

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal  
Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF  
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h  
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

### EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...  
FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **FERNANDO SOUZA RIBEIRO JUNIOR, CPF nº 008.255.849-30**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 10.511,32 (dez mil quinhentos e onze reais e trinta e dois centavos), atualizada até o dia 18 de Junho de 2024, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.6, da matrícula 50.464. A notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF, restaram-se infrutíferas. Desta forma, fica o (a) (os) (as) DEVEDOR (A) (ES) (AS) FIDUCIANTE (S), **FERNANDO SOUZA RIBEIRO JUNIOR**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APARTAMENTO 101, BLOCO 01, SETOR TOTAL VILLE - CONDOMÍNIO 17, SANTA MARIA - DF Mat. 50.464**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 18 de Junho de 2024.

## CONDOMÍNIO DO ÁGUAS CLARAS SHOPPING & OFFICE

CNPJ 07.961.375/0001-67

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A ACS Administração de Shopping Center S/A, enquanto síndica do Condomínio do Edifício Águas Claras Shopping & Office, convoca os condôminos do condomínio, a se reunirem em assembleia geral ordinária, a ser realizada na sala de reuniões da Administração, localizada na Av. das Araucárias, lotes n.º 1835, 1905, 1955 e 2005, no 3º piso do Águas Claras Shopping, na área da garagem, Bairro Águas Claras, na cidade de Brasília/DF, CEP 71.936-250, e por meio de videoconferência, através da plataforma Microsoft Teams, no link **AGO Condomínio do Águas Claras Shopping & Office**, no dia 28 de junho de 2024, sexta-feira, às 10h em primeira convocação com a presença da maioria absoluta dos condôminos, ou às 10:30h em segunda convocação, com qualquer número de condôminos presentes, para deliberarem sobre a seguinte pauta:

1. Ratificação das taxas condominiais praticadas em 2021, 2022 e 2023;
2. Prestação de Contas do Exercício 2021;
3. Prestação de Contas do Exercício 2023.

Somente poderão votar os condôminos proprietários, desde que adimplentes com as respectivas obrigações condominiais, podendo inclusive ser representados por procuração, com firma reconhecida em cartório, contendo poderes específicos para representar o(a) outorgante na assembleia condominial.

Os votos relativos às matérias deliberadas em Assembleia serão coletados pelo Presidente da AGO, por meio da manifestação inequívoca verbal do condômino, ou por meio de voto escrito manifestado por e-mail, sendo certo que a Assembleia será gravada.

Todos os materiais necessários às análises e deliberações serão encaminhados por meio eletrônico.

Solicitamos acusar o recebimento deste Edital e confirmar vossas participações por meio do e-mail [atendimento@aguasclarashopping.com.br](mailto:atendimento@aguasclarashopping.com.br).

Águas Claras - DF, 20 de junho de 2024.

ACS Administração de Shopping Center S/A  
Síndica  
Condomínio do Águas Claras Shopping & Office

## 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JORGE ANTONIO MAGALHÃES MOURA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **JORGE ANTONIO MAGALHÃES MOURA, inscrito no CPF sob o nº 150.164.632-04** devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO 704 E VAGA DE GARAGEM VINCULADA 91, LOTE 7, RUA 18 NORTE, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrados endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.8, na matrícula nº.236427**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de **R\$48.255,62** (quarenta e oito mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e sessenta e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica V.S.ª, ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA  
CASA CIVIL  
AGÊNCIA BRASILEIRA DE INTELIGÊNCIA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico SRP nº 90009/2024

**OBJETO:** O objeto da presente licitação é a contratação de empresa para prestação de serviços de agenciamento de viagens, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. **Recebimento das Propostas:** a partir da liberação do Edital até antes das 8h do dia 25 de junho de 2024. **Abertura das Propostas:** às 8h do dia 25 de junho de 2024. **Entrega do Edital:** SPO Área 05 Quadra 01 – Brasília – DF ou nos sites [www.abin.gov.br](http://www.abin.gov.br) e/ou <https://www.compras.gov.br>. Informações: [pregao@abin.gov.br](mailto:pregao@abin.gov.br) ou no telefone: (61) 3445-9000.

