dos comandos elétricos					X			
Inspeção de funcionalidade nos quadros de comando e força					X			
Teste dos comandos remotos dos circuitos de iluminação pelo controlador e pelo computador servidor					X			

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
TELEFONIA E CABEAMENTO ESTRUTURADO		TELEFONIA E CABEAMENTO ESTRUTURADO						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
	D	S	Q	M	B	T	ST	A

Vistoria a adequação dos pontos de redes dos usuários conforme as Normas		X						
Verificação se cabeamento lógico está adequadamente separado da rede elétrica		X						
Verificação se cabeamento lógico está adequadamente acondicionado em canaleta ou duto		X						
Atualização lista do plano de numeração da central telefônica		X						

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
JARDINAGEM		JARDINAGEM						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
		D	S	Q	M	B	T	ST
Limpeza do jardim, remoção de folhas e galhos	X							
Irrigação das plantas	X							
Poda de plantas					X			
Corte de grama					X			

TIPO DA ATIVIDADE		GRUPO DA ATIVIDADE						
LAVAGEM DE VEÍCULOS		LAVAGEM DE VEÍCULOS						
DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE		FREQUÊNCIA DA ATIVIDADE						
		D	S	Q	M	B	T	ST
Higienização dos veículos oficiais	X							
Verificação do nível de óleo, água e carga das baterias dos veículos oficiais	X							

## 26. ANEXO I - C – MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO

- 26.1.1. A listagem abaixo não esgota todos os Materiais e Peças de Reposição utilizados no CJF. Trata-se de uma referência. Materiais e Peças de Reposição que não estejam nela descritos deverão ser fornecidos pela CONTRATADA.
- 26.1.2. A estimativa das quantidades foi baseada no Relatório de Movimentação de Estoque no Período – Agrupado por Almoxarifado/Conta entre o período de 03/12/2018 e 04/02/2021 id (0191957), bem como a estimativa dos Materiais e Peças instalados neste CJF que poderão ser utilizados ao longo de 12 meses.
- 26.1.3. Todos os materiais e peças necessários para a realização dos serviços de manutenção serão fornecidos pela CONTRATADA, cuja obrigação abrangerá também o acondicionamento, transporte e demais procedimentos relacionados com a colocação e/ou disponibilização no local;



- 26.1.4. A CONTRATADA fornecerá todos os materiais e peças necessárias para os serviços de manutenção especializada relativa aos elevadores, sistema de detecção de alarme de incêndio, grupo gerador, equipamentos de UPS (*Uninterruptible Power Supply*) e serviços de chaveiro.
- 26.1.5. Nenhum material ou peça poderá ser adquirido sem a prévia anuência da Gestão do Contrato;
- 26.1.6. A requisição de materiais e peças deverá obrigatoriamente ocorrer por escrito e mencionar a solicitação de serviços a ser atendida;
- 26.1.7. Os materiais/peças empregados pelos **postos de trabalho** no atendimento aos chamados, serão remunerados pela Tabela SINAPI da data da licitação, podendo ser substituída somente após o decurso de **doze** meses de sua utilização. O valor a ser faturado de cada item será calculado segundo fórmula a seguir:

$$P_i = [P_{SINAPI} \times (1 - D)] \times (1 + BDI)$$

Onde:

$P_i$ = custo do item a ser fornecido;

$P_{SINAPI}$ = valor do item na tabela SINAPI;

D= desconto calculado conforme item 3.3 deste documento;

BDI= porcentagem de BDI a ser aplicado.

- 26.1.8. Sobre o fornecimento de materiais aplicar-se-á o BDI diferenciado para mero fornecimento, conforme **(ANEXO II – TABELA 5 – PLANILHA BDI)** deste Termo de Referência, em atendimento ao disposto no Acórdão TCU nº 2622/2013.
- 26.1.9. Para as demais peças e materiais que não constem da Tabela SINAPI, a fiscalização deverá promover pesquisa de preços, com no mínimo **três** fornecedores, quando houver, para confirmar se o preço orçado pela CONTRATADA está de acordo com o praticado pelo mercado, devendo considerar para pagamento, *o menor valor encontrado*;
- 26.1.10. A pesquisa de preços elaborada pela fiscalização deverá ser juntada aos autos do processo de pagamento para os casos em que os materiais/peças não constem da Tabela SINAPI;
- 26.1.11. A responsabilidade com relação à aquisição e integridade dos materiais e peças fornecidos será única e exclusivamente da CONTRATADA, o CONTRATANTE não assumirá qualquer corresponsabilidade pelas mercadorias, mesmo que já depositadas nas dependências deste;
- 26.1.12. Deverá ser mantido, nas dependências do CONTRATANTE, estoque mínimo de materiais e peças básicos, de consumo e de reposição, de forma a suprir as necessidades diárias das rotinas de manutenção;
- 26.1.13. A CONTRATADA será responsável pelo fornecimento imediato e substituição de toda e qualquer peça ou material necessário ao perfeito funcionamento das instalações;
- 26.1.14. Em nenhuma hipótese a CONTRATADA poderá alegar falta de materiais ou peças para execução dos serviços objeto deste Termo de Referência;
- 26.1.15. A CONTRATADA será responsável pela especificação e quantificação dos materiais, não cabendo qualquer solidariedade e/ou assunção de custos adicionais do CONTRATANTE, advindos de troca/devolução junto a fabricantes e/ou seus prepostos;
- 26.1.16. Os materiais a serem fornecidos pela CONTRATADA na forma deste Termo de Referência e empregados nas instalações e equipamentos do CONTRATANTE, deverão ser obrigatoriamente novos, e quando for o caso, dentro do prazo de garantia estabelecido pelo fabricante;
- 26.1.17. Não será admitido em hipótese alguma o emprego de materiais/peças de reposição reconicionados e/ou reaproveitados de outras instalações/equipamentos, salvo expresse consentimento do CONTRATANTE, devidamente formalizado em relatório, sob pena de aplicação

das penalidades previstas contratualmente e da imediata substituição do(s) item(s), sem qualquer ônus adicional para o CONTRATANTE;

26.1.18. Os materiais e as peças só poderão ser fornecidos com a aprovação da Gestão do Contrato, caso, algum material ou peça seja fornecido sem o conhecimento desta o mesmo não será considerado para efeito de pagamento;

26.1.19. Só serão pagos pelo CONTRATANTE os materiais e peças que forem efetivamente utilizados na manutenção preventiva, corretiva e preditiva, reparos e adaptações, desde que autorizados pela Gestão do Contrato;

26.1.20. A relação de materiais e peças listados a seguir ***não é exaustiva***, estando a CONTRATADA obrigada a disponibilizar quaisquer outros materiais ou peças que se fizerem necessários à perfeita execução dos serviços objeto do Contrato:

MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO (LISTA <b>NÃO</b> EXAUSTIVA)			
Item	Descrição	Unid.	Quant.
	<b>MATERIAIS MARCENARIA/ESQUADRIAS</b>		
1.1	Chapas de madeira aglomerada de 18mm folhadas, encaixada em ambos os lados da estrutura com revestimento laminado fenólico melamínico com acabamento texturizado (AP)	Und	40
1.2	Dobradiças auto lubrificantes que se encaixam no batente, em latão tipo palmela, Ref. 563 (três por folha), fabricante La Fonte ou equivalente	Und	2
1.3	Dobradiças utilizadas nas portas corta fogo	Und	2
1.4	Dobradiças utilizadas nas portas de madeira (3 em cada porta)	Und	2
1.5	Dobradiças utilizadas nas portas metálicas veneziana (3 em cada porta)	Und	2
1.6	Fechaduras La Fonte 030/120 com acabamento cromado liso ou similares	Und	2
1.7	Janela em vidro temperado incolor 10mm, composto de 1 parte fixa, 1 maxim-ar, medida 1x2,50m, estrutura alumínio natural fosco	Und	2
1.8	Janela em vidro temperado incolor 8mm, composta de: 1 parte fixa e 1 parte de correr, estrutura alumínio natural fosco, medida 60x40mm	Und	2
1.9	Janela em vidro temperado incolor 8mm, composta de: 2 partes de correr, medida 1,75x1,30m, com batente lateral tubo de alumínio natural 50x50mm	Und	2
1.10	Janela em vidro temperado incolor 8mm, composto de 1 parte fixa, 1 maxim-ar com estrutura alumínio natural fosco, medida 0,25x1,60m	Und	2
1.11	Maçaneta Redonda utilizada nas portas de madeira	Und	2
1.12	Maçaneta Reta utilizada nas portas corta fogo	Und	2
1.13	Maçaneta Reta utilizada nas portas de madeira	Und	2
1.14	Maçaneta Reta utilizada nas portas metálicas veneziana	Und	2
1.15	Molas aéreas	Und	4
1.16	Painéis em vidro temperado incolor 10mm, medindo 1x2,50m	Und	2
1.17	Painéis em vidro temperado incolor 10mm, medindo 3,10x2,50m	Und	4
1.18	Painéis em vidro temperado incolor 10mm, medindo 5x2,50m	Und	2
1.19	Painel em vidro temperado incolor 10mm, composto de: 2 partes fixas, 1 bandeira, 1 porta 2,10x0,90m com mola Dorma, medida do painel 3,10x2,50m	Und	2

1.20	Painel em vidro temperado incolor 10mm, composto de: 3 partes fixas, 2 bandeiras, 2 portas 2,10x0,90m com mola Dorma, medida do painel 5x2,50m	Und	2
1.21	Painel fixo em vidro temperado esp.: 10mm inclusive estrutura de fixação e ferragens	m²	20
1.22	Parafuso Brocante 4,2x19	Und	10
1.23	Perfis de alumínio anodizado natural, composto por guias superiores com sistema telescópico, inferiores e travessas em perfis tipo "U" de 40mm com abas de 30mm, solidários a montagens verticais tubulares de 40x40mm;	Und	20
1.24	Porta em vidro temperado incolor 8mm, composta de: 1 porta de correr de 1,20x2,10m e 1 parte fixa de 1,30x2,10 e 1 bandeira de: 0,25x2,50m, estrutura em alumínio natural fosco	Und	2
1.25	Portas corta fogo - 0,90x2,10m	Und	2
1.26	Portas corta fogo - 2,00x2,10m	Und	2
1.27	Portas de madeira revestidas em laminado - PM 0,60x2,10m	Und	2
1.28	Portas de madeira revestidas em laminado - PM 0,70x2,10m	Und	2
1.29	Portas de madeira revestidas em laminado - PM 0,80x2,10m	Und	2
1.30	Portas de madeira revestidas em laminado - PM 0,90x2,10m	Und	2
1.31	Portas de madeira revestidas em laminado - PM 1,70x2,10m	Und	2
1.32	Portas de madeira revestidas em laminado (folha dupla) - PM 1,80x2,10m	Und	2
1.33	Portas metálicas veneziana - 0,70x2,10m	Und	2
1.34	Portas metálicas veneziana - 1,80x2,10m	Und	2
1.35	Portas saída emergência - 1,05x2,15m	Und	2
1.36	Rebite Repuxo 4x14cm / 25mm	Und	20
<b>MATERIAIS REVESTIMENTO</b>			
2.1	Carpete em manta, agulhado, 100% poli+B42:D71propileno, altura do fio 10mm, tráfego comercial C5	Und	20
2.2	Carpete, placas medindo 50x50cm, agulhado, 100% polipropileno, altura do fio 10mm, tráfego comercial C5	Und	160
2.3	Daco - 1 Compensado 6mm	Und	2
2.4	Daco - 2 Compensado com lâ de Rocha 30%	Und	2
2.5	Daco - 3 Lâ de Rocha para Lambri de madeira	Und	2
2.6	Enchimento em concreto celular para piso	m³	6
2.7	Esmalte Retardante ao Fogo - sem emassamento; Cor: conforme CBMDF e semi brilhante	Und	2
2.8	Laminado de madeira	Und	2
2.9	Laminado melamínico de espessura 1,3mm nas dimensões de 1,25x3,08m - Referência de cor: L119-cinza claro	Und	10
2.10	Laminado Melamínico em placas; Dissipativo; Dimensões: 600x600x2mm	Und	2
2.11	Lixa para parede nº180 com 45 metros	Und	2
2.12	Madeira - lambri de madeira padrão Curupixá	Und	2
2.13	Madeira - laminado de madeira padrão Ipê	Und	2
2.14	Manta acústica sonic classic 20C sobre forro de gesso	Und	2
2.15	Massa corrida PVA em lata de 18L	Lata	20

2.16	Massa para rejuntamento de chapas drywall	Lata	15
2.17	Massa plástica adesiva na cor branca em lata de 400g	Lata	10
2.18	Massa plástica adesiva na cor cinza em lata de 400g	Lata	10
2.19	Piso Elevado sem revestimento	Und	4
2.20	Piso vinílico em mantas de piso em PVC, 3mm com capa de superfície resistente e PUR (proteção de poliuretano reforçado); Espessura: maior que 3mm; Dimensões: 1,40m (ou 2m) x20m (ou comprimento maior)	Und	8
2.21	Piso vinílico em placas medindo 500 x 500 x 5 mm, altamente resistente a impacto, 100% PVC, base anti deslizante incorporada, 100% reciclável, hipoalergênico, antiderrapante, absorve ruídos, instalação sem cola, antideslizante, ideal para tráfego comercial.	Und	4
2.22	Placas de sombreamento (plaqueado); Dimensões: módulos de 80x80x4cm com juntas secas, apoiados sobre um suporte cilíndrico de concreto, composto basicamente de duas peças: base e tampa	Und	2
2.23	Rodapé 7x110x2cm, em granito verde rain forest acabamento polido em 2 faces	Und	15
2.24	Rodapé em granito branco Dallas 10 cm de altura	Und	2
2.25	Rodapé em madeira	Und	2
2.26	Soleira de granito verde rain forest com juntas secas	Und	5
2.27	Soleira em granito branco Dallas com 2,50x7,5 cm	Und	2
2.28	Thinner Tempo 3001 em galão de 5 litros	Lata	30
2.29	Tinta acetinada, cor branco sereno, interior	Lata	40
2.30	Tinta acrílica fosca, cor branco neve, para interior e exterior	Lata	30
2.31	Tinta acrílica fosca, cor branco neve, para interior e exterior, rendimento mínimo 225 metros quadrado por lata, lata com 18 litros. Referência Sherwin Williams/Metalatex	Lata	30
2.32	Tinta acrílica fosca, cor pérola, interior e exterior, rendimento mínimo 225 metros quadrado por lata, lata com 18 litros. Referência Sherwin Williams/Metalatex	Lata	2
2.33	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor amarela	Lata	2
2.34	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor azul	Lata	2
2.35	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor branca	Lata	2
2.36	Tinta epóxi de alta espessura, em dois componentes na cor preta	Lata	2
2.37	Tinta esmalte sintético brilhante na cor preto, em galão de 3,6L. Referência: marca Coral/Coralit	Lata	2
2.38	Tinta esmalte sintético brilhante na cor verde folha em galão de 3,6L. Referência: marca Coral/Coralit	Lata	50
2.39	Tinta esmalte sintético, grafite escuro, fosco, em galão de 3,6L. Referência: marca Coral	Lata	2
2.40	Tinta para piso na cor concreto em lata de 18L. Referência Sherwin Williams/Novacor	Lata	20
2.41	Tinta Poliuretano para superfícies metálicas - sem emassamento, grafite escuro fosco	Lata	10
<b>MATERIAIS FORRO</b>			
3.1	Placa de gesso acartonado, revestido por cartão duplex, acabamento liso, dimensões 240x120 cm e espessura de 12,5 mm	Und	30

3.2	Arame galvanizado nº 10	Und	10
3.3	Canaleta F530 em metal galvanizado, em barra de 3 metros	Und	2
3.4	Fita tela para gesso acartonado rolo com 90m	Und	4
3.5	Gesso em pó secagem rápida saco com 40Kg	Und	2
3.6	Parafuso GN 25 PA, caixa com 1000 unidades	Caixa	2
3.7	Regulador para canaleta GZ275/530	Und	150
3.8	Tabica para Drywall, perfil metálico com 3 metros de comprimento, pintura na cor branca	Und	6
<b>MATERIAIS HIDRÁULICOS</b>			
<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA</b>			
4.2	<b>TUBOS</b>		
4.3	Tubo de aço galvanizado, sem conexões com costura Ø 65mm (2 1/2")	Und	2
4.4	Tubo de aço galvanizado, sem conexões com costura Ø 80mm (3")	Und	2
4.5	Tubo de ferro galvanizado s/c DIN 2440 Ø 75mm (3")	Und	2
4.6	Tubo PVC corrugado perfurado drenagem Ø 100mm	Und	2
4.7	Tubo PVC corrugado perfurado drenagem Ø 150mm	Und	2
4.8	Tubo de PVC branco, sem conexões, ponta e bolsa e soldável, Ø 40mm	Und	2
<b>COTOVELO</b>			
4.9	Cotovelo 90 de ferro maleável galvanizado Ø 65mm (2 1/2")		2
4.10	Cotovelo 90 de ferro maleável galvanizado Ø 80mm (3")		2
<b>TE</b>			
4.11	TE 90 de ferro maleável galvanizado Ø 80mm (3")	Und	2
4.12	TE 90 de ferro maleável galvanizado Ø 65mm (2 1/2")	Und	2
<b>LUVA</b>			
4.13	Luva de redução de ferro maleável galvanizado Ø 80x65mm (3 x 2 1/2")	Und	2
<b>UNIÃO</b>			
4.14	União de ferro maleável galvanizado com assento cônico de bronze Ø 80mm (3")	Und	2
4.15	União de ferro maleável galvanizado com assento cônico de bronze Ø 65mm (2 1/2")	Und	2
<b>FLANGE</b>			
4.16	Flange de ferro maleável galvanizado para caixa d'água Ø 80mm (3")	Und	2
4.17	Flange de ferro maleável galvanizado para caixa d'água Ø 65mm (2 1/2")	Und	2
4.18	Flange de ferro maleável galvanizado para caixa d'água Ø 50mm (2")	Und	2
<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES PVC RÍGIDO</b>			
<b>TUBOS</b>			
4.19	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 20mm	Und	2
4.20	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 25mm	Und	15
4.21	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 32mm	Und	15
4.22	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 40mm	Und	15
4.23	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 50mm	Und	15
4.24	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 60mm	Und	15
4.25	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 75mm	Und	15
4.26	Tubo de PVC marrom soldável, sem conexões Ø 85mm	Und	6
4.27	Tubo de PVC SR, sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 75mm	Und	2

4.28	Tubo de PVC SR, sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 100mm	Und	2
4.29	Tubo de PVC SR, sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 150mm	Und	2
4.30	Tubo de PVC Vinilfort sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 200mm	Und	2
4.31	Tubo de PVC Vinilfort sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 250mm	Und	2
4.32	Tubo de PVC sem conexões, ponta bolsa e virola, Ø 50mm	Und	2
4.33	Tubo de PVC branco, sem conexões, ponta e bolsa e virola, Ø 50mm	Und	2
4.34	Tubo de PVC branco, sem conexões, ponta e bolsa e virola, Ø 75mm	Und	2
4.35	Tubo de PVC branco, sem conexões, ponta e bolsa e virola, Ø 100mm	Und	2
4.36	Tubo de PVC branco, sem conexões, ponta e bolsa e virola, Ø 150mm	Und	2
4.37	Tubo de PVC marrom soldável, classe 30 sem conexões Ø 50mm	Und	2
4.38	Tubo de PVC marrom soldável, classe 30 sem conexões Ø 60mm	Und	2
4.39	Tubo de PVC marrom soldável, classe 30 sem conexões Ø 75mm	Und	2
4.40	Tubo de PVC 100mm PN 80	Und	2
4.41	Tubo de PVC 75mm PN 80	Und	2
4.42	Tubo de PVC 50mm PN 80	Und	2
4.43	Tubo de PVC 40mm PN 60	Und	2
4.44	Tubo de PVC 32mm PN 60	Und	2
4.45	Tubo de PVC 25mm PN 60	Und	2
	<b>JOELHO</b>		
4.46	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 20mm	Und	2
4.47	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	10
4.48	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 32mm	Und	10
4.49	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 40mm	Und	2
4.50	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 50mm	Und	10
4.51	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 60mm	Und	10
4.52	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 75mm	Und	4
4.53	Joelho 90 soldável de PVC marrom Ø 85mm	Und	2
4.54	Joelho 90 soldável de PVC azul com rosca metálica Ø 20mm x 1/2"	Und	2
4.55	Joelho 90 soldável de PVC azul com rosca metálica Ø 25mm x 1/2"	Und	10
4.56	Joelho 90 soldável de PVC azul com rosca metálica Ø 25mm x 3/4"	Und	10
4.57	Joelho 45 soldável de PVC marrom Ø 20mm	Und	2
4.58	Joelho 45 soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	10
4.59	Joelho 90 de PVC SR, ponta bolsa e virola, Ø 250mm	Und	2
4.60	Joelho 90 de PVC SR, ponta bolsa e virola, Ø 200mm	Und	2
4.61	Joelho 90 de PVC SR, ponta bolsa e virola, Ø 150mm	Und	2
4.62	Joelho 90 de PVC SR, ponta bolsa e virola, Ø 100mm	Und	2
4.63	Joelho 90 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 75mm	Und	2
4.64	Cotovelo fg 90º Ø 75mm (3")	Und	2
4.65	Joelho 45 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 75mm	Und	10
4.66	Joelho 45 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 100mm	Und	10
4.67	Joelho 45 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 150mm	Und	10
4.68	Joelho 45 de PVC Vinilfort, ponta bolsa e virola, Ø 200mm	Und	2
4.69	Joelho 45 de PVC Vinilfort, ponta bolsa e virola, Ø 250mm	Und	2
4.70	Joelho 90 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 40mm com anel	Und	2
4.71	Joelho 90 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 40mm	Und	2
4.72	Joelho 45 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 40mm	Und	2

4.73	Joelho 90 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 50mm	Und	2
4.74	Joelho 90 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 75mm	Und	10
4.75	Joelho 90 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 100mm	Und	10
4.76	Joelho 45 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 75mm	Und	10
4.77	Joelho 45 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 50mm	Und	10
4.78	Joelho 45 de PVC branco, ponta e bolsa e virola, Ø 100mm	Und	10
4.79	Cotovelo FG 45º Ø 3"	Und	2
4.80	Cotovelo FG 90º Ø 3"	Und	2
4.81	Cotovelo FG 90º Ø 2"	Und	2
	<b>JUNÇÃO</b>		
4.82	Junção 45 de PVC Ø 100x75mm branco ponta bolsa e virola	Und	10
4.83	Junção 45 de PVC Ø 100x75mm branco ponta bolsa e virola	Und	10
4.84	Junção 45 de PVC Ø 200mm Vinilfort ponta bolsa e virola	Und	10
4.85	Junção 45 de PVC Ø 250mm Vinilfort ponta bolsa e virola	Und	10
4.86	Junção 45 de PVC Ø 200x150mm branco ponta bolsa e virola	Und	2
4.87	Junção 45 de PVC Ø 150x75mm branco ponta bolsa e virola	Und	2
4.88	Junção 45 de PVC esgoto Ø 75x75mm	Und	2
4.89	Junção 45 de PVC esgoto Ø 50x50mm	Und	2
	<b>LUVA</b>		
4.90	Luva soldável de PVC marrom Ø 20mm	Und	20
4.91	Luva soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	20
4.92	Luva soldável de PVC marrom Ø 32mm	Und	20
4.93	Luva soldável de PVC marrom Ø 40mm	Und	20
4.94	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 32x20mm	Und	2
4.95	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 25x20mm	Und	2
4.96	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 32x25mm	Und	2
4.97	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 40x25mm	Und	2
4.98	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 40x32mm	Und	2
4.99	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 50x40mm	Und	2
4.100	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 60x50mm	Und	2
4.101	Luva de redução soldável de PVC marrom Ø 75x60mm	Und	2
4.102	Luva PVC SR esgoto 75mm	Und	2
4.103	Luva PVC SR esgoto 100mm	Und	2
4.104	Luva PVC esgoto 150mm branco simples	Und	2
4.105	Luva de PVC Vinilfort, Ø 200x150mm	Und	2
4.106	Luva de PVC Vinilfort, Ø 200x100mm	Und	2
	<b>TE</b>		
4.107	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 20mm	Und	2
4.108	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	20
4.109	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 32mm	Und	20
4.110	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 40mm	Und	20
4.111	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 50mm	Und	20
4.112	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 60mm	Und	20
4.113	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 75mm	Und	2
4.114	TE 90 soldável de PVC marrom Ø 85mm	Und	2
4.115	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 60x50mm	Und	2

4.116	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 60x40mm	Und	2
4.117	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 50x32mm	Und	2
4.118	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 50x40mm	Und	2
4.119	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 50x32mm	Und	2
4.120	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 40x32mm	Und	2
4.121	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 40x25mm	Und	2
4.122	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 32x25mm	Und	2
4.123	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 32x20mm	Und	2
4.124	TE 90 soldável de PVC marrom, de redução Ø 25x20mm	Und	2
4.125	TE 90 soldável de PVC com rosca metálica azul Ø 25x1/2"	Und	2
4.126	TE 90 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 100x100mm	Und	2
4.127	TE 90 de PVC branco, ponta bolsa e virola, Ø 250x200mm	Und	2
4.128	TE fg 90º Ø 3"	Und	2
4.129	TE 90 de inspeção de PVC SR 90º 150x150mm	Und	2
4.130	TE 90 de inspeção de PVC SR 90º 75x75mm	Und	2
	<b>UNIÃO</b>		
4.131	União soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	2
4.132	União soldável de PVC marrom Ø 32mm	Und	2
4.133	União soldável de PVC marrom Ø 50mm	Und	2
4.134	União soldável de PVC marrom Ø 40mm	Und	2
4.135	União soldável de PVC marrom Ø 25mm	Und	2
4.136	União soldável de FG com assento cônico de ferro Ø 2"	Und	2
4.137	União soldável de FG com assento cônico de ferro Ø 3"	Und	2
	<b>TORNEIRA</b>		
4.138	Torneira de pressão metálica para uso geral, com acabamento cromado Ø 20mm (1/2")	Und	2
4.139	Torneira de pressão metálica para uso geral, com acabamento cromado Ø 25mm (3/4")	Und	10
4.140	Torneira de boia Ø 50mm (2")	Und	2
4.141	REGISTRO DE PRESSÃO		
4.142	Registro de pressão com canopla Ø 20mm (3/4"), com acabamento cromado	Und	2
	<b>REGISTRO DE GAVETA</b>		
4.143	Registro de gaveta com canopla Ø 3/4"	Und	2
4.144	Registro de gaveta com canopla Ø 1"	Und	2
4.145	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 50mm (2")	Und	2
4.146	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 65mm (2 1/2")	Und	2
4.147	Válvula de gaveta flangeado, haste ascendente Ø 75mm (3") Niagara ou tecnicamente similar	Und	2
4.148	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 3/4"	Und	2
4.149	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 1"	Und	2
4.150	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 1 1/4"	Und	2
4.151	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 2"	Und	2
4.152	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 3"	Und	2
4.153	Registro de gaveta bruto cobre/bronze Ø 4"	Und	2
	<b>VÁLVULA DE RETENÇÃO</b>		



4.154	Válvula de retenção vertical Ø 65mm (21/2") Niagara ou tecnicamente equivalente	Und	2
4.155	Válvula solenoide elétrica 1 1/2" em 24 volts	Und	2
4.156	Válvula de pé com crivo Ø 4"	Und	2
4.157	Válvula de retenção FG Ø 3"	Und	2
	<b>DIVERSOS</b>		
4.158	Abraçadeira tipo "D" Ø 1"	Und	2
4.159	Abraçadeira tipo "D" Ø 1 1/2"	Und	2
4.160	Abraçadeira tipo "D" Ø 1 1/4"	Und	2
4.161	Abraçadeira tipo "D" Ø 2"	Und	2
4.162	Abraçadeira tipo "D" Ø 3/4"	Und	2
4.163	Arruela lisa Ø 1/2"	Und	2
4.164	Chumbador rosca UR Ø 1/2"	Und	2
4.165	Porca sextavada Ø 1/2"	Und	2
4.166	Torneira de boia Ø 40 (1 1/4)	Und	2
4.167	Vergalhão rosca total Ø 1/2"	Und	2
	<b>CAP</b>		
4.168	Cap de PVC marrom Ø 20mm	Und	2
4.169	Cap de PVC marrom Ø 25mm	Und	2
4.170	Cap de PVC marrom Ø 32mm	Und	2
4.171	Cap (tampão) ponta bolsa e virola de PVC branco Ø 100mm	Und	2
4.172	Cap (tampão) ponta bolsa e virola de PVC branco Ø 200mm	Und	2
4.173	Cap (tampão) ponta bolsa e virola de PVC branco Ø 250mm	Und	2
	<b>BUCHA DE REDUÇÃO</b>		
4.174	Bucha de redução longa PVC marrom soldável 50x32mm	Und	2
4.175	Bucha de redução longa PVC marrom soldável 75x50mm	Und	2
4.176	Bucha de redução longa PVC marrom soldável 32x25mm	Und	2
4.177	Bucha de redução longa PVC marrom soldável 50x25mm	Und	2
4.178	Redução de FG 4x3"	Und	2
	<b>TUBULAÇÃO DE CONCRETO</b>		
4.179	Tubo de concreto armado de tipo CA-3 Ø 300mm	Und	2
4.180	Tubo de concreto armado de tipo CA-3 Ø 400mm	Und	2
	<b>CAIXAS, RALOS, FIXAÇÕES, VÁLVULAS E BOMBAS</b>		
4.181	Caixa de areia (CA) de alvenaria 80x80x60cm com tampão de FF T33 - "Água Pluvial - TSE"	Und	2
4.182	Caixa de areia (CAG) de alvenaria 80x80x67cm com grelha de ferro ductil, classe 250kn modelo squadra RE 405 3D	Und	2
4.183	Escavação manual de valas em solo de 1ª categoria até 2m	m²	6
4.184	Mangote 3"x3, com abraçadeiras	Und	2
4.185	Pintura para tubulação	m²	8
4.186	Poço de vista A Pluvial com tampão de FF Classe 300kn Ø 1000mm h=3,50m	m²	2
4.187	Ralo hemisférico de FF, Ø 100mm	Und	4
4.188	Ralo hemisférico de FF, Ø 150mm	Und	4
4.189	Ralo hemisférico de FF, Ø 200mm	Und	4

4.190	Ralo PVC sifonado Ø 100x150x75mm com caixilho e grelha metálica	Und	4
4.191	Reaterro manual de vala apiloado	m³	2
4.192	Registro de gaveta bruto Ø 3"	Und	2
4.193	Válvula de retenção vertical Ø 3"	Und	2
	<b>OUTROS</b>		
4.194	Anel de borracha Ø 100 para tubo - "SR"	Und	2
4.195	Anel de borracha Ø 150 - Vinilfort	Und	2
4.196	Anel de borracha Ø 250 - Vinilfort	Und	2
4.197	Abraçadeira tipo "D" Ø 3"	Und	2
4.198	Abraçadeira econômica Ø 100	Und	2
4.199	Abraçadeira econômica Ø 150	Und	2
4.200	Braçadeira econômica Ø 200	Und	2
4.201	Braçadeira econômica Ø 250	Und	2
	<b>MATERIAIS ELÉTRICOS</b>		
	<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>		
5.1	Abraçadeira tipo "D" Ø 1"	Und	2
5.2	Abraçadeira tipo "D" Ø 3/4"	Und	2
5.3	Arame galvanizado #14AWG	Und	2
5.4	Arruela de pressão lisa Ø 3/8" Ref. 2543 Marvitec ou equivalente	Und	10
5.5	Bucha de nylon S-10 - 100 unidades	Caixa	2
5.6	Bucha de nylon S-8 - 100 unidades	Caixa	2
5.7	Bucha e arruela eletroduto Ø 1	Und	2
5.8	Bucha e arruela eletroduto Ø 3/4	Und	2
5.9	Cabo afumex # 2,5mm²	Rolo	10
5.10	Cabo afumex # 4,0mm²	Rolo	10
5.11	Cabo afumex # 6,0mm²	Rolo	10
5.12	Cabo afumex #3x 2,5mm²	Rolo	10
5.13	Cabo afumex #3x 4,0mm²	Rolo	10
5.14	Cabo afumex 0,6/1kv # 10,0mm²	Rolo	4
5.15	Cabo afumex 0,6/1kv # 120,0mm²	Rolo	4
5.16	Cabo afumex 0,6/1kv # 16,0mm²	Rolo	4
5.17	Cabo afumex 0,6/1kv # 2,5mm²	Rolo	4
5.18	Cabo afumex 0,6/1kv # 25,0mm²	Rolo	4
5.19	Cabo afumex 0,6/1kv # 35,0mm²	Rolo	4
5.20	Cabo afumex 0,6/1kv # 4,0mm²	Rolo	4
5.21	Cabo afumex 0,6/1kv # 50,0mm²	Rolo	4
5.22	Cabo afumex 0,6/1kv # 6,0mm²	Rolo	4
5.23	Cabo afumex 0,6/1kv # 70,0mm²	Rolo	4
5.24	Cabo afumex 0,6/1kv # 95,0mm²	Rolo	4
	<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>		
5.25	Chumbador auto aparafusante Ø 3/8" Ref. 2722 Marvitec ou equivalente	Und	2
5.26	Condutele em liga de alumínio fundido tipo "LL" Ø 1 1/4"	Und	2
5.27	Condutele em liga de alumínio fundido tipo "LL" Ø 1"	Und	2
5.28	Condutele em liga de alumínio fundido tipo "LL" Ø 3/4"	Und	2
5.29	Condutele em liga de alumínio fundido tipo "T" Ø 3/4"	Und	2
5.30	Conector box reto Ø 3/4"	Und	2

5.31	Curva para eletroduto ferro galvanizado semipesado Ø 1x90º	Und	2
5.32	Curva para eletroduto ferro galvanizado semipesado Ø 3/4x90º	Und	2
5.33	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado eletrolítico, Ø 20mm (3/4")	Und	2
5.34	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado eletrolítico, Ø 25mm (1")	Und	2
5.35	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado eletrolítico, Ø 32mm (1 1/4")	Und	2
5.36	Eletroduto de PVC rígido roscável, sem conexões, Ø 20mm (1/2")	Und	2
5.37	Eletroduto de PVC rígido roscável, sem conexões, Ø 25mm (3/4")	Und	2
5.38	Eletroduto de PVC rígido roscável, sem conexões, Ø 32mm (1")	Und	2
5.39	Eletroduto de PVC rígido roscável, sem conexões, Ø 40mm (1 1/4")	Und	2
5.40	Eletroduto flexível metálico Ø 3/4"	m	100
5.41	Luva eletroduto ferro galvanizado Ø 3/4	Und	2
5.42	Parafuso cabeça redonda com fenda rosca soberba S-10	Und	2
5.43	Parafuso cabeça redonda com fenda rosca soberba S-8	Und	2
5.44	Porca sextavada Ø 3/8"	Und	2
5.45	Suporte para eletrocalha 100x100mm	Und	2
5.46	Suporte para eletrocalha 100x50mm	Und	2
5.47	Suporte para eletrocalha 150x50mm	Und	2
5.48	Suporte para eletrocalha 200x100mm	Und	2
5.49	Suporte para eletrocalha 300x100mm	Und	2
5.50	Suporte para eletrocalha 400x100mm	Und	2
5.51	Suporte para eletrocalha 50x50mm	Und	2
5.52	Suporte para luminária em chapa de aço longo, para perfilado	Und	2
5.53	Suporte para perfilado curto 38x38mm	Und	2
5.54	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 10mm <sup>2</sup>	Und	2
5.55	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 16mm <sup>2</sup>	Und	2
5.56	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 25mm <sup>2</sup>	Und	2
5.57	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 35mm <sup>2</sup>	Und	2
5.58	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 4mm <sup>2</sup>	Und	2
5.59	Terminal de compressão em alumínio tipo agulha # 6mm <sup>2</sup>	Und	2
5.60	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 10mm <sup>2</sup>	Und	2
5.61	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 120mm <sup>2</sup>	Und	2
5.62	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 16mm <sup>2</sup>	Und	2
5.63	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 25mm <sup>2</sup>	Und	2
5.64	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 35mm <sup>2</sup>	Und	2
5.65	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 4mm <sup>2</sup>	Und	2
5.66	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 50mm <sup>2</sup>	Und	2
5.67	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 6mm <sup>2</sup>	Und	2
5.68	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 70mm <sup>2</sup>	Und	2
5.69	Terminal de compressão em alumínio tipo argola # 95mm <sup>2</sup>	Und	2
5.70	Vergalhão rosca total Ø 3/8" Ref. 1431 Marvitec ou equivalente	Und	2
<b>CAIXAS DE PASSAGEM</b>			
5.71	Caixa de ligação estampada em chapa de aço quadrada, dimensões 4x4"	Und	2
5.72	Caixa de passagem metálica 30x30x12cm	Und	2

5.73	Caixa de passagem em alvenaria, com tampa de ferro fundido T-16 400x400x400mm	Und	2
5.74	Caixa fixo perfil com tomada 2P+T	Und	2
	<b>LEITOS, PERFILADOS E ELETROCALHAS</b>		
5.75	Caixa de derivação "Plug-in", trifásica com neutro, seccionamento por disjuntor em caixa moldada, 30A, 750V, 18KA(lcu) em 220v, para bus way.	Und	2
5.76	Caixa de passagem para duto de piso em alumínio com 210x25 com tampa aparafusada	Und	2
5.77	Cruzeta eletrocalha horizontal 100x100mm	Und	2
5.78	Curva horizontal para eletrocalha 45º 100x100mm	Und	2
5.79	Curva horizontal para eletrocalha 45º 150x50mm	Und	2
5.80	Curva horizontal para eletrocalha 45º 200x100mm	Und	2
5.81	Curva horizontal para eletrocalha 45º 50x50mm	Und	2
5.82	Curva horizontal para eletrocalha 90º 100x100mm	Und	2
5.83	Curva horizontal para eletrocalha 90º 100x50mm	Und	2
5.84	Curva horizontal para eletrocalha 90º 150x100mm	Und	2
5.85	Curva horizontal para eletrocalha 90º 200x100mm	Und	2
5.86	Curva horizontal para eletrocalha 90º 250x100mm	Und	2
5.87	Curva horizontal para eletrocalha 90º 300x100mm	Und	2
5.88	Curva horizontal para eletrocalha 90º 400x100mm	Und	2
5.89	Curva horizontal para eletrocalha 90º 500x100mm	Und	2
5.90	Curva horizontal para eletrocalha 90º 50x50mm	Und	2
5.91	Curva horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 100x50mm	Und	2
5.92	Curva horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 150x100mm	Und	2
5.93	Curva horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 300x100mm	Und	2
5.94	Curva vertical 90º para eletrocalha em alumínio 100x100mm	Und	2
5.95	Curva vertical 90º para eletrocalha em alumínio 100x50mm	Und	2
5.96	Curva vertical 90º para eletrocalha em alumínio 150x100mm	Und	2
5.97	Curva vertical 90º para eletrocalha em alumínio 150x50mm	Und	2
5.98	Curva vertical 90º para eletrocalha em alumínio 300x100mm	Und	2
5.99	Curva vertical de leito médio galvanizada # 14 500x100mm	Und	2
5.100	Curva vertical para eletrocalha 90º 100x100mm	Und	2
5.101	Curva vertical para eletrocalha 90º 100x50mm	Und	2
5.102	Curva vertical para eletrocalha 90º 150x100mm	Und	2
5.103	Curva vertical para eletrocalha 90º 200x100mm	Und	2
5.104	Curva vertical para eletrocalha 90º 250x100mm	Und	2
5.105	Curva vertical para eletrocalha 90º 300x100mm	Und	2
5.106	Curva vertical para eletrocalha 90º 400x100mm	Und	2
5.107	Curva vertical para eletrocalha 90º 500x100mm	Und	2
5.108	Curva vertical para eletrocalha 90º 50x50mm	Und	2
5.109	Duto de piso com divisória interna em chapa de alumínio 14USG com divisória 165/50	Und	2
5.110	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 100x100mm	Und	2
5.111	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 100x50mm	Und	2

5.112	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 150x100mm	Und	2
5.113	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 200x100mm	Und	2
5.114	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 200x50mm	Und	2
5.115	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 300x100mm	Und	2
5.116	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 500x100mm	Und	2
5.117	Eletrocalha alumínio lisa com tampa e um septo divisor # 14 50x50mm	Und	2
5.118	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 100x100mm	Und	2
5.119	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 100x50mm	Und	2
5.120	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 150x100mm	Und	2
5.121	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 200x100mm	Und	2
5.122	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 250x100mm	Und	2
5.123	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 300x100mm	Und	2
5.124	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 400x100mm	Und	2
5.125	Eletrocalha galvanizada lisa com tampa # 14 50x50mm	Und	2
5.126	Emenda para eletrocalha 100mm	Und	2
5.127	Emenda para eletrocalha 50mm	Und	2
5.128	Emenda para eletrocalha e alumínio 50mm	Und	2
5.129	Emenda para perfilado tipo "I" 38x38mm	Und	2
5.130	Emenda para perfilado tipo "L" 38x38mm	Und	2
5.131	Emenda para perfilado tipo "T" 38x38mm	Und	2
5.132	Emenda para perfilado tipo "X" 38x38mm	Und	2
5.133	Emenda simples para duto alumínio 210x25mm	Und	2
5.134	Emenda simples para eletrocalha alumínio 500x50mm	Und	2
5.135	Flange de acoplamento em painel 100x100mm	Und	2
5.136	Flange de acoplamento em painel 100x50mm	Und	2
5.137	Flange de acoplamento em painel 150x100mm	Und	2
5.138	Flange de acoplamento em painel 200x100mm	Und	2
5.139	Flange de acoplamento em painel 250x100mm	Und	2
5.140	Flange de acoplamento em painel 300x100mm	Und	2
5.141	Flange de acoplamento em painel 500x100mm	Und	2
5.142	Flange de acoplamento em painel 50x50mm	Und	2
5.143	Flange de acoplamento para painel em alumínio 100x50mm	Und	2
5.144	Flange de acoplamento para painel em alumínio 150x100mm	Und	2
5.145	Junção para duto de piso em alumínio em chapa 14USG com divisória 165/50	Und	2
5.146	Leito médio galvanizada #14 500x100mm	Und	2
5.147	Perfilado duplo liso com tampa chapa # 14 38x38mm	Und	2
5.148	Redução de eletrocalha 150x100mm para 100x100mm	Und	2
5.149	Redução de eletrocalha 200x100mm para 100x100mm	Und	2
5.150	Redução de eletrocalha 200x100mm para 150x100mm	Und	2
5.151	Redução de eletrocalha 250x100mm para 100x100mm	Und	2
5.152	Redução de eletrocalha 300x100mm para 100x100mm	Und	2
5.153	Redução de eletrocalha 300x100mm para 150x100mm	Und	2
5.154	Redução de eletrocalha 300x100mm para 200x100mm	Und	2
5.155	Redução de eletrocalha em alumínio 300x100mm para 150x100mm	Und	2
5.156	Saída de eletrocalha para eletroduto Ø 3/4"	Und	2

5.157	Saída de eletrocalha para perfilado	Und	2
5.158	Saída de perfilado para eletroduto Ø 1"	Und	2
5.159	Saída de perfilado para eletroduto Ø 3/4"	Und	2
5.160	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 150x100mm para 100x100mm	Und	2
5.161	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 200x100mm para 100x100mm	Und	2
5.162	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 250x100mm para 100x100mm	Und	2
5.163	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 300x100mm para 100x100mm	Und	2
5.164	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 300x100mm para 150x100mm	Und	2
5.165	TE de eletrocalha horizontal 90º redução 300x100mm para 50x50mm	Und	2
5.166	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 150x100mm para 50x50mm	Und	2
5.167	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 200x100mm para 100x50mm	Und	2
5.168	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 200x50mm para 150x100mm	Und	2
5.169	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 300x100mm para 100x50mm	Und	2
5.170	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 300x100mm para 150x100mm	Und	2
5.171	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 300x100mm para 200x50mm	Und	2
5.172	TE de eletrocalha horizontal 90º redução em alumínio 300x100mm para 50x50mm	Und	2
5.173	TE horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 100x50mm	Und	2
5.174	TE horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 150x100mm	Und	2
5.175	TE horizontal para eletrocalha em alumínio 90º 300x100mm	Und	2
5.176	TE horizontal para eletrocalha 90º 100x100mm	Und	2
5.177	TE horizontal para eletrocalha 90º 150x100mm	Und	2
5.178	TE horizontal para eletrocalha 90º 200x100mm	Und	2
5.179	TE horizontal para eletrocalha 90º 250x100mm	Und	2
5.180	TE horizontal para eletrocalha 90º 300x100mm	Und	2
5.181	TE horizontal para eletrocalha 90º 400x100mm	Und	2
5.182	TE horizontal para eletrocalha 90º 500x100mm	Und	2
5.183	TE leito médio galvanizada # 14 500x100mm	Und	2
5.184	Terminal para eletrocalha em chapa de alumínio 150x100mm	Und	2
5.185	Terminal para eletrocalha em chapa de alumínio 200x100mm	Und	2
5.186	Terminal para eletrocalha em chapa de alumínio 300x100mm	Und	2
5.187	Terminal para eletrocalha em chapa de alumínio 50x50mm	Und	2
5.188	Terminal para eletrocalha galvanizado eletroliticamente 100x100mm	Und	2
5.189	Terminal para eletrocalha galvanizado eletroliticamente 100x50mm	Und	2
5.190	Terminal para eletrocalha galvanizado eletroliticamente 150x100mm	Und	2
5.191	Terminal para eletrocalha galvanizado eletroliticamente 250x100mm	Und	2
5.192	Terminal para eletrocalha galvanizado eletroliticamente 300x100mm	Und	2
	<b>LUMINÁRIAS</b>		
5.193	Arandela tubular de vidro para 4 lâmpadas incandescentes de 40w Ref. EI 0290 ELLA	Und	2

5.193	Balizador 1x18W embutido na lateral do degrau Ref. Faeber Step	Und	2
5.193	Balizador 1x26w a 30cm do piso Ref. Faeber Step	Und	2
5.193	Bloco autônomo não permanente com sinalização 1P 42 IK 04 classe II modelo Standar legrand Ref. 61525 680 Lumens autonomia de 1 hora com uma lâmpada de 11 waltts fluorescente compacta	Und	2
5.193	Embutido de solo IP67 fecho assimétrico lâmpada CDM TA 70w Ref. Faeber ou tecnicamente similar	Und	2
5.193	Embutido orientável 50w com filtro jateado Ref. Targetti Dino AR MI-24	Und	2
5.193	Lâmpada LED bulbo 9W	Und	20
5.193	Lâmpada LED Tubular T5, 18W, Dimensão: 120 x 2 x 3,5 cm	Und	20
5.193	Luminária de embutir LED, 18W, temperatura de cor: 6500k, grau de proteção IP20, bivolt, redonda, cor branca	Und	100
5.193	Luminária de emergência autônoma, com 30 LED's, bivolt, plug and play, com autonomia de 6 horas e bateria de lítio	Und	10
5.193	Luminária de saída	Und	2
5.193	Luminária de sobrepor LED, 18W, temperatura de cor: 6500k, grau de proteção IP20, bivolt, redonda, cor branca	Und	10
5.193	Luminária fechada corpo e grade de proteção em liga de alumínio injetada a alta pressão, cor preta, tipo tartaruga, vidro prismático (transparente) raiado, bocal de fixação de lâmpada tipo E27.	Und	6
5.193	Luminária LED Dimensões: 300 x 300 x 61 mm (L x L x P), de embutir, grau de proteção IP20, com LED e driver, potência: 18,5W, Ref: Marca LUMICENTER, Código: EF75-E2000850	Und	2
5.193	Luminária LED Dimensões: 617 x 100 x 67 mm (C x L x P), com difusor translúcido, material do corpo em chapa de aço laminado a frio e grau de proteção IP20, Ref: Marca LUMICENTER, Código: LAA09-E3500850	Und	2
5.193	Luminária para 1 lâmpada tubular T5 de 28 Waltts (vida útil 1800 horas) reator eletrônico alto fator de potência > 0,92 baixas distorsões harmônicas fator de fluxo = 1	Und	2
5.193	Poste em alumínio 1,10m com lâmpada eletrônica 23W Ref. Faeber lidia	Und	2
5.193	Projetor embutido no solo IP-67 Faeber Mayi Truck 70W - 4200 KV reator classe 2 Eletromagnético vosslok	Und	2
5.193	Refletor LED RGB, com potência de 200W, ângulo de iluminação de 120°, luminosidade de 20.000 lúmens reais, tensão bivolt, índice de proteção IP66, LED SMD de última geração	Und	20
	<b>TOMADAS</b>		
5.194	Tomada monofásica - 2P+T, com placa 4x2" cor vermelha	Und	20
5.194	Tomada trifásica - com placa 4x4" cor vermelha	Und	20
5.194	Placa (espelho) para caixa fixa perfil com tampa e tomada universal para perfilado	Und	10
5.194	Conjunto com suporte, espelho 4x2 com 1 tomada 2P+T 250V 15A Preta Ref. Mega	Und	50
5.194	Conjunto com suporte, espelho 4x2 com 1 tomada 2P+T 250V 15A Vermelha	Und	50
5.194	Conjunto com suporte, espelho 4x4 com 2 tomadas 2P+T pino chato	Und	50

5.194	Módulo de tomada quadrada tipo rabixo para encaixe em painel 2P+T, universal 250V 15A Preta	Und	40
5.194	Módulo de tomada quadrada tipo rabixo para encaixe em painel 2P+T, universal 250V 15A Vermelha	Und	30
5.194	Condutele com interruptor paralelo	Und	20
	<b>INTERRUPTORES</b>		
5.195	Interruptores, com suporte, uma tecla simples com placa 4x2"	Und	10
5.195	Interruptores, com suporte, um paralelo com placa 4x2"	Und	10
5.195	LÂMPADAS E ACESSÓRIOS		
5.195	Abraçadeira para Lamp. T-5 - S/36/SVD	Und	2
5.195	Arandela Camarim em vidro fosco para 2 lâmpadas incandescentes 40W com 42 cm de largura	Und	2
5.195	Arandela Cilíndrica 90° GRADE VD/BORO 1 Elet 23W	Und	2
5.195	Arandela especial em acrílico tipo meia lua para 2 Lâmpadas Compactas de 15W	Und	2
5.195	Arandela PIOVERE AL/FD VD/PRISM p/1 Lamp Comp 9W S	Und	2
5.195	Balizador em Alumínio com difusor	Und	2
5.195	CANOPLA ALTA Sobrepor p/ Transformador SPOT SHOP	Und	2
5.195	Módulo p/ Instalação PHENIX 821 A 824/838/844	Und	2
5.195	Módulo p/ Instalação PHENIX 830 A 837/839	Und	2
5.195	Plafon DARE SOB. QUADRADO 253X253 INCAN 60W	Und	2
5.195	PROJ PHENIX AL/FD REF/ASSIM p/1 VMeT 70/150WTS	Und	2
5.195	PROJ PHENIX AL/FD VD/TP p/1 Lamp PAR30 / PAR38	Und	2
5.195	PROJ VOLARE AL/FD RF/ASSIM VD/TO p/1 VMeT 70/150WT	Und	2
5.195	Reator Fluor. Comp. Eletr. 1 / 2X26W Multitensão PL-T/C 4P AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Comp. Eletr. 1 / 2X26W Multitensão PL-T/C 4P AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Comp. Eletr. 1 / 2X32/42W Multitensão PL-T/C 4P AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Eletr. 1/2 X 36/55W PL-L; 54W TL5; 58W TLD Multitensão AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Eletr. 1X14/21/28W Multitensão AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Eletr. 2X14/21/28W Multitensão AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Eletr. 2X14/21/28W Multitensão AFP	Und	2
5.195	Reator Fluor. Eletr. 2X32W Bivolt AFP	Und	2
5.195	Reator V. Metálico 150W X 220V AFP Interno	Und	2
5.195	Reator V. Metálico 35W X 220V AFP Interno	Und	2
5.195	Reator V. Metálico 70W X 220V AFP Interno	Und	2
5.195	Soquete p/ Lamp. Fluor. TUB. T5 G5 tipo Tomada - S/288	Und	2
5.195	SPOT SHOP DIREC. em AL. para 01 Lamp AR111 50W 12V	Und	2
5.195	Tampa c/ GRADE 821 A 824 / 838/842/844/846 A 899	Und	2
5.195	Tampa Lisa 831 A 837 / 839 / 860 A 863	Und	2
5.195	Transformador Eletrônico 12V X 50W X 220V	Und	2
	<b>ATERRAMENTO E PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS</b>		
5.196	Clips galvanizados Ø 3/8" TEL 5238	Und	2
5.196	Cordoalha de cobre nu e isoladores para para-raios, seção 35 mm <sup>2</sup>	Und	2
5.196	Cordoalha de cobre nu e isoladores para para-raios, seção 50 mm <sup>2</sup>	Und	2



5.196	Fita perfurada em latão niquelado 20x0,8mm, furos de Ø 7mm, Ref. TEL 750 da termotécnica ou equivalente	Und	2
5.196	Hastes de cobre com alma de aço tipo "Copperweld" Ø 5/8"x3m	Und	2
5.196	Kit Solda exotérmica tipo "X" #35mm² cadweld nº 90	Und	2
5.196	Kit Solda exotérmica tipo para cabo de cobre #50mm² cadweld	Und	2
5.196	Parafuso de aço inox UNC Ø 1/4"x1 1/4", Ref. TEL 5329 da termotécnica ou equivalente	Und	2
5.196	Terminal aéreo	Und	2
5.196	Terminal de compressão estanhado com 2 furos para cabo de cobre de 35mm², Ref. TEL 5173 da termotécnica ou equivalente	Und	2
<b>MATERIAIS CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>			
<b>PAINEL DE DISTRIBUIÇÃO</b>			
6.1	Organizador de cabos vertical	Und	2
6.2	Abraçadeira tipo "D" Ø 1"	Und	2
6.3	Abraçadeira tipo "D" Ø 1 1/4"	Und	2
6.4	Abraçadeira tipo "D" Ø 3/4"	Und	20
6.5	Arruela de pressão lisa Ø 3/8" ref. 2543 Marvitec ou equivalente	Und	10
6.6	Braçadeira pvc insuloc T18L 202mm Hellermann	Und	2
6.7	Braçadeira pvc insuloc T18R 100mm Hellermann	Und	2
6.8	Braçadeira pvc insuloc T18S 83mm Hellermann	Und	2
6.9	Braçadeira pvc insuloc T30LL 290mm Hellermann	Und	2
6.10	Bucha de nylon S-10	Und	2
6.11	Bucha de nylon S-8	Und	2
6.12	Cabo de cobre tipo Afumex de 16mm² ou equivalente	Rolo	2
6.13	Cabo STP 4P cat. 06, blindado	Und	2
6.14	Cabo UTP 4P cat. 06	Und	2
6.15	Caixa de passagem em chapa de aço, com tampa aparafusada 50x40x20cm	Und	2
6.16	Caixa de passagem para duto de piso em alumínio com 165x50mm com tampa aparafusada	Und	2
6.17	Caixa em alvenaria com tampão de FF tipo R3	Und	1
6.18	Caixa para piso elevado, com tampa basculante e rebaixo para acabamento do piso, tipo tripla, com dois módulos RJ-45 CAT6 e dois módulos pretos para tomada 2P+T de energia essencial e outra com um módulo 2P+T cor vermelha para uso geral, REF.: 900-3-PE Fab	Und	2
6.19	Caixa para piso, com tampa basculante e rebaixo para acabamento do piso, tipo tripla, com dois módulos RJ-45 CAT6 e dois módulos pretos para tomada 2P+T de energia essencial e outra com um módulo 2P-T cor vermelha para uso geral, REF.: 901-3-PE Fab	Und	2
6.20	Chumbador auto aparafusante Ø 3/8" ref. 2722 Marvitec ou equivalente	Und	2
6.21	Conector RJ-45, categoria 06, fab. AMP, Nortel, Furukawa ou equivalente	Und	2
6.22	Conjunto de 02 Tomadas RJ-45, cat. 06, com placa 4x4", fab. AMP, Nortel, Furukawa ou equivalente	Und	2
6.23	Cordoalha de cobre nú 16mm²	m	20
<b>DUTO DE PISO</b>			

6.24	Duto de piso com divisórias interna em chapa de alumínio 14USG com divisória 100x100mm	Und	2
6.25	Duto de piso com divisórias interna em chapa de alumínio 14USG com divisória 165x50mm	Und	2
6.26	Etiqueta de painel para Patch Painel, Ref. Brady	Und	2
6.27	Etiqueta para cabo UTP Ref. Brady	Und	2
6.28	Etiqueta para painel tomadas, Ref. Brady	Und	2
6.29	Fita para impressão, Ref. Brady	Und	2
6.30	Haste cooperweld 5/8"x3m	Und	1
<b>OUTROS CDV</b>			
6.31	Parafuso cabeça de lentilha auto travante de 1/4x1/2 Ref. 2685	Und	2
6.32	Parafuso cabeça redonda com fenda rosca soberba S-10	Und	2
6.33	Parafuso cabeça redonda com fenda rosca soberba S-8	Und	2
6.34	Parafuso cabeça redonda Philips M5 x 13mm	Und	2
6.35	Parafuso de aço inox UNC Ø 1/4", Ref. Tel 5329 da Termotecnica ou equivalente	Und	4
6.36	Porca gaiola em latão M5	Und	2
6.37	Porca sextavada Ø 3/8"	Und	2
6.38	Suporte de eletro calha 100x50mm	Und	2
6.39	Suporte de eletro calha 200x100mm	Und	2
6.40	Suporte de eletro calha 300x100mm	Und	2
<b>SUPORTE, MIUDEZAS, PINTURA E IDENTIFICAÇÕES</b>			
6.41	Terminal de compressão para cabo de cobre de 16mm <sup>2</sup> , Ref. Tel 5116 da Termotecnica ou equivalente	Und	4
6.42	Tomada RJ-45, cat. 06, com placa 4x2", fab. AMP Nortel, Furukawa ou equivalente	Und	10
6.43	Tomada RJ-45, cat. 06, com placa 4x2", fab. AMP Nortel, Furukawa ou equivalente	Und	10
6.44	Vergalhão rosca total Ø 3/8" ref. 1431 Marvitec ou equivalente	Und	8
<b>MATERIAIS BÁSICOS</b>			
7.1	Acabamento em metal cromado para registro de gaveta Targa	Und	4
7.2	Acabamento em metal cromado para válvula Hydra	Und	2
7.3	Adesivo de silicone acético branco 250ml	Und	20
7.4	Adesivo de silicone acético cinza 250ml	Und	20
7.5	Adesivo de silicone acético incolor 250ml	Und	20
7.6	Adesivo de silicone acético preto 250ml	Und	20
7.7	Adesivo plástico para tubos e conexões soldáveis de PVC rígido, vasilhame com 175g pincel aplicador	Und	20
7.8	Arame recozido para armação	Rolo	10
7.9	Areia lavada granulada fina	m <sup>3</sup>	10
7.10	Areia lavada granulada média	m <sup>3</sup>	20
7.11	Argamassa indicada para assentamento de azulejo e cerâmica em áreas internas e externas, saco com 20kg	Und	40
7.12	Arruela lisa F ½"	Und	10

7.13	Assento sanitário comum em PVC, cor branca	Und	4
7.14	Barra de rosca zincada Unc ½" barra com 3 metros	Und	6
7.15	Bloco Cerâmico Vedação	Und	4
7.16	Boia de nível automática, isento de mercúrio, controle de nível de água, superior e inferior, 15 âmperes, 250V	Und	2
7.17	Bucha de Nylon S10	Und	100
7.18	Bucha de Nylon S6	Und	100
7.19	Bucha de Nylon S8	Und	100
7.20	Bucha para gesso e Dry-Wall 10 mm a 20 mm	Und	100
7.21	Bucha para gesso e Dry-Wall 30 mm a 40 mm	Und	100
7.22	Bucha para gesso e Dry-Wall 40 mm a 50 mm	Und	100
7.23	Bucha para gesso e Dry-Wall 0 mm a 10 mm	Und	100
7.24	Cantoneira de alumínio L1, cor branca, comprimento 3 metros	Und	4
7.25	Carrapeta de silicone para torneira ½"	Und	4
7.26	Carrapeta de silicone para torneira ¾"	Und	6
7.27	Chumbador D em metal 1/2x3" com porca	Und	2
7.28	Chuveiro Maxi ducha com 3 temperaturas 3200W 220V, carcaça em PVC na cor branca	Und	2
7.29	Cimento Comum 50Kg	Und	200
7.30	Cola adesiva de contato para laminado, galão de 2,8Kg	Und	60
7.31	Cola branca extra, vasilhame de 1kg	Und	10
7.32	Cola instantânea superciano 100g	Und	40
7.33	Compensado de madeira laminada em freijó 2,50mx1,60mx10mm	Und	6
7.34	Compensado de madeira sarrafeada 2,20mx1,60mx10mm	Und	20
7.35	Corda polipropileno trançada, espessura 2,5mm, cor branca, rolo com 250 metros	Und	6
7.36	Cuba de embutir oval 35x25 cm, lousa cor branca. Referência marca Deca	Und	6
7.37	Dobradiça plastipar 35mm curva metal zincado	Und	4
7.38	Ducha higiênica em metal cromado para banheiro, linha Targa, Registro e derivação cromados com gatilho branco. Referência: código 1984, C40. ACT.	Und	4
7.39	Estopa branca extra	Und	20
7.40	Filme de controle solar	Und	30
7.41	Fita antiderrapante 50mmx15m	Und	20
7.42	Fita crepe 24mmx50m	Und	40
7.43	Fita crepe 50mmx50m	Und	150
7.44	Fita siliconada dupla face na cor vede 19mmx20m	Und	100
7.45	Fita veda rosca 18mmx50m	Und	50
7.46	Fita zebrada na cor amarela e preta, em rolo de 7cmx100m e com 0,06mm de espessura	Und	20
7.47	Igarafilito extra, saco com 18kg, produto utilizado com a finalidade de dar liga na massa de reboco	Und	8
7.48	Joelho em PVC de 25mm x 90º soldável.	Und	20
7.49	Jogo de brocas aço rápido com 25 peças de 1,0 a 13,0mm, referência Rocat- jogoHss25	Und	2
7.50	Laminado natural em freijó com 30cm de largura	Und	10

7.51	Laminado natural em marfim com 30cm de largura	Und	10
7.52	Lona plástica na cor amarela rolo com 6x100m	Und	2
7.53	Lona plástica na cor preta rolo com 6x100m	Und	20
7.54	Luva em PVC 25mm soldável para água.	Und	20
7.55	Luva em PVC 60mm soldável para água.	Und	20
7.56	Manta asfáltica alumínio rolo com 10 mt x 45 cm	Und	20
7.57	Óleo lubrificante tubo com 300ml	Und	4
7.58	Parafuso brocante com flange PH zincado 4,8x19mm	Und	200
7.59	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 6x70mm	Und	200
7.60	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 3x10mm	Und	200
7.61	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4,0x16mm	Und	200
7.62	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4,0x25mm	Und	200
7.63	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4,0x30mm	Und	200
7.64	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4,0x40mm	Und	200
7.65	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4,0x50mm	Und	200
7.66	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 5x50mm	Und	200
7.67	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 5x60mm	Und	200
7.68	Parafuso Mittofix zincado cabeça chata Philips 4.5x16mm	Und	200
7.69	Parafuso para fixação de vaso sanitário em metal reforçado, cabeça cromado removível, bucha S 12	Und	10
7.70	Parafuso sextavado 3/16x2	Und	20
7.71	Plástico bolha 1,30x1,00x100,00m	Rolo	4
7.72	Porca sextavada H de ½"	Und	10
7.73	Prego de aço 12x12 com cabeça	kG	4
7.74	Prego de aço 10x10 com cabeça	kG	2
7.75	Prego de aço 10x10 sem cabeça	kG	2
7.76	Prego de aço 12x12 sem cabeça	kG	6
7.77	Prego de aço 13x15 com cabeça	kG	2
7.78	Prego de aço 13x15 sem cabeça	kG	2
7.79	Prego de aço 13x18 com cabeça	kG	2
7.80	Prego de aço 13x18 sem cabeça	kG	2
7.81	Prego de aço 17x21 com cabeça	kG	2
7.82	Prego de aço 17x27 com cabeça	kG	2
7.83	Prego de aço 8x8 sem cabeça	kG	2
7.84	Primer para manta asfáltica 3,6L	Und	10
7.85	Rabicho sanfonado para lavatório de ½"x40cm, metal cromado	Und	10
7.86	Rebite de repuxo em alumínio 3,2x10mm	Und	100
7.87	Rebite de repuxo em alumínio 3,2x14mm	Und	100
7.88	Rebite de repuxo em alumínio 4,0x12mm	Und	100
7.89	Rebite de repuxo em alumínio 4,0x16mm	Und	100
7.90	Rebite de repuxo em alumínio 4,8x12mm	Und	100
7.91	Rebite de repuxo em alumínio 4,8x25mm	Und	100
7.92	Rebite de repuxo em alumínio 4,8x30mm	Und	100
7.93	Registro de gaveta ¾" em metal, com acabamento.	Und	8
7.94	Registro de gaveta 1.1/2" em metal, com acabamento bruto.	Und	4
7.95	Registro de gaveta 1" em metal, com acabamento.	Und	2

7.96	Roldana em aço 3.1/2" canal 'U' com eixo fura e rolamento	Und	10
7.97	Sapata niquelada 25mm com bucha	Und	100
7.98	Selador para madeira em galão 3,6L	Und	20
7.99	Silicone em Spray 300ml	Und	20
7.100	Tampa furo autocolantes carvalho malva, uso em móveis, cartela com 50 unidades	Und	20
7.101	Tampa furo autocolantes preto, uso em móveis, cartela com 50 unidades	Und	20
7.102	Thinner profissional, galão com 5 litros. Referência Sayerlack	Und	40
7.103	Tingimento imbuia 500ml	Und	4
7.104	Tingimento mogno natural 500ml	Und	4
7.105	Torneira de mesa para cozinha bica alta com arejador Fast, em metal cromado.	Und	4
7.106	Torneira de tanque em metal cromado ½", primeira linha	Und	4
7.107	Torneira fechamento automático cromada.	Und	10
7.108	Torneira para jardim em metal cromado ½", primeira linha	Und	6
7.109	Tubo industrial Quadrado 20x20mm # 18, barra com 6 metros	Und	10
7.110	Tubo industrial Quadrado 25x25mm # 18, barra com 6 metros	Und	20
7.111	Tubo industrial Quadrado 30x20mm # 18, barra com 6 metros	Und	10
7.112	Tubo industrial Quadrado 30x30mm # 18, barra com 6 metros	Und	10
7.113	Tubo industrial Quadrado 50x30mm # 18, barra com 6 metros	Und	20
7.114	Tubo industrial redondo 2" # 16, barra com 6 metros	Und	6
7.115	Válvula de escoamento para lavatório sem ladrão, em metal cromado 1", com tampa plástica	Und	2
7.116	Válvula para mictório fechamento automático. Referência: 2 A 40 MCA DN 15 E DN20	Und	6
<b>MATERIAIS PARA O SISTEMA DE ESGOTO A VÁCUO</b>			
<b>Observação: Todos os materiais/produtos são da marca EVAC.</b>			
8.1	Back plate do vaso sanitário de chão - P/N 6542983	Und	4
8.2	Botão de acionamento – P/N:6544996	Und	10
8.3	Diafragma (tubo) de borracha da válvula de descarga - P/N 5435169	Und	4
8.4	Diafragma de borracha – P/N: 6542689	Und	4
8.5	Diafragma do botão acionador – P/N: 3510100	Und	8
8.6	Discharge valve – P/N: 6543002	Und	4
8.7	Kit buffer completo – P/N: B598765	Und	4
8.8	Louça sanitária – P/N: 6543060	Und	4
8.9	Luva de borracha – P/N: 6542990	Und	4
8.10	Mangueira de cristal – P/N: 5805900	Und	4
8.11	Mecanismo de controle – P/N: 5775500	Und	10
8.12	Mini válvula de retenção – P/N: 5959902	Und	6
8.13	Tampa e assento para louça – P/N: 6541922	Und	4
8.14	Toilet EVAC 910 Floostar – Vaso de chão completo – P/N: 6545825	Und	8
8.15	Válvula ativadora buffer – P/N: 5821000	Und	6
8.16	Válvula de água – P/N: 6542997	Und	8
8.17	Válvula de descarga de 32 mm – P/N: 5821700	Und	4
8.18	Vascuostato 15hg – P/N: 2504224001	Und	4
8.19	Vascuostato 18hg – P/N: 2504224002	Und	4

## 27. ANEXO I – D - FERRAMENTAL

27.1.1. A listagem abaixo não esgota todas ferramentas a serem utilizadas no CJF, trata-se apenas de uma referência. Ferramentas que não estejam nela descritos deverão ser fornecidas pela CONTRATADA.

27.1.2. A estimativa das quantidades foi baseada no quantitativo mínimo de ferramentas necessárias para utilização nos Postos de Trabalho pelos profissionais.

FERRAMENTAL (LISTA NÃO EXAUSTIVA)			
Item	Descrição	Unid.	Quant.
1	Alavanca 1" x 1,80m	und	1
2	Alicate amperímetro digital para 1000A	und	2
3	Alicate chato com cabo isolado 6"	und	2
4	Alicate Coaxial - RG 58/59/62/72	und	1
5	Alicate Crimpar RJ45 Cat5 Cat6 tipo AMP	und	2
6	Alicate de bico aço cromado cabo isolado p/ 1000 v.	und	2
7	Alicate de bico fino com prot. P/1000v 6"	und	2
8	Alicate de corte diagonal aço cromado cabo isolado 6" p/ 1000 v	und	2
9	Alicate de prensa terminais (mc3, mc4)	und	2
10	Alicate de pressão 10"	und	1
11	Alicate de Pressão 12"	und	1
12	Alicate desencapador (2,5 a 6mm <sup>2</sup> )	und	2
13	Alicate para crimpar cabo coaxial	und	1
14	Alicate prensa terminais com catraca até 6mm <sup>2</sup>	und	1
15	Alicate universal 8" profissional aço cromado cabo isolado.	und	4
16	Alicate universal com proteção p/1000v 8"	und	8
17	Aparador de grama 1500W	und	2
18	Arco de serra regulável 10 a 12"	und	2
19	Cavadeira articulada 180cm	und	1
20	Chave de Corrente Cap. 4"	und	1
21	Chave de fenda ¼ x5"	und	4
22	Chave de fenda ¼ x6"	und	4
23	Chave de Fenda 12" BELZER	und	3
24	Chave de fenda 1x8 x5"	und	4
25	Chave de fenda 5/16x10	und	1
26	Chave de fenda de 1/4 x 4"	und	3
27	Chave de fenda de 1/4" x 6"	und	4
28	Chave de fenda de 1/4" x 8"	und	4
29	Chave de fenda de 1/4x5"	und	1

30	Chave de fenda de 1/8 x 5"	und	3
31	Chave de fenda de 3/16 x 5"	und	1
32	Chave de fenda de 3/16" x 6"	und	3
33	Chave de fenda de 5/16 x 10"	und	1
34	Chave de fenda Philips 1/4 x 4"	und	4
35	Chave de fenda Philips 1x8 x3"	und	4
36	Chave de fenda Philips 3/16 x 4"	und	4
37	Chave de fenda Philips 3/16 x3"	und	4
38	Chave de grifo de 18"	und	2
39	Chave de teste digital com display.	und	2
40	Chave inglesa 6"	und	1
41	Chave inglesa 8"	und	1
42	Chave Philips 1/4x4"	und	4
43	Chave Philips 1/4x6"	und	4
44	Chave Philips 3/16x6"	und	4
45	Chave Philips 1/8" x 2"	und	4
46	Chave Philips 3/16" x 3"	und	4
47	Chave Philips 3/16" x 4"	und	4
48	Chave Philips 3/16x 5"	und	4
49	Chave Philips 3/16x5"	und	1
50	Chave Philips 5/16x10"	und	1
51	Chave Philips cotoco 1/4" x 1.1/2"	und	4
52	Chave Philips de 1/4 x 5"	und	1
53	Chave Philips de 1/8 x 5"	und	1
54	Colher para pedreiro 8"	und	2
55	Corta tubos comprimento de 3-32mm	und	1
56	Desempenadeira de Aço Inox 12x30cm	und	2
57	Desempenadeira plástica lisa 18x30cm	und	2
58	Enxada larga 2.5 com cabo de madeira com 145cm	und	4
59	Escada de aço extensível 7 degraus	und	4
60	Escada de aço, 5 degraus, dobrável, degraus antiderrapantes	und	5
61	Esmeril Bancada 360W 6" 1/2cv	und	1
62	Esmerilhadeira Industrial 9" 6500 RPM BOSCH	und	1
63	Espátula Plástica 150x80mm	und	4
64	Espátulas em Inox cabo de madeira 10 cm	und	5
65	Espátulas em Inox cabo de madeira 12cm	und	5
66	Esquadro aço carbono 30 cm	und	4
67	Estilete Emborrachado Profissional 18mm	und	10
68	Ferramenta de Inserção Patch Panel	und	1
69	Ferro de solda 100 W 2	und	1
70	Ferro de solda 60W	und	3
71	Flangeadores Capacidade de 1/8 à 1.1/8"	und	2
72	Forcado para cascalho, 10 dentes, cabo de madeira 74cm	und	2

73	Furadeira impacto a Bateria 20V com carregador Ref: Dewalt	und	5
74	Furadeira impacto a cabo 750w variável e reversível	und	3
75	Identificador de Cabo Ref: MTC-183 Minipa	und	2
76	Jogo de Chave canhão de 6 a 13 mm cano longo	und	2
77	Jogo Bits para parafusadeira 25pçs Ref: Bosch	und	5
78	Jogo chave allen 13 peças Ref: Irwin	und	2
79	Jogo chave cotoco fenda 3.16" x 1.1/2" e 1.4" x 1.1/2" e Philips: 3.16" x 1.1/2" e 1/4" x 1.1/2"	und	2
80	Jogo chave de estria de 1/4 a 1.1/4"	und	2
81	Jogo chave Grifo completo 08-10-12-14-18"	und	1
82	Jogo de brocas aço rápido 1 a 13mm	und	10
83	Jogo de brocas chata para madeira 6 peças de 3/8-1/2-5/8-3/4-7/8-1"	und	1
84	Jogo de brocas para concreto 3 a 10mm	und	10
85	Jogo de brocas para madeira 3 a 10mm	und	20
86	Jogo de calibres de folgas de 0.05 - 1.00 mm 20 lâminas	und	2
87	Jogo de chave allen de 1/8" à 1/2"	und	2
88	Jogo de chave Boca completo 1/4" a 1.1/4"	und	5
89	Jogo de Chave canhão (6 a 14)	und	4
90	Jogo de Chave combinada 6 a 22mm	und	2
91	Jogo de Chave TORX com 12 Peças	und	2
92	Jogo de lima bastarda 8"	und	5
93	Jogo de saca pino paralelo 6 peças	und	1
94	Jogo de serra copo bi metálicas 15 peças 16-19-22-25-32-35-38-44-51-57-64-76mm	und	4
95	Jogo de serra copo para gesso, madeira e PVC 15 peças 3-2.1/2-2.1/4-2-1.3/4-1.1/2-1.3/8-1.1/4-1.1/8-1-7/8-3/4	und	4
96	Jogo de Tarracha de 1/2" à 2" 6 peças	und	1
97	Jogo de trinchas cerda mista com 6 unidades - 1/2"-3/4"-1"-2"-2.1/2-3"	und	6
98	Jogo de vazador completo 12 peças Ref: Rocast	und	2
99	Jogo formão 4 peças aço cromo de 1/4-1/2-23/22-15/16"	und	1
100	Jogo soquete e Chave catraca (jogo completo)	und	2
101	Kit saca polias, 3 garras, 100-150-200-250mm	und	2
102	Lanternas tática LED	und	10
103	Lima redonda 12" cabo emborrachado	und	2
104	Lixadeira angular 7"	und	2
105	Maçarico para Impermeabilização	und	1
106	Marreta de 3Kg cabo de madeira	und	6
107	Marreta de 5Kg cabo de madeira	und	2
108	Marreta de borracha 800g cabo de madeira	und	2
109	Martelo bola 200g	und	1
110	Martelo de unha 18mm	und	5
111	Martelo de unha 25mm	und	5



112	Morsa/torno de bancada 6"	und	2
113	Multímetro digital com teste de continuidade	und	2
114	Nível bolha de mão em alumínio 30cm	und	4
115	Pá de bico com cabo de madeira 120cm	und	4
116	Pá de bico pequena com cabo de madeira 45cm	und	1
117	Paquímetro 150mm DIGITAL	und	3
118	Parafusadeira e furadeira com cabo de 4 metros	und	2
119	Pé de Cabra aço forjado 36"x19mm	und	2
120	Peneira areia, 55cm aro redondo em madeira	und	2
121	Pente em alumínio para aletas e serpentinas	und	1
122	Picareta estreita com cabo de madeira 90cm	und	2
123	Pistola para pintura alta pressão	und	2
124	Ponteiro de aço forjado de 250x19mm com protetor	und	4
125	Prumo de face 1000g	und	4
126	Rádio comunicador alcance de até 56 km, 22 canais	und	18
127	Rebitador	und	1
128	Rebitador tipo alavanca	und	1
129	Régua de alumínio para pedreiro 2m	und	3
130	Riscador de formica cabo de madeira	und	4
131	Serrote profissional 18" cabo em madeira	und	6
132	Sugador de solda	und	4
133	Talhadeira 12" com protetor	und	6
134	Tesoura Aviação Reta 10"	und	3
135	Tesoura de poda para jardim	und	3
136	Tesourão de poda extensível 46,5 a 78cm	und	2
137	Trena 8m	und	4
138	Trena de 10m	und	4
139	Trena de 5m	und	12
140	Trena longa aberta 50 metros x 10mm	und	2
141	Ventosa dupla 100kg	und	4

## 28. ANEXO I – E - DOS SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

28.1. Os serviços de manutenção especializada, assim entendidos como manutenção corretiva, preventiva e preditiva dos equipamentos, inclusive o fornecimento de todas as peças, materiais e serviços necessários à preservação do grupo gerador, elevadores, sistema de UPS (*Uninterruptible Power Supply*), sistema de detecção e alarme de incêndio e serviços de chaveiro.

28.2. MANUTENÇÃO INTEGRAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E CONSERVAÇÃO DO GRUPO GERADOR:

28.2.1. Serviço especializado a ser prestado continuamente, sem a necessidade de autorização mensal da fiscalização. Compreende toda a manutenção preventiva e corretiva do Grupo

Gerador. A limpeza e manutenção preventiva deverá ser realizada conforme orientações do fabricante.

28.2.2. Os serviços serão prestados no equipamento pertencente ao CONTRATANTE, localizado no SCES - Setor de Clubes Esportivos Sul, Trecho III, Polo 8, Lote 9, Brasília - DF, com as seguintes características básicas:

- a) modelo do motor: NTA 855-G3;
- b) fabricante: Cummins;
- c) serial do motor: 36138232;
- d) modelo do gerador: C400 D6 4;
- e) serial do gerador: I09T013245;
- f) modelo da chave de transferência: GTEC 800ª;
- g) serial chave de transferência: G09W019182;
- h) potência: 500 KVA.

28.2.3. O serviço especializado deverá contemplar a rotina de manutenção preventiva com **periodicidade semestral** previstas no Anexo I – B deste Termo de Referência no que se refere ao subsistema em questão. Abrangerá ainda as manutenções corretivas, quando necessário.

28.2.3.1. **Manutenção Preventiva:** será realizada semestralmente.

a) **Motor a combustão:**

- a) verificar/limpar sistema de admissão de ar;
- b) limpar elemento do filtro de ar usando ar comprimido;
- c) substituir o óleo do motor;
- d) substituir o líquido refrigerante;
- e) substituir os filtros de óleo, de combustível e de água;
- f) limpar/trocar: respiro do cárter, do filtro de ar e do compressor de ar;
- g) verificar a concentração do aditivo (DCA4) do refrigerante do motor;
- h) drenar água e sedimentos do tanque de combustível;
- i) ajustar as cruzetas, as válvulas e os injetores;
- j) verificar as mangueiras;
- k) verificar os auxiliares térmicos para partida a frio;
- l) verificar as baterias;
- m) limpar o motor com jato de vapor;
- n) apertar os parafusos de fixação;
- o) verificar a folga axial da árvore de manivelas;
- p) examinar as porcas de fixação do turbo compressor;
- q) inspecionar os seguintes conjuntos: turbo compressor, amortecedor de vibrações, compressor de ar, cubo do ventilador, polia tensora da correia e a bomba d'água;

- r) limpar e escorvar o sistema de arrefecimento;
- s) limpar e calibrar os injetores e a bomba de combustível;
- t) inspecionar: cubo do ventilador, polia tensora, bomba d'água, turbo compressor, compressor de ar e amortecedores de vibração;
- u) verificar a existência de vazamentos;
- v) verificar a vedação da tampa do radiador;
- x) verificar o estado da colmeia do radiador;
- y) verificar e lubrificar o sistema de aceleração e parada do motor;
- z) verificar as peças de borracha quanto à deterioração ou o endurecimento;
- aa) verificar a fixação das baterias e conexão dos cabos;
- bb) corrigir as anormalidades observadas;
- cc) verificar as condições do escapamento;
- dd) verificar o painel de controle.

**b) Gerador:**

- a) substituir as escovas defeituosas;
- b) lubrificar os rolamentos;
- c) verificar o funcionamento da ponte de diodos;
- d) limpar com ar comprimido;
- e) medir a resistência de isolamento (campo e armadura);
- f) regular a tensão e a frequência do gerador.

**c) Quadro de transferência automática:**

- a) realizar a programação conforme demandado;
- b) verificar as conexões;
- c) inspecionar o quadro quanto a qualquer tipo de deterioração;
- d) reapertar as conexões;
- e) corrigir a atuação do painel de sincronismo;
- f) substituir fusíveis queimados.

28.2.4. A cada manutenção preventiva, a CONTRATADA fornecerá as seguintes peças e materiais de reposição:

Item	Descrição	Quant	Unidade
1	Aditivo (DCA4) do refrigerante do motor	3	Litro
2	Filtro de combustível. Referência: FS1001 FLEETGUARD	2	Und
3	Filtro de água. Referência: WF2075 FLEETGUARD	1	Und
4	Filtro de ar. Referência: AF26173A FLEETGUARD	1	Und
5	Filtro lubrificante. Referência: LF3000 FLEETGUARD	1	Und
6	Fusível cartucho 10,3 X38	2	Und
7	Óleo p/ motor SAE 15W40 API CH-4. Referência: Valvoline Premium Blue-e	40	Litro

- 28.2.5. As peças de reposição deverão ter as mesmas especificações técnicas, características e qualidade da peça de reposição de produção original.
- 28.2.6. As peças e materiais listados acima, além dos demais insumos necessários ao desenvolvimento dos serviços, deverão ser fornecidos pela CONTRATADA sem custo adicional para o CONTRATANTE.
- 28.2.7. Quando houver a necessidade de substituição de outras peças e componentes não listados, a CONTRATADA deverá apresentar orçamento prévio, a ser avaliado pelo gestor do contrato, para exame da real necessidade e possível autorização conforme procedimentos de fornecimento previstos neste Termo de Referência.
- 28.2.8. A CONTRATADA terá o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis para concluir os serviços referentes à manutenção preventiva, contados do recebimento da Ordem de Serviço.
- 28.2.9. **Manutenção corretiva:** refere-se aos serviços necessários para recolocar o equipamento em funcionamento em caso de parada, bem como de eventuais atendimentos emergenciais.
- 28.2.10. Este serviço deverá estar disponível 24 horas por dia, 7 (sete) dias por semana e, para tanto, a CONTRATADA deverá disponibilizar canal de comunicação para acionamento por meio de sistema de comunicação móvel (telefone celular), aplicativos de mensagens instantâneas para celular (whatsapp, messenger, dentre outros).
- 28.2.11. O prazo para início do atendimento da manutenção corretiva deverá ser de 4 horas, contados a partir do acionamento, e para finalização, de até 4 horas, contadas do início da prestação dos serviços.
- 28.2.12. Os serviços considerados insatisfatórios, no todo ou em parte, deverão ser refeitos no prazo de 4 horas, a contar do recebimento da notificação.
- 28.2.13. No caso de descumprimento do prazo ou da interrupção da execução do serviço, a CONTRATADA deverá apresentar justificativa, por escrito, em até 4 horas, contadas da notificação do CONTRATANTE.
- 28.2.14. Estão previstos até 3 acionamentos do serviço de manutenção corretiva a cada 12 meses.

28.3. **MANUTENÇÃO INTEGRAL E SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA DOS ELEVADORES:**

- 28.3.1. Serviço especializado a ser prestado continuamente, sem a necessidade de autorização mensal da fiscalização. Compreende toda a manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos elevadores. A limpeza e manutenção preventiva deverá ser realizada conforme orientações do fabricante.
- 28.3.2. **MANUTENÇÃO PREVENTIVA:** engloba todos os serviços, peças e insumos, destinados a manter o sistema, com funcionamento ininterrupto, seguro, adequado e confortável, tendo ainda a finalidade de evitar a ocorrência de defeitos no equipamento. Quanto à manutenção preventiva, cumpre estabelecer que compreende, principalmente, a limpeza, regulagem, ajustes e lubrificações do equipamento e de seus componentes, e também os testes das partes elétricas e eletrônicas, inclusive insumos, tais como: óleo do pistão amortecedor de cabina e contrapeso,

óleo das unidades hidráulicas, produtos específicos para as limpezas das peças componentes do equipamento. As atividades mínimas requeridas estão listadas no Anexo I – B deste Termo de Referência no que se refere ao subsistema em questão;

- 28.3.3. **MANUTENÇÃO CORRETIVA:** formada pelos serviços, peças e insumos, destinados a corrigir os eventuais problemas inerentes ao funcionamento do sistema de transporte vertical de passageiros e/ou cargas, ocasionados por diversos fatores. Ressalta-se que tais problemas, quando detectados durante a manutenção preventiva, desde logo, deverão ser realizados para evitar um dano maior aos equipamentos/sistema, nos conformes dos protocolos estabelecidos na contratação;
- 28.3.4. **FORNECIMENTO DE PEÇAS E INSUMOS NECESSÁRIOS:** compreende o fornecimento de todas as peças e insumos necessários para a realização das manutenções, preventiva ou corretiva. Dessa forma, o fornecimento de óleos lubrificantes, óleos diversos, relés, correias, materiais específicos de limpeza do equipamento, peças eletroeletrônicas, rolamentos, buchas, retentores, acoplamento, escovas, conectores, calços de isolamento, juntas de vedação, e etc., deverão ser fornecidos pela CONTRATADA e, por isso, deverá ser computado o valor desses insumos no oferecimento da proposta;
- 28.3.5. Em casos comprovados de vandalismo, falta ou deficiência de aterramento elétrico por falhas no fornecimento de energia elétrica em variação de tensão de rede superior a 10% da nominal, a CONTRATADA será dispensada apenas do fornecimento das peças e insumos que forem necessários, permanecendo a obrigatoriedade de avaliar os custos para quaisquer consertos e aquisição de peças necessárias para o funcionamento o sistema, sem cobrar adicional por tal serviço;
- 28.3.6. **CHAMADOS DE EMERGÊNCIA:** refere-se aos serviços de retirada de passageiros presos em cabina e/ou a percepção de perigo eminente aos usuários do sistema, quando na ocorrência de solução de interrupções, travamentos, ou outras falhas do sistema. Estes serviços deverão estar disponíveis 24h (vinte e quatro horas) por dia, 7 dias por semana;
- 28.3.7. O **prazo para atendimento dos chamados** para reparos e restabelecimento do funcionamento dos elevadores parados deverá ser de no máximo de **08 (oito) horas úteis**.
- 28.3.8. No caso de **CHAMADOS DE EMERGÊNCIA**, o prazo máximo de atendimento será de **01 (uma) hora corrida**;
- 28.3.8.1. Caso seja necessário repor peças, o prazo poderá ser prorrogado mediante solicitação justificada pela contratada.
- 28.3.9. Os serviços de assistência técnica e conservação devem abranger todos os componentes do sistema elevatório vertical de passageiros e/ou cargas, com as peças e insumos a cargo da CONTRATADA, compreendendo, principalmente, os seguintes locais/equipamentos:
- 28.3.9.1. **CASA DE MÁQUINAS**
- a) **MÁQUINA:** coroa e sem fim, rolamento de escoa e dos mancais do eixo da coroa e da polia de tração, gaxeta, juntas de vedação, retentores, aro ou polia de tração, calços de isolamento e lubrificantes;
  - b) **MOTOR:** estator, rotores, rolamentos, buchas, retentores, acoplamento, conectores, calços de isolamento e lubrificantes;

c) FREIO: lonas, sapatas, pinos, articulação, buchas, núcleo, bobina, molas, polias, calços anéis de regulação e lubrificantes;

d) CONTROLE/SELETOR: chaves eletromecânicas, painéis temporizadores (circuito impresso), microprocessador, placas com circuitos impressos, resistência, transformadores, contatos e painéis de segurança, placas e componentes microprocessadores.

28.3.9.2. SEM CASA DE MÁQUINAS

a) Máquinas de ímãs permanentes sem engrenagem (Gearless), com tração direta na polia. Não tem eixo sem fim e não utiliza óleo.

28.3.9.3. POÇO DO ELEVADOR – Cabos de tração do regulador de compensação e de manobra, correções das guias ou roldanas dos cursores, para-choque, sensores eletrônicos, tensor do regulador, aparelho de segurança, rampas, chaves de parada e fim de curso, operador de portas;

28.3.9.4. PAVIMENTOS – Suspensão de portas, indicadores luminosos, botões e indicadores, portas difusoras de luz, lâmpadas, reatores, luzes de emergência e baterias, compensadores de voltagem, alto-falantes, ventiladores e exaustores.

28.3.10. Os Serviços de Assistência Técnica e Conservação serão prestados continuamente e serão solicitados sempre que necessário.

28.3.11. Será realizada, pelo menos (01) uma vez por mês, (01) uma manutenção preventiva, com fornecimento de peças e insumos quando necessário.

28.3.12. Os serviços de manutenção CORRETIVA e/ou EMERGENCIAL serão realizados de forma eventual, quando os equipamentos estiverem inoperantes ou apresentem funcionamento inadequado.

28.3.13. A CONTRATADA deverá entregar ao CONTRATANTE o Plano de Manutenção Preventiva que contenha todas as atividades e rotinas de manutenção necessárias ao perfeito funcionamento dos equipamentos durante o período de vigência do contrato no **prazo de 30 (trinta) dias** corridos após a assinatura do contrato por parte da CONTRATANTE. O Plano de Manutenção Preventiva deverá atender às normas técnicas e recomendações dos fornecedores.

28.3.14. Em todas as rotinas de manutenção, a Contratada deverá agir proativamente, providenciando, no menor tempo possível, a correção de defeitos encontrados.

28.3.15. A CONTRATADA deverá apresentar ao CONTRATANTE, juntamente com o Plano de Manutenção Preventiva, o cronograma mensal de execução das atividades e rotinas de manutenção preventiva, indicando equipamentos, dias e horários em que serão executadas.

28.4. PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CHAVEIRO:

28.4.1. O serviço deverá ser executado pela CONTRATADA de forma continuada, sempre que houver a necessidade, na sede do Conselho da Justiça Federal, localizado no Setor de Clubes Esportivo Sul - SCES, Trecho III, Polo 8, Lote 9, bem como na Seção de Serviços Gráficos, localizada no Setor de Abastecimento e Armazenagem Norte - SAAN, Quadra 1, Lote 10/70, ambos em Brasília – DF.

- 28.4.2. Caso o serviço não possa ser executado nas dependências do CONTRATANTE, as fechaduras e cadeados poderão ser retirados para a oficina da CONTRATADA, mediante autorização expressa de saída de materiais.
- 28.4.3. O prazo para retorno será definido pelo gestor do contrato.
- 28.4.4. Os chamados para a execução de serviço deverão ser atendidos em, no máximo, **um** dia útil após sua solicitação, considerando o horário comercial, das 08:00 às 18:00 horas.
- 28.4.5. No caso de descumprimento do prazo, ou de interrupção da execução do serviço, a empresa deverá apresentar justificativa, por escrito, em até **um** dia útil, a contar do fim do prazo indicado no item anterior.
- 28.4.6. Refazer o serviço considerado insatisfatório, no todo ou em parte, no prazo de **um** dia útil, a contar do recebimento da notificação.
- 28.4.7. Na execução do serviço de cópia de chave; conserto, modelagem, abertura, troca de segredo de fechadura deverão ser utilizados materiais de primeiro uso.
- 28.4.8. O serviço deverá ser executado por profissionais devidamente habilitados.

28.4.9. QUANTITATIVO ANUAL ESTIMADO DE SERVIÇOS DE CHAVEIRO:

Item	Especificação dos serviços	Unidade	Quant.
1	Cópia de chave simples	Und	150
2	Cópia de chave de cabeça plástica para veículo	Und	5
3	Abertura de fechadura	Und	20
4	Troca de segredo de fechadura	Und	15
5	Modelagem de fechadura	Und	30
6	Conserto de fechadura	Und	10
7	Mestragem de fechadura	Und	10
8	Extração de chave quebrada em fechadura	Und	10
9	Abertura e troca de segredo de cilindro de fechadura de veículo	Und	2
10	Abertura e troca de segredo de cofre	Und	2

28.5. MANUTENÇÃO INTEGRAL DO SISTEMA DE **UPS'S (UNINTERRUPTIBLE POWER SUPPLY)**:

- 28.5.1. Serviço especializado a ser prestado continuamente, sem a necessidade de autorização mensal da fiscalização. Compreende toda a manutenção preventiva e corretiva nos equipamentos UPS (**Uninterruptible Power Supply**). A limpeza e manutenção preventiva deverá ser realizada conforme orientações do fabricante.
- 28.5.2. Os serviços serão prestados nos equipamentos de UPS descritos a seguir:

Item	Número de série	Fabricante	Modelo	Potência nominal
1	908060019	Chloride	BLACK 60	60 KVA
2	0908060021	Chloride	BLACK 60	60 KVA

3	B2900160180	Chloride	BLACK 160	160 KVA
4	B2900160181	Chloride	BLACK 160	160 KVA

**Obs.** As **UPS's (Uninterruptible Power Supply)** instaladas no prédio do edifício sede do Conselho da Justiça Federal, contam com **quatro** bancos de baterias, sendo **dois** com **quarenta** LFP 12-200-FISRT POWER-12V-200AH - (Baterias 12V – 200Ah) cada e, **dois** com **quarenta** LFP 12-200-FISRT POWER-12V-100AH - (Baterias 12V – 100Ah) cada, perfazendo um total de 160 (cento e sessenta Baterias).

- 28.5.3. Os serviços de assistência técnica serão prestados por meio de monitoramento, manutenção preventiva, manutenção corretiva e fornecimento de peças e insumos, pormenorizados da seguinte forma:
- 28.5.4. FORNECIMENTO DE PEÇAS E INSUMOS: compreende o fornecimento das peças e insumos necessários para a realização das manutenções preventivas e corretivas. As peças de reposição deverão ser fornecidas pela CONTRATADA.
- 28.5.5. O MONITORAMENTO será realizado 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana e deverá acusar, imediatamente, eventuais falhas no sistema, assim como efetuar os procedimentos preliminares, com o intuito de não causar prejuízos à carga, até a chegada de um técnico, quando necessário.
- 28.5.6. A MANUTENÇÃO PREVENTIVA será realizada independente de solicitação e consistirá, no mínimo, da realização das tarefas listadas no Anexo I – B deste Termo de Referência no que se refere ao subsistema em questão, obedecida a periodicidade indicada.
- 28.5.7. Os serviços de MANUTENÇÃO PREVENTIVA serão realizados com observância do calendário constante do plano de execução dos serviços aprovado pela CONTRATANTE, das disposições gerais e específicas deste TERMO DE REFERÊNCIA, das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT e de outras atinentes à matéria.
- 28.5.8. A MANUTENÇÃO CORRETIVA será realizada sempre que necessário mediante solicitação do CONTRATANTE, por meio de chamado técnico e ocorrerá todas as vezes que os equipamentos apresentarem defeitos ou falhas que venham a comprometer o seu desempenho.
- 28.5.9. Os chamados técnicos poderão ser realizados 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias na semana, inclusive finais de semana e feriados. Para tanto, a CONTRATADA deverá indicar o canal de atendimento mais rápido e eficiente a ser utilizado para os serviços de MANUTENÇÃO CORRETIVA.
- 28.5.10. Nos casos em que o serviço a ser executado implique em risco de desligamento das cargas alimentadas pelo equipamento, a CONTRATADA deverá comunicar o Gestor do Contrato e agendar o serviço para executá-lo, preferencialmente, em dia e horário fora do expediente normal do CJF.
- 28.5.11. O prazo máximo para o início do atendimento do chamado técnico será de 2 (duas) horas, contadas a partir do momento da solicitação.
- 28.5.12. Quando for necessária a presença de um técnico especializado no local, o prazo máximo para a sua apresentação será de 4 (quatro) horas, a contar do momento da solicitação.
- 28.5.13. Cada chamado técnico gerará um atendimento para identificar o problema e será apresentada, formalmente, proposta relativa à solução do problema.
- 28.5.14. A proposta deverá conter as peças e os insumos necessários para a solução do problema.



- 28.5.15. A aprovação da proposta dar-se-á conforme previsto neste termo de referência.
- 28.5.16. A CONTRATADA terá o prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas para concluir os serviços de MANUTENÇÃO CORRETIVA, contados a partir do início do atendimento.
- 28.5.17. A CONTRATADA poderá pedir a prorrogação do prazo para a conclusão dos serviços de MANUTENÇÃO CORRETIVA, indicando a previsão de novo prazo, em virtude do comprovado grau de dificuldade do defeito apresentado pelo equipamento, ou pela aquisição da peça, ou dos componentes a serem substituídos, desde que a alimentação das cargas não sofra descontinuidade nesse período.
- 28.5.18. A garantia dos serviços de assistência técnica deverá ser de, no mínimo, 90 (noventa) dias.
- 28.5.19. As peças substituídas por ocasião de MANUTENÇÃO PREVENTIVA ou de MANUTENÇÃO CORRETIVA deverão ter a garantia mínima de 90 (noventa) dias.

28.6. MANUTENÇÃO INTEGRAL DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO:

- 28.6.1. Serviço especializado a ser prestado continuamente, sem a necessidade de autorização mensal da fiscalização. Compreende toda a manutenção preventiva e corretiva no sistema de detecção e alarme de incêndio. A limpeza e manutenção preventiva deverá ser realizada conforme orientações do fabricante.
- 28.6.2. As **peças de reposição** (dispositivos de detecção, base dos dispositivos, botões de acionamento, cartões endereçáveis, baterias, etc.) eventualmente necessárias para a execução da manutenção serão fornecidas pela CONTRATADA sem ônus adicional o CONTRATANTE.
- 28.6.3. Será de responsabilidade da CONTRATADA a realização de todas as manobras nas instalações, equipamentos e sistemas, necessárias à operação, manutenções corretivas e preventivas e desligamentos de qualquer natureza, inclusive aqueles necessários a realização de serviços por outras empresas terceirizadas.
- 28.6.4. A manutenção corretiva será executada para correção de falhas que acarretaram ou estão na iminência de acarretar a paralisação dos sistemas ou equipamentos objetos desta contratação, com a correção de defeitos.
- 28.6.5. Quando necessário, mediante acordo entre as partes, a manutenção PREVENTIVA poderá ser antecipada ou realizada concomitantemente à manutenção CORRETIVA, mantida a obrigatoriedade, em qualquer hipótese, de registro da realização da visita de manutenção preventiva no sistema de gestão da CONTRATADA.
- 28.6.6. Toda a manutenção corretiva ou preventiva deverá ser precedida de relatório de procedimentos, minucioso, detalhando os objetivos a serem alcançados, todos os passos necessários para a sua execução, possível contingenciamento e riscos aos serviços, agravantes e urgência, de modo a atender ao item 10.11 da NR-10. Na conclusão dos serviços deverá ser emitido outro relatório, ou complementado o mesmo, informando todas as ocorrências e encerramento da operação.
- 28.6.7. As chamadas de emergência deverão ser atendidas no prazo de 4(quatro) horas pela CONTRATADA, independente de dia ou horário, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.
- 28.6.8. Os serviços de manutenção preventiva deverão seguir a rotina mínima prevista no Anexo I – B deste Termo de Referência no que se refere ao subsistema em questão.

- 28.6.9. A CONTRATANTE poderá solicitar a inclusão de serviços nas rotinas de manutenção, bem como modificar as rotinas ou periodicidade dos serviços de manutenção preventiva, bastando comunicar à CONTRATADA por escrito. As alterações porventura realizadas não implicarão em ônus para as partes.
- 28.6.10. A impossibilidade de desligamento simultâneo da instalação, dado o funcionamento contínuo dos sistemas implicará em reprogramação dos serviços com a FISCALIZAÇÃO.

## 29. ANEXO I – F – DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

### 29.1. SERVIÇOS EVENTUAIS – TABELA SINAPI:

- 29.1.1. Para os serviços eventuais a serem pagos pela tabela SINAPI, a CONTRATADA deverá executar os levantamentos necessários e apresentar o orçamento detalhado em até **dois dias** úteis, contados da solicitação pelo CONTRATANTE.
- 29.1.2. Os orçamentos serão elaborados pela CONTRATADA em nível analítico, e contemplarão as composições de todos os serviços e profissionais envolvidos, bem como respectivos códigos, custos unitários e totais, e demais informações complementares.
- 29.1.3. O valor a ser faturado de cada item será calculado conforme fórmula a seguir:

$$P_i = [P_{SINAPI} \times (1 - D)] \times (1 + BDI)$$

Onde:

$P_i$  = custo do item a ser fornecido;

$P_{SINAPI}$  = valor do item na tabela SINAPI;

D = desconto calculado conforme item 3.3 deste documento;

BDI = porcentagem de BDI a ser aplicado.

- 29.1.4. As composições utilizadas serão, sempre que possível, aquelas constantes da tabela SINAPI de composições analíticas, referente ao Distrito Federal. Na impossibilidade de utilização da tabela SINAPI, poderão ser utilizadas tabelas de outros órgãos federais ou estaduais (ex. SICRO/DNIT, SEINFRA/CE), ou ainda, tabelas de publicações amplamente reconhecidas (Ex. TCPO/PINI). Em último caso as composições serão elaboradas pela CONTRATADA e aprovadas pela Gestão do Contrato, mediante pesquisa de mercado.
- 29.1.5. A tabela SINAPI utilizada será aquela da data da licitação, podendo ser substituída somente após o decurso de **doze** meses de sua utilização.
- 29.1.6. Após análise do orçamento apresentado, a fiscalização solicitará a emissão da Nota de Empenho e, posteriormente, emitirá a Ordem de Serviço para execução.
- 29.1.7. A CONTRATADA deverá obedecer aos prazos de execução descritos abaixo:

- a) iniciar a execução dos serviços em até **cinco** dias úteis, a contar do recebimento da Ordem de Serviço;
- b) finalizar os serviços conforme prazo especificado na Ordem de Serviço;
- c) os prazos de execução serão definidos conforme a complexidade, relevância e volume dos serviços a serem prestados, e não poderão exceder injustificadamente ao limite de **trinta** dias corridos;
- d) no caso de solicitação pela fiscalização para refazer serviços não aprovados, o prazo será de três dias úteis; e,
- e) os serviços eventuais não se restringem apenas aos descritos nas especificações técnicas listadas a seguir, podendo ser demandados quaisquer serviços constantes da Tabela SINAPI até o limite da estimativa anual:

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
1	Apicotamento manual de superfície de concreto	m <sup>2</sup>	Área aferida no local antes da demolição	Este(s) item(ns) remunera(m) toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição e fragmentação de pavimento ou piso em concreto, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes.
2	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto			
3	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento			
4	Demolição de piso de mármore e argamassa de assentamento			
5	Demolição de piso vinílico			
6	Demolição de pavimento armado em estacionamento	m <sup>3</sup>	Área aferida no local antes da demolição	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e equipamentos adequados para a execução dos serviços de demolição e fragmentação de pavimento, inclusive sub-bases, com a utilização de rompedor pneumático (martetele), bem como a acomodação manual do entulho em lotes.
7	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento;			Este item remunera toda a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes. A altura máxima da parede manual do entulho em lotes. A altura máxima da parede considerada nesta composição é de 3m.
8	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento;	m <sup>2</sup>		Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes. A espessura máxima considerada nesta composição é de 5cm.
9	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento;			Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes. O serviço de demolição do revestimento cerâmico inclui a demolição da argamassa colante.

10	Retirada de revestimento de laminado melamínico	m <sup>2</sup>	Área aferida no local antes da remoção	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção e fragmentação dos revestimentos, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes.
11	Remoção de chapas e perfis de drywall, de forma manual, sem reaproveitamento.			Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes. A composição considera a retirada de uma chapa de cada lado da parede e da estrutura simples (montante e guia simples). A altura máxima da parede considerada nesta composição é de 3m.

12	Desmontagem e remoção de divisórias de mármore ou granito;	m <sup>2</sup>	Área aferida no local antes da remoção	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de desmontagem e remoção. Todos os serviços de desmontagem e remoção de divisórias de mármore ou granito deverão ser feitos por mão de obra especializada, com devida utilização de equipamentos de segurança.
13	Remoção de forros de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento;			Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes. A altura máxima da parede considerada nesta composição é de 3m.

14	Remoção de forros de drywall, PVC e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento.			Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção. A altura máxima considerada nesta composição é de 3m
15	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento	m <sup>3</sup>	Volume da peça, aferida antes da demolição	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços, inclusive o marteleto ou rompedor pneumático manual, 28 kg, com silenciador.
16	Demolição manual de estrutura de concreto armado;			Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes.
17	Retirada de esquadrias metálicas;	m <sup>2</sup>	Área da peça removida	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de demolição. Deverão ser considerados todos os fatores de risco para a execução deste

18	Remoção de impermeabilização e proteção mecânica;	m <sup>2</sup>	Área aferida no local antes da remoção	Existe item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção, fragmentação da camada impermeabilizante e proteção mecânica, inclusive a acomodação manual do entulho em lotes.
19	Remoção de junta de dilatação ou retração, inclusive apoio;	m	Metro linear a ser aferido no local antes da remoção	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remoção
20	Remoção, transporte e descarte de entulhos	m <sup>3</sup>	Volume de entulho retirado, aferido na caçamba	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para carregamento manual até a caçamba, remoção e destinação final indicada pelas normas do GDF, inclusive locação de caçamba. O entulho deverá ser retirado regularmente, uma vez que não será permitido o acúmulo de entulhos nos locais dos serviços ou em quaisquer outras áreas do órgão, sendo levados às caçambas contratadas no âmbito do Contrato.
21	Limpeza manual geral com remoção de cobertura vegetal	m <sup>2</sup>	Local	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de limpeza e remoção de cobertura vegetal do terreno.

**Regras complementares para o(s) item(ns) acima:**

1. o serviço de demolição/remoção deverá ser realizado dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a evitar danos a este Conselho ou a terceiros;
2. o serviço de demolição deverá ser programado e executado de forma a minimizar seu impacto sobre as atividades exercidas por este Conselho;
3. antes de iniciar o serviço de demolição, as linhas de fornecimento de energia elétrica, água, canalizações de esgoto e escoamento de águas pluviais devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando-se as normas e determinações em vigor;
4. toda a área do serviço deverá ser isolada e sinalizada, conforme normas vigentes de segurança;
5. no caso de peças em concreto armado, antes da demolição, deverão ser utilizados cabos de sustentação para que o elemento tombe lentamente;
6. antes de iniciar o serviço de demolição, em área ocupada, a CONTRATADA deverá proteger equipamento, móveis, pisos, conforme o caso e a critério da fiscalização, com lona preta, sem que isso implique acréscimo nos preços contratados;
7. a remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão providenciados pela CONTRATADA de acordo com as exigências normativas, sem que isso implique acréscimo nos preços contratados; e,
8. é de inteira responsabilidade da CONTRATADA a destinação final dos entulhos, que deve estar de acordo com a Resolução CONAMA n. 307, de 05 de julho de 2002, demais normas e com a legislação local.

**Andaimes**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
22	Andaime tubular com tela e plataforma;	m/mês	Altura de andaime em torre locado a partir de 2,0 m conforme norma, multiplicado pelo período em meses de locação	Este item remunera a locação de todo o material necessário para a montagem de andaime em torre tubular, inclusive tela para proteção e plataforma. Os serviços de montagem e desmontagem serão remunerados por composição específica.



23	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusive andaime e limpeza). AF_11/2017;	m	Altura do andaime montado e desmontado, sendo medida 100% na desmontagem	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de montagem e desmontagem. Inclui a instalação de bases com sapatas ajustáveis para o nivelamento, tanto em pisos regulados como nos ajustados; instalação dos quadros fixos verticalmente sobre as sapatas; instalação de outro conjunto de quadros fixos em posição perpendicular e imediatamente acima dos quadros anteriormente instalados, de maneira a travar o sistema; encaixe das pranchas metálicas que compõem o piso, a serem encaixadas na horizontal sobre o módulo montado; fixação das pranchas metálicas através de grampos metálicos para conferir estabilidade ao elemento.
24	Andaime fechadeiro NR-18 com tela;	m²/mês	Área, na projeção vertical da fachada, do andaime tubular fachadeiro locado, multiplicada pelo período em meses de locação	Este item remunera a locação andaime tubular fachadeiro montado com 1,0 m de largura a partir da face externa da fachada, constituído por quadros de base com travamentos e ajustes em diagonal, nivelados por meio de calços de madeira na primeira linha; guarda-corpos; plataformas; quadros com escadas; materiais acessórios como cabo de aço, cordas, tubos e braçadeiras necessárias para a montagem; inclusive tela de proteção e passadiço em madeira. Os serviços de montagem e desmontagem serão remunerados por composição específica.

25	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edifícios com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza). AF_11/2017.	m²	Área efetiva de fachada com andaime, sendo medida 100% na desmontagem	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de montagem e desmontagem. Inclui a instalação de bases com sapatas ajustáveis para o nivelamento, tanto em pisos regulados como nos ajustados; instalação dos quadros fixos ligados e travados através das barras de ligação normalmente posicionadas em “X”; barras diagonais para travamento em “X” que deverão ser encaixadas nos quadros fixos por meio de pinos de travamento; pranchas metálicas que comporão o piso e deverão ser encaixadas na horizontal sobre o módulo montado; fixação das pranchas metálicas através de grampos metálicos para conferir estabilidade ao elemento. Durante o processo de montagem as ancoragens deverão ser presas às esperas chumbadas junto à estrutura. Ao final da montagem, o andaime deve receber uma cobertura externa feita em tela.
<b>Regras complementares para o(s) item(ns) acima:</b>				

1. a utilização de andaimes deverá seguir as recomendações da NR-18, NR-35, NBR 6494 e portarias complementares;
2. nas atividades de montagem e desmontagem de andaimes, deve-se observar que todos os trabalhadores sejam qualificados e recebam treinamento específico para o tipo de andaime em operação;
3. é obrigatório o uso de cinto de segurança tipo paraquedista e com duplo talabarte que possua ganchos de abertura mínima de cinquenta milímetros e dupla trava;
4. as ferramentas utilizadas devem ser exclusivamente manuais e com amarração que impeça sua queda acidental;
5. a área de trabalho deverá ser isolada de forma a não permitir o acesso de pessoas alheias à execução dos serviços;
6. toda movimentação vertical de componentes e acessórios para a montagem e/ou desmontagem de andaimes deve ser feita através de cordas ou sistemas próprios de içamento. Não é permitido lançar peças em queda livre;
7. o piso de trabalho deve ter forração completa, antiderrapante, ser nivelado e fixado de modo seguro e resistente;
8. todos os andaimes, fachadeiros ou tubulares, deveram ser providos de tela de proteção e plataforma de madeira;

9.	as recomendações contidas neste caderno de especificações não são capazes de prever todas as condições e situações possíveis que poderão ocorrer e nem conter todos os itens das normas de segurança vigentes. Dessa forma, é imprescindível o conhecimento da NR-18, NR-35, NBR 6494 e portarias complementares atualizadas, não sendo admissível alegação de desconhecimento das Normas pertinentes;
10.	os andaimes fachadeiros não devem receber cargas superiores às especificadas pelo fabricante. Sua carga deve ser distribuída de modo uniforme, sem obstruir a circulação de pessoas e ser limitada pela resistência da forração da plataforma de trabalho;
11.	os acessos verticais ao andaime fachadeiro devem ser feitos em escada incorporada a sua própria estrutura ou por meio de torre de acesso;
12.	a movimentação vertical de componentes e acessórios para a montagem e/ou desmontagem de andaime fachadeiro deve ser feita por meio de cordas ou por sistema próprio de içamento;
13.	os montantes do andaime fachadeiro devem ter seus encaixes travados com parafusos, contrapinos, braçadeiras ou similar;
14.	os painéis dos andaimes fachadeiros destinados a suportar os pisos e/ou funcionar como travamento, após encaixados nos montantes, devem ser contrapinados ou travados com parafusos, braçadeiras ou similar;
15.	as peças de contraventamento devem ser fixadas nos montantes por meio de parafusos, braçadeiras ou por encaixe em pinos, devidamente travados ou contrapinados, de modo que assegurem a estabilidade e a rigidez necessárias ao andaime.

16.	os andaimes fachadeiros devem ser externamente cobertos por tela de material que apresente resistência mecânica condizente com os trabalhos e que impeça a queda de objetos. A tela de proteção deve ser completa e ser instalada desde a primeira plataforma de trabalho até dois metros acima da última;
17.	os montantes dos andaimes devem ser apoiados em sapatas sobre base sólida e nivelada capazes de resistir aos esforços solicitantes e às cargas transmitidas;
18.	os andaimes devem dispor de sistema de guarda corpo e rodapés em todo perímetro do piso de trabalho;
19.	a estrutura do andaime deverá ser fixada à estrutura da edificação através de tirantes ou amarração e entroncamento; e,
20.	o acesso aos andaimes deverá ser realizado de maneira segura através de escadas incorporadas à torre do andaime.

#### Escavação, Compactação e Reaterro

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
26	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m	m³	Volume do corte geométrico, aferido no local de execução, obedecendo às cotas de projeto, ou determinação da Fiscalização	Este item remunera toda a mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de escavação manual até 1,30m de profundidade, sem escoramento. A remoção do pavimento será remunerada por composição específica.

27	Reaterro manual de vala com compactação mecanizada	m <sup>3</sup>	Volume do reaterro geométrico, aferido no local de execução antes do início do serviço, descontado o volume do tubo, sem substituição de solo	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e equipamentos adequados para a execução dos serviços de reaterro de vala, inclusive compactador de solos pneumático tipo sapo até 35 kg; umidificação do solo de reaterro; e compactação da vala reaterrada em camadas na ordem de 20 cm de altura. A recomposição do piso ou replantio de grama será remunerada por composição específica.
----	--	----------------	---	--

28	Compactação mecânica a 95% do proctor normal – pavimentação urbana		Volume do reaterro geométrico, aferido no local de execução	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e equipamentos adequados para a execução dos serviços de compactação, inclusive trator, rolo compactador, motoniveladora e caminhão pipa para umidificação do solo.
----	--	--	---	---

**Regras complementares para o (s) item (ns) acima:**

1. escavar a vala conforme orientações da Gestão do Contrato;
2. a escavação deve atender às exigências da NR 18 e da NBR 12.266/92 – Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana; e,
3. iniciar o reaterro, quando necessário, com a umidificação do solo a fim de atingir o teor de umidade ótima de compactação.

**Alvenaria, rasgo e furo**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
29	Alvenaria de vedação com tijolo furado 9x 19 x 39 cm (E= 9cm);	m <sup>2</sup>	Área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas serão descontadas	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços; o consumo dos blocos considera as perdas por entulho durante a execução da alvenaria e no transporte do material; considera uma lateral da parede recebendo ferro cabelo para fixação da alvenaria, aplicando-se a cada duas fiadas; considera fixação com tela nos encontros com pilares e encontro seco com a alvenaria; a fixação das telas metálicas na estrutura é feita por pinos de aço zincado, porém a amarração de uma parede e outra de alvenaria por meio de telas dispensa o uso dos pinos. A composição é válida para alvenaria de vedação de até

				3,00m de altura; o esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda corpos está contemplado na composição.
--	--	--	--	--

30	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9mm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com reparo manual. AF_06/2014_P;	m²		Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços de fixação de alvenaria de vedação com tijolos maciços dispostos a 45º e argamassa expansível, a ser utilizada nos casos em que a alvenaria estiver interrompida abaixo das vigas e/ou lajes e esse espaço for preenchido, após sete dias, com tijolos cerâmicos maciços dispostos obliquamente, com argamassa com expansor, com altura de 30 mm, preenchendo todas as juntas.
31	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com tijolo;	m	Metro linear real executado, aferido no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços de fixação de alvenaria de vedação com tijolos maciços dispostos a 45º e argamassa expansível, a ser utilizada nos casos em que a alvenaria estiver interrompida abaixo das vigas e/ou lajes e esse espaço for preenchido, após sete dias, com tijolos cerâmicos maciços dispostos obliquamente, com argamassa com expansor, com altura de 30 mm, preenchendo todas as juntas.
32	Rasgo em alvenaria para ramais/distribuição com diâmetros menores ou iguais a 40mm. AF_05/2015			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas necessárias à execução dos serviços de abertura de rasgo em alvenaria, inclusive a marcação; execução do corte da alvenaria de acordo com a marcação prévia utilizando marreta e talhadeira; os cortes devem ser gabaritados tanto no traçado quanto na profundidade.
33	Rasgo em alvenaria para eletro dutos menores ou iguais 40mm;			
34	Chumbamento linear em alvenaria para ramais/distribuição com diâmetros menores ou iguais a 40mm. AF_05/2015;			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive fechamento com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), que deverá se apresentar uniforme, sem ondulações.

35	Furo em concreto para diâmetros menores ou iguais a 40mm;	un	Quantidade real de furos executados, aferidos no local	Este item remunera toda a mão-de-obra necessária, ferramentas e equipamentos adequados para a execução dos serviços; a perfuração em concreto deverá ser realizada com a técnica de furação com serra copo, utilizando equipamentos com sistema rotativo e não percussivo, permitindo um trabalho preciso que deverá dispensar acabamento. A perfuração deve ser apropriada para furar lajes, vigas e pilares para passagem de tubulações ou dutos.
36	Furo em concreto para diâmetros maiores que 40mm e menores ou iguais a 75 mm. AF_05/2015;			
37	Furo em concreto para diâmetros maiores que 75mm. AF_05/2015.			

**Regras complementares para o (s) item (ns) acima:**

1. a construção de alvenaria de tijolos maciços e/ou de blocos cerâmicos obedecerá às normas da ABNT atinentes ao assunto, particularmente a NB 8545/1984 (NB 788/1983), "Execução de Alvenaria Sem Função Estrutural de Tijolos e Blocos Cerâmicos" (procedimentos);
2. as alvenarias obedecerão às dimensões e aos alinhamentos determinados no desenho de arquitetura;
3. as espessuras indicadas no desenho de arquitetura referem-se às paredes depois de revestidas;
4. durante os serviços de construção de alvenaria, o profissional responsável deverá ter o cuidado de não deixar panos soltos de alvenaria por longos períodos, nem executá-los muito alto de uma só vez. Quando o comprimento exceder a 5m deverão ser construídos pilaretes. Quando a altura exceder a 3m deverão ser montadas cintas de amarração;
5. o dimensionamento dos pilaretes e das cintas de amarração será efetuado pela CONTRATADA e aprovado previamente pelo CONTRATANTE, antes do início da execução desses componentes estruturais;
6. sobre e sob o vão de janelas e portas deverão ser moldados ou colocados contra vergas que excederão a largura do vão em pelo menos 30 cm em cada lado e terão altura mínima de 10 cm;

7. as fiadas serão perfeitamente de nível, alinhadas e aprumadas; e,
8. as juntas da argamassa terão no máximo 10mm. Serão rebaixadas com colher de pedreiro para que o emboço adira fortemente.

**Revestimento de parede**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
38	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como alvenaria de fachada com presença de vãos, com colher de pedreiro, argamassa 1:3 com preparo manual.AF_06/2014;	m²	Área de revestimento efetivamente executada, todos os vãos serão descontados (portas, janelas, etc.)	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive fornecimento, preparo e aplicação de argamassa de cimento e areia média traço 1:3, incluindo limpeza e preparo da superfície. A superfície a receber o chapisco deverá ser limpa e abundantemente molhada.
39	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços; o esforço para realização de requadros foi contemplado na composição; a espessura média real inclui as perdas incorporadas, às quais foram adicionadas as perdas por resíduos gerados; o esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição; inclui o taliscamento da base e execução das mestras; lançamento da argamassa com colher de pedreiro; compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro; sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso; acabamento superficial: desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

40	Revestimento em laminado melamínico texturizado, espessura 1,3 mm, fixado com cola;			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços. Compreende o fornecimento e colagem do revestimento, inclusive o serviço de queima das bases.
41	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5m² na altura inteira das paredes.AF_06/2014;			
42	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área entre 5m² e 10m² na altura inteira das paredes.AF_06/2014;			Este item remunera toda a mão-de-obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços; inclusive eventuais perdas por resíduos no consumo das placas cerâmicas e perdas por resíduos e incorporadas no consumo das argamassas de assentamento e rejuntamento; preparo da argamassa e esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.
43	Rejuntamento com argamassa pré-fabricada, juntas até 3mm;	m²	Área real rejuntada, medida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços. Compreende o fornecimento, preparo e aplicação de rejunte industrializado, marcas de referência: Rejuntabrás - Juntacolor AR1/AR2 Flexível, Saint Gobain Quartzolit - Weber Color Flexível, Ligamax Gold Total.

44	Entelamento corretivo de superfície com trinca por retração ou dilatação revestida com argamassa de cal hidratada e areia traço 1:3, largura da tela=15cm;	m	Metro linear real executado, medido no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços. Compreende o escareamento da parede em toda a extensão da trinca na mesma largura da tela; limpeza da superfície afetada; posicionamento da tela de poliéster adesiva 150mm com reforço central de 50mm e sua impregnação na argamassa de cal hidratada e areia traço 1:3.
45	Cantoneira de alumínio 1x1, para proteção de quina de parede;			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento e instalação de cantoneira de alumínio de abas iguais 1" com espessura de 3/16".



**Regras complementares para o (s) item (ns) acima:**

1. no caso dos serviços de revestimento em massa, admite-se o emprego de argamassas industrializadas: Multimassa Uso geral Quartzolit, Argamassa Multiuso Mauá, Qualimassa Tradicional Multiuso Parex Group e Matrix 5201 Múltiplo Uso Votorantim;
2. as cores do revestimento em laminado melamínico deverão obedecer aos padrões de acabamento já existentes no CJF: core “ovo” acabamento texturizado referência L108, marca Fórmica;
3. antes de promover a fixação do laminado, a CONTRATADA deverá proceder à “queimação” das bases, processo fundamental e essencial para o processo de colagem. A cola de contato deve ser diluída com o solvente formica em proporções iguais (50% cola e 50% solvente). A “queimação” é feita com um rolo de lã de carneiro e o tempo de cura é de 12 horas. A operação de “queimação” não é necessária quando a superfície for metálica, devendo ser mantido o local com ventilação, com restrição para fumar e riscar fósforos, bem como para utilização de ferramentas ou objetos que provoquem faíscas;

4. a CONTRATADA deverá misturar bem a cola e aplicar uma camada na parede e no verso do laminado, usando uma espátula dentada, a qual deverá ser confeccionada com sobras das chapas. O tempo de secagem deverá variar de acordo com a temperatura, umidade do ar etc. (de 15 a 30 minutos). Quando, ao toque das mãos, for verificado que a cola não gruda mais nos dedos, mas ainda apresenta-se pegajosa, o ponto de aderência foi atingido;
5. na realização dos serviços, a CONTRATADA deverá utilizar espaçadores de 1,3 mm para obter as juntas de dilatação necessárias entre as chapas. Os espaçadores podem ser feitos com um pedaço do próprio laminado. Além disso, deverá exercer pressão sobre o material aplicado com movimentos do centro para as bordas, eliminando assim bolhas de ar, utilizando, nesta operação, rolete de borracha ou sarrafo de madeira com ponta arredondada e revestida com tecido, para promover um perfeito contato do laminado com a base. Não deverá ser usado o martelo de borracha, pois há risco de provocar rachaduras na massa regularizadora. O aplicador deve entregar o laminado limpo e em perfeito estado. Os resíduos de cola devem ser removidos com pano limpo embebido com pouca quantidade de solvente formica; e,
6. a modulação do revestimento laminado deverá ser aprovada pela fiscalização, devendo ser previamente apresentada para avaliação.

**Emassamento e pintura**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
46	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos. AF_06/2014;	m²	Área real executada, medida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços em duas demãos de pintura, inclusive limpeza e lixamento prévio da superfície com remoção das
47	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílicos em paredes, duas demãos AF_06/2014;			

48	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílicos em teto, duas demãosAF_06/2014;			impurezas e produtos oleosos. Marcas de referência: Coral, Sherwin Williams ou Suvinil. O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição, até a altura de 3m.
----	---	--	--	---

49	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. AF_06/2014;	m²	Área real executada, medida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços de emassamento e lixamento da superfície com remoção das impurezas e produtos oleosos, em duas demãos. O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição, até a altura de 3m.
50	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas;			
51	Fundo anticorrosivo a base de óxido de ferro (zarcão), duas demãos;			Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços em duas demãos de pintura, inclusive limpeza e lixamento prévio da superfície com remoção das impurezas e produtos oleosos. Marcas de referência: Coral, Sherwin Williams ou Suvinil. O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição, até a altura de 3m.
52	Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica;			
53	Pintura com tinta à base de borracha clorada, de faixas de demarcação, em quadra poliesportiva, 5cm de largura;			
54	Pintura acrílica para sinalização horizontal em piso cimentado;			
55	Pintura epóxi, duas demãos.			

**Regras complementares para o (s) item (ns) acima:**

1. a execução dos serviços de pintura obedecerá ao prescrito nesta especificação e, especialmente, ao disposto nas normas da ABNT atinentes ao assunto, particularmente às seguintes:
    - NBR 11702/2010: Tinta para edificações não-industriais (CB 207/Nov 1991);
    - NBR 12554/2013; tinta para edificações não-industriais (TB 400/nov. 1991); e,
    - NBR 13245/2011; Execução de pinturas em edificações não-industriais.
  2. deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicadoras de tinta em superfícies não destinadas a pinturas (tijolos aparentes, mármore, vidros, ferragens de esquadrias etc.).
  3. deverão ser tomadas precauções especiais a fim de proteger as superfícies indicadas no subitem precedente, com adoção das seguintes providências:
    - isolamento com tiras de papel e fita crepe;
    - isolamento com lona preta; e,
    - separação com tapumes de madeira.
  4. os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado sempre que necessário;
  5. a indicação exata dos locais a receber os diversos tipos de pintura e respectivas cores será, oportunamente, determinada em desenhos ou definida pela fiscalização; e,
  6. os espelhos de tomadas e interruptores deverão ser retirados antes de iniciada a pintura.
- 
7. na utilização do substrato de argamassa ou concreto deverão ser observados os procedimentos e requisitos a seguir indicados:
  8. deverão ser suficientemente endurecidos sem sinais de deterioração e preparados adequadamente, conforme instruções do fabricante da tinta, para evitar danos na pintura em decorrência da deficiência da superfície;
  9. deverão ser aplicadas duas demãos de seladora acrílica em substrato de argamassa crua, ou seja, sem nenhum revestimento aplicado;
  10. deverá ser evitada a aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e a alcalinidade elevada acarretam danos à pintura;
  11. as tintas deverão ser aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor e eflorescências e materiais soltos;
  12. a remoção de sujeiras poderá ser efetuada por secagem e lavagem com água;
  13. a remoção de contaminantes gordurosos poderá ser realizada aplicando-se, no local, solventes adequados, por exemplo, à base de hidrocarbonetos ("Varsol" ou qualquer outro removedor);
  14. a remoção do material eflorescente será efetuada por meio de escovação da superfície seca, com escova de cerdas macias;
  15. a remoção de algas, fungos e bolor será efetuada por meio de escovação, com escova de fios duros e lavagem com a solução de água sanitária e água na proporção de 1:10;

16. em todas as superfícies rebocadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e aprumadas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas para receber o acabamento;
17. as superfícies rebocadas deverão receber duas demãos de seladora acrílica para facilitar a aderência das camadas de massa e tinta posteriores;
18. o serviço de emassamento em massa PVA deverá ser aplicado em duas demãos quando em substrato de argamassa;
19. em paredes que forem repintadas, deverão ser emassadas apenas os locais onde houver irregularidades nas superfícies;
20. as superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas. Deverão ser aplicadas **duas** demãos;
21. cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, evitando-se observar um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas;

22. igual cuidado deverá ser tomado entre demãos de tinta e de massa, observando um intervalo mínimo de 48 (quarenta e oito) horas;
23. o material deverá ser recebido em seus recipientes originais, contendo as indicações dos fabricantes, identificação da tinta, numeração da fórmula e com seus rótulos intactos; e,
24. serão aplicadas demãos de tinta de acabamento com rolo de lã de carneiro de primeira qualidade, marca tigre.
25. a cor e o padrão utilizados no Conselho da Justiça Federal. Serão admitidos os seguintes produtos:

### ***Pisos e passeio***

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
56	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante;	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento, preparo e aplicação de lastro de concreto com aditivo impermeabilizante.
57	Regularização de piso para assentamento piso vinílico – espessura 1cm;	m²		Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento, preparo e aplicação de argamassa, bem como limpeza e preparo da superfície com nata de cimento.
58	Execução passeio (calçada) ou piso de concreto 6cm armado;	m²		Este item remunera toda mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende o fornecimento e execução de lastro de brita, o posicionamento de tela de aço soldada

59	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 x35 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². AF_06/2014;	m²
60	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm² aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m² AF_06/2014;	m²

CA-60, Q-196m (3,11 Kg/m²), bem como o fornecimento, lançamento e desempenho de camada de concreto.
Este item remunera toda mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende a limpeza e preparo da superfície, o fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico de 1ª qualidade com argamassa industrializada.
Este item remunera toda mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende a limpeza e preparo da superfície, o fornecimento e assentamento de revestimento de porcelanato de 1ª qualidade, com argamassa industrializada.

61	Piso em granilite, mármoreite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas;	m²
62	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas esmaltadas;	m²
63	Execução de pavimento em piso intertravado de 25x25 cm;	m²

Este item remunera toda mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias.
Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende a limpeza e preparo da superfície, o fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico de 1ª qualidade com argamassa industrializada.
Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende a limpeza e preparo da superfície, a base deverá ser constituída de areia ou pó de pedra, com 50 a 30mm de espessura, antes e depois da compactação, respectivamente.

64	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). AF_06/2016.	m	Comprimento real executado, aferido no local	Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende a execução do alinhamento e marcação das cotas com o uso de estacas e linha; a regularização do solo natural e execução da base de assentamento em areia; o assentamento das guias pré-fabricadas e o rejuntamento dos vãos entre as peças pré-fabricadas com argamassa.
----	--	---	--	---

#### Drywall e forros

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
65	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos. AF_06/2017;	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera a execução dos serviços por mão de obra especializada, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende o fornecimento e instalação de placas, perfis, acessórios, fita e rejunte.

66	Instalação de isolamento com lã de rocha em drywall;	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera a execução dos serviços por mão de obra especializada, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias.
67	Paredes de drywall resistente à umidade;	m²		Este(s) item(ns) remunera(m) a execução dos serviços por mão de obra especializada, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Compreende o fornecimento e instalação de placas, perfis, acessórios, fita e rejunte.
68	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com uma face simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. AF_06/2017;	m²		
69	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017_P;	m²		
70	Acabamento para forro (moldura em drywall, largura 40cm);	m		
71	Execução de abertura em forro;	un	Unidade executada, aferida no local	Este item remunera a execução dos serviços por mão de obra especializada, com a utilização de ferramentas adequadas.

72	Fechamento de visita (até 1m²) em forro de gesso;	un	Área real executada, aferida no local	Este(s) item(ns) remunera(m) a execução dos serviços por mão de obra especializada, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias.
73	Sanca de gesso moldada no local;	m²		
74	Fornecimento e instalação de forro mineral placas 625x625mm;	m²		

75	Substituição de placa de forro mineral 625x625mm;	un	Unidade executada, aferida no local	Este(s) item(ns) remunera(m) a execução dos serviços por mão de obra especializada, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias.
76	Substituição de placa de forro mineral 625x1250mm;	un		
77	Fechamento de visita em forro mineral 625x625mm (4 placas);	un		

**Regras complementares para o (s) item (ns) acima:**

**Regras específicas para paredes em Drywall**

1. utilizar trena, prumo manual ou a laser para a correta localização das guias e dos pontos de referência, que devem ser devidamente predefinidos no desenho arquitetônico;
2. com auxílio de um cordão ou fio traçante, marcar a posição das guias inferiores, superiores e das paredes e o posicionamento os montantes;
3. para cortes e ajustes das guias utilizar tesoura para perfis metálicos;
4. colocar a fita para isolamento tratamento acústico (ou banda acústica) na face da guia que ficará em contato com o piso ou com o teto. Sempre utilizar fita com largura compatível com a largura das guias;
5. fixação das guias: recomenda-se que a fixação seja feita no máximo a cada 60 cm. Executar as emendas das guias sempre de topo; nunca sobrepor-las. Preferencialmente, o piso deve estar nivelado e acabado. Observar o alinhamento da guia superior (teto) com a inferior (piso);
6. fazer a fixação do montante em contato com uma outra estrutura de parede existente por meio de parafuso (metal-metal);

7. fazer a fixação dos montantes com as guias por meio de um alicate puncionador. O comprimento do montante deve ter a altura do pé direito com 10 mm a menos;
8. para os montantes duplos fazer a fixação entre os perfis com auxílio de um alicate puncionador. Os perfis duplos podem ser montados em forma de caixão (contato entre as abas dos perfis) ou em forma de “H” (contato entre as almas dos perfis);
9. verificar o pé direito ou a altura da parede (estrutura metálica) que necessita revestimento em gesso acartonado;
10. fixar as chapas de gesso acartonado na estrutura por meio de parafusos, especialmente desenvolvidos para esse fim. Os parafusos devem estar distanciados a 250 mm entre si e a 10 mm da borda da chapa;
11. caso seja necessário o corte de placas marcar o local em que se deseja fazer o recorte, com o auxílio de um lápis e uma régua. Após isso, passar o estilete pressionando sobre um dos lados da chapa; dobrar no sentido contrário do corte do estilete e por fim passar novamente o estilete no tecido da parte contrária da chapa;
12. após finalizar a colocação das placas de gesso acartonado, aplicar uma primeira camada de massa para tratamento de juntas entre as chapas;
13. colocar a fita de papel micro perfurado sobre o eixo da junta. Com o auxílio de uma espátula pressionar firmemente a fita sobre a primeira camada de massa;
14. aplicar mais uma camada de massa com o auxílio de uma desempenadeira, deixando um acabamento uniforme; e,
15. aplicar uma camada de massa para tratamento de juntas sobre os parafusos, com auxílio de uma desempenadeira.

#### Mármore e granito

Item	Descrição	UN	Critério de Medição	Compreende:
78	Soleira de granito Rain Forest, largura 15cm, espessura 2cm, assentada sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia);	m	Comprimento de soleira assentada, aferida no local	Este(s) item(ns) remunera(m) toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento, preparo e aplicação de argamassa colante tipo ACIII, bem como a posterior limpeza do local. Marca de referência da argamassa: Votomassa argamassa colante ACIII flexível ou equivalente.
79	Soleira em granito Rain Forest, L= 15cm, E=2cm;	m		
80	Soleira em granito Branco, L=20cm. E=2cm;	m		
81	Piso em granito ambiente interno – Rain Forest ou Branco Polar;	m²	Área real executada, aferida no local	



82	Piso em granito ambiente externo Rain Forest ou Branco Polar;	m²		
83	Piso mármore branco assentado sobre argamassa traço 1:4 (cimento/areia);	m²		
84	Divisória em bancadas polido, espessura 3cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento/areia), arremate com cimento branco, exclusive ferragens;	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento, preparo manual e aplicação de argamassa de assentamento traço 1:4 (cimento e areia), bem como o arremate em cimento branco. As ferragens serão remuneradas por composições específicas.
85	Cortes em bancadas e divisórias;	m	Comprimento real executado, aferido no local	Este(s) item(ns) remunera(m) a execução dos serviços por mão-de-obra <u>especializada</u> e ferramentas adequadas à execução dos serviços. Quaisquer danos ao mármore/granito decorrentes do serviço serão de responsabilidade da CONTRATADA.

86	Furo em divisórias de mármore para instalação de ferragens;	un	Quantidade real de furos executados, aferidos no local	
87	Cantoneira e chapa para divisória de mármore ou granito – inclui furo;	un	Unidade instalada, aferida no local	Este(s) item(ns) remunera(m) a execução dos serviços por mão de obra <u>especializada</u> e ferramentas adequadas, inclusive o fornecimento da(s) peça(s), a execução do(s) furo(s) e a instalação do(s) parafuso(s) para fixação da peça. Quaisquer danos ao mármore decorrentes do serviço serão de responsabilidade da CONTRATADA.
88	Parafuso 860 para divisória de mármore ou granito – inclui furo;	un		
89	Dobradiça instalada em divisória de mármore ou granito – inclui furo;	un		
90	Batente instalado em divisória de mármore ou granito – inclui furo.	un		

**Impermeabilização**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
91	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, e=3cm;	m <sup>2</sup>	Área real executada, aferida no local	<p>Este item remunera a execução dos serviços por mão de obra <u>especializada</u> com a utilização de ferramentas adequadas e o fornecimento de todo o material necessário. Compreende a limpeza e preparo da superfície, o fornecimento e aplicação de uma demão de primer e de manta asfáltica com uso de maçarico. Para aplicação da manta é necessário que o substrato esteja limpo e sem impurezas; após limpeza, aplicar uma demão de primer; alinhar a manta asfáltica com a existente e com a chama do maçarico de gás GLP proceder à aderência total; a sobreposição da manta deverá ser de 15 cm; aplicar sob a manta uma camada separadora, poderá ser utilizado como camada separadora diversos tipos de produtos, como o papel kraft duplo betumado, o geotêxtil (poliéster), o feltro asfáltico 15 libras e o filme de polietileno de 10 micras de espessura; após aplicação da manta, proceder à execução da proteção mecânica, conforme item 96. Serão admitidos o emprego de produtos das seguintes fabricações: mantas asfálticas produzidas a partir da modificação física do asfalto com polímeros plastoméricos ou elastoméricos, estruturada com não tecido de filamentos contínuos de poliéster previamente estabilizado, na espessura 4mm. Referência DENVERMANTA ELASTIC TIPO III ou equivalente; primer composto de emulsão asfáltica isenta de solventes. Referência IMPERMANTA PRIMER OU DENVER PRIME ou equivalente. As mantas utilizadas deverão atender aos ensaios e especificações segundo a Norma NBR 9952/2014 – Tipo III;</p>

92	Tratamento de junta de dilatação com manta asfáltica aderida com maçarico. AF_06/2018;	m	Comprimento real executado, aferido no local	Este item remunera a execução dos serviços por mão de obra <u>especializada</u> com a utilização de ferramentas adequadas e o fornecimento de todo o material necessário. Compreende a limpeza e preparo da superfície, o fornecimento e aplicação de uma demão de primer e de manta asfáltica com uso de maçarico. A junta deverá estar limpa, desobstruída e livre de resíduos; as faces devem estar alinhadas e regulares, sem apresentar quebras ou falhas; a imprimação deverá ter sido realizada com primer asfáltico; preencher a junta com faixa sanfonada de manta asfáltica e realizar a colagem das bordas através do aquecimento do primer e da face inferior da manta (maçarico considerado “ferramenta” pelo SINAPI); apertar bem com colher de pedreiro para evitar bolhas ou enrugamentos.
93	Impermeabilização de superfície com impermeabilizante semiflexível, 4 demãos, reforçado com véu de poliéster (mav.) AF_06/2018;	m <sup>2</sup>	Área real executada, aferida no local	Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. A superfície deve estar umedecida com água, regularizada e preferencialmente plana antes da aplicação do produto. Umedecer a superfície antes da aplicação da primeira demão, tomando cuidado para não saturar a mesma (não umedecer as outras demãos). Aplicar o impermeabilizante com vassoura de pêlos macios, trincha, pincel ou broxa, com consumo aproximado de 1kg de massa fresca por metro quadrado de área (1kg/m <sup>2</sup> ) por demão. Aplicar 4 demãos cruzadas do produto. A segunda demão deve ser aplicada após a primeira ter endurecido ou secagem ao toque (3 a 6 horas, dependendo das condições locais de temperatura e umidade) e assim, sucessivamente. Marca de referência: SikaTop 100 marca Sika ou equivalente.

94	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa.	m <sup>2</sup>		Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços. Após o teste de estanqueidade, sobre a impermeabilização seca, colocar lona preta como camada separadora entre a camada impermeável e a de proteção mecânica; dividir a área em quadros para evitar fissuras de retração; lançar e adensar a argamassa de cimento e areia no traço 1:3 sobre a camada separadora, formando uma camada de 3 cm de espessura; nivelar e desempenar a camada de argamassa.
----	---	----------------	--	--

#### Estrutura

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
95	Concretagem de edificações (paredes e lajes) fck=20MPa;	m <sup>3</sup>	Volume da peça a ser concretada, conforme projeto e aferição no local	Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material, ferramentas e equipamentos adequados para a execução dos serviços, conforme regras complementares descritas abaixo.
96	Armação em tela de aço soldada nervurada Q-92, aço CA-60, 4,2mm, malha 15x15 cm;	m <sup>2</sup>	Área real instalada, conforme projeto e aferição no local	
97	Concreto armado, incluindo preparação, lançamento, forma, escoramento e armação – Fck=25MPa.	m <sup>3</sup>	Volume da peça a ser concretada, conforme projeto e aferição no local	

***Regras complementares para o (s) item (ns) acima:***

***Fôrmas e escoramentos***

1. as formas e escoramentos obedecerão aos critérios das Normas Técnicas Brasileiras que regem a matéria;
2. o dimensionamento das fôrmas e dos escoramentos será feito de fôrma a evitar possíveis deformações devido a fatores ambientais ou provocados pelo adensamento do concreto fresco. As fôrmas serão dotadas das contra-flechas necessárias conforme especificadas no projeto estrutural, e com a paginação das fôrmas conforme as orientações do projeto arquitetônico;
3. antes do início da concretagem, as fôrmas deverão estar limpas e calafetadas, de modo a evitar eventuais fugas de pasta;
4. em peças com altura superior a 2,0m, principalmente as estreitas, será necessária a abertura de pequenas janelas na parte inferior da forma, para facilitar a limpeza;
5. as formas serão molhadas até a saturação a fim de evitar-se a absorção da água de amassamento do concreto;
6. os produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem, serão aplicados na superfície da forma antes da colocação da armadura;
7. deverão ser tomadas as precauções para evitar recalques prejudiciais provocados no solo ou na parte da estrutura que suporta o escoramento, pelas cargas por este transmitida;
8. As fôrmas deverão ser preparadas tal que fique assegurada sua resistência aos esforços decorrentes do lançamento e vibrações do concreto,

sem sofrer deformações fazendo com que, por ocasião da desforma, a estrutura reproduza o determinado em projeto;

9. na retirada das formas, devem ser tomados os cuidados necessários a fim de impedir que sejam danificadas as superfícies de concreto;
10. as formas para a execução dos elementos de concreto armado aparentem, sem a utilização de massa corrida, serão de compensado laminado com revestimento plástico, metálico ou fibra de vidro;
11. é vedado o emprego de óleo queimado como agente desmoldante, bem como o uso de outros produtos que, posteriormente, venham a prejudicar a uniformidade de coloração do concreto aparente;
12. a variação na precisão das dimensões deverá ser de no máximo 5,0mm (cinco milímetros);
13. o alinhamento, o prumo, o nível e a estanqueidade das fôrmas serão verificados e corrigidos permanentemente, antes e durante o lançamento do concreto;
14. a retirada das fôrmas obedecerá a NBR-6118, atentando-se para os prazos recomendados:
  - faces laterais: **três** dias;
  - faces inferiores: **quatorze** dias, com escoramentos, bem encunhados e convenientemente espaçados; e,
  - faces inferiores sem escoramentos: 21 (vinte e um) dias.
15. a retirada do escoramento de tetos será feita de maneira conveniente e progressiva, particularmente para peças em balanço, o que impedirá o aparecimento de fissuras em decorrência de cargas diferenciais; e,
16. a retirada dos escoramentos do fundo de vigas e lajes deverá obedecer ao prazo de 21 (vinte e um) dias.

### **Armaduras**

17. a armadura não poderá ficar em contato direto com a fôrma, obedecendo-se para isso a distância mínima prevista na NBR-6118 e no projeto estrutural. Deverão ser empregados afastadores de armadura dos tipos "clips" plásticos ou pastilhas de argamassa;
18. os diâmetros, tipos, posicionamentos e demais características da armadura, devem ser rigorosamente verificados quanto à sua conformidade com o projeto, antes do lançamento do concreto.
19. todas as barras a serem utilizadas na execução do concreto armado deverão passar por um processo de limpeza prévia e deverão estar isentas de corrosão, defeitos, entre outros; as armaduras deverão ser adequadamente amarradas a fim de manterem as posições indicadas em projeto, quando do lançamento e adensamento do concreto; e,

20. as armaduras que ficarem expostas por mais de 30 dias deverão ser pintadas com nata de cimento ou tinta apropriada, o que as protegerá da ação atmosférica no período entre a colocação da fôrma e o lançamento do concreto. Antes do lançamento do concreto, esta nata deverá ser removida.

### **Concreto**

- 21. a fim de se evitar quaisquer variações de coloração ou textura, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme;
- 22. todo o cimento será de uma só marca e tipo, quando o tempo de duração da obra o permitir, e de uma só partida de fornecimento;
- 23. os agregados serão, igualmente, de coloração uniforme, de uma única procedência e fornecidos de uma só vez, sendo indispensável à lavagem completa dos mesmos;
- 24. as formas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto, e protegidas da ação dos raios solares por lonas ou filme opaco de polietileno;
- 25. na hipótese de fluir argamassa de cimento por abertura de junta de fôrma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará por lançamento, com mangueira de água, sob pressão;
- 26. as juntas de trabalho decorrentes das interrupções de lançamento, especialmente em paredes armadas, serão aparentes, executadas em etapas, conforme indicações nos projetos;
- 27. a concretagem só poderá ser iniciada após a colocação prévia de todas as tubulações e outros elementos exigidos pelos demais projetos;
- 28. a cura do concreto deverá ser efetuada durante, no mínimo, **sete** dias, após a concretagem;
- 29. não deverá ser utilizado concreto remisturado;
- 30. o concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento;
- 31. o adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão. Os equipamentos a serem utilizados terão dimensionamento compatível com as posições e os tamanhos das peças a serem concretadas;
- 32. como diretriz geral, nos casos em que não haja indicação precisa no projeto estrutural, haverá a preocupação de situar os furos, tanto quanto possível, na zona de tração das vigas ou outros elementos atravessados;  
Para perfeita amarração das alvenarias com pilares, paredes de concreto entre outros, serão empregados fios de aço com diâmetro mínimo de 5,0mm ou tela soldada própria para este tipo de amarração distanciados entre si a cada duas fiadas de tijolos, engastados no concreto por intermédio de cola epóxi ou chumbador.

### **Controle tecnológico**

- 33. O controle tecnológico abrangerá as verificações da dosagem utilizada, da trabalhabilidade, das características dos constituintes e da resistência mecânica;
- 34. independentemente do tipo de dosagem adotado, o controle da resistência do concreto obedecerá rigorosamente ao disposto na NBR-6118 e ao adiante especificado; e,
- 35. a amostragem, o valor estimado da resistência característica à compressão e o índice de amostragem a ser adotado serão conformes ao preconizado na NBR-6118.

### **Lançamento**

- 36. o concreto deverá ser lançado de altura superior a 2,0m para evitar segregação. Em quedas livres maiores, utilizar-se-ão calhas apropriadas; não sendo possíveis as calhas, o concreto será lançado por janelas abertas na parte lateral ou por meio de funis ou trombas; e,
- 37. nos lugares sujeitos à penetração de água, serão adotadas providências para que o concreto não seja lançado havendo água no local; e mais, a fim de que, estando fresco, não seja levado pela água de infiltração.

### **Adensamento**

- 38. o adensamento manual só deverá ser permitido em camadas não maiores a 20cm de altura;
- 39. o adensamento será cuidadoso, de fôrma que o concreto ocupe todos os recantos da fôrma;
- 40. serão adotadas precauções para evitar vibração da armadura, de modo a não formar vazios ao seu redor nem dificultar a aderência com o concreto;
- 41. os vibradores de imersão não serão deslocados horizontalmente. A vibração será apenas a suficiente para que apareçam bolhas de ar e uma fina película de água na superfície do concreto;
- 42. a vibração será feita a uma profundidade não superior à agulha do vibrador. As camadas a serem vibradas terão, preferencialmente, espessura equivalente a  $\frac{3}{4}$  do comprimento da agulha;
- 43. as distâncias entre os pontos de aplicação do vibrador serão da ordem de 6 a 10 vezes o diâmetro da agulha (aproximadamente 1,5 vezes o raio de ação). É aconselhável a vibração por períodos curtos em pontos próximos, ao invés de períodos longos num único ponto ou em pontos distantes;
- 44. será evitada a vibração próxima às formas (menos de 100mm), no caso de se utilizar vibrador de imersão;
- 45. a agulha será sempre introduzida na massa de concreto na posição vertical, ou, se impossível, com a inclinação máxima de 45°, sendo retirada lentamente para evitar formação de buracos que se encherão somente de pasta. Na vibração por camadas, far-se-á com que a agulha atinja a camada subjacente para assegurar a ligação duas a duas; e,
- 46. Admitir-se-á a utilização, excepcionalmente, de outros tipos de vibradores (formas, régua, entre outros).



**Esquadrias de madeira**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
98	Porta de madeira, cor Curupixá, sarrafeada, 80x210cm, espessura de 3,5cm, padrão CJF, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente com 15 e 20 cm de largura, fechadura com execução do furo – fornecimento e instalação AF_08/2015;	un	Unidade instalada. Área real executada, aferida no local	Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Para a instalação dos batentes das portas, a alvenaria deverá estar concluída, com folga no vão da porta de até 15 mm de cada lado. Antes da fixação do batente, conferir o prumo dos montantes nas duas direções e o nível da travessa. Ajustar a posição correta do batente com cunhas de madeira e proceder à fixação. Os batentes das portas poderão ser fixados com argamassa traço 1:3 ou espuma expansiva de poliuretano. Antes de sua utilização as superfícies devem estar firmes e limpas. No caso de uso da espuma, deve-se preencher 1/3 do vão, pois a espuma se expande. Nos locais verticais deve-se aplicar de baixo para cima. Aplicar três pontos de cada lado nas regiões das dobradiças, sendo que cada ponto deve ter 30cm de espuma curada. O vão entre alvenaria e o batente não deve ser superior a 1,5cm. Não se deve alisar a espuma. Deixar secar por no mínimo duas horas antes de cortar o volume excedente. Fazer os arremates da porta com os alisares ou guarnições, utilizando pregos sem cabeça, cuidando do acabamento dos cantos, para que fiquem exatamente a 45º.
99	Porta de madeira, cor Curupixá, sarrafeada, 90x210cm, espessura de 3,5cm, padrão CJF, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente com 15 e 20 cm de largura, fechadura com execução do furo – fornecimento e instalação AF_08/2015;	un		
100	Porta de madeira, cor Curupixá, sarrafeada, 100x210cm, espessura de 3,5cm, padrão CJF, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente com 15 e 20 cm de largura, fechadura com execução do furo – fornecimento e instalação AF_08/2015;	un		
101	Aduela/ Marco/ Batente para porta de 80X210cm, 90X210cm e 100X210cm, fixação com argamassa, padrão CJF, – fornecimento e instalação, AF_08/2015_P;	un		

102	Placas em madeira aglomerada sem juntas horizontais; - Medindo: 890 x 2420x 18 mm, aproximadamente (largura x altura x espessura); - Tipo: Piso/teto; - Placas revestidas em laminado melamínico na cor ovo e acabamento texturizado; - Fitas de borda na cor ovo e acabamento texturizado instaladas em todas as bordas da placa;	m²	Área real executada, aferida no local	
-----	--	----	---------------------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Medida de acordo com a altura do piso até o teto. Deverá seguir a medidas das placas do local onde será instalada;</li> <li>- Norma DIN alemã de resistência F-30 ao fogo e isolamento acústico entre 30 e 50 decibéis.</li> <li>- Modelo padrão CJF.</li> </ul>			<p>Este item remunera a mão de obra necessária, com fornecimento de todo o material e ferramentas necessárias. Os painéis serão do tipo divisória, piso/teto e/ou meia divisória com vidro, revestidos em laminado melamínico na cor ovo e acabamento texturizado nas duas faces, bordas revestidas com fitas de borda na cor ovo e acabamento texturizado, de acordo com o padrão do CJF; a modulação e as dimensões dos painéis deverão seguir o disposto nos layouts fornecidos pelo CJF; as ferragens, ganchos e encaixes deverão seguir o mesmo padrão adotado nas divisórias instaladas no CJF, a CONTRATADA deverá, ainda, fornecer e instalar portas de divisória completas, no mesmo padrão das divisórias, com ferragens; os conjuntos de ferragens empregados, incluindo uma fechadura tipo alça (marca de referência: Marca PAPAIZ SMILE, Código: CA 357 R232 MI620), com no mínimo, 02 (duas) chaves;</p> <p>A fixação das divisórias tipo piso/teto será efetuada através de parafusos comuns, dispensando-se o pressionamento quer dos painéis, quer dos montantes de fixação. Os vidros da meia divisória, quando previstos, deverão ser instalados na parte superior da divisória e deverão ser do tipo liso e incolor, conforme padrão adotado no CJF.</p>
103	<p>Fornecimento e instalação de placas em madeira aglomerada sem juntas horizontais;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Medindo: 890 x 2420x 18 mm, aproximadamente (largura x altura x espessura);</li> <li>- Tipo: Piso/teto;</li> <li>- Placas revestidas em laminado melamínico na cor ovo e acabamento texturizado;</li> <li>- Fitas de borda na cor ovo e acabamento texturizado instaladas em todas as bordas da placa;</li> <li>- Medida de acordo com a altura do piso até o teto;</li> <li>- Norma DIN alemã de resistência F-30 ao fogo e isolamento acústico entre 30 e 50 decibéis.</li> <li>- Modelo padrão CJF.</li> </ul>	m²	Área real executada, aferida no local	
104	<p>Fornecimento e instalação de placas em madeira aglomerada sem juntas horizontais: 890 x 1025 x 18 mm, aproximadamente (largura x altura x espessura);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deverá seguir a medidas das placas do local onde será instalada;</li> <li>- Placas revestidas em laminado melamínico na cor ovo e acabamento texturizado;</li> <li>- Fitas de borda na cor ovo e acabamento texturizado instaladas em todas as bordas da placa;</li> <li>- Quadro medindo 890 x 1380 x 75 mm (largura x altura x espessura) com vidro de saque duplo e/ou saque único;</li> <li>- Norma DIN alemã de resistência F-30 ao fogo e isolamento acústico entre 30 e 50 decibéis.</li> <li>- Modelo padrão CJF.</li> </ul>	m²		

105	Fornecimento e instalação de porta para divisória modelo padrão CJF.	un	Por peça instalada. Área real executada, aferida no local	
106	Remanejamento de divisória.	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de remanejamento de divisória, incluindo a desmontagem e reinstalação de painéis, portas e demais elementos, considerando o reaproveitamento de material. Os serviços deverão ser realizados dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem quaisquer danos, todo o mobiliário, piso, ou quaisquer elementos adjacentes ao local de execução dos serviços devem ser protegidos ou retirados do local. Eventuais danos causados durante a remoção dos materiais a serem reaproveitados serão de responsabilidade da CONTRATADA e os ajustes ou, se for o caso, substituição parcial ou total do material deverá ser arcada pela CONTRATADA.

***Regras complementares para o (s) item (ns) acima:***

1. a CONTRATADA deverá disponibilizar todos os equipamentos de proteção individual necessários para resguardar a segurança física dos profissionais durante a execução dos serviços;
2. no caso de remanejamento e instalação de divisórias, deverá ser feito o isolamento da área de trabalho a fim de evitar possíveis acidentes decorrentes da queda dos painéis de divisória;
- 3.

**Vidros**

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
105	Vidros temperado incolor, espessura 8mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação;	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços. Todos os cortes e perfurações de chapas de vidro temperado serão necessariamente realizados na fábrica antes da operação da têmpera; as perfurações terão diâmetro mínimo igual à espessura das chapas e máximo igual a 1/3 da largura. Este item também contempla a retirada do vidro a ser substituído para a instalação do novo. Aplicação em fachadas e/ou divisórias.
106	Vidros temperado incolor, espessura 10mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação;	m²		
107	Vidro laminado em PVB.	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive a moldura em alumínio preto padrão CJF. Todas as camadas de vidro intercaladas deverão ser unidas na fábrica. Esquadria em alumínio structural glassing. Aplicação fachada.
108	Porta de vidro temperado 0,9x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios;	un	Unidade instalada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra necessária, ferramentas e materiais necessários à execução dos serviços, inclusive o fornecimento de todas as ferragens cromadas e mola hidráulica de piso. Todos os cortes e perfurações de chapas de vidro temperado serão necessariamente realizados na fábrica antes da operação da têmpera.
109	Espelho cristal, espessura 4mm, colado e fixado com 4 botões tipo francês ou fixados com cola específica e/ou fita dupla face.	m²	Área real executada, aferida no local	Este item remunera toda a mão de obra, materiais, acessórios e ferramentas necessárias e adequadas para a execução dos serviços. Os espelhos devem ter as bordas lapidadas e filetadas, pois ficarão expostas, ou deverão ter suas bordas revestidas em acabamento lateral metálico fosco e largura de 1,5cm, quando houver a necessidade, a superfície de instalação deve estar limpa, seca, completamente livre de umidade, substâncias ácidas, alcalinas ou qualquer outro material agressivo; deverão ser instalados 4 (quatro) botões do tipo francês para fixação de cada peça

110	Espelho cristal, espessura 6mm, colado e fixado com 4 botões tipo francês ou fixados com cola específica e/ou fita dupla face.	m²	Área real executada, aferida no local	confeccionada, quando couber, ou fixados com cola específica e/ou fita dupla face.
-----	--	----	---------------------------------------	--

#### Poda de árvore e plantio de grama

Item	Descrição	UM	Critério de Medição	Compreende:
111	Poda em altura de árvore com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,40 m e menor que 0,60m. AF_05/2018;	un	Por unidade podada	Este item remunera toda a mão de obra, materiais, acessórios e ferramentas necessárias e adequadas para a execução dos serviços. Inclusive a utilização de guindauto hidráulico.
112	Plantio de grama São Carlos em leivas;	m²	Área do terreno, medida no local.	Este(s) item(ns) remunera toda a mão de obra, materiais, acessórios e ferramentas necessárias e adequadas para a execução dos serviços.
113	Plantio de grama esmeralda em rolo;			
114	Plantio de grama batatais em placas.			

***Regras complementares para o (s) item (ns) acima:***

1. a CONTRATADA deverá disponibilizar todos os equipamentos de proteção individual necessários para resguardar a segurança física dos profissionais durante a execução dos serviços;
2. no caso da poda de árvore, deverá ser feito o isolamento da área de trabalho a fim de evitar possíveis acidentes decorrentes da queda dos ramos cortados;
3. no caso de plantio de grama, deverá ser feita uma limpeza inicial da área do terreno e o revolvimento da terra com ancinho ou enxada;
4. a aplicação de fertilizantes e correção do pH do solo também estão previstos nos serviços de plantio de grama;
5. no caso da grama em rolo ou placa, o plantio deverá ser feito observando o alinhamento, para a completa cobertura da área de plantio; e,
6. a CONTRATADA ficará responsável pela substituição da área de grama que vier a perecer dentro do prazo de **noventa** dias, a contar do término do plantio.

### 30. ANEXO II – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

TABELA 1 – FERRAMENTAL:

30.1.1. A listagem abaixo não esgota todas as ferramentas a serem utilizadas no CJF. Trata-se de uma referência. Ferramentas que não estejam nela descritos deverão ser fornecidas pela CONTRATADA:

30.1.2. A estimativa dos valores foi baseada nos orçamentos levantados por essa Seção em sites especializados no fornecimento de ferramentas ids (0192128 e 0192142).

FERRAMENTAL (LISTA NÃO EXAUSTIVA)						IN RFB Nº 1700/2017 Anexo III Capítulo 82		
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Total	Vida útil (anos)	Taxa Anual de depreciação	Valor Anual
1	Alavanca 1" x 1,80m	und	1	R\$ 154,12	R\$ 154,12	5	20%	R\$ 30,82
2	Alicate amperímetro digital para 1000A -	und	2	R\$ 197,33	R\$ 394,66	5	20%	R\$ 78,93
3	Alicate chato com cabo isolado 6"	und	2	R\$ 75,80	R\$ 151,60	5	20%	R\$ 30,32
4	Alicate Coaxial - RG 58/59/62/72	und	1	R\$ 144,90	R\$ 144,90	5	20%	R\$ 28,98
5	Alicate Crimpar RJ45 Cat5 Cat6 tipo AMP	und	2	R\$ 255,83	R\$ 511,66	5	20%	R\$ 102,33
6	Alicate de bico aço cromado cabo isolado p/ 1000 v.	und	2	R\$ 45,98	R\$ 91,96	5	20%	R\$ 18,39
7	Alicate de bico fino com prot. P/1000v 6"	und	2	R\$ 40,99	R\$ 81,98	5	20%	R\$ 16,39
8	Alicate de corte diagonal aço cromado cabo isolado 6" p/ 1000 v	und	2	R\$ 71,92	R\$ 143,84	5	20%	R\$ 28,76
9	Alicate de prensa terminais (mc3, mc4)	und	2	R\$ 349,99	R\$ 699,98	5	20%	R\$ 139,99
10	Alicate de pressão 10"	und	1	R\$ 44,01	R\$ 44,01	5	20%	R\$ 8,80
11	Alicate de Pressão 12"	und	1	R\$ 378,22	R\$ 378,22	5	20%	R\$ 75,64
12	Alicate desencapador (2,5 a 6mm <sup>2</sup> )	und	2	R\$ 104,90	R\$ 209,80	5	20%	R\$ 41,96
13	Alicate para crimpar cabo coaxial	und	1	R\$ 39,00	R\$ 39,00	5	20%	R\$ 7,80
14	Alicate prensa terminais com catraca até 6mm <sup>2</sup>	und	1	R\$ 152,34	R\$ 152,34	5	20%	R\$ 30,46

15	Alicate universal 8" profissional aço cromado cabo isolado.	und	4	R\$ 41,27	R\$ 165,08	5	20%	R\$ 33,01
16	Alicate universal com proteção p/1000v 8"	und	8	R\$ 48,40	R\$ 387,20	5	20%	R\$ 77,44
17	Aparador de grama 1500W	und	2	R\$ 189,90	R\$ 379,80	5	20%	R\$ 75,96
18	Arco de serra regulável 10 a 12"	und	2	R\$ 86,16	R\$ 172,32	5	20%	R\$ 34,46
19	Cavadeira articulada 180cm	und	1	R\$ 99,90	R\$ 99,90	5	20%	R\$ 19,98
20	Chave de Corrente Cap. 4"	und	1	R\$ 217,71	R\$ 217,71	5	20%	R\$ 43,54
21	Chave de fenda ¼ x5"	und	4	R\$ 9,85	R\$ 39,40	5	20%	R\$ 7,88
22	Chave de fenda ¼ x6"	und	4	R\$ 9,04	R\$ 36,16	5	20%	R\$ 7,23
23	Chave de Fenda 12" BELZER	und	3	R\$ 22,14	R\$ 66,42	5	20%	R\$ 13,28
24	Chave de fenda 1x8 x5"	und	4	R\$ 7,90	R\$ 31,60	5	20%	R\$ 6,32
25	Chave de fenda 5/16x10	und	1	R\$ 16,52	R\$ 16,52	5	20%	R\$ 3,30
26	Chave de fenda de 1/4 x 4"	und	3	R\$ 10,82	R\$ 32,46	5	20%	R\$ 6,49
27	Chave de fenda de 1/4" x 6"	und	4	R\$ 7,81	R\$ 31,24	5	20%	R\$ 6,24
28	Chave de fenda de 1/4" x 8"	und	4	R\$ 8,28	R\$ 33,12	5	20%	R\$ 6,62
29	Chave de fenda de 1/4x5"	und	1	R\$ 7,73	R\$ 7,73	5	20%	R\$ 1,54
30	Chave de fenda de 1/8 x 5"	und	3	R\$ 5,57	R\$ 16,71	5	20%	R\$ 3,34
31	Chave de fenda de 3/16 x 5"	und	1	R\$ 6,26	R\$ 6,26	5	20%	R\$ 1,25
32	Chave de fenda de 3/16" x 6"	und	3	R\$ 6,50	R\$ 19,50	5	20%	R\$ 3,90
33	Chave de fenda de 5/16 x 10"	und	1	R\$ 12,93	R\$ 12,93	5	20%	R\$ 2,58
34	Chave de fenda Philips 1/4 x 4"	und	4	R\$ 7,89	R\$ 31,56	5	20%	R\$ 6,31
35	Chave de fenda Philips 1x8 x3"	und	4	R\$ 6,44	R\$ 25,76	5	20%	R\$ 5,15
36	Chave de fenda Philips 3/16 x 4"	und	4	R\$ 8,69	R\$ 34,76	5	20%	R\$ 6,95
37	Chave de fenda Philips 3/16 x3"	und	4	R\$ 7,46	R\$ 29,84	5	20%	R\$ 5,96
38	Chave de grifo de 18"	und	2	R\$ 81,13	R\$ 162,26	5	20%	R\$ 32,45
39	Chave de teste digital com display.	und	2	R\$ 13,49	R\$ 26,98	5	20%	R\$ 5,39
40	Chave inglesa 6"	und	1	R\$ 40,30	R\$ 40,30	5	20%	R\$ 8,06
41	Chave inglesa 8"	und	1	R\$ 14,31	R\$ 14,31	5	20%	R\$ 2,86



42	Chave Philips 1/4x4"	und	4	R\$ 7,62	R\$ 30,48	5	20%	R\$ 6,09
43	Chave Philips 1/4x6"	und	4	R\$ 8,69	R\$ 34,76	5	20%	R\$ 6,95
44	Chave Philips 3/16x6"	und	4	R\$ 7,55	R\$ 30,20	5	20%	R\$ 6,04
45	Chave Philips 1/8" x 2"	und	4	R\$ 9,07	R\$ 36,28	5	20%	R\$ 7,25
46	Chave Philips 3/16" x 3"	und	4	R\$ 7,46	R\$ 29,84	5	20%	R\$ 5,96
47	Chave Philips 3/16" x 4"	und	4	R\$ 8,14	R\$ 32,56	5	20%	R\$ 6,51
48	Chave Philips 3/16x 5"	und	4	R\$ 7,34	R\$ 29,36	5	20%	R\$ 5,87
49	Chave Philips 3/16x5"	und	1	R\$ 7,34	R\$ 7,34	5	20%	R\$ 1,46
50	Chave Philips 5/16x10"	und	1	R\$ 21,50	R\$ 21,50	5	20%	R\$ 4,30
51	Chave Philips cotoco 1/4" x 1.1/2"	und	4	R\$ 7,57	R\$ 30,28	5	20%	R\$ 6,05
52	Chave Philips de 1/4 x 5"	und	1	R\$ 7,62	R\$ 7,62	5	20%	R\$ 1,52
53	Chave Philips de 1/8 x 5"	und	1	R\$ 7,15	R\$ 7,15	5	20%	R\$ 1,43
54	Colher para pedreiro 8"	und	2	R\$ 28,24	R\$ 56,48	5	20%	R\$ 11,29
55	Corta tubos comprimento de 3-32mm	und	1	R\$ 120,56	R\$ 120,56	5	20%	R\$ 24,11
56	Desempenadeira de Aço Inox 12x30cm	und	2	R\$ 24,41	R\$ 48,82	5	20%	R\$ 9,76
57	Desempenadeira plástica lisa 18x30cm	und	2	R\$ 12,48	R\$ 24,96	5	20%	R\$ 4,99
58	Enxada larga 2.5 com cabo de madeira com 145cm	und	4	R\$ 39,90	R\$ 159,60	5	20%	R\$ 31,92
59	Escada de aço extensível 7 degraus	und	4	R\$ 239,90	R\$ 959,60	5	20%	R\$ 191,92
60	Escada de aço, 5 degraus, dobrável, degraus antiderrapantes	und	5	R\$ 248,56	R\$ 1.242,80	5	20%	R\$ 248,56
61	Esmeril Bancada 360W 6" 1/2cv	und	1	R\$ 189,99	R\$ 189,99	5	20%	R\$ 37,99
62	Esmerilhadeira Industrial 9" 6500 RPM BOSCH	und	1	R\$ 599,90	R\$ 599,90	5	20%	R\$ 119,98
63	Espátula Plástica 150x80mm	und	4	R\$ 4,75	R\$ 19,00	5	20%	R\$ 3,80
64	Espátulas em Inox cabo de madeira 10 cm	und	5	R\$ 7,37	R\$ 36,85	5	20%	R\$ 7,37
65	Espátulas em Inox cabo de madeira 12cm	und	5	R\$ 9,90	R\$ 49,50	5	20%	R\$ 9,90
66	Esquadro aço carbono 30 cm	und	4	R\$ 22,90	R\$ 91,60	5	20%	R\$ 18,32
67	Estilete Emborrachado Profissional 18mm	und	10	R\$ 19,90	R\$ 199,00	5	20%	R\$ 39,80
68	Ferramenta de Inserção Patch Pannel	und	1	R\$ 13,19	R\$ 13,19	5	20%	R\$ 2,63

69	Ferro de solda 100 W 2	und	1	R\$ 91,11	R\$ 91,11	5	20%	R\$ 18,22
70	Ferro de solda 60W	und	3	R\$ 21,62	R\$ 64,86	5	20%	R\$ 12,97
71	Flangeadores Capacidade de 1/8 à 1.1/8"	und	2	R\$ 455,91	R\$ 911,82	5	20%	R\$ 182,36
72	Forcado para cascalho, 10 dentes, cabo de madeira 74cm	und	2	R\$ 76,90	R\$ 153,80	5	20%	R\$ 30,76
73	Furadeira impacto a Bateria 20V com carregador Ref: Dewalt	und	5	R\$ 859,00	R\$ 4.295,00	5	20%	R\$ 859,00
74	Furadeira impacto a cabo 750w variável e reversível	und	3	R\$ 449,90	R\$ 1.349,70	5	20%	R\$ 269,94
75	Identificador de Cabo Ref: MTC-183 Minipa	und	2	R\$ 217,55	R\$ 435,10	5	20%	R\$ 87,02
76	Jogo de Chave canhão de 6 a 13 mm cano longo	und	2	R\$ 109,72	R\$ 219,44	5	20%	R\$ 43,88
77	Jogo Bits para parafusadeira 25pçs Ref: Bosch	und	5	R\$ 49,90	R\$ 249,50	5	20%	R\$ 49,90
78	Jogo chave allen 13 peças Ref: Irwin	und	2	R\$ 53,60	R\$ 107,20	5	20%	R\$ 21,44
79	Jogo chave cotoco fenda 3.16" x 1.1/2" e 1.4" x 1.1/2" e Philips: 3.16" x 1.1/2" e 1/4" x 1.1/2"	und	2	R\$ 39,90	R\$ 79,80	5	20%	R\$ 15,96
80	Jogo chave de estria de 1/4 a 1.1/4"	und	2	R\$ 194,16	R\$ 388,32	5	20%	R\$ 77,66
81	Jogo chave Grifo completo 08-10-12-14-18"	und	1	R\$ 269,80	R\$ 269,80	5	20%	R\$ 53,96
82	Jogo de brocas aço rápido 1 a 13mm	und	10	R\$ 59,99	R\$ 599,90	5	20%	R\$ 119,98
83	Jogo de brocas chata para madeira 6 peças de 3/8-1/2-5/8-3/4-7/8-1"	und	1	R\$ 29,90	R\$ 29,90	5	20%	R\$ 5,98
84	Jogo de brocas para concreto 3 a 10mm	und	10	R\$ 34,90	R\$ 349,00	5	20%	R\$ 69,80
85	Jogo de brocas para madeira 3 a 10mm	und	20	R\$ 15,99	R\$ 319,80	5	20%	R\$ 63,96
86	Jogo de calibres de folgas de 0.05 - 1.00 mm 20 lâminas	und	2	R\$ 33,39	R\$ 66,78	5	20%	R\$ 13,35
87	Jogo de chave allen de 1/8" à 1/2"	und	2	R\$ 49,79	R\$ 99,58	5	20%	R\$ 19,91
88	Jogo de chave Boca completo 1/4" a 1.1/4"	und	5	R\$ 217,55	R\$ 1.087,75	5	20%	R\$ 217,55
89	Jogo de Chave canhão (6 a 14)	und	4	R\$ 158,90	R\$ 635,60	5	20%	R\$ 127,12
90	Jogo de Chave combinada 6 a 22mm	und	2	R\$ 59,90	R\$ 119,80	5	20%	R\$ 23,96
91	Jogo de Chave TORX com 12 Peças	und	2	R\$ 131,80	R\$ 263,60	5	20%	R\$ 52,72
92	Jogo de lima bastarda 8"	und	5	R\$ 70,27	R\$ 351,35	5	20%	R\$ 70,27
93	Jogo de saca pino paralelo 6 peças	und	1	R\$ 130,60	R\$ 130,60	5	20%	R\$ 26,12

94	Jogo de serra copo bi metálicas 15 peças 16-19-22-25-32-35-38-44-51-57-64-76mm	und	4	R\$ 529,89	R\$ 2.119,56	5	20%	R\$ 423,91
95	Jogo de serra copo para gesso, madeira e PVC 15 peças 3-2.1/2-2.1/4-2-1.3/4-1.1/2-1.3/8-1.1/4-1.1/8-1-7/8-3/4	und	4	R\$ 98,00	R\$ 392,00	5	20%	R\$ 78,40
96	Jogo de Tarracha de 1/2" à 2" 6 peças	und	1	R\$ 1.218,01	R\$ 1.218,01	5	20%	R\$ 243,60
97	Jogo de trinchas cerda mista com 6 unidades - 1/2"-3/4"-1"-2"-2.1/2-3"	und	6	R\$ 40,30	R\$ 241,80	5	20%	R\$ 48,36
98	Jogo de vazador completo 12 peças Ref: Rocast	und	2	R\$ 77,52	R\$ 155,04	5	20%	R\$ 31,00
99	Jogo formão 4 peças aço cromo de 1/4-1/2-23/22-15/16"	und	1	R\$ 73,57	R\$ 73,57	5	20%	R\$ 14,71
100	Jogo soquete e Chave catraca (jogo completo)	und	2	R\$ 39,90	R\$ 79,80	5	20%	R\$ 15,96
101	Kit saca polias, 3 garras, 100-150-200-250mm	und	2	R\$ 269,92	R\$ 539,84	5	20%	R\$ 107,96
102	Lanternas tática LED	und	10	R\$ 9,99	R\$ 99,90	5	20%	R\$ 19,98
103	Lima redonda 12" cabo emborrachado	und	2	R\$ 51,90	R\$ 103,80	5	20%	R\$ 20,76
104	Lixadeira angular 7"	und	2	R\$ 706,00	R\$ 1.412,00	5	20%	R\$ 282,40
105	Maçarico para Impermeabilização	und	1	R\$ 113,91	R\$ 113,91	5	20%	R\$ 22,78
106	Marreta de 3Kg cabo de madeira	und	6	R\$ 49,70	R\$ 298,20	5	20%	R\$ 59,64
107	Marreta de 5Kg cabo de madeira	und	2	R\$ 69,07	R\$ 138,14	5	20%	R\$ 27,62
108	Marreta de borracha 800g cabo de madeira	und	2	R\$ 80,13	R\$ 160,26	5	20%	R\$ 32,05
109	Martelo bola 200g	und	1	R\$ 35,99	R\$ 35,99	5	20%	R\$ 7,19
110	Martelo de unha 18mm	und	5	R\$ 21,90	R\$ 109,50	5	20%	R\$ 21,90
111	Martelo de unha 25mm	und	5	R\$ 47,90	R\$ 239,50	5	20%	R\$ 47,90
112	Morsa/torno de bancada 6"	und	2	R\$ 209,90	R\$ 419,80	5	20%	R\$ 83,96
113	Multímetro digital com teste de continuidade	und	2	R\$ 69,90	R\$ 139,80	5	20%	R\$ 27,96
114	Nível bolha de mão em alumínio 30cm	und	4	R\$ 29,90	R\$ 119,60	5	20%	R\$ 23,92
115	Pá de bico com cabo de madeira 120cm	und	4	R\$ 44,90	R\$ 179,60	5	20%	R\$ 35,92
116	Pá de bico pequena com cabo de madeira 45cm	und	1	R\$ 29,38	R\$ 29,38	5	20%	R\$ 5,87
117	Paquímetro 150mm DIGITAL	und	3	R\$ 74,90	R\$ 224,70	5	20%	R\$ 44,94

118	Parafusadeira e furadeira com cabo de 4 metros	und	2	R\$ 282,31	R\$ 564,62	5	20%	R\$ 112,92
119	Pé de Cabra aço forjado 36"x19mm	und	2	R\$ 82,01	R\$ 164,02	5	20%	R\$ 32,80
120	Peneira areia, 55cm aro redondo em madeira	und	2	R\$ 39,90	R\$ 79,80	5	20%	R\$ 15,96
121	Pente em alumínio para aletas e serpentinas	und	1	R\$ 19,34	R\$ 19,34	5	20%	R\$ 3,86
122	Picareta estreita com cabo de madeira 90cm	und	2	R\$ 59,90	R\$ 119,80	5	20%	R\$ 23,96
123	Pistola para pintura alta pressão	und	2	R\$ 230,00	R\$ 460,00	5	20%	R\$ 92,00
124	Ponteiro de aço forjado de 250x19mm com protetor	und	4	R\$ 34,50	R\$ 138,00	5	20%	R\$ 27,60
125	Prumo de face 1000g	und	4	R\$ 36,65	R\$ 146,60	5	20%	R\$ 29,32
126	Rádio comunicador alcance de até 56 km, 22 canais	und	18	R\$ 324,74	R\$ 5.845,32	5	20%	R\$ 1.169,06
127	Rebitador	und	1	R\$ 87,00	R\$ 87,00	5	20%	R\$ 17,40
128	Rebitador tipo alavanca	und	1	R\$ 99,90	R\$ 99,90	5	20%	R\$ 19,98
129	Régua de alumínio para pedreiro 2m	und	3	R\$ 37,90	R\$ 113,70	5	20%	R\$ 22,74
130	Riscador de formica cabo de madeira	und	4	R\$ 22,90	R\$ 91,60	5	20%	R\$ 18,32
131	Serrote profissional 18" cabo em madeira	und	6	R\$ 30,89	R\$ 185,34	5	20%	R\$ 37,06
132	Sugador de solda	und	4	R\$ 23,13	R\$ 92,52	5	20%	R\$ 18,50
133	Talhadeira 12" com protetor	und	6	R\$ 37,50	R\$ 225,00	5	20%	R\$ 45,00
134	Tesoura Aviação Reta 10"	und	3	R\$ 92,28	R\$ 276,84	5	20%	R\$ 55,36
135	Tesoura de poda para jardim	und	3	R\$ 18,90	R\$ 56,70	5	20%	R\$ 11,34
136	Tesourão de poda extensível 46,5 a 78cm	und	2	R\$ 136,21	R\$ 272,42	5	20%	R\$ 54,48
137	Trena 8m	und	4	R\$ 38,99	R\$ 155,96	5	20%	R\$ 31,19
138	Trena de 10m	und	4	R\$ 27,99	R\$ 111,96	5	20%	R\$ 22,39
139	Trena de 5m	und	12	R\$ 6,43	R\$ 77,16	5	20%	R\$ 15,43
140	Trena longa aberta 50 metros x 10mm	und	2	R\$ 29,08	R\$ 58,16	5	20%	R\$ 11,63
141	Ventosa dupla 100kg	und	4	R\$ 59,90	R\$ 239,60	5	20%	R\$ 47,92
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>R\$ 40.439,29</b>			<b>R\$ 8.087,53</b>

**TABELA 2 – UNIFORMES E EPIS:**

30.1.3. A estimativa dos valores dos UNIFORMES foi baseada nos contratos atualmente vigentes neste CJF ids (0190570, 0192110) e os valores dos EPIS foram baseados nos orçamentos levantados por essa Seção em sites especializados no fornecimento de EPIs id (0192145).

UNIFORMES				
POSTO: ENCARREGADO DE MANUTENÇÃO E ENGENHEIRO				
Tipo de Uniforme	Qtd	Valor Unitário	Valor Total Semestre	Valor Anual
CALÇA – Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2	R\$ 35,00	R\$ 70,00	R\$ 140,00
CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor branca.	4	R\$ 35,00	R\$ 140,00	R\$ 280,00
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor branca.	1	R\$ 40,00	R\$ 40,00	R\$ 80,00
PAR DE BOTINA - Calçado de segurança, confeccionado em couro vacum curtido ao cromo, no modelo em elástico, com palmilha de montagem em couro no sistema strobel, solado poliuretano monodensidade e bidensidade injetado diretamente no cabedal e baqueado. Referência: Botina de segurança Dynatus ou similar.	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00	R\$ 60,00
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	4	R\$ 5,00	R\$ 20,00	R\$ 40,00
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
BLAZER/CALÇA – em tecido de micro-fibra, externo e interno 100% poliéster na cor preta, sendo o paletó forrado internamente, inclusive manga em tecido tipo cetim, e calça social com dois bolsos na frente tipo faca e dois bolsos traseiros	1	R\$ 62,66	R\$ 62,66	R\$ 125,32
CAMISA SOCIAL – em tecido, gola com entretela, 100% algodão na cor branca	2	R\$ 25,20	R\$ 50,40	R\$ 100,80
GRAVATA – em tecido 100% poliéster, na cor preta	1	R\$ 8,76	R\$ 8,76	R\$ 17,52
CINTO SOCIAL – em couro legítimo cor preta	1	R\$ 8,76	R\$ 8,76	R\$ 17,52
PARES DE SAPATOS – Modelo social, em pelica, cor preta, provida de palmilha acolchoada, com salto em borracha e solado em couro com proteção antiderrapante	1	R\$ 32,87	R\$ 32,87	R\$ 65,74
<b>Total</b>				<b>R\$ 956,90</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 79,74</b>

**POSTO: AJUDANTE, BOMBEIRO HIDRÁULICO, ELETRICISTA, ESTOQUISTA, JARDINEIRO, MARCENEIRO, OFICIAL MECÂNICO, PEDREIRO, PINTOR/GESSEIRO, SERRALHEIRO, TÉCNICO TELEFONIA/CABISTA**

Tipo de Uniforme	Qtd	Valor Unitário	Valor Total Semestre	Valor Anual
------------------	-----	----------------	----------------------	-------------

JALECO LONGO - Confeccionado em tecido algodão poliéster.	1	R\$ 40,00	R\$ 40,00	R\$ 80,00
CALÇA – Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2	R\$ 35,00	R\$ 70,00	R\$ 140,00
CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho).	4	R\$ 35,00	R\$ 140,00	R\$ 280,00
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho)	1	R\$ 40,00	R\$ 40,00	R\$ 80,00
PAR DE BOTINA - Calçado de segurança, confeccionado em couro vacum curtido ao cromo, no modelo em elástico, com palmilha de montagem em couro no sistema strobrel, solado poliuretano monodensidade e bidensidade injetado diretamente no cabedal e baqueado. Referência: Botina de segurança Dynatus ou similar.	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00	R\$ 120,00
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	3	R\$ 3,00	R\$ 9,00	R\$ 18,00
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
<b>Total</b>				<b>R\$ 748,00</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 62,33</b>

POSTO: LAVADOR				
<b>Tipo de Uniforme</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
CALÇA - Jeans azul. Confeccionada em tecido algodão poliéster, tipo brim, padrão ou similar.	2	R\$ 35,00	R\$ 70,00	R\$ 140,00
CAMISA - 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga curta, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho).	4	R\$ 35,00	R\$ 140,00	R\$ 280,00
CAMISA – 100% algodão – tipo gola polo com 02 (dois) botões, manga longa, bolso lado esquerdo, na cor azul (marinho)	1	R\$ 40,00	R\$ 40,00	R\$ 80,00
BOTA - Bota de borracha cano longo vulcanizada e com solado antiderrapante, ideais para utilização na construção civil, postos de combustíveis, locais úmidos, lamacentos e encharcados.	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00	R\$ 120,00
PARES DE MEIAS – 100% algodão, preta.	3	R\$ 5,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
BONÉ ÁRABE – Com aba longa para proteger contra ação do sol sobre pescoço, cabeça e ombro.	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
<b>Total</b>				<b>R\$ 680,00</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 56,67</b>

EPIS				
EPIS COMUNS PARA TODOS OS POSTOS				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>

Óculos de segurança transparente contra impacto e antiriscos, com lente única em policarbonato que possibilitam uma excelente cobertura frontal e lateral aos olhos do usuário	1	R\$ 4,49	R\$ 4,49	R\$ 8,98
Capacete de segurança aba frontal, com suspensão de polietileno sem jugular	1	R\$ 8,49	R\$ 8,49	R\$ 16,98
<b>Total</b>				<b>R\$ 25,96</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 2,16</b>

<b>EPIs ELÉTRICA</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de calçado de segurança para eletricitista. Marca de referência: Fujiwara, Marluvas ou equivalente	1	R\$ 46,99	R\$ 46,99	R\$ 93,98
Par de luvas de cobertura em vaqueta, para proteger a luva de segurança de baixa tensão. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1	R\$ 45,67	R\$ 45,67	R\$ 91,34
Par de luvas de segurança para baixa tensão, 500V e pico 2500V, classe 00	1	R\$ 204,90	R\$ 204,90	R\$ 409,80
Par de luvas para proteção tricotada em nylon, recoberta na palma em poliuretano, punho em elástico. Marca de referência: Danny flex DA-12.200C ou equivalente	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
<b>Total</b>				<b>R\$ 625,12</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 52,09</b>

<b>EPIs HIDRÁULICA</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de luvas de látex, espessura mínima 0,62mm. Marca de referência Mucambo, Promat ou equivalente	2	R\$ 5,18	R\$ 10,36	R\$ 20,72
Par de luvas de PVC cano longo, 60cm, áspera. Marca de referência Indacol, Promat ou equivalente	2	R\$ 36,62	R\$ 73,24	R\$ 146,48
Protetor facial em policarbonato incolor de 24cm de largura por 40cm de altura.	2	R\$ 18,90	R\$ 37,80	R\$ 75,60
Respirador descartável de meia peça facial, com nível de proteção PFF2 sem válvula	2	R\$ 2,29	R\$ 4,58	R\$ 9,16
Macacão de saneamento completo com capuz (macacão de segurança, confeccionado em tela de poliéster revestida de PVC em ambas as faces KP400, capuz com cordão para ajuste, mangas compridas, fechamento frontal através de zíper de plástico e velcro, costuras através de solda eletrônica	1	R\$ 99,75	R\$ 99,75	R\$ 199,50
Par de botas de PVC pretas, cano médio, sem forro	1	R\$ 37,05	R\$ 37,05	R\$ 74,10
Par de botinas de segurança sem biqueira, com elástico	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 30,00
Avental impermeável 1,20x0,70m	1	R\$ 8,60	R\$ 8,60	R\$ 17,20
<b>Total</b>				<b>R\$ 572,76</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 47,73</b>

<b>EPIs AR CONDICIONADO - OFICIAL MECÂNICO</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de calçado de segurança para eletricitista. Marca de referência: Fujiwara, Marluvas ou equivalente	1	R\$ 46,99	R\$ 46,99	R\$ 93,98

Par de luvas de segurança com palma pigmentada	1	R\$ 2,69	R\$ 2,69	R\$ 5,38
Par de luvas para solda	1	R\$ 57,20	R\$ 57,20	R\$ 114,40
Par de luvas de segurança para baixa tensão, CA: 500V / CC: 750V. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1	R\$ 204,90	R\$ 204,90	R\$ 409,80
Par de luvas de cobertura em vaqueta, para proteger a luva de segurança de baixa tensão. Marca de referência: SIG, Orion ou equivalente	1	R\$ 45,67	R\$ 45,67	R\$ 91,34
Talabarte de segurança, 2 mosquetões travam dupla *53* mm de abertura, com absorvedor de energia	1	R\$ 291,90	R\$ 291,90	R\$ 583,80
Trava quedas em aço para corda de 12mm, extensor de 25 x 300mm, com mosquetão tipo gancho trava dupla	1	R\$ 203,86	R\$ 203,86	R\$ 407,72
Cinturão de segurança tipo paraquedista, fivela em aço, ajuste no suspensório, cintura e pernas	1	R\$ 389,90	R\$ 389,90	R\$ 779,80
<b>Total</b>				<b>R\$ 2.486,22</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 207,19</b>

<b>EPIs MARCENARIA</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de luvas em Neoprene com 3 dedos vazados. Marca de referência: Irwin ou equivalente	2	R\$ 201,90	R\$ 403,80	R\$ 807,60
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2	R\$ 9,00	R\$ 18,00	R\$ 36,00
Avental de segurança confeccionado em raspa de couro sem emenda e sem costura - tamanho único	1	R\$ 21,90	R\$ 21,90	R\$ 43,80
Protetor facial em policarbonato incolor de 24cm de largura por 40cm de altura.	1	R\$ 18,90	R\$ 18,90	R\$ 37,80
Respirador descartável de meia peça facial, com nível de proteção PFF2 sem válvula	50	R\$ 2,29	R\$ 114,50	R\$ 229,00
Máscara com carvão ativado. Marca de referência 3M modelo 8713 ou equivalente	6	R\$ 11,20	R\$ 67,20	R\$ 134,40
Protetor auricular de inserção, tipo plug, em silicone, com atenuação de no mínimo 18 (dezoito) decibéis	10	R\$ 2,85	R\$ 28,50	R\$ 57,00
Protetor auditivo tipo concha, atenuação 21 dB	1	R\$ 56,90	R\$ 56,90	R\$ 113,80
<b>Total</b>				<b>R\$ 1.459,40</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 121,62</b>

<b>EPIs AJUDANTE APOIO GERAL</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2	R\$ 9,00	R\$ 18,00	R\$ 36,00
<b>Total</b>				<b>R\$ 36,00</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 3,00</b>

<b>EPIs LAVADOR</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de luvas de Látex antiderrapante, forro C/PO, punho médio, proteção química	2	R\$ 8,29	R\$ 16,58	R\$ 33,16
Avental impermeável 1,20x0,70m	1	R\$ 8,60	R\$ 8,60	R\$ 17,20
<b>Total</b>				<b>R\$ 50,36</b>



<b>Total mensal</b>	<b>R\$ 4,20</b>
---------------------	-----------------

<b>EPIs JARDINEIRO</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Protetor facial de tela com ajuste	1	R\$ 47,50	R\$ 47,50	R\$ 95,00
Par de perneira em PVC, proteção contra animais peçonhentos, fechamento em velcro	1	R\$ 24,90	R\$ 24,90	R\$ 49,80
Avental para jardinagem, confeccionado em algodão, com dois bolsos	1	R\$ 82,84	R\$ 82,84	R\$ 165,68
Par de luvas multitato confeccionada em algodão, punho com elástico	4	R\$ 3,69	R\$ 14,76	R\$ 29,52
Protetor auditivo tipo concha, atenuação 21 dB	1	R\$ 56,90	R\$ 56,90	R\$ 113,80
<b>Total</b>				<b>R\$ 453,80</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 37,82</b>

<b>EPIs PEDREIRO</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Anual</b>
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2	R\$ 9,00	R\$ 18,00	R\$ 36,00
Protetor auditivo tipo concha, atenuação 21 dB	1	R\$ 56,90	R\$ 56,90	R\$ 113,80
<b>Total</b>				<b>R\$ 149,80</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 12,48</b>

<b>EPIs SERRALHEIRO</b>				
<b>Tipo de EPI</b>	<b>Qtd</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total Semestre</b>	<b>Valor Total Anual</b>
Par de luvas de couro com palma em vaqueta, punho 20 cm	2	R\$ 9,00	R\$ 18,00	R\$ 36,00
Protetor facial em policarbonato incolor de 24cm de largura por 40cm de altura.	1	R\$ 18,90	R\$ 18,90	R\$ 37,80
Protetor auricular de inserção, tipo plug, em silicone, com atenuação de no mínimo 18 (dezoito) decibéis	1	R\$ 2,85	R\$ 2,85	R\$ 5,70
Respirador semi facial para 01 filtro	1	R\$ 15,08	R\$ 15,08	R\$ 30,16
Protetor auditivo tipo concha, atenuação 21 dB	1	R\$ 56,90	R\$ 56,90	R\$ 113,80
Máscara de Solda com escurecimento automático e regulagem	1	R\$ 94,80	R\$ 94,80	R\$ 189,60
<b>Total</b>				<b>R\$ 413,06</b>
<b>Total mensal</b>				<b>R\$ 34,42</b>

TABELA 3 – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DE MÃO DE OBRA:

## OBSERVAÇÕES:

Módulo 1 - Os valores dos salários base deverão ser mantidos, observando-se os adicionais indicados;

Módulo 2 - Os itens devem ser ofertados conforme CCT do sindicato;

Módulo 3 – Valores ofertados conforme rateio dos custos;

Módulo 5 – Considerar os tributos indicados e ofertar porcentagem dos demais itens.

CATEGORIA PROFISSIONAL: AJUDANTE GERAL DE MANUTENÇÃO E REPAROS			
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços	
Módulo 1 - Composição da Remuneração		Valor	
Salário-base		R\$	1.889,62
Total da Remuneração		R\$	1.889,62
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		Valor	
Transporte		R\$	247,42
Auxílio Alimentação		R\$	770,00
Auxílio Saúde		R\$	160,07
Assistência Odontológica		R\$	10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$	2,30
Total Benefícios Mensais e Diários		R\$	1.190,42
Módulo 3 - Insumos Diversos		Valor	
Uniformes		R\$	30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$	328,66
Total Insumos Diversos		R\$	358,66
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		Encargos	
		76,78%	
Total Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$	1.450,85
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		Valor	
Custos Indiretos	6,00%	R\$	293,37
Lucro	6,79%	R\$	351,92
Tributos	13,15%	R\$	551,25
PIS	0,65%	R\$	41,42
COFINS	3,00%	R\$	191,19
ISS	5,00%	R\$	318,64
CPRB*	0,00%	R\$	-
Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$	1.196,55
Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho		Valor	
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$	1.889,62

Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.190,42
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 358,66
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 1.450,85
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 4.889,55</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.196,55
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 6.086,10</b>
Quantidade de postos	<b>3</b>
<b>Total mensal - Ajudante Geral de Manutenção e Reparos</b>	<b>R\$ 18.258,30</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: BOMBEIRO HIDRÁULICO		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
Módulo 1 - Composição da Remuneração		Valor
Salário-base		R\$ 2.521,17
Adicional de Insalubridade: 40% salário-mínimo vigente		R\$ 440,00
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.961,17</b>
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		Valor
Transporte		R\$ 209,53
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.152,53</b>
Módulo 3 - Insumos Diversos		Valor
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 373,39
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 403,39</b>
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		Encargos
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 2.273,59</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		Valor
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 407,44</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 488,75</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 765,59</b>
<b>PIS</b>	<b>0,65%</b>	<b>R\$ 57,53</b>
<b>COFINS</b>	<b>3,00%</b>	<b>R\$ 265,52</b>
<b>ISS</b>	<b>5,00%</b>	<b>R\$ 442,54</b>
<b>CPRB*</b>	<b>0,00%</b>	<b>R\$ -</b>
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.661,79</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>		<b>Valor</b>

Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 2.961,17
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.152,53
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 403,39
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 2.273,59
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 6.790,68</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.661,79
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 8.452,47</b>
Quantidade de postos	<b>2</b>
<b>Total mensal - Bombeiro Hidráulico</b>	<b>R\$ 16.904,95</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: ELETRICISTA		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>	<b>Valor</b>	
Salário-base	R\$	2.590,09
Adicional de Periculosidade: 30% salário-base	R\$	777,03
Efeitos Súmula 444/TST		-
<b>Total da Remuneração</b>	<b>R\$</b>	<b>3.367,12</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>Valor</b>	
Transporte	R\$	205,39
Auxílio Alimentação	R\$	770,00
Auxílio Saúde	R\$	160,07
Assistência Odontológica	R\$	10,63
Seguro de Vida e Funeral	R\$	2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>R\$</b>	<b>1.148,39</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>	<b>Valor</b>	
Uniformes	R\$	30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)	R\$	327,74
<b>Total Insumos Diversos</b>	<b>R\$</b>	<b>357,74</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>Encargos</b>	
	<b>76,78%</b>	
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>R\$</b>	<b>2.585,27</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>Valor</b>	
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 447,51</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 536,82</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 840,89</b>
PIS	0,65%	R\$ 63,19
COFINS	3,00%	R\$ 291,64
ISS	5,00%	R\$ 486,06
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>R\$</b>	<b>1.825,22</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>	<b>Valor</b>	

Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 3.367,12
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.148,39
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 357,74
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 2.585,27
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 7.458,52</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.825,22
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 9.283,74</b>
<b>Quantidade de postos</b>	<b>2</b>
<b>Total mensal posto Eletricista</b>	<b>R\$ 18.567,49</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: ENCARREGADO DE MANUTENÇÃO		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>	<b>Valor</b>	
Salário-base	R\$	3.879,05
Adicional de Periculosidade: 30% salário-base		
Efeitos Súmula 444/TST		
<b>Total da Remuneração</b>	<b>R\$</b>	<b>3.879,05</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>Valor</b>	
Transporte	R\$	128,06
Auxílio Alimentação	R\$	770,00
Auxílio Saúde	R\$	160,07
Assistência Odontológica	R\$	10,63
Seguro de Vida e Funeral	R\$	2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>R\$</b>	<b>1.068,76</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>	<b>Valor</b>	
Uniformes	R\$	956,90
Materiais (EPI + Ferramentas)	R\$	325,66
<b>Total Insumos Diversos</b>	<b>R\$</b>	<b>1.282,56</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>Encargos</b>	
	<b>76,78%</b>	
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>R\$</b>	<b>2.978,33</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>Valor</b>	
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 552,52</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 662,79</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 1.038,21</b>
PIS	0,65%	R\$ 78,02
COFINS	3,00%	R\$ 360,07
ISS	5,00%	R\$ 600,12
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 2.253,52</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>	<b>Valor</b>	

Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 3.879,05
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.068,76
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 65,00
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 2.978,33
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 7.991,14</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 2.253,52
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 10.244,66</b>
Quantidade de postos	1
<b>Total mensal posto Encarregado de Manutenção</b>	<b>R\$ 10.244,66</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: ENGENHEIRO		
Convenção Coletiva – DF000687/2019		Sindicato: SENGE
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>	<b>Valor</b>	
Salário-base	R\$	8.483,00
Adicional de Periculosidade: 30% salário-base		
Efeitos Súmula 444/TST		
<b>Total da Remuneração</b>	<b>R\$</b>	<b>8.483,00</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>Valor</b>	
Transporte	R\$	-
Auxílio Alimentação	R\$	616,00
Assistência Médica	R\$	-
Auxílio Funeral	R\$	-
Reembolso Creche	R\$	-
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>R\$</b>	<b>616,00</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>	<b>Valor</b>	
Uniformes	R\$	79,74
Materiais (EPI + Ferramentas)	R\$	325,66
<b>Total Insumos Diversos</b>	<b>R\$</b>	<b>405,40</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>Encargos</b>	
	<b>76,78%</b>	
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>R\$</b>	<b>6.513,25</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>Valor</b>	
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 961,06</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 1.152,85</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 1.805,85</b>
PIS	0,65%	R\$ 135,70
COFINS	3,00%	R\$ 626,31
ISS	5,00%	R\$ 1.043,84
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 3.919,76</b>

<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>	<b>Valor</b>
Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 8.483,00
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$ 616,00
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 65,00
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 6.513,25
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 15.677,25</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 3.919,76
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 19.597,01</b>
Quantidade de postos	1
<b>Total mensal posto Engenheiro</b>	<b>R\$ 19.597,01</b>

<b>CATEGORIA PROFISSIONAL: ESTOQUISTA/FERRAMENTEIRO</b>		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>	<b>Valor</b>	
Salário-base	R\$	2.182,33
<b>Total da Remuneração</b>	<b>R\$</b>	<b>2.182,33</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>Valor</b>	
Transporte	R\$	229,86
Auxílio Alimentação	R\$	770,00
Auxílio Saúde	R\$	160,07
Assistência Odontológica	R\$	10,63
Seguro de Vida e Funeral	R\$	2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>R\$</b>	<b>1.172,86</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>	<b>Valor</b>	
Uniformes	R\$	30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)	R\$	325,66
<b>Total Insumos Diversos</b>	<b>R\$</b>	<b>71,00</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>R\$</b>	<b>1.675,59</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>Valor</b>	
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 306,11</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 367,20</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 575,18</b>
PIS	0,65%	R\$ 43,22
COFINS	3,00%	R\$ 199,49
ISS	5,00%	R\$ 332,48
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.248,49</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>	<b>Valor</b>	
Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$	2.182,33
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$	1.172,86

Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$ 71,00
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 1.675,59
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 5.101,78</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.248,49
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 6.350,27</b>
<b>Quantidade de postos</b>	<b>2</b>
<b>Total mensal posto Estoquista/Ferramenteiro</b>	<b>R\$12.700,54</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: JARDINEIRO		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>		<b>Valor</b>
Salário-base		R\$ 2.101,94
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.101,94</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>Valor</b>
Transporte		R\$ 234,68
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.177,68</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>		<b>Valor</b>
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 363,48
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 393,48</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 1.613,87</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>Valor</b>
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 317,22</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 380,52</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 596,06</b>
PIS	0,65%	R\$ 44,79
COFINS	3,00%	R\$ 206,73
ISS	5,00%	R\$ 344,54
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.293,80</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>		<b>Valor</b>
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.101,94
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.177,68
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 393,48
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.613,87
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>		<b>R\$ 5.286,97</b>



Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.293,80
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 6.580,77</b>
Quantidade de postos	2
<b>Total mensal posto Jardineiro</b>	<b>R\$13.161,54</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: LAVADOR		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
Módulo 1 - Composição da Remuneração		Valor
Salário-base		R\$ 1.889,62
Adicional de Insalubridade 20% salário-mínimo vigente		R\$ 220,00
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.109,62</b>
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		Valor
Transporte		R\$ 247,42
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.188,12</b>
Módulo 3 - Insumos Diversos		Valor
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 329,86
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 359,86</b>
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		Encargos
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 1.619,77</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		Valor
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 316,64</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 379,83</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 594,98</b>
PIS	0,65%	R\$ 44,71
COFINS	3,00%	R\$ 206,35
ISS	5,00%	R\$ 343,92
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.291,45</b>
Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho		Valor
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.109,62
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.188,12
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 359,86
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.619,77

<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 5.277,37</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	<b>R\$ 1.291,45</b>
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 6.568,82</b>
Quantidade de postos	<b>1</b>
<b>Total mensal posto Lavador</b>	<b>R\$ 6.568,82</b>

<b>CATEGORIA PROFISSIONAL: MARCENEIRO</b>		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>	<b>Valor</b>	
Salário-base	R\$	2.413,65
Adicional de Insalubridade 20% salário-mínimo vigente	R\$	220,00
<b>Total da Remuneração</b>	<b>R\$</b>	<b>2.633,65</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>Valor</b>	
Transporte	R\$	215,98
Auxílio Alimentação	R\$	770,00
Auxílio Saúde	R\$	160,07
Assistência Odontológica	R\$	10,63
Seguro de Vida e Funeral	R\$	2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>	<b>R\$</b>	<b>1.158,98</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>	<b>Valor</b>	
Uniformes	R\$	30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)	R\$	447,28
<b>Total Insumos Diversos</b>	<b>R\$</b>	<b>477,28</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>	<b>R\$</b>	<b>2.022,12</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>%</b>	<b>Valor</b>
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 377,52</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 452,86</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 709,37</b>
PIS	0,65%	R\$ 53,31
COFINS	3,00%	R\$ 246,02
ISS	5,00%	R\$ 410,04
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.539,75</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>	<b>Valor</b>	
Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$	2.633,65
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários	R\$	1.158,98
Módulo 3 - Insumos Diversos	R\$	477,28
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$	2.022,12

<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>	<b>R\$ 6.292,03</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	R\$ 1.539,75
<b>Valor do posto</b>	<b>R\$ 7.831,78</b>
Quantidade de postos	2
<b>Total mensal posto Marceneiro</b>	<b>R\$ 15.663,56</b>

<b>CATEGORIA PROFISSIONAL: OFICIAL MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO</b>		
Convenção Coletiva - MTE: DF000552/2020		Sindicato - Sitimmme
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>		<b>Valor</b>
Salário-base		R\$ 2.590,09
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.590,09</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>Valor</b>
Transporte		R\$ 218,59
Auxílio Alimentação		R\$ 443,08
Exames médicos		R\$ 39,60
Seguro		R\$ 8,80
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 710,07</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>		<b>Valor</b>
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 532,85
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 562,85</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 1.988,67</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>%</b>	<b>Valor</b>
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 351,10</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 421,17</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 659,72</b>
PIS	0,65%	R\$ 49,57
COFINS	3,00%	R\$ 228,81
ISS	5,00%	R\$ 381,34
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.431,99</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>		<b>Valor</b>
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.590,09
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 710,07
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 562,85
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.988,67
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>		<b>R\$ 5.851,68</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ 1.431,99
<b>Valor do posto</b>		<b>R\$ 7.283,67</b>

Quantidade de postos	<b>2</b>
<b>Total mensal posto Oficial mecânico de Refrigeração</b>	<b>R\$14.567,34</b>

<b>CATEGORIA PROFISSIONAL: PEDREIRO</b>		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>		<b>Valor</b>
Salário-base		R\$ 2.543,94
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.543,94</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>Valor</b>
Transporte		R\$ 208,16
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.151,16</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>		<b>Valor</b>
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 338,14
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 368,14</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 1.953,24</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>Valor</b>
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 360,99</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 433,03</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 678,30</b>
PIS	0,65%	R\$ 50,97
COFINS	3,00%	R\$ 235,25
ISS	5,00%	R\$ 392,08
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.472,32</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>		<b>Valor</b>
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.543,94
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.151,16
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 368,14
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.953,24
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>		<b>R\$ 6.016,48</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ 1.472,32
<b>Valor do posto</b>		<b>R\$ 7.488,80</b>
Quantidade de postos		<b>1</b>
<b>Total mensal posto Pedreiro</b>		<b>R\$ 7.488,80</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: PINTOR/GESSEIRO		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
Módulo 1 - Composição da Remuneração		Valor
Salário-base		R\$ 2.543,94
Total da Remuneração		R\$ 2.543,94
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		Valor
Transporte		R\$ 208,16
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
Total Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.151,16
Módulo 3 - Insumos Diversos		Valor
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 325,66
Total Insumos Diversos		R\$ 355,66
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		Encargos
		76,78%
Total Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.953,24
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro	%	Valor
Custos Indiretos	6,00%	R\$ 360,24
Lucro	6,79%	R\$ 432,13
Tributos	13,15%	R\$ 676,90
PIS	0,65%	R\$ 50,87
COFINS	3,00%	R\$ 234,76
ISS	5,00%	R\$ 391,27
CPRB*	0,00%	R\$ -
Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ 1.469,27
Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho		Valor
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.543,94
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.151,16
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 355,66
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 1.953,24
Subtotal (1+2+3+4)		R\$ 6.004,00
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ 1.469,27
Valor do posto		R\$ 7.473,27
Quantidade de postos		2
Total mensal posto Pintor/Gesseiro		R\$14.946,54

CATEGORIA PROFISSIONAL: SERRALHEIRO		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
Módulo 1 - Composição da Remuneração		Valor
Salário-base		R\$ 2.805,63
Adicional de Insalubridade (20% Salário Mínimo vigente)		R\$ 220,00
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 3.025,63</b>
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		Valor
Transporte		R\$ 192,46
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.135,46</b>
Módulo 3 - Insumos Diversos		Valor
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 360,08
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 390,08</b>
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		Encargos
		76,78%
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 2.323,08</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		Valor
Custos Indiretos		6,00% R\$ 412,46
Lucro		6,79% R\$ 494,77
Tributos		13,15% R\$ 775,01
PIS		0,65% R\$ 58,24
COFINS		3,00% R\$ 268,79
ISS		5,00% R\$ 447,98
CPRB*		0,00% R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.682,24</b>
Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho		Valor
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 3.025,63
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.135,46
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 390,08
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 2.323,08
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>		<b>R\$ 6.874,25</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ 1.682,24
<b>Valor do posto</b>		<b>R\$ 8.556,49</b>
Quantidade de postos		1
<b>Total mensal posto Serralheiro</b>		<b>R\$ 8.556,49</b>

CATEGORIA PROFISSIONAL: TÉCNICO EM TELEFONIA/CABISTA		
Convenção Coletiva - MTE: DF000038/2021		Sindicato - Sindiserviços
<b>Módulo 1 - Composição da Remuneração</b>		<b>Valor</b>
Salário-base		R\$ 2.819,81
<b>Total da Remuneração</b>		<b>R\$ 2.819,81</b>
<b>Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>Valor</b>
Transporte		R\$ 191,61
Auxílio Alimentação		R\$ 770,00
Auxílio Saúde		R\$ 160,07
Assistência Odontológica		R\$ 10,63
Seguro de Vida e Funeral		R\$ 2,30
<b>Total Benefícios Mensais e Diários</b>		<b>R\$ 1.134,61</b>
<b>Módulo 3 - Insumos Diversos</b>		<b>Valor</b>
Uniformes		R\$ 30,00
Materiais (EPI + Ferramentas)		R\$ 325,66
<b>Total Insumos Diversos</b>		<b>R\$ 355,66</b>
<b>Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>Encargos</b>
		<b>76,78%</b>
<b>Total Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>R\$ 2.165,05</b>
<b>Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>%</b>	<b>Valor</b>
<b>Custos Indiretos</b>	<b>6,00%</b>	<b>R\$ 388,51</b>
<b>Lucro</b>	<b>6,79%</b>	<b>R\$ 466,04</b>
<b>Tributos</b>	<b>13,15%</b>	<b>R\$ 730,02</b>
PIS	0,65%	R\$ 54,86
COFINS	3,00%	R\$ 253,18
ISS	5,00%	R\$ 421,97
CPRB*	0,00%	R\$ -
<b>Total Custos Indiretos, Tributos e Lucro</b>		<b>R\$ 1.584,57</b>
<b>Quadro Resumo do Custo por Posto de Trabalho</b>		<b>Valor</b>
Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ 2.819,81
Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		R\$ 1.134,61
Módulo 3 - Insumos Diversos		R\$ 355,66
Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		R\$ 2.165,05
<b>Subtotal (1+2+3+4)</b>		<b>R\$ 6.475,13</b>
Módulo 5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		<b>R\$ 1.584,57</b>
<b>Valor do posto</b>		<b>R\$ 8.059,70</b>
Quantidade de postos		<b>1</b>
<b>Total mensal posto Técnico Telefonia/Cabista</b>		<b>R\$ 8.059,70</b>

TABELA 3.1 – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DOS SERVIÇOS ESPECIALIZADOS:

CUSTOS UNITÁRIOS SERVIÇOS ESPECIALIZADOS					
Item	Objeto	Unidade de medida	Quant.	Valor Unitário	Valor Anual
1	MANUTENÇÃO INTEGRAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E CONSERVAÇÃO DO GRUPO GERADOR	mês	12		
1.1	Manutenção corretiva	und	3		
2	MANUTENÇÃO INTEGRAL E SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA DOS ELEVADORES	mês	12		
3	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CHAVEIRO				
3.1	Cópia de chave simples	und	150		
3.2	Cópia de chave de cabeça plástica para veículo	und	5		
3.3	Abertura de fechadura	und	20		
3.4	Troca de segredo de fechadura	und	15		
3.5	Modelagem de fechadura	und	30		
3.6	Conserto de fechadura	und	10		
3.7	Mestragem de fechadura	und	10		
3.8	Extração de chave quebrada em fechadura	und	10		
3.9	Abertura e troca de segredo de cilindro de fechadura de veículo	und	2		
3.10	Abertura e troca de segredo de cofre	und	2		
4	MANUTENÇÃO INTEGRAL DO SISTEMA DE UPS ( <i>Uninterruptible Power Supply</i> )	mês	12		
5	MANUTENÇÃO INTEGRAL DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO	mês	12		
SUBTOTAL 1.2				R\$ -	R\$ -
<p>1- Os valores mensal e anual da linha "Subtotal 1.2" deverão ser transferidos para o subitem 1.2 da Tabela 8 - PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL;</p> <p>2- Os valores mensais dos subitens unitários correspondem a 1/12 (um doze avos) do valor total anual;</p> <p>3- Os valores anuais dos subitens correspondem ao produto do valor unitário e do quantitativo total;</p> <p>4- O Item 3 não tem valor mensal ou anual correspondente;</p> <p>5- Os valores dos subitens unitários serão faturados por demanda.</p>					



TABELA 3.2 – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DOS MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO:

CUSTOS UNITÁRIOS MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO						
Item	Objeto	Unidade de medida	Quant. (A)	Valor Unitário (B)	BDI (C)	Valor Total (D)
1	Materiais e peças de reposição	anual	1		%	
SUBTOTAL 1.3						R\$ -
<p>1- Para formação da proposta, a proponente deverá considerar:            Coluna "Valor Unitário (B)" = valor anual estimado pela proponente para utilização durante os 12 meses de contrato;            Coluna "BDI (C)" = Porcentagem do BDI ofertado pela proponente;            Coluna "Valor Total (D)" = <math>A * B * (1 + C)</math>.</p> <p>2- O valor da linha "Subtotal 1.3" corresponde ao custo anual que deverá ser preenchido no subitem 1.3 da Tabela 8 - PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL;</p> <p>3- Para preenchimento do "Valor Mensal" no subitem 1.3 da Tabela 8 deverá ser considerado o equivalente a 1/12 do "Custo Anual".</p>						

TABELA 3.3 – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS DOS SERVIÇOS EVENTUAIS:

CUSTOS UNITÁRIOS SERVIÇOS EVENTUAIS						
Item	Objeto	Unidade de medida	Quant. (A)	Valor Unitário (B)	BDI (C)	Valor Total (D)
1	Serviços eventuais	anual	1		%	
SUBTOTAL 1.4						R\$ -
<p>1- Para formação da proposta, a proponente deverá considerar:            Coluna "Valor Unitário (B)" = valor anual estimado pela proponente para utilização durante os 12 meses de contrato;            Coluna "BDI (C)" = Porcentagem do BDI ofertado pela proponente;            Coluna "Valor Total (D)" = <math>A * B * (1 + C)</math>.</p> <p>2- O valor da linha "Subtotal 1.4" corresponde ao custo anual que deverá ser preenchido no subitem 1.4 da Tabela 8 - PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL;</p> <p>3- Para preenchimento do "Valor Mensal" no subitem 1.4 da Tabela 8 deverá ser considerado o equivalente a 1/12 do "Custo Anual".</p>						

TABELA 4 – ENCARGOS SOCIAIS:

4.1	Encargos Previdenciários	%	Fundamentação
A	INSS	20,00	Art. 22 Inciso I, Lei 8212-91
B	SESI OU SESC	1,50	Lei n. 8.036/90, Art 3º
C	SENAI OU SENAC	1,00	Decreto n. 2.318/86
D	INCRA	0,20	Lei n. 7.787/89 e DL n. 1.146/70
E	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	Art. 87.043/82. 3º, Inciso I, Decreto
F	FGTS	8,00	Art. 15 Lei n. 8.030/90 e Art. 7º, III, CF
G	RAT ajustado (RAT X FAP)	1,5	FAP 2020 (0,50) RAT 2,00
H	SEBRAE	0,60	Art. 8º Lei n. 8.154/90 e Lei n. 8.029/90
Total		35,30	
4.2	13º Salário e Adicional de Férias	%	Fundamentação
A	13º Salário	9,09	Art. 7º, Inciso VIII da Constituição Federal, § 1º, do art. 1º da Lei n. 4.090/62
B	Adicional de Férias	3,03	Art. 7º, Inciso XVII da CF
Subtotal		12,12	
C	Incidência do 4.1 sobre o 13º salário e adicional de férias	4,28	
Total		16,40	
4.3	Afastamento Maternidade	%	Fundamentação
A	Afastamento Maternidade	0,03	Artigos 6º e 201, da CF; art. 392, da CLT
B	Incidência do 4.1 sobre o afastamento maternidade	0,01	
Total		0,04	
4.4	Provisão para Rescisão	%	Fundamentação
A	Aviso prévio indenizado	0,42	Art. 7º, Inciso XXI da CF; artigos 477,487 e 491, da CLT.
B	Incidência do FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0,03	
C	Multa do FGTS do aviso prévio indenizado		Art. 18º, § 1º, da Lei n. 8.036/90, com redação dada pela lei n. 9.491/97; Lei Complementar n. 110/2001.
D	Aviso prévio trabalhado	1,94	
E	Incidência do 4.1 sobre o aviso prévio trabalhado	0,71	
F	Multa do FGTS do aviso prévio trabalhado		
G	Multa do FGTS, Rescisão sem justa causa, (Lei 13.932/2019, art. 12: extinção da cobrança da contribuição de 10%, a partir de 1º/1/2020)	4,36	
Total		7,47	
4.5	Composição do custo de reposição do profissional ausente	%	Fundamentação
A	Férias	9,09	Art. 7º, XVII. CF/88
B	Ausência por doença	1,66	Art.59 a 64 da Lei n. 8.213/91
C	Licença paternidade	0,02	Art. 7º, XIX, CF/88 e 10. § 1º, da CLT.

D	Ausências legais	0,82
E	Ausências por acidentes de trabalho	0,030
<b>Subtotal</b>		<b>11,62</b>
G	<b>Incidência do 4.1 sobre o custo de reposição</b>	<b>4,27</b>
<b>Total</b>		<b>15,89</b>
<b>Resumo - Encargos Sociais e Trabalhistas</b>		<b>%</b>
4.1	Encargos previdenciários e FGTS	36,80
4.2	13º salário + Adicional de férias	16,58
4.3	Afastamento maternidade	0,04
4.4	Custo de rescisão	7,47
4.5	Custo de reposição do profissional ausente	15,89
<b>Total</b>		<b>76,78</b>
5.	<b>Custos indiretos, Tributos e Lucro</b>	<b>%</b>
A	Custos indiretos/despesas administrativas	<b>6,00%</b>
B	Tributos	<b>13,15%</b>
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	5,00%
	CPRB	4,50%
C	Lucro	<b>2,00%</b>

Art. 473 da CLT

Art. 19 a 23 da Lei n. 8.213/91

TABELA 5 – PLANILHAS DE COMPOSIÇÃO DO BDI:

COMPOSIÇÃO DO BDI - TABELA NÃO-DESONERADA  
Empresas sujeitas ao regime de incidência Cumulativa (LUCRO PRESUMIDO)

SERVIÇOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	LUCRO (L)	7,40%
3	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
4	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS (SRG)	1,77%
04.1	Seguro+Garantia	0,80%
04.2	Risco	0,97%
5	TRIBUTOS (T)	8,65%
05.1	Cofins	3,00%
05.2	PIS	0,65%
05.3	ISS	5,00%
05.4	CPRB	0,00%
BDI (%)		25,88%

MATERIAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS (SRG)	1,77%
03.1	Seguro+Garantia	0,80%
03.2	Risco	0,97%
4	TRIBUTOS (T)	3,65%
04.1	Cofins	3,00%
04.2	PIS	0,65%
04.3	CPRB	0,00%
BDI (%)		11,13%

EQUIPAMENTOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	TRIBUTOS (T)	3,65%
01.1	Cofins	3,00%
01.2	PIS	0,65%
01.3	CPRB	0,00%
BDI (%)		3,79%

Empresas sujeitas ao regime de incidência Não-Cumulativa (LUCRO REAL)

SERVIÇOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	LUCRO (L)	7,40%
3	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
4	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS (SRG)	1,77%
04.1	Seguro+Garantia	0,80%
04.2	Risco	0,97%
5	TRIBUTOS (T)	14,25%
05.1	Cofins	7,60%
05.2	PIS	1,65%
05.3	ISS	5,00%
05.4	CPRB	0,00%
BDI (%)		34,10%

MATERIAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS (SRG)	1,77%
03.1	Seguro+Garantia	0,80%
03.2	Risco	0,97%
4	TRIBUTOS (T)	9,25%
04.1	Cofins	7,60%
04.2	PIS	1,65%
04.3	CPRB	0,00%
BDI (%)		17,98%

EQUIPAMENTOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	TRIBUTOS (T)	9,25%
01.1	Cofins	7,60%
01.2	PIS	1,65%
01.3	CPRB	0,00%
BDI (%)		10,19%

Fórmula do BDI

MÃO-DE-OBRA E SERVIÇOS
------------------------

$$BDI = \left[ \frac{1 + AC + SRG \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - T)} \right]$$

Em que:

AC = Taxa de Administração Central

SRG = Taxa de Seguros + Taxa de Riscos + Taxa de Garantias

DF = Taxa de Despesas Financeiras

L = Taxa de Lucro

T = Taxa de Tributos (PIS, Cofins, ISS e CPRB)

MATERIAIS
-----------

$$BDI = \left[ \frac{1 + AC + SRG \times (1 + DF) - 1}{(1 - T)} \right]$$

SERVIÇOS
----------

$$BDI = \left[ \frac{1}{(1 - T)} - 1 \right]$$

TABELA 6 – SERVIÇOS ESPECIALIZADOS:

ESTIMATIVA DOS VALORES PARA OS SERVIÇOS ESPECIALIZADOS							
CONTRATOS CJF							
Item	Contrato	Empresa	Objeto	Unidade de medida	Quant.	Valor Mensal	Valor Anual
1	CTR n. 42/2019-CJF	Smarter Engenharia ERELI.	Prestação de assistência técnica e conservação do grupo gerador instalado no CJF	mês	12	R\$ 516,66	R\$ 6.199,92
2	CTR n. 07/2016-CJF	Over Elevadores Ltda.	Prestação de serviço de assistência técnica e Conservação dos seis elevadores instalados no edifício sede do CJF, compreendendo a manutenção preventiva e corretiva, o fornecimento de peças e insumos, e o atendimento de chamadas de emergência	mês	12	R\$ 2.949,58	R\$ 35.394,96
3	CTR n. 08/2016-CJF	Power Safety Serviços e Comércio de Eletroeletrônicos Ltda.	Prestação dos serviços de assistência técnica dos equipamentos de UPS ( <i>Uninterruptible Power Supply</i> ) instalados no edifício sede do CJF.	mês	12	R\$ 8.000,00	R\$ 96.000,00
4	CTR n. 02/2017-CJF	Rocha Controls Montagem e Serviços Especializados em Sistema de Segurança Ltda	Prestação dos serviços técnicos de manutenção preventiva, corretiva, preditiva dos equipamentos e instalações do sistema de detecção e alarme de incêndio, compreendendo o fornecimento de mão de obra, ferramental, materiais, peças e equipamentos necessários à adequada execução dos serviços nas dependências do CJF.	mês	12	R\$ 5.416,50	R\$ 64.998,00
SUBTOTAL 1						R\$ 16.882,74	R\$ 202.592,88
III T.A - CONTRATO CNJ n. 11/2020							
Item	Contrato	Empresa	Descrição	Unidade de medida	Quant.	Valor Mensal	Valor Anual
1	011/2020-CNJ	ORION TELECOMUNICAÇÕES ENGENHARIA S/A	Manutenção integral dos elevadores do Edifício Premium	mês	12	R\$ 2.000,00	R\$ 24.000,00
2			Manutenção dos chillers e do sistema de automação da climatização do Edifício Premium	mês	12	R\$ 2.500,00	R\$ 30.000,00

3			Tratamento preventivo mensal da água de condensação dos sistemas das Torres E e F do Edifício Premium	mês	12	R\$ 350,00	R\$ 4.200,00
4			Manutenção mensal dos Nobreaks e Grupos Geradores do Edifício Premium	mês	12	R\$ 2.520,00	R\$ 30.240,00
5			Manutenção mensal dos Sistemas de Controle de Acesso e CFTV do Edifício Premium	mês	12	R\$ 500,00	R\$ 6.000,00
6			Manutenção mensal do Sistema Fotovoltaico do Edifício Premium	mês	12	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
7			Manutenção mensal do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio do <b>Bloco B</b> da 514N e do Edifício Premium	mês	12	R\$ 950,00	R\$ 11.400,00
8			Prestação de serviço de chaveiro, , conforme os quantitativos estimados no Termo de Referência. *	mês	12	R\$ 548,28	R\$ 6.579,36
<b>SUBTOTAL 2 (Itens 1, 4, 7 e 8)</b>						<b>R\$ 6.018,28</b>	<b>R\$ 116.019,36</b>
* O item 8 não faz parte do contrato 11/2020. Foi incluído com o valor estimado para serviços de chaveiro.							
<b>TOTAL COM BDI</b>						<b>R\$ 6.018,28</b>	<b>R\$ 72.219,36</b>
<p>O valor anual estimado no SUBTOTAL 2 da Planilha R\$ 72.219,36 (setenta e dois mil e duzentos e dezenove reais e trinta e seis centavos), foi obtido utilizando a soma dos valores do contrato CNJ n.11/2020 que coincidem com os itens previstos nos contratos do CJF. Para o item de chaveiro, por não estar contemplado no contrato 11/2020, foi adotado o valor previsto na contratação específica.</p>							

TABELA 7 – MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO:

ESTIMATIVA DOS VALORES PARA MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO
CONTRATOS CJF

Item	Contrato/Ata	Empresa	Objeto	Vigência	Unidade de medida	Quant.	Valor Mensal	Valor Anual
1	CTR n. 15/2016-CJF	Tafa Engenharia Ltda.	Prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva, incluindo diversas instalações do sistema de climatização das edificações do CJF	31/08/2021	mês	12	R\$ 6.666,67	R\$ 80.000,00
2	CTR n. 42/2019-CJF	Smarter Engenharia ERELI.	Prestação de assistência técnica e conservação do grupo gerador instalado no CJF	23/12/2021	mês	12	R\$ 416,67	R\$ 5.000,00
3	CTR n. 02/2017-CJF	Rocha Controls Montagem e Serviços Especializados em Sistema de Segurança Ltda	Prestação dos serviços técnicos de manutenção preventiva, corretiva, preditiva dos equipamentos e instalações do sistema de detecção e alarme de incêndio, compreendendo o fornecimento de mão de obra, ferramental, materiais, peças e equipamentos necessários à adequada execução dos serviços nas dependências do CJF	08/01/2022	mês	12	R\$ 1.083,30	R\$ 12.999,60
4	CTR n. xx/2021-CJF	Em fase de licitação	Prestação de serviço de chaveiro, compreendendo: cópia de chave; conserto, modelagem, abertura, troca de segredo de fechadura; com fornecimento de peças para trancamento de móveis do CJF	xx/xx/2021	mês	12	R\$ 83,33	R\$ 1.000,00
5	CTR n. 08/2016-CJF	Power Safety Serviços e Comércio de Eletroeletrônicos Ltda.	Prestação dos serviços de assistência técnica dos equipamentos de UPS ( <i>Uninterruptible Power Supply</i> ) instalados no edifício sede do CJF	09/06/2021	mês	12	R\$ 6.666,67	R\$ 80.000,00
6	CTR n. 07/2016-CJF	Over Elevadores Ltda.	Prestação de serviço de Assistência Técnica e Conservação dos seis elevadores instalados no edifício sede do CJF, compreendendo a manutenção preventiva e corretiva, o fornecimento de peças e insumos, e o atendimento de chamadas de emergência	05/06/2021	mês	12	R\$ 589,92	R\$ 7.078,99
7	Ata n. xx/2021-CJF	Em fase de licitação	Registro de Preços para um eventual fornecimento de materiais destinados à manutenção preventiva, corretiva, preditiva,		mês	12	R\$ 41.558,04	R\$ 498.696,44



			reforma e pequenas adaptações nas instalações dos bens móveis e imóveis do CJF					
<b>SUBTOTAL 1</b>							<b>R\$ 57.064,59</b>	<b>R\$ 684.775,03</b>
<b>PROPOSTA - GRUPO ORION</b>								
8		Proposta - Grupo Orion - 010/2021	Materiais e Peças de Reposição	mês	12	R\$ 60.031,54	R\$ 720.378,45	
<b>SUBTOTAL 2</b>							<b>R\$ 60.031,54</b>	<b>R\$ 720.378,45</b>
<b>PROPOSTA - GRUPO SERVICE</b>								
9		Proposta - Grupo Service	Materiais e Peças de Reposição	mês	12	R\$ 56.543,66	R\$ 678.523,96	
<b>SUBTOTAL 3</b>							<b>R\$ 56.543,66</b>	<b>R\$ 678.523,96</b>
<b>TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 57.879,93</b>	<b>R\$ 694.559,15</b>

O valor anual estimado no **SUBTOTAL** da Planilha **CONTRATOS CJF** de R\$ **684.775,03** (Seiscentos e oitenta e quatro mil, setecentos e setenta e cinco reais e três centavos), foi obtido utilizando a soma dos valores totais dos contratos de Manutenção Predial geridos pela SEMANP.

O valor **TOTAL COM BDI** estimado para os materiais, mensal R\$ **57.879,93** (cinquenta e sete mil e oitocentos e setenta e nove reais e noventa e três centavos) e Anual R\$ **694.559,15** (seiscentos e noventa e quatro mil e quinhentos e cinquenta e nove reais e quinze centavos), foi obtido a partir da média dos valores **SUBTOTAIS** mensais e anuais dos **CONTRATOS CJF**, **PROPOSTA - GRUPO ORION** e **PROPOSTA - GRUPO SERVICE**.

A metodologia utilizada para se obter o valor anual estimado de Materiais e Peças de Reposição para os contratos **02/2017 - Rocha Controls** e **07/2016 - Over Elevadores**, foi utilizar um percentual de 20% sobre o valor anual de cada contrato, pois no valor anual destes contratos os Materiais e Peças de Reposição já estão inclusos, e 10% sobre o valor anual estimado do Mapa Comparativo de Preços para o Pregão 02/2021-CJF, item 7 **CONTRATOS CJF**.

TABELA 8 – PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL:

PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			
Item e Subitens que compõe a contratação			
<b>Item</b>	Contratação de empresa especializada em Engenharia para a prestação de serviços contínuos de operação e manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, incluindo pequenas adaptações e reformas, por meio de postos de trabalhos, com fornecimento de ferramentas, peças e materiais, assim como para a realização de serviços de manutenção especializada e serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais do Conselho da Justiça Federal em Brasília – DF.		
<b>Subitem</b>	<b>Descrição</b>	<b>Custo Mensal</b>	<b>Custo Anual</b>
1.1	Valor anual dos Postos de Trabalho	R\$ 185.285,73	R\$ 2.223.428,80
1.2	Valor anual para Manutenção Especializada	R\$ 6.018,28	R\$ 72.219,36
1.3	Valor anual para Materiais e Peças de Reposição*	R\$ 57.879,93	R\$ 694.559,15
1.4	Valor anual para Serviços Eventuais*	R\$ 16.666,67	R\$ 200.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 265.850,61</b>	<b>R\$ 3.190.207,31</b>
<b>Observação:</b>			
<p><b>ATENÇÃO:</b> *Para os subitens 1.3 e 1.4, o valor percentual equivalente à diferença entre o valor estimado e o valor do lance vencedor será aplicado como desconto sobre os itens a serem fornecidos com base na tabela SINAPI, conforme fórmula de cálculo a seguir:</p> $D = 100 \times \frac{(E - P)}{E} \%$ <p>Onde:  D= Valor do desconto;  E= Valor estimado do subitem constante na tabela acima;  P= Valor do lance vencedor no subitem</p>			

### **31. ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÃO LOGÍSTICA REVERSA**

#### **MODELO DE DECLARAÇÃO**

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_/20XX, instaurado pelo Conselho da Justiça Federal, que se nossa empresa for declarada adjudicatária, comprometemo-nos a RECOLHER e dar a DESTINAÇÃO FINAL CORRETA dos itens inutilizados, nos termos do Art. 33, inciso IV, da Lei 12.305/2010, que instituiu a Política Nacional de Resíduos Sólidos, sem ônus para o Conselho da Justiça Federal.

Declaramos ainda estar ciente, que caso não efetuemos o descarte adequado os resíduos, conforme legislação vigente, estaremos sujeitos às penalidades cabíveis. Por ser expressão da verdade, firmamos a presente. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20XX.

(Nome e Assinatura do representante legal da empresa)

(RG e CPF)