

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

DEMERVAL SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, a requerimento de **JOACELMA SOUSA SILVA**, brasileira, casada, inscrita no CPF/MF sob o n. 611.564.0001-63, residente e domiciliada nesta Capital, parte interessada na regularização de uma parte de terras em comum com 10,3251 hectares dentro de uma área maior de na Fazenda **SANTA BÁRBARA**, no Distrito Federal, matriculada nesta Serventia sob o n. **8.739**, em atendimento ao exigido pelo §3º do Artigo 22, do Provimento nº 2, de 19/04/2010, publicado no dia 20/04/2010 vem intimar **LEONARDO QUEIROZ ANTUNES (CPF N. 783.646.981-68)** e **RICARDO CAMARGO ROSAS (CPF 524.134.031-91)**, demais proprietários de terras em comum na mencionada gleba, ou seus herdeiros e sucessores, para, dentro do prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da publicação, oferecerem, impugnação ao pedido de especialização da área de terras de interesse da requerente, objeto do **R.19/8.739**. Brasília, DF, 05 de julho de 2023.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc...

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que por parte de **ASSOCIAÇÃO DOS MUTUÁRIOS DO PLANALTO CENTRAL - ASSMPC**, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ sob o nº 07.723.027/0001-51, na qualidade de concessionária de uma área de terras de 110,4143 hectares, desmembrada da Gleba "A" (Remanescente 1) - Fazenda PAPUDA, localizada no perímetro do Distrito Federal, objeto da matrícula nº 173.211, desta Serventia, conforme croqui abaixo, foi aqui depositado, para os fins da Lei nº 6.766, de 19/12/1979, a documentação exigida pelo artigo 18, da referida lei e legislações aplicáveis à espécie, relativo ao **MEMORIAL DE PARCELAMENTO, por LOTEAMENTO, denominado ALTO MANGUEIRAL, situado na Região Administrativa de São Sebastião - RA-XIV**, consubstanciada no Projeto Urbanístico URB-145/2022, Memorial Descritivo MDE-145/2022 e Normas de Edificação, Uso e Gabarito NGB-145/2022. O Memorial de loteamento que se pretende registrar é composto de 61 unidades imobiliárias (lotes), sendo 13 lotes para Residencial Habitacional Multifamiliar/Misto do tipo CSIR 1 NO; 06 lotes para uso Residencial Multifamiliar do tipo RE 2; 29 lotes para uso Comercial/Misto do tipo CSII 1; 08 lotes de uso Comercial/Misto do tipo CSII 2, mais áreas públicas para Equipamentos Públicos (Inst-EP), para Espaços Livres de Uso Público (ELUP) e para o sistema de circulação. Além disso, a poligonal de projeto inclui áreas não parceladas, como APP e também áreas destinadas à criação de Serviço Ambiental. As unidades imobiliárias ocupam uma superfície de 712.437,523m², restando 350.824,330m² destinados aos espaços livres de uso público - ELUP, praças, Bacias/EPU, áreas verdes públicas remanescentes e ao sistema de circulação. O Decreto nº 44.217, de 08/02/2023, do Governador do Distrito Federal, publicado no "DODF", de 09/02/2023, aprovou o referido parcelamento e foi expedida a Licença de Instalação - Retificação SEI-GDF nº 5/2022 - IBRAM/PRESI pelo Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental - IBRAM. Ficam os documentos que compõem o citado Memorial à disposição de quem interessar possa, neste Serviço Registral, instalado no SCS Quadra 08 - Bloco "B-60" - Sala 140-C, 1º andar do Edifício Venâncio 2000, nesta cidade. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados com o registro, devem ser apresentadas no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação do presente Edital. Escorado o prazo e não sendo postulada qualquer reclamação, será efetuado o registro pretendido, nos termos do art. 19, da mencionada Lei. Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), aos 04 dias do mês de julho de 2023.

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

COOHABEX HABITACIONAL E AGRO-NEGÓCIOS LTDA
CNPJ: 05.440.644/0001-14

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Diretor Presidente da **COOHABEX HABITACIONAL E AGRO-NEGÓCIOS LTDA**, no uso das atribuições que lhe confere o inciso IV do artigo 71, do Estatuto Social dessa cooperativa, vem convocar a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** de seus associados que se realizará no dia 18 (dezoito) de julho de 2023, na sede social da companhia, no SIA Trecho 03, Lote 1530, Brasília-DF, CEP 71.200-033, às 14:00h em primeira convocação, com o quórum de instalação de 2/3 (dois terços) dos cooperados aptos ao voto, sendo a segunda convocação às 15:00h, com o quórum da metade mais um dos associados aptos ao voto, com terceira e última convocação às 16:00h, com o quórum mínimo previsto em lei, com a seguinte pauta de deliberação:

1- Autorização da lavratura da escritura pública de confissão de dívidas. Brasília, 06 de julho de 2023.