**ESLÔNY SANTOS**  
Agente de Contratação

GABINETE DO COMANDANTE  
DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico SRP nº 20/2023-Gab Cmt Ex - UASG 160086

**Objeto:** Comunicamos a reabertura de prazo da licitação supracitada, publicada no DOU de 26/04/2024. Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de material de consumo para atender as necessidades do Gabinete do Comandante do Exército e do Centro de Comunicação Social do Exército. **Distribuição do Edital, credenciamento e envio das propostas, por meio do site:** [www.gov.br/compras-pt-br](http://www.gov.br/compras-pt-br) e no <https://www.gov.br/pncp-pt-br>.

**Abertura da sessão pública:** às 09:30 horas do dia 03 de julho de 2024. Esclarecimentos complementares: e-mail: [pregoeiro@gabcmt.eb.mil.br](mailto:pregoeiro@gabcmt.eb.mil.br) ou SALC/DA/Gab Cmt Ex - SMU, QGEx, Bloco "A", 3º Andar, Brasília, DF, CEP 70.630-901, nos dias úteis, de 2ª a 5ª feira, das 09:30 às 17:00 horas e 6ª feira, de 08:30 às 11:00 horas.

**Brasília, DF, 18 de junho de 2024**  
**Ten Cel LEANDRO PAIVA MARQUES**  
Ordenador de Despesas do Gabinete do Comandante do Exército

COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA  
DEFESA



### AVISO DE LICITAÇÃO

#### Pregão Eletrônico nº 90017/2024 - UASG 120006

Nº Processo: 67284005795202389. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção e/ou reforma de cadeiras. Total de Itens Licitados: 10. Edital: 20/06/2024 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada dos Ministérios Bloco m- Anexo a Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90017-2024>. Entrega das Propostas: a partir de 20/06/2024 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 05/07/2024 às 09h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras).

**MARCELLO PEREIRA CAMARGO**  
Ordenador de Despesas do GAP-BR

Corpo de Bombeiros  
Militar do Distrito Federal  
Diretoria de Contratações e Aquisições



### AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA

#### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90012/2024 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00038298/2024-45 - CBMDF. TIPO: Menor preço. **OBJETO:** Aquisição de equipamentos e ferramentas de custeio para utilização nas oficinas do CEMEVI, DINVI e COMAR I do CBMDF, conforme Edital e anexos. **VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 133.983,35; **PROGRAMA DE TRABALHO:** 28.845.0903.00NR.0053; **ELEMENTO DE DESPESA:** 44.90.52 e 33.90.30; **FONTE DO RECURSO:** 100 FCFD. A PREGOEIRO informa a ABERTURA da licitação para o dia 02/07/2024, às 14h. LOCAL: site: [www.gov.br/compras-pt-br](http://www.gov.br/compras-pt-br). RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites [www.cbm.df.gov.br](http://www.cbm.df.gov.br) e [www.gov.br/compras-pt-br](http://www.gov.br/compras-pt-br). UASG: 170394. Inf.: (61) 99165-6310.

**DÉBORA FERREIRA CHAVES** – Cap. QOBM/Comb.  
Pregoeira

## CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL - CJF AVISO DE LICITAÇÃO PE 90.007/2024

Processo Sei n. 0000178-82.2024.4.90.8000. Objeto: Licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, em REGISTRO DE PREÇOS para aquisição de licenças dos softwares CYPECAD Concreto Full e Metálicas 3D, bem como atualização do software CYPECAD Concreto Full para a versão 2024 (com inclusão do módulo RAMPAS, recentemente lançado), conforme especificações e quantidades estabelecidas no Módulo I do edital. ABERTURA: 05/07/2024, às 14h. EDITAL: Disponível a partir de 20/06/2024, às 8h, no site <https://www.gov.br/compras>. Informações: [sei-selita@cjf.jus.br](mailto:sei-selita@cjf.jus.br)

**Brasília/DF, 20 de julho de 2024**  
**Walter Rodrigues Ferreira**  
Pregoeiro



## PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS GABINETE DOS JUÍZES AUXILIARES DA PRESIDÊNCIA - GJP EDITAL 3/2024

Proposta de Metas Nacionais do Poder Judiciário para o ano de 2025 – segmento justiça estadual.

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios – TJDF realizará audiência pública para recebimento de sugestões com vistas à formulação da Proposta de Metas Nacionais do Poder Judiciário para o ano de 2025, conforme disposto na Resolução CNJ nº 221, de 10 de maio de 2016.

A realização da audiência possibilitará a expressão de opiniões, especializadas ou não, e a obtenção de propostas sobre as Metas Nacionais, além de oferecer à sociedade, aos advogados, aos defensores públicos, aos membros do Ministério Público, aos magistrados, aos servidores, aos pesquisadores, aos acadêmicos, aos universitários, às entidades da sociedade civil, às entidades representantes de instituições e profissionais de ensino, a oportunidade de sugerir e contribuir para uma gestão judiciária mais transparente, transversal e inclusiva.

A audiência será realizada no dia 27 de junho de 2024, das 9h às 12h, em formato virtual, pela plataforma Teams, com transmissão pelo canal do TJDF no YouTube. Qualquer cidadão(ã) poderá enviar perguntas durante o evento, por meio do chat do canal.

Os interessados em participar como expositores poderão se inscrever até 21 de junho de 2024, por meio do formulário eletrônico disponível no endereço: <https://www.tjdf.jus.br/institucional/governanca/metad-judiciario/formulacao-das-metas-nacionais> ou pelo e-mail [metasnacionais2025@tjdf.jus.br](mailto:metasnacionais2025@tjdf.jus.br).

Os dados necessários para inscrição como expositor são: nome, órgão/entidade que representa, e-mail, telefone, pontos que pretende defender.

A relação dos habilitados estará disponível no portal eletrônico do Tribunal, na página <https://www.tjdf.jus.br/institucional/governanca/metad-judiciario/formulacao-das-metas-nacionais>, a partir de 24 de junho de 2024, ocasião em que serão detalhadas as regras de participação.

Quaisquer documentos ou solicitação de informações, referentes à audiência pública, poderão ser encaminhados por via eletrônica para o e-mail [metasnacionais2025@tjdf.jus.br](mailto:metasnacionais2025@tjdf.jus.br).

**Desembargador WALDIR LEÔNIO JÚNIOR**  
Presidente

Secretaria de Estado de  
Saúde do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras



### AVISOS DE ABERTURA

#### PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90137/2024 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular de Paraformaldeído para Autoclaves de vapor a baixa temperatura e formaldeído (VBTF), em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00447111/2022-86. Total de 2 itens (Ampla Concorrência e Cota reservada às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 153.043,2000. Cadastro das Propostas: a partir de 20/06/2024. Abertura das Propostas: 02/07/2024, às 8h30, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília/DF.

**FABIANA MENDES DE OLIVEIRA CORTEZ**  
Pregoeira

#### PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90138/2024 - UASG 926119

Objeto: Processo para potencial compra/contratação de Órteses, Próteses e Materiais Especiais (OPME) padronizados, FIO MALEÁVEL DE CERCLAGEM E OUTROS, com o intuito de manter o abastecimento regular da Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal - SES/DF, de forma ininterrupta, bem como garantir a assistência aos usuários do SUS/DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00120559/2023-36. Total de 13 itens (EXCLUSIVIDADE À ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 107.451,8860. Cadastro das Propostas: a partir de 20/06/2024. Abertura das Propostas: 02/07/2024, às 8h30, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

**JULIANA ARAUJO E SOUZA**  
Pregoeira