Edilson Tomás Gomes
Diretor-Presidente

Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal
Diretoria de Contratações e Aquisições

AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2023 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00058579/2023-33 - CBMDF. TIPO: Menor preço. OBJETO: Registro de preços para eventual aquisição de materiais de consumo para realização de limpeza e desinfecção de materiais e viaturas de Atendimento Pré-Hospitalar utilizados pelo CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 55.416,24; PROGRAMA DE TRABALHO: 28.845.0903.00NR.0053; ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.30; FONTE DO RECURSO: 100 FCFD. O Pregoeiro informa a ABERTURA da licitação para o dia 18/07/2023, às 13h30. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 99165-6310.

ELISEU DE SOUZA QUEIROZ
Maj. QOBM/Comb. - Pregoeiro

SINDICATO DOS AGENTES DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL EM SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL SINDAVAS-DF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O SINDICATO DOS AGENTES DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL EM SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL SINDAVAS-DF, inscrito no CNPJ 51.106.861/0001-90, com sede no SRTV Sul, Quadra 701, bloco K, Ed. Embassy Tower sala 706, Asa Sul, Brasília DF, CEP 703404908, nesta ato representado por mim, Liduina Maria Veras, brasileira, Funcionária pública aposentada, CPF 463.213.493-72, Pasp: 126.79197.27-7, com endereço para correspondência à QC 15, Rua G, Casa 42, Jardins Mangueiral, CEP 71.687-754, Jardim botânico, Brasília-DF, na qualidade de presidente torna público e CONVOCA pelo presente edital todos os membros da categoria profissional dos Agentes de Vigilância Ambiental de Saúde do Distrito Federal, bem como todos os trabalhadores do sindicato dos agentes de Vigilância em Saúde e Agentes comunitários de Saúde do Distrito Federal SINDIVACS-DF, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 31 de julho de 2023, no Auditório da CUT-DF, situado no SDS, Edifício Venâncio V, LJS 14 - Asa Sul, Brasília - DF, 70393-900, com início às 9h em primeira convocação, ou em segunda convocação às 9h30, para tratar da seguinte ordem do dia: 1- ratificação da fundação e alteração estatutária do SINDICATO DOS EMPREGADOS AGENTES DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL SINDAVAS-DF ocorrida 18 de julho de 2022; 2. Leitura e aprovação do novo Estatuto social do Sindicato; 3- Ratificação da eleição e posse da Diretoria e Conselho Fiscal, eleitos e empossados em 18 de julho de 2022, com mandato até 18 de julho de 2026; 4. Ratificação da indicação das entidades de grau superior à Central Única dos Trabalhadores; 5. Outros assuntos de interesse da categoria.

Brasília-DF, 05 de julho de 2023.

Liduina Maria Veras.
Presidenta.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS
SECRETARIA DE CONTRATAÇÕES E GESTÃO DE MATERIAIS - SEMA

AVISO DE LICITAÇÃO
Audiência Pública - Edital nº 002/2023

PROCESSO: 0020171/2023. OBJETO: Audiência pública para recebimento de sugestões e vistas à formulação da Proposta de Metas Nacionais do Poder Judiciário para o ano de 2024, conforme disposto na Resolução CNJ nº 221/2016, nos termos do edital.

FORMA DE INSCRIÇÃO E PARTICIPAÇÃO: Os interessados em participar como expositores poderão se inscrever até 17 de julho de 2023 por meio do formulário eletrônico disponível no endereço: <https://www.tjdft.jus.br/institucional/governanca/metas-do-judiciario/formulacao-das-metas-nacionais> ou pelo e-mail: metasnacionais2024@tjdft.jus.br. Qualquer cidadão poderá enviar perguntas durante o evento, por meio do chat do canal.

DATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA: 21/07/2023 - HORÁRIO: 09h às 12h - LOCAL: formato virtual, pela plataforma Teams, com transmissão pelo canal do TJDFT no YouTube.

O Edital encontra-se, sem ônus, no sítio www.tjdft.jus.br.

Brasília, 5 de julho de 2023
Isabella Brito
Secretária de Contratações e Gestão de Materiais

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 050/2023

OBJETO: Aquisição de material para copa. LOCAL: Comprasnet. ABERTURA: 19.07.23, às 09h00. EDITAL: disponível a partir de 06.07.23, às 09h00, nos sítios www.comprasnet.gov.br e www.stj.jus.br. Informações - Fone: (61) 3319-9027.

Brasília, 06 de julho de 2023
Janaina Lima Arruda
Pregoeira

CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL - CJF
AVISO DE LICITAÇÃO PE 07/2023

Processo Sei. n. 0000073-98.2023.4.90.8000 – Objeto – Contratação de empresa especializada para o fornecimento, por demanda, de Placas de Homenagem, Plaquetas, Prismas, Molduras e Troféu de Acrílico. O prazo para entrega das propostas foi prorrogado até o dia 11/07/2023, em razão do disposto no art. 183 da Lei 14.133/2021.

LOCAL: www.gov.br/compras. ABERTURA: 11/07/2023, às 10h. EDITAL disponível desde 28/06/2023. Informações: sei-selita@cjf.jus.br.

Brasília, 05 de julho de 2023
Walter Rodrigues Ferreira
Pregoeiro

GOVERNO FEDERAL
MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS

MINISTÉRIO PÚBLICO DA UNIÃO
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n.º 23/2023 – UASG 200009

Nº Processo: 43300014109202369. Objeto: Contratação de empresa para confecção e instalação de armários nas áreas de copas, depósitos de material de limpeza, balcões de atendimento ao público e mobiliário de salas. Total de Itens Licitados: 21. Edital: 06/07/2023 das 08h00 às 17h59. Endereço: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sala 609, Edifício-Sede do MPDFT, Brasília/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/200009-5-00023-2023>. Entrega das Propostas: a partir de 06/07/2023 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 20/07/2023 às 14h00 no site www.gov.br/compras

Ana Luisa Cardoso Zardim – Secretária de Licitação MPDFT.

COMANDO DA AERONÁUTICA
ÓRGÃO: 52111
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA
UASG: 120006

MINISTÉRIO DA DEFESA
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023

Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar por meio da modalidade de Compra Institucional do Programa de Aquisição de Alimentos - PAA.

Data de abertura: 31/07/2023

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA**, CPF: 004.215.263-19, devedor fiduciário do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 1405, VAGA DE GARAGEM Nº 224 SEMI-ENTERRADO, BLOCO C, LOTE Nº 4.155, AVENIDA DAS ARAUCÁRIAS, ÁGUAS CLARAS, DF**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CRETA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.10 e AV.13, na matrícula nº. **276.247**, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 27/06/2023, o valor de R\$ 237.272,77 (duzentos e trinta e sete mil e duzentos e setenta e dois reais e setenta e sete centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$1.225,82 (mil, duzentos e vinte e cinco reais e oitenta e dois centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$ 238.498,59 (duzentos e trinta e oito mil e quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos)**. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 051/2023

OBJETO: Aquisição de material para embalagem - caixas de papelão. LOCAL: Comprasnet. ABERTURA: 19.07.23, às 10h00. EDITAL: disponível a partir de 06.07.23, às 09h00, nos sítios www.comprasnet.gov.br e www.stj.jus.br. Informações - Fone: (61) 3319-9027.

Brasília, 06 de julho de 2023
Janaina Lima Arruda
Pregoeira

TJDFT
Poder Judiciário da União
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

QUINTA VARA DE FAMÍLIA DE BRASÍLIA
EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

O Dr. Marco Antônio do Amaral, Juiz de Direito da Quinta Vara de Família de Brasília, na forma da lei, etc, FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem ou dele tomarem ciência, que por este meio leva a conhecimento público a **INTERDIÇÃO DEFINITIVA DE JOÃO VITOR BARBOSA DOS SANTOS**, CPF nº 068.155.791-58, posto ser plenamente incapaz, portador de enfermidade catalogada no CID10 F84.0, sendo nomeada curadora **FLAVIA REJANE CRAVEIRO BARBOSA**, CPF nº 461.312.481-68, conforme sentença prolatada nos autos da **Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA**, processo nº 0706704-65.2023.8.07.0016, transitada em julgado em 14/06/2023. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do art. 755/CPC, ficando assim notificado o público do acima exposto. Este Juízo funciona no SMAS - Setor de Múltiplas Atividades Sul, Trecho 3, Fórum Des. José Júlio Leal Fagundes, Bloco 5, 2º Andar, Brasília, 28 de junho de 2023. Eu, Lina Cardim Dias, Diretora de Secretaria, assino eletronicamente por determinação do MM. Juiz de Direito